



SERVIZIO PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE

via Tagliamento, 3 - 52100 Arezzo

PNRR - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1 - RIQUALIFICAZIONE AREA BALDACCIO E MURA STORICHE. LOTTO 1 - PARCHEGGIO DI VIA DEL ROSSELLINO - C.U.P. B19J21002420001. PROCEDURA NEGOZIATA (ai sensi dell'art. 1 D.L. n. 76/2020, convertito nella L. 120/2020 e modificato dall'art. 51 D.L. n. 77/2021, convertito nella L. n. 108/2021) - CIG: 9858511CA1

VERBALE AMMESSI

Importo dell'appalto: complessivo € 554.472,80 di cui:

€ 530.953,75 per lavori soggetti a ribasso

€ 23.519,05 per oneri della sicurezza NON SOGGETTI A RIBASSO

Finanziamento: l'importo complessivo dell'intervento è finanziato con fondi PNRR

Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base agli elementi di valutazione indicati nella documentazione di gara

Determina a contrarre: P.D. n. 1459 del 05.06.2023.

Pubblicazione dell'avviso di avvio negoziata: sul sito web comunale in data 05/05/2023

Avviso di manifestazione di interesse pubblicato su START: dal 05/05/23 al 18/05/23;

Termine di scadenza presentazione manifestazioni interesse: ore 14 del 18/05/23;

Manifestazione interesse pervenute: n. 23

Esame manifestazioni di interesse: nella seduta del 18/05/2023 sono state esaminate le domande di manifestazione di interesse:

- escludendo l'impresa Gioacchini Sante sas perché non ha presentato domanda per il presente appalto (inoltrando il modulo relativo ad altra procedura di gara), comunicando l'esclusione via PEC (tramite START);

- attivando il soccorso istruttorio per le imprese: Impresa Edile Letizia Bartolomeo, L.B. Costruzioni Srls, Imprecal Srl, Della Corte Costruzioni Generali Sas (per aver omesso alcune dichiarazioni nella domanda di manifestazione di interesse), dando tempo fino alle ore 14:00 del 23/05/23 per adempiervi;

- entro il termine predetto soltanto l'impresa Imprecal srl ha adempiuto all'integrazione documentale; le imprese inadempienti sono state escluse (con comunicazione dell'esclusione via PEC tramite START).

Operatori economici, che hanno correttamente manifestato interesse, invitati tramite START (con lettera di invito trasmessa in data 06/06/2023):

1. ANGELANTONI EDILIZIA DI ANGELANTONI CARLO
2. ARCO SOC. COOP. CONSORZIO AREZZO COSTRUZIONI
3. AUTOTRASPORTI LAVORI EDILI E STRADALI GALLI FRANCESCO E C. S.N.C.
4. BE.MA DI BERNARDINI MARCELLO E C. S.A.S.
5. CHISARI GAETANO SRL
6. C.R.M. ESCAVAZIONI SRL
7. EDIL FAB SRL
8. GEO.MAR. S.R.L. - INGEGNERIA & COSTRUZIONI
9. I.C.E. DI TRONCONE MARCELLO
10. I.C.E.S. S.R.L.
11. IMPRECAL SRL
12. IMPRESA CARUCCI COSTRUZIONI SRL
13. IMPRESA EDILE LETIZIA RAFFAELE
14. LA.I.M.A. COSTRUZIONI S.R.L.
15. MARTINO COSTRUZIONI SPA
16. RICCI SCAVI SRL
17. RUFFOLI S.R.L.
18. SCALA VIRGILIO & FIGLI S.P.A.
19. VERZARO SRL

Termine per presentazione delle offerte: 22/06/23, ore 14:00

OO.EE. che hanno presentato offerta:

1. ARCO SOC. COOP. CONSORZIO AREZZO COSTRUZIONI
2. AUTOTRASPORTI LAVORI EDILI E STRADALI GALLI FRANCESCO E C. S.N.C.
3. MARTINO COSTRUZIONI SPA
4. VERZARO SRL



SERVIZIO PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE

via Tagliamento, 3 - 52100 Arezzo

Seggio di gara:

Presidente: ing. Antonella Fabbianelli (Direttore Servizio Progettazione Opere Pubbliche)

Testimoni con funzioni verbalizzanti: Lara Caposciutti e Sabrina Caneschi (Progetto Centrale Unica Appalti)

Sedute per verifica documentazione amministrativa: del 22.06.2023 (dalle ore 15:15 alle ore 18:35), del 23.06.2023 (dalle ore 8:30 alle ore 15:20), del 28/06/2023 (dalle ore 11:15 alle ore 15:15), del 04/07/2023 (dalle ore 8:30 alle ore 11:30)

Il R.U.P. procede all'apertura delle buste elettroniche amministrative. Dovendosi attivare il procedimento di soccorso istruttorio in favore di tutte le imprese sopra indicate, da esperire entro le ore 11:00 del 28/06/2023, sospende la seduta di gara.

Nella seduta del 28/06/2023, a seguito della verifica della documentazione inoltrata in adempimento del soccorso istruttorio, è emerso che occorre ottenere alcuni chiarimenti in merito alle integrazioni documentali dei concorrenti n. 2 e n. 4, pertanto il R.U.P. (conformemente al disciplinare di gara, v. ultimo capoverso del punto 20) concede il termine delle ore 18 del 30/06/2023 per ottenerli (sospendendo la seduta fino alle ore 8:30 del 03/07/2023). La seduta del 3 luglio non si tiene per indisponibilità del R.U.P.

La valutazione dei chiarimenti pervenuti nei termini si svolge nella seduta del 04/07/2023: il R.U.P. ritiene che i chiarimenti ottenuti siano tali da confermare le dichiarazioni già rese in sede di busta amministrativa e di soccorso istruttorio, pertanto, ammette tutti gli OO.EE. interessati:

Concorrenti ammessi	Concorrenti esclusi
ARCO SOC. COOP. CONSORZIO AREZZO COSTRUZIONI	Nessuno
AUTOTRASPORTI LAVORI EDILI E STRADALI GALLI FRANCESCO E C. S.N.C.	
MARTINO COSTRUZIONI SPA	
VERZARO SRL	

La seduta si chiude alle ore 11:30.

Verbale redatto il 4 luglio 2023

IL RUP
Ing. Antonella Fabbianelli