



**SERVIZIO PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE
UFFICIO OPERE PUBBLICHE**

Via Tagliamento n. 3 - 52100 Arezzo
tel. 0575377349 - www.comune.arezzo.it

**PROCEDURA NEGOZIATA, IN MODALITA' TELEMATICA PER RISTRUTTURAZIONE
EDILIZIA DEI LOCALI POSTI FRONTE STRADA NEL FABBRICATO ADIBITO A
PARCHEGGIO MULTIPIANO IN VIA B. D'ANGHIARI DA DESTINARE A CENTRO PRELIEVI
E AMBULATORI AUSL TOSCANA SUD EST- CIG 9189292BA4**

VERBALE DI GARA

Importo a base di gara soggetto a ribasso: € 473.381,20 ed € 30.441,51 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Responsabile Unico del Procedimento: geom. Luca Marchi

Pubblicazione avviso di avvio della procedura negoziata sul profilo dell'Ente in data 28.06.2022

Termine per la presentazione delle offerte: 13.07.2022 alle ore 14:00

Offerte pervenute:

- 1 - MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL
- 2 - BCE SCARL
- 3 - LEONARDO SERVICES srl
- 4 - ROMEO PURI IMPIANTI
- 5 - CITIS SOC. COOP.
- 6 - COSTRUIRE SRL

Seggio di gara:

Presidente: Geom. Luca Marchi (Direttore Ufficio Opere Pubbliche del Comune di Arezzo e R.U.P.)

Testimone con funzione verbalizzante: Lara Caposciutti (Centrale Unica Appalti del Comune di Arezzo).

Sedute di gara svolte in modalità telematica:

- Seduta del 14.7.2022 (dalle ore 9:28 alle ore 14:10) verifica della documentazione amministrativa ed attivazione del soccorso istruttorio in favore di: Montelupo Luce Engineering Srl, Citis Soc. Coop. e Costruire Srl, da espletare entro le ore 13 del 20.07.2022.

- Seduta del 26.7.2022 (dalle ore 9:00 alle ore 14:00) verifica della documentazione acquisita a seguito di soccorso istruttorio: tutte le imprese hanno adempiuto correttamente e nel termine prescritto e, pertanto, tutti i concorrenti sono risultati **ammessi**. Apertura delle buste elettroniche contenenti l'offerta economica.

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
Montelupo Luce Engineering Srl	24,85
Bce Scarl	2,88
Leonardo Services Srl	1,00
Romeo Puri Impianti	14,32
Citis Soc. Coop.	7,50
Costruire Srl	6,20

Ai sensi dell'art. 97, c. 8 D.Lgs. 50/2016 - come modificato dall'art. 1 c. 3 L. 120/2020 - si è proceduto all'esclusione automatica prevista dal c. 2 bis art. 97 citato in quanto il numero delle offerte ammesse è risultato superiore a 5 (ma inferiore a 15) - aggiudicando provvisoriamente all'O.E. che ha proposto il ribasso percentuale immediatamente inferiore alla soglia di anomalia.

In particolare: **soglia dell'anomalia = 14,32%**

Proposta di aggiudicazione in favore della società **CITIS SOC. COOP.** (per esteso "C.I.T.I.S. Consorzio Installatori Termoidraulici Senesi Società Cooperativa") con sede in Siena, P.IVA 00132140526.

Redatto ad Arezzo il 26 luglio 2022

F.to Il R.U.P.

Geom. Luca Marchi

 <p>COMUNE DI AREZZO</p>	<p>SERVIZIO PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE UFFICIO OPERE PUBBLICHE Via Tagliamento n. 3 - 52100 Arezzo tel. 0575377349 - www.comune.arezzo.it</p>
---	--

Il presente verbale è pubblicato nella sezione "Trasparenza" del sito internet del Comune di Arezzo.
Dell'esito della gara è data comunicazione agli interessati tramite START.