

Marca da Bollo
€ 16,00

**OFFERTA DI CESSIONE DI ALLOGGI DESTINATI AD INCREMENTARE
IL PATRIMONIO ERP DEL COMUNE DI AREZZO**

Decreto Dirigenziale Regione Toscana n. n. 11508 del 13.06.2022
Avviso Pubblico Comunale:
Determinazione Dirigenziale Comune di Arezzo n. 1966 del 27.07.2022

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a _____ prov. _____ il ____/____/____ e residente a _____
CAP _____ in via _____ nc _____ tel. _____
cellulare _____ fax _____ Codice Fiscale _____
e - mail _____
PEC: _____

- ☐ in proprio
- ☐ nella qualità di rappresentante legale di Ente giuridico iscritto presso gli appositi Registri istituiti presso la Regione, ovvero presso la Prefettura ovvero presso il Ministero, del soggetto denominato:

C.F. _____ e/o P.I. _____
con sede in _____ via _____ nc _____ CAP _____
tel. _____ fax _____
e-mail _____
PEC _____

(allegare la documentazione dalla quale sia desumibile la natura giuridica dell'ente rappresentato e i poteri del richiedente)

- ☐ nella qualità di rappresentante legale, procuratore o titolare di Impresa iscritta nel Registro Imprese della CCIAA del soggetto denominato:

C.F. _____ e/o P.I. _____
con sede in _____ via _____ nc _____ CAP _____
tel. _____ fax _____
e-mail _____
PEC _____

(allegare la documentazione dalla quale sia desumibile la natura giuridica dell'ente rappresentato e i poteri del richiedente)

- ☐ nella qualità di curatore fallimentare / procuratore speciale nella procedura fallimentare

incaricato con _____

(allegare il decreto di nomina o la documentazione dalla quale siano desumibili i poteri del richiedente)

con la presente

INTENDE OFFRIRE IN VENDITA AL COMUNE DI AREZZO

Il fabbricato o porzione di esso più avanti descritto sito in Comune di Arezzo, da destinare all'incremento del patrimonio ERP del Comune di Arezzo e a tal fine, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

- ☐ di non essere soggetto in proprio o per il soggetto rappresentato a procedure di liquidazione volontaria in corso e/o a procedure concorsuali in atto o in fase di prossima dichiarazione;
- ☐ di non trovarsi in una condizione di incapacità a contrattare con la P.A. (artt. 32 ter e 32 quater C.P.), né di avere procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la P.A.;
- ☐ di non essere interdetto o inabilitato e che non sono in corso le procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- ☐ che non sussistono provvedimenti che comportano una delle cause ostative a contrattare di cui alla legislazione antimafia;
- ☐ che non sussistono cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui alla legislazione antimafia per l'Ente rappresentato.

DICHIARA ALTRESI'

1) di presentare:

- ☐ **offerta irrevocabile** di vendita relativa al fabbricato posto in Arezzo, via _____ nc _____ per complessivi mq. _____ e alloggi n. _____ immediatamente disponibile / oppure disponibile a partire dalla data _____, identificato catastalmente come di seguito _____
- ☐ **offerta irrevocabile** di vendita relativa alla porzione di fabbricato di almeno quattro alloggi gestibile autonomamente senza gravami condominiali e quindi con autonomia funzionale rispetto all'uso delle parti comuni, posto in Arezzo, via _____ nc _____ per complessivi mq. _____ e alloggi n. _____ immediatamente disponibile / oppure disponibile a partire dalla data _____, identificato catastalmente come di seguito _____

2) di conoscere e accettare **tutte** le condizioni di cui all'Avviso Pubblico Comunale e al DDRT n. 11508 del 13.06.2022, nessuna esclusa;

- ☒ che il prezzo offerto, calcolato in base alle indicazioni di cui all'art. 3 dell'Avviso Pubblico Comunale, comprensivo di tutti gli elementi indicati, è pari ad Euro _____ (in lettere _____), non supera il prezzo massimo riconoscibile (pari a Euro _____) calcolato, secondo quanto previsto dall'art. 3 summenzionato, con le seguenti modalità:

4) di presentare, a corredo, tutta la documentazione obbligatoria di cui alle voci A) e B) dell'articolo 4 dell'Avviso Pubblico Comunale;

5) di essere consapevole che a seguito della approvazione da parte della Regione Toscana della graduatoria delle proposte finanziate, il finanziamento di ogni proposta ammessa sarà erogato da ARTEA, in qualità di organismo intermedio per gli interventi FSC, secondo il seguente cronoprogramma: - anticipo del 75% alla presentazione da parte del comune proponente, entro il 30 Marzo 2023, del contratto preliminare di compravendita. Ai fini dell'ammissibilità della proposta a finanziamento il contratto preliminare di compravendita deve essere comunque stipulato, inderogabilmente, entro e non oltre il 26 marzo 2023. - saldo del 25% entro 3 mesi dalla presentazione del contratto definitivo (rogito), da effettuarsi entro il 31 Ottobre 2023, e comunque fino alla erogazione delle risorse finanziarie da parte della Regione Toscana.

6) che per la realizzazione del fabbricato/porzione di fabbricato offerto in vendita

☐ non è stato corrisposto alcun contributo pubblico

☐ è stato corrisposto un contributo pubblico nella misura complessiva di
€ _____

(allegare documentazione)

7) che qualsiasi comunicazione inerente il presente procedimento dovrà essergli inoltrata all'indirizzo PEC

DICHIARA INFINE

di essere consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verrà applicata nei suoi riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni ed integrazioni e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, ogni conseguenza di legge.

Data _____

Firma _____

TRATTAMENTO DEI DATI

Il/La sottoscritto/a dichiara infine di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 30.6.2003, n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali e al Regolamento UE 2016/679 del 27.04.2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Al riguardo mi competono, ricorrendone i presupposti, tutti i diritti previsti dagli artt. 15 e ss. del GDPR n. 2016/679/UE.

Il sottoscrittore in proprio o quale legale rappresentante

Data _____ Firma _____

(si allega copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità)