

**PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER APPALTO LAVORI RADDOPPIO SOTTOPASSO E SISTEMAZIONE VIABILITA' DELLO SNODO VIARIO DELL'AREA BALDACCIO
CUP B11B16000530005 – CIG 8471511009**

Importo dell'appalto: complessivo € 2.054.151,79 di cui:

- € 1.958.531,17 per lavori soggetti a ribasso
- € 95.620,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Finanziamento: l'importo complessivo dell'intervento è finanziato con fondi ministeriali

Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

Lavori complementari: impianto di pubblica illuminazione a servizio della nuova viabilità, per € 126.518,44 (di cui € 120.311,39 per lavori ed € 6.207,05 per sicurezza); in relazione a tali lavori complementari, esclusi dal presente appalto, la S.A. si riserva il loro affidamento all'appaltatore (qualora qualificato anche per gli stessi) mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63, c. 5 D.Lgs., 50/2016

Determina a contrarre: P.D. n. 2349 del 15/10/2020 e P.D. n. 2573 del 10/11/2020 (proroga termine scadenza).

Pubblicazione Bando: G.U.R.I. V serie speciale n. 121 del 16/10/2020 e n. 132 del 11/11/2020, Albo Pretorio comunale (dal 16/10/2020 al 19/11/2020), siti web del Comune di Arezzo, Sistema Telematico Regionale START, Sitat-SA dell'Osservatorio regionale Contratti Pubblici

Termine per la presentazione offerte: ore 18:00 del 19/11/2020

Offerte pervenute nei termini: n. 3 da parte dei seguenti operatori economici:

- 1 - Abils Consorzio Stabile (P.IVA 01853580510);
- 2 - RTI T.M.G. Scavi srl - Crezza Srl - Bruschi Srl (P.IVA Capogruppo 00620670141);
- 3 - LEGECO Srl (P.IVA 03309470544);

Prima seduta pubblica di gara (verifica documentazione e dichiarazioni a corredo dell'offerta):

I sessione il 20/11/2020 (dalle ore 10:00 alle ore 12:30 e dalle ore 13:30 alle ore 14:30), sospensione per attivazione del soccorso istruttorio.

II sessione il 24/11/2020 (dalle ore 17:00 alle ore 17:40): si prende atto che il RTI TMG Scavi (capogruppo) ha correttamente adempiuto al soccorso istruttorio, mediante verifica della documentazione trasmessa nei termini (ore 16:30 del 24/11/2020) risultano, quindi, ammessi tutti i concorrenti alla procedura.

Presenti alla I sessione: sig. Giovanni Pierri in qualità di uditore. Presenti alla II sessione: sig. Maurizio Pozzoni, procuratore speciale dell'impresa T.M.G. Scavi srl e sig.ra Simona Catalani, delegata dell'impresa Bruschi srl.

Il verbale degli ammessi è stato trasmesso agli OO.EE. interessati tramite le funzionalità di START e pubblicato nel sito comunale (nella sezione "amministrazione trasparente").

Commissione giudicatrice (nominata con P.D. n. 2682 del 24/11/2020) =

Dott. Ing. Giovanni Baldini – presidente

Geom. Luca Marchi – commissario

Ing. Roberto Meazzini – commissario

Segreteria = D.ssa Sabrina Caneschi e Dott.ssa Lara Caposciutti

 COMUNE DI AREZZO	SERVIZIO PROGETTAZIONE OO.PP. Via Tagliamento n. 3 – 52100 Arezzo tel. 0575377349 – fax 0575377399 www.comune.arezzo.it
---	--

Sedute riservate: 1/12/2020 dalle ore 8:30 alle ore 11:30; 2/12/2020 dalle ore 9:30 alle ore 13:00; 3/12/2020 dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e 10/12/2020 dalle ore 10:00 alle ore 13:00.

Tabelle dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche

APPALTO LAVORI RADDOPPIO SOTTOPASSO E SISTEMAZIONE VIABILITA' DELLO SNODO VIARIO DELL'AREA BALDACCIO				
OFFERTA TECNICA				
CALCOLO COEFFICIENTE V (a) i Sub Elemnto : B1. a - Riduzione del termine contrattuale di esecuzione complessiva dell'intervento VALORE 10				
Impresa Concorrente	Riduzione tempi offerta (gg)	Punteggio ottenuto	Wa	Wa x Punteggio ottenuto= Punteggio Totale
ABILS Consorzio Stabile	60	1,00	10,00	10,00
LEGEKO srl	60	1,00	10,00	10,00
ATI : T.M.G. srl, Crezza srl, Bruschi srl	60	1,00	10,00	10,00

APPALTO LAVORI RADDOPPIO SOTTOPASSO E SISTEMAZIONE VIABILITA' DELLO SNODO VIARIO DELL'AREA BALDACCIO								
OFFERTA TECNICA								
CALCOLO COEFFICIENTE V (a) i Sub Elemnto : B1. b - organizzazione dell'esecuzione VALORE 15								
Impresa Concorrente	Punteggio attribuito dal Presidente	Punteggio attribuito dal Commissario 1	Punteggio attribuito dal Commissario 2	Sommatoria punteggi	V (a) i media aritmetica	Ricalibratura ad 1 della media aritmetica = punteggio ottenuto	Wa	Wa x Punteggio ottenuto= Punteggio Totale
ABILS Consorzio Stabile	0,60	0,60	0,70	1,90	0,63	0,86	15,00	12,90
LEGEKO srl	0,60	0,55	0,65	1,80	0,60	0,82	15,00	12,30
ATI : T.M.G. srl, Crezza srl, Bruschi srl	0,75	0,65	0,80	2,20	0,73	1,00	15,00	15,00

	SERVIZIO PROGETTAZIONE OO.PP. Via Tagliamento n. 3 – 52100 Arezzo tel. 0575377349 – fax 0575377399 www.comune.aretzo.it
--	---

APPALTO LAVORI RADDOPPIO SOTTOPASSO E SISTEMAZIONE VIABILITA' DELLO SNODO VIARIO DELL'AREA BALDACCIO								
OFFERTA TECNICA								
CALCOLO COEFFICIENTE V (a) i ELEMENTO B2 " FASI REALIZZATIVE DI DETTAGLIO" VALORE 20								
Impresa Concorrente	Punteggio attribuito dal Presidente	Punteggio attribuito dal Commissario 1	Punteggio attribuito dal Commissario 2	Sommatoria punteggi	V (a) i media aritmetica	Ricalibratura ad1 della media aritmetica = punteggio ottenuto	Wa	Wax Punteggio ottenuto= Punteggio Totale
ABILS Consorzio Stabile	0,70	0,60	0,65	1,95	0,65	0,86	20,00	17,20
LEGECO srl	0,60	0,50	0,50	1,60	0,53	0,70	20,00	14,00
ATI : T.M.G. srl, Crezza srl, Bruschi srl	0,85	0,70	0,70	2,25	0,75	1,00	20,00	20,00

APPALTO LAVORI RADDOPPIO SOTTOPASSO E SISTEMAZIONE VIABILITA' DELLO SNODO VIARIO DELL'AREA BALDACCIO								
OFFERTA TECNICA								
CALCOLO COEFFICIENTE V (a) i ELEMENTO B3 " PROPOSTE MIGLIORATIVE SUI LAVORI" VALORE 25								
Impresa Concorrente	Punteggio attribuito dal Presidente	Punteggio attribuito dal Commissario 1	Punteggio attribuito dal Commissario 2	Sommatoria punteggi	V (a) i media aritmetica	Ricalibratura ad1 della media aritmetica = punteggio ottenuto	Wa	Wax Punteggio ottenuto= Punteggio Totale
ABILS Consorzio Stabile	0,75	0,70	0,75	2,20	0,73	1,00	25,00	25,00
LEGECO srl	0,65	0,60	0,60	1,85	0,61	0,83	25,00	20,75
ATI : T.M.G. srl, Crezza srl, Bruschi srl	0,60	0,65	0,70	1,95	0,65	0,89	25,00	22,25

	SERVIZIO PROGETTAZIONE OO.PP. Via Tagliamento n. 3 – 52100 Arezzo tel. 0575377349 – fax 0575377399 www.comune.arezzo.it
--	--

APPALTO LAVORI RADDOPPIO SOTTOPASSO E SISTEMAZIONE VIABILITA' DELLO SNODO VIARIO DELL'AREA BALDACCIO				
OFFERTA TECNICA				
IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO ELEMENTO B1		PUNTEGGIO ELEMENTO B2	
	VALORE	25	VALORE	20
ABILS Conorzio Stabile		22,90		17,20
LEGEKO srl		22,30		14,00
ATI : T.M.G. srl, Crezza srl, Bruschi srl		25,00		20,00

Seconda seduta pubblica: 11/12/2020 dalle ore 9:00 alle ore 9:36. Presenti alla seconda seduta pubblica: sig. Giovanni Pierri e sig. Raffaele Lupo, in qualità di uditori. Sig.ra Valentina Fiorucci, delegata del Consorzio Abils e sig. Maurizio Pozzoni, procuratore speciale dell'impresa T.M.G. Scavi srl.

Il R.U.P. dà lettura dei punteggi che la commissione giudicatrice ha assegnato alle offerte tecniche (come sopra riportato). Considerato che tutti i concorrenti hanno superato la soglia minima dei 40 punti, sono ammessi alla successiva fase di apertura delle offerte economiche.

OFFERTA ECONOMICA (valore 30) – PUNTEGGI

CONCORRENTE	Ribasso offerto %	V(a)i attribuito	Wi	Punteggio conseguito $W_i * V(a)_i$
Abils Consorzio Stabile	1,15	0,075	30	2,24
RTI T.M.G. Scavi srl - Crezza Srl - Bruschi Srl	15,36	1	30	30
LEGEKO Srl	0,03	0,002	30	0,05

PUNTEGGI TOTALI ATTRIBUITI

Punteggi totali attribuiti secondo la formula: $C(a) = \sum [W_i * V(a)_i]$, dove:

$C(a)$ = indice di valutazione dell'offerta (a) – punteggio finale;

n = numero totale degli elementi di valutazione;

W_i = punteggio massimo attribuibile all'elemento (i);

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra zero e uno; $\sum$ = sommatoria di n

CONCORRENTE	Punteggio offerta tecnica (elementi 1, 2 e 3)	Punteggio offerta economica	PUNTEGGIO FINALE
Abils Consorzio Stabile	65,10	2,24	67,34
RTI T.M.G. Scavi srl - Crezza Srl - Bruschi Srl	67,25	30	97,25
LEGEKO Srl	57,05	0,05	57,10

FORMULA DELL'OFFERTA ECONOMICA

$Vai = Ri / Rmax$ dove:

Vai = coefficiente della prestazione attribuito al concorrente i-esimo (compreso tra uno e zero)

Ri = ribasso offerto del concorrente i-esimo

Rmax = ribasso massimo tra quelli offerti dai concorrenti.

I coefficienti Vai, come sopra determinati, sono moltiplicati per il punteggio massimo attribuibile all'elemento dell'offerta economica.

Essendosi verificate le condizioni dell'anomalia dell'offerta del concorrente primo classificato, ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016, il R.U.P. sospende la seduta e dà istruzioni sulle giustificazioni da richiedere per verificare la sostenibilità dell'offerta.

Con nota (prot. PEC n. 2020/166667 dell'11.12.2020) sono state richieste le giustificazioni, assegnando il termine delle ore 10 del 28/12/2020 per la loro trasmissione.

Atteso che con comunicazione su START del 23/12/2020 e successivo chiarimento (con nota prot. n. 176972 del 29/12/2020), il concorrente ha presentato le giustificazioni richieste.

Preso atto che il R.U.P., previo esame delle stesse, ha ritenuto giustificata l'offerta anormalmente bassa.

È confermata la graduatoria, così determinata:

GRADUATORIA

	CONCORRENTE	PUNTEGGIO FINALE
I	RTI T.M.G. Scavi srl - Crezza Srl - Bruschi Srl	97,25
II	Abils Consorzio Stabile	67,34
III	LEGECON Srl	57,10

AGGIUDICATARIO = **T.M.G. Scavi srl - Crezza Srl - Bruschi Srl** con il punteggio totale di 97,25 e che in particolare ha offerto il ribasso del 15,36% sull'importo a base d'asta.

Redatto ad Arezzo il 29 dicembre 2020

F.to Il R.U.P.
Dott.ssa Antonella Fabbianelli

Il presente verbale è pubblicato, in data 29 dicembre 2020, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Arezzo.

È consentito l'accesso agli atti, con le precisazioni di cui al disciplinare di gara (punto 11), prendendo contatti con il Direttore dell'Ufficio Gestione Appalti e Concessioni, d.ssa Sabrina Caneschi (tel. 0575 377314, e-mail: sabrina.caneschi@comune.arezzo.it) dal lunedì al venerdì, dalle ore 8,30 alle ore 13,30 ed il martedì ed il giovedì anche dalle ore 15,15 alle ore 17,45.

Direttore: d.ssa Sabrina Caneschi (tel. 0575 377314; e mail: sabrina.caneschi@comune.arezzo.it).