



PROGETTO INFRASTRUTTURE STRATEGICHE E MANUTENZIONE via Tagliamento, 3 - 52100 Arezzo

**PROCEDURA APERTA, IN MODALITA' TELEMATICA, EX ART. 59 SS. D.LGS. 50/2016
PER APPALTO LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PERCORSO ARETINO DE "I CAMMINI
DI FRANCESCO"- CUP B11B20000980001 - CIG 957777237D**

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

Importo dell'appalto: complessivo € 157.832,24 di cui:

€ 140.860,38 per lavori soggetti a ribasso

€ 16.971,86 per oneri della sicurezza NON SOGGETTI A RIBASSO.

Finanziamento: l'importo complessivo dell'intervento è finanziato con fondi statali.

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posti a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 95 c. 4 DLgs 50/2016 e smi, con riserva di applicazione della procedura prevista dall'art. 97 cc. 2 e 8 del citato D.Lgs. qualora il numero delle offerte ammesse risulti pari o superiore a dieci.

Per la presente procedura l'amministrazione si avvale della facoltà prevista dall'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019 (*inversione procedimentale*).

Determina a contrarre: P.D. n. 3666 del 29 dicembre 2022.

Pubblicazione del bando di gara:

Albo Pretorio comunale: dal 30.12.2022 al 24.01.2023;

Sito web comunale: dalla data del 30.12.2022;

SITAT-SA: ID dell'invio 1640898 (del 30.12.2022);

START Regione Toscana: dal 02.01.2023 al 24.01.2023;

Termine di scadenza presentazione offerte: ore 13 del 24.01.2023;

Operatori economici che hanno presentato offerta nei termini:

1. LAND SRL
2. TRACO S.R.L.
3. SABATO LEONARDO
4. SANTISE COSTRUZIONI SRL
5. EDIL FAB SRL
6. IMPRESA EDILE DI CAPANNINI LUIGI E C. SNC
7. CO.E.LIVE SRL
8. RICCI COSTRUZIONI SRL
9. VS COSTRUZIONI SRL
10. C.S.S. COSTRUZIONI STRADE SERVIZI PER L'EDILIZIA S.R.L.
11. HOPE APPALTI SRL

Seggio di gara:

Presidente: d.ssa ing. Serena Chieli (Direttore Progetto Infrastrutture Strategiche e Manutenzione)

Testimoni con funzioni verbalizzante: Lara Caposciutti e Sabrina Caneschi (Progetto Centrale Unica Appalti)

Seduta pubblica del 24.01.2023 (dalle ore 15:25 alle ore 18:30) e del 25.01.2023 (dalle ore 8:45 alle ore 9:45)

Il R.U.P. procede all'apertura delle buste elettroniche economiche costituite dal "modulo forma di partecipazione" e dal modulo dell'"offerta economica" dei n. 11 concorrenti e alla verifica della loro regolarità formale.

Constatando la regolarità delle n. 11 buste e la corrispondenza tra la sottoscrizione dell'offerta economica con la forma di partecipazione dichiarata nel predetto modulo, procede ad approvare i documenti di tutti i concorrenti.

Tramite le funzionalità di START, procede ad individuare la classifica provvisoria determinata applicando le disposizioni dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016. Nella specie risultano applicabili le disposizioni dell'art. 97 (citato):

- del comma 2-bis in ordine alla determinazione della soglia dell'anomalia, risultando le offerte ammesse inferiori a quindici;

- del comma 8 in ordine all'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, risultando le offerte ammesse superiori a dieci.

DETERMINAZIONE DELLA SOGLIA DI ANOMALIA



PROGETTO INFRASTRUTTURE STRATEGICHE E MANUTENZIONE via Tagliamento, 3 - 52100 Arezzo

DENOMINAZIONE	RIBASSO PERCENTUALE
LAND SRL	23,25
TRACO S.R.L.	2,00
SABATO LEONARDO	3,15
SANTISE COSTRUZIONI SRL	17,77
EDIL FAB SRL	14,81
IMPRESA EDILE DI CAPANNINI LUIGI E C. SNC	10,25
CO.E.LIVE SRL	15,13
RICCI COSTRUZIONI SRL	19,97
VS COSTRUZIONI SRL	16,62
C.S.S. COSTRUZIONI STRADE SERVIZI PER L'EDILIZIA S.R.L.	11,66
HOPE APPALTI SRL	16,11

Calcolo anomalia art. 97 comma 2 bis:

somma dei ribassi = 102,35000

media dei ribassi = 14,62142

somma degli scarti = 7,33285

media degli scarti = 1,46658

rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media dei ribassi = 0,10030

essendo inferiore a 0,15 si incrementa del 20% della media dei ribassi: $(14,62142 * 1,20) = 17,54570$

soglia definitiva = **17,54570**

Applicando, inoltre, il meccanismo dell'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, c. 8 D.Lgs. 50/2016, si ottiene:

DENOMINAZIONE	RIBASSO PERCENTUALE	OFFERTE ANOMALE	TAGLIO "ALI"	DELLE
LAND SRL	23,25	Sì		Sì
RICCI COSTRUZIONI SRL	19,97	Sì		Sì
SANTISE COSTRUZIONI SRL	17,77	Sì		
VS COSTRUZIONI SRL	16,62			
HOPE APPALTI SRL	16,11			
CO.E.LIVE SRL	15,13			
EDIL FAB SRL	14,81			
C.S.S. SRL	11,66			
IMPRESA EDILE DI CAPANNINI LUIGI E C. SNC	10,25			
SABATO LEONARDO	3,15			Sì
TRACO S.R.L.	2,00			Sì

Il seggio di gara verifica la documentazione amministrativa del concorrente VS COSTRUZIONI SRL; non rilevando la necessità di procedere ad attivare il soccorso istruttorio (ex art. 83, c. 9 D.Lgs. 50/2016), risultando tale documentazione amministrativa conforme a quanto indicato nel disciplinare di gara (lettera di invito), il RUP approva la graduatoria di cui sopra e propone l'aggiudicazione in favore dell'impresa VS COSTRUZIONI SRL.

Il RUP dà, quindi, mandato all'Ufficio preposto dell'espletamento delle verifiche in ordine alle dichiarazioni rese in sede di gara, al fine di giungere alla dichiarazione dell'efficacia dell'aggiudicazione, le quali saranno effettuate tramite il sistema FVOE.

Il presente verbale è comunicato agli interessati tramite le funzionalità di START ed è pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" di questa Stazione Appaltante.

Verbale redatto il 25 gennaio 2023

IL RUP
D.ssa Ing. Serena Chieli