

**COMUNE DI AREZZO
AVVISO PUBBLICO
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**PER L'INDIVIDUAZIONE DI ASSOCIAZIONI E SOCIETA' SPORTIVE SENZA FINI DI LUCRO
INTERESSATE A RIQUALIFICARE E GESTIRE L'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "IMPIANTO
POLIVALENTE PRATANTICO" (art. 5 D. Lgs. n. 38/2021 e s.m.i.)**

VERBALE DEL RUP DI APERTURA DEI PLICHI

L'anno duemilaventiquattro (2024) il giorno 29 (ventinove) del mese di gennaio, alle ore 9,00, presso l'Ufficio Sport, Giovani e Terzo settore del Comune di Arezzo – Piazza S.Domenico, n. 4 – Arezzo, si svolge in seduta pubblica l'apertura del plico presentato per l'Avviso in oggetto.

Il RUP, Dott.ssa Paola Buoncompagni, assistito dalla Dott.ssa Emanuela Paggini e dall'Ing. Nadia Brogi, dipendenti assegnati all'Ufficio Sport, giovani e terzo settore, ricordato che:

- Con provvedimento n.3098 del 20/11/2023 è stato disposto di esperire una procedura aperta, per l'individuazione di associazioni e società sportive senza fini di lucro interessate a riqualificare e gestire l'impianto sportivo comunale denominato **Impianto polivalente Pratantico**, sito in loc. in loc. Pratantico La Chiesa n. 32.
- Con provvedimento n.3597 del 28/12/2023 è stato disposto di prorogare i termini di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 13:00 del giorno 25 gennaio 2024;
- Entro il sopracitato termine per la presentazione delle offerte, tramite presentazione di plico cartaceo all'Ufficio Protocollo del Comune di Arezzo - Piazza A. Fanfani, 1 – Primo piano (ex caserma Cadorna) - 52100 Arezzo, risulta pervenuta l'offerta "**Impianto sportivo comunale Pratantico**" da parte di **USD CAPOLONA QUARATA** con sede in Capolona, Via Giotto s.n.c., con prot. n. 12684 del 25/01/2024 delle ore 12,14.
- l'art.8 dell'Avviso prevede che il RUP proceda in seduta pubblica:
 - a verificare l'integrità e la tempestività dei plichi pervenuti e la compresenza in essi delle buste "A) Documentazione amministrativa", "B) Documentazione Tecnica" ed in caso negativo ad escludere il partecipante;
 - ad accertare l'esistenza e la regolarità della documentazione contenuta nella busta "A) Documentazione amministrativa", verificando l'ammissibilità dei partecipanti;
 - ad aprire la busta "B) Documentazione Tecnica" ed accertare l'esistenza della documentazione ivi contenuta.
- al concorrente è stata inviata apposita comunicazione circa l'orario della seduta pubblica, il legale rappresentante ha comunicato l'impossibilità a partecipare alla seduta;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP, assistito come sopra precisato, per quanto previsto all'art.8 dell'Avviso, alle ore 9,00 del giorno 29 gennaio 2024 procede in seduta pubblica all'apertura del plico presentato da **USD CAPOLONA QUARATA** con sede in Capolona, Via Giotto s.n.c., con prot. n. 12684 del 25/01/2024 delle ore 12,14.

Il RUP da atto che il plico reca intestazione: **ASD CAPOLONA QUARATA** con sede in Capolona, Via Giotto s.n.c.,

Il RUP verifica che:

- il plico è pervenuto entro i termini di scadenza previsti, **ORE 12,14 DEL 25/01/2024** al prot. n. 12684 (come attestato dal timbro, datario e firmato dell'addetto dell'ufficio Protocollo del Comune di Arezzo), **il plico risulta ben sigillato;**
- il plico contiene all'interno n. 2 (DUE) buste, a loro volta debitamente chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e rispettivamente la dicitura:

BUSTA A;

BUSTA B;

Il RUP procede, in seduta pubblica, all'apertura della busta A e rileva che:

- la **BUSTA A - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"** risulta ben chiusa, reca la scritta BUSTA A e contiene i seguenti documenti:

- a) Istanza di partecipazione alla gara e possesso dei requisiti oggettivi e soggettivi, redatta utilizzando il modello ALLEGATO 1A e sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'organismo concorrente dell'Associazione/Società Sportiva partecipante;
- b) Copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità del Legale Rappresentante sottoscrittore;
- c) n. 2 documenti resi su fac-simile conforme ALLEGATO 1B "Dichiarazione possesso requisiti di moralità" unitamente a copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, corrispondenti ai soggetti indicati quali persone munite di poteri di rappresentanza e per tutti i soggetti facenti parte degli organi direttivi, ed elencati nella tabella dell'istanza di partecipazione di cui all'ALLEGATO 1A;
- d) Statuto della Società Sportiva da cui si evince che la stessa è senza fini di lucro e Atto costitutivo del soggetto USD CAPOLONA QUARATA;
- e) Certificato di attribuzione del C.F. o P.IVA rilasciato dall'Agenzia delle Entrate;
- f) Documento attestante l'iscrizione al Registro delle Associazioni e Società Sportive Dilettantistiche per la stagione sportiva 2023/2024, datato 13/07/2023;
- g) Copia del verbale di avvenuto sopralluogo e presa visione dell'impianto sportivo rilasciato al concorrente dal tecnico comunale in data 20/12/2023.
- h) Copia dei verbali di assemblea di nomina di nuovi soci e del nuovo presidente.
- i) Bilancio della società sportiva per l'anno 2022-2023;
- j) Estratti conto n. 3 e n. 4 del 2022 e n. 1, n. 2 e n. 3 del 2023;

Il RUP procede quindi, in seduta pubblica, all'apertura della busta B e rileva che:

- la **BUSTA B - "DOCUMENTAZIONE TECNICA"** risulta ben chiusa e recante la scritta BUSTA B, contiene i seguenti documenti:

- 1) Relazione sulle attività, sottoscritta dal Legale Rappresentante;
- 2) Dichiarazione sostitutiva di certificazione, sottoscritta dal Legale Rappresentante.
- 3) Tabulato calciatori dilettanti stagione sportiva 2023/2024;
- 4) Tabulato calciatori settore giovanile stagione sportiva 2023/2024
- 5) Relazione tecnica illustrativa e descrittiva degli interventi da realizzare, sottoscritta dal tecnico Ing. Alberto Ricci;
- 6) Relazione tecnica generale di efficientamento energetico sottoscritta dal tecnico Ing. Riccardo Valdarnini;
- 7) Relazione tecnica inerente l'impianto solare termico sottoscritta dal tecnico Ing. Riccardo Valdarnini;

- 8) Computo metrico estimativo per interventi di riqualificazione, sottoscritto dal tecnico Ing. Alberto Ricci;
- 9) Computo metrico estimativo corredato dal documento analisi dei prezzi per interventi di efficientamento energetico sottoscritto dal tecnico Ing. Riccardo Valdarnini;
- 10) N. 1 preventivo relativo all'acquisto di macchinari specifici per la manutenzione in proprio dei campi da gioco e n. 1 preventivo per l'inerbimento invernale del campo da calcio principale in erba naturale;
- 11) Elaborati grafici (stato di fatto e progetto) sottoscritti dai tecnici Ing. Alberto Ricci;
- 12) Quadro Economico degli interventi;
- 13) Piano delle Manutenzioni dell'intero impianto;
- 14) Piano di Fattibilità Economico Finanziaria con cronoprogramma degli interventi, sottoscritto dal Legale Rappresentante e asseverato dalla dott.ssa Maria Bertocci, iscritta all'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili di Arezzo con il n. 183 ed iscritto al n.5372 presso il Registro dei Revisori Contabili;

In sede di esame approfondito della documentazione amministrativa busta A), il RUP rileva che la documentazione risulta completa e rispondente a quanto previsto dall'Avviso pubblico, inoltre da atto che la società sportiva ha presentato i seguenti documenti in aggiunta alla documentazione prevista dall'avviso:

- Bilancio della società sportiva per l'anno 2022-2023;
- Estratti conto n. 3 e n. 4 del 2022 e n. 1, n. 2 e n. 3 del 2023;

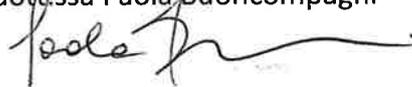
Il R.U.P., in ottemperanza a quanto previsto all'art. 8 dell'Avviso, non rileva alcuna irregolarità in ordine alla documentazione contenuta nella busta A.

In sede di esame approfondito della documentazione tecnica busta B), il RUP rileva che la documentazione trasmessa risulta completa. La valutazione della documentazione viene rimessa alla Commissione tecnica, che verrà nominata come previsto all'art. 8 dell'Avviso.

Il RUP chiude la seduta alle ore 10,00.

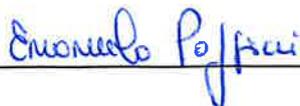
Il RUP

dott.ssa Paola Buoncompagni



I Testimoni

Dott.ssa Emanuela Paggini



Ing. Nadia Brogi

