



SERVIZIO PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE via Tagliamento, 3 - 52100 Arezzo

PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI REALIZZAZIONE COLLEGAMENTO VIARIO PARCHEGGIO SCAMBIATORE - VIA BUONCONTE DA MONTEFELTRO (CUP B13J19000140004 - CIG 9461881F32)

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

Importo dell'appalto: complessivo € 1.294.195,40 di cui:

€ 1.247.219,55 per lavori soggetti a ribasso

€ 46.975,85 per oneri della sicurezza NON SOGGETTI A RIBASSO.

Finanziamento: l'importo complessivo dell'intervento è finanziato con fondi comunali.

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posti a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 95 c. 4 DLgs 50/2016 e smi, con riserva di applicazione della procedura prevista dall'art. 97 cc. 2 e 8 del citato D.Lgs. qualora il numero delle offerte ammesse risulti pari o superiore a cinque.

Determina a contrarre: P.D. n. 3045 del 15.11.2022.

Pubblicazione dell'avviso di avvio della procedura negoziata: nel sito comunale dal 25.11.2022.

Manifestazione di interesse: su START dal 25.11.2022 al 15.12.2022.

Manifestazione di interesse pervenute: n. 299

Estrazione dei seguenti n. 20 OO.EE.: tramite START il 15.12.2022:

1. ABIT STRADE SRL
2. ACQUAVIVA SRL
3. BENOCCI E C. SPA
4. CADELAGO SRL
5. CONSORZIO STABILE ICON SCARL
6. COST CAM SRL
7. COSTRADE SRL
8. C.S.C. SRL
9. EDILSTRADE MINTURNO SRL
10. ESSETI SRL
11. GOSTI SRL
12. LE.GE.CO. SRL
13. MA.GE.CO SRL
14. MASINI COSTRUZIONI SRL
15. PERRUOLO INERTI SRL
16. QUARRATA SCAVI DUE SRL
17. R.V.R. COSTRUZIONI & CONSULTING SOC COOP.
18. SABINA CONGLOMERATI SRL
19. SIMO COSTRUZIONI SRLU
20. TENCI TULLIO SRL

L'esame delle manifestazioni di interesse ha dato esito positivo per tutti gli OO.EE. estratti.

Invio lettera di invito: 16.01.2023

Termine di scadenza presentazione offerte: ore 14 del 30.01.2023;

Operatori economici che hanno presentato offerta nei termini:

1. ABIT STRADE SRL
2. ACQUAVIVA SRL
3. BENOCCI E C. SPA
4. CONSORZIO STABILE ICON SCARL
5. COSTRADE SRL
6. C.S.C. SRL
7. EDILSTRADE MINTURNO SRL
8. ESSETI SRL
9. GOSTI SRL
10. LE.GE.CO. SRL
11. MASINI COSTRUZIONI SRL
12. QUARRATA SCAVI DUE SRL



SERVIZIO PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE via Tagliamento, 3 - 52100 Arezzo

13. R.V.R. COSTRUZIONI & CONSULTING SOC COOP.
14. SABINA CONGLOMERATI SRL
15. SIMO COSTRUZIONI SRLU
16. TENCI TULLIO SRL

Seggio di gara:

Presidente: d.ssa ing. Antonella Fabbianelli (Direttore Servizio Progettazione Opere Pubbliche)

Testimoni, con funzioni verbalizzante: Lara Caposciutti e Sabrina Caneschi (Progetto Centrale Unica Appalti)

Seduta pubblica del 31.01.2023 (dalle ore 9:25 alle ore 14:00 e dalle ore 14:30 alle ore 18:30) e del 06.02.2023 (dalle ore 10:15 alle ore 12:15)

Il R.U.P. procede all'apertura delle buste elettroniche amministrative. Riscontrando alcune irregolarità documentali, procede ad attivare la procedura di soccorso istruttorio (ex art. 83, c. 9 D.Lgs. 50/2016), dando tempo fino alle ore 10 del 6 febbraio c.m. per le integrazioni. Nella sessione del 06.02.2023 il seggio di gara constata il rispetto del termine predetto (per il soccorso istruttorio), controlla la documentazione prodotta dagli interessati. Tutti i concorrenti sono risultati ammessi alla successiva fase di gara. Il R.U.P. procede, quindi, all'apertura delle offerte economiche e alla verifica della loro regolarità formale. Le offerte economiche di tutti i concorrenti sono risultate corrette.

Tramite le funzionalità di START, procede ad individuare la classifica provvisoria determinata applicando le disposizioni dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016. Nella specie risultano applicabili le disposizioni dell'art. 97 (citato):

- del comma 2 in ordine alla determinazione della soglia dell'anomalia, risultando le offerte ammesse superiori a quindici;
- del comma 8 in ordine all'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, risultando le offerte ammesse superiori a cinque.

DETERMINAZIONE DELLA SOGLIA DI ANOMALIA

DENOMINAZIONE	RIBASSO PERCENTUALE
RVR COSTRUZIONI & CONSULTING SOC. COOP	22,94
LE.CO.GEN. S.R.L.	20,86
SABINA CONGLOMERATI S.R.L	16,27
ESSETI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE	15,21
BENOCCI & C. SPA	15,02
GOSTI SRL	14,86
TENCI TULLIO S.R.L.	14,48
CONSORZIO STABILE ICON S.C. A R.L	14,09
ABIT STRADE S.R.L.	13,98
MASINI COSTRUZIONI SRL	13,64
ACQUAVIVA S.R.L.	13,50
COSTRADE S.R.L.	11,54
EDILSTRADE MINTURNO SRL	9,50
QUARRATA SCAVI DUE S.R.L.	8,25
C.S.C. SRL	8,22
SIMO COSTRUZIONI S.R.L.U.	7,80

Calcolo soglia anomalia art. 97 comma 2:

somma dei ribassi (dopo aver operato il "taglio delle ali") = 160,34000

media dei ribassi = 13,36166

somma degli scarti = 10,79500

media degli scarti = 1,19944

prima soglia = 14,56111

decremento = 0,14393

soglia definitiva = **14,41717**



SERVIZIO PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE via Tagliamento, 3 - 52100 Arezzo

Applicando il meccanismo dell'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, c. 8 D.Lgs. 50/2016 ed il calcolo della soglia predetto, si ottiene:

DENOMINAZIONE	RIBASSO PERCENTUALE	OFFERTE ANOMALE	TAGLIO "ALI" DELLE
RVR COSTRUZIONI & CONSULTING SOC. COOP	22,94		Sì
LE.CO.GEN. S.R.L.	20,86		Sì
SABINA CONGLOMERATI S.R.L	16,27	Sì	
ESSETI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE	15,21	Sì	
BENOCCI & C. SPA	15,02	Sì	
GOSTI SRL	14,86	Sì	
TENCI TULLIO S.R.L.	14,48	Sì	
CONSORZIO STABILE ICON S.C. A R.L	14,09	PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE	
ABIT STRADE S.R.L.	13,98		
MASINI COSTRUZIONI SRL	13,64		
ACQUAVIVA S.R.L.	13,50		
COSTRADE S.R.L.	11,54		
EDILSTRADE MINTURNO SRL	9,50		
QUARRATA SCAVI DUE S.R.L.	8,25		
C.S.C. SRL	8,22		Sì
SIMO COSTRUZIONI S.R.L.U.	7,80		Sì

Il RUP approva la graduatoria di cui sopra e propone l'aggiudicazione in favore dell'impresa **CONSORZIO STABILE ICON S.C. A R.L.**, con sede legale in Casandrino (NA), 80025 Via Provinciale Melitiello, 14, C.F. e P.I. 04205880612, dà, quindi, mandato all'Ufficio preposto dell'espletamento delle verifiche in ordine alle dichiarazioni rese in sede di gara, al fine di giungere alla dichiarazione dell'efficacia dell'aggiudicazione, le quali saranno effettuate tramite il sistema FVOE.

Il presente verbale è comunicato agli interessati tramite le funzionalità di START ed è pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" di questa Stazione Appaltante.

Verbale redatto il 6 febbraio 2023

IL RUP
D.ssa Ing. Antonella Fabbianelli