



COMUNE DI AREZZO

**VERBALE DI GARA N. 1  
ESAME DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA  
AMMISSIONE/ESCLUSIONE CANDIDATI**

L'anno duemilaventi (2020), il giorno undici (11) del mese di settembre alle ore 11,00, in questa sede comunale, preso i locali del Servizio Patrimonio e Provveditorato, Piazza della Libertà n. 1, Arezzo, in seduta pubblica in modalità in videoconferenza al seguente indirizzo <https://open.meet.garr.it/garearezzo>, la sottoscritta Ing.Serena Chieli in qualità di **Responsabile Unico del Procedimento** della procedura negoziata inerente l'affidamento della gestione della manutenzione degli impianti elevatori quali ascensori ed altri impianti assimilabili installati negli edifici e nelle scuole comunali -periodo 20202/2024, procede all'avvio delle operazioni di gara.

Preliminarmente, viene dato atto della presenza della dott.ssa Paola Paggini in qualità di esperto giuridico-amministrativo abilitata alla gestione della gara telematica sul portale START;

Viene altresì accertato che non vi è alcuno operatore economico collegato;

La dott.ssa Paggini precisa che nella seduta odierna si procederà unicamente alla verifica formale della documentazione prodotta dalle ditte concorrenti, senza procedere con l'approvazione della stessa, in quanto sarà sottoposta ad esame istruttorio approfondito in fase successiva.

**Premesso**

- che l'Amministrazione Comunale di Arezzo, con provvedimento n. 1201 del 09/06/2020 e n.1726 del 10,08,2020 ha indetto una procedura negoziata per l'affidamento della gestione della manutenzione degli impianti elevatori quali ascensori ed altri impianti assimilabili installati negli edifici e nelle scuole comunali -periodo 20202/2024
- **Ricordato** che in adempimento a quanto prescritto dall'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016, in sede di adozione della determinazione a contrarre, sono stati individuati tutti gli elementi essenziali del contratto e disposto il ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95 comma 3 del D.lgs. 50/2016;

**Atteso** che tutte le operazioni di gara verranno gestite interamente per via telematica, con utilizzo della Piattaforma START, sulla quale è stata pubblicata la documentazione di gara, con termine di scadenza per la presentazione delle offerte previsto al giorno 11 settembre 2020 alle ore 11,00;

**Tenuto conto che** ai fini del rispetto della suddetta scadenza risultano pervenute le seguenti offerte da parte dei concorrenti di seguito elencati:

1)SCHINDLER S.P.A.;



2) MARROCCO ELEVATORS S.R.L.

3) KONE SPA

4) CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.r.L.

5) OTIS SERVIZI S.r.l.

6) DELTA ASCENSORI INTERNATIONAL SRL

---

**Evidenziato**

- che i concorrenti, ai fini dell'ammissione alla gara, hanno prodotto la documentazione richiesta e che il rup stabilisce di effettuare la verifica approfondita della suddetta istruttoria nella seduta del giorno 15/11/2020 alle ore 9,30.
- Del che è verbale

Il RUP:

Ing.Serena Chieli

---

Esperto giuridico amm.vo (referente per operazioni su START)

dott.ssa Paola Paggini

---