



COMUNE DI AREZZO – PROGETTO RIQUALIFICAZIONE URBANA

Via Tagliamento n. 3 - 52100 Arezzo - tel. 0575. 377346 - fax 0575- 377399 – www.comune.arezzo.it

AVVISO PUBBLICO

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, IN MODALITA' TELEMATICA, PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA TELEMATICA (Art. 36 comma 2 lett. a) DLgs 50/2016), per CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER L'ESPLETAMENTO DELLE PRATICHE DI PREVENZIONE INCENDI PER LA SCUOLA MEDIA F.SEVERI, SCUOLA ELEMENTARE PIO BORRI, PER LO STADIO COMUNALE E PER LA CENTRALE TERMICA DEL CAMPO DI CALCIO S.FIRMINA - AFFIDAMENTO DIRETTO PRECEDUTO DA INDAGINE DI MERCATO -

Il Comune di Arezzo, in esecuzione del provvedimento dirigenziale n.1414 del 03.07.2020 intende procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del DLgs 50/2016 e s.m.i., da svolgersi in modalità telematica, cui invitare, **previo sorteggio** a seguito di manifestazione di interesse, **n. 5** operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale e di qualificazione come di seguito specificato.

1. INFORMAZIONI GENERALI: il presente avviso e gli elaborati progettuali sono pubblicati ai seguenti link: profilo committente: <http://www.comune.arezzo.it/>; Sistema Acquisti on-line Comune Arezzo: <https://start.toscana.it>.

- Informazioni tecniche: Per.Ind. Stefano Carrai tel. 0575-377351 fax 0575-377399 – e-mail s.carrai@comune.arezzo.it; informazioni amministrative: Dr.ssa Sabrina Caneschi tel. 0575-377314 e-mail: sabrina.caneschi@comune.arezzo.it - D.ssa Katia Piccini tel. 0575-377507 e-mail: k.piccini@comune.arezzo.it; Informazioni sulla procedura telematica: Società I-Faber tel. 081 0084010 - e-mail Start.OE@PA.i-faber.com.

2. TERMINE E MODALITÀ PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE: il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il **giorno 20.07.2020 entro le ore 10,00** Le manifestazioni di interesse devono essere presentate, *esclusivamente in modalità telematica* attraverso il Sistema Acquisti on-line del Comune Arezzo, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it>.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare alla procedura, occorre:

- gli **operatori economici già** iscritti nell'indirizzario fornitori di START dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- gli **operatori economici non iscritti** all'indirizzario fornitori di START dovranno compilare il form telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico utilizzando l'apposito modello denominato *"Domanda Manifestazione d'Interesse"*, disponibile nella documentazione allegata all'avviso in oggetto.

L'operatore economico interessato dovrà presentare il modello, debitamente compilato, e sottoscritto digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico.

Il modello *"Domanda Manifestazione d'interesse"* dovrà essere inserito nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.



COMUNE DI AREZZO – PROGETTO RIQUALIFICAZIONE URBANA

Via Tagliamento n. 3 - 52100 Arezzo - tel. 0575. 377346 - fax 0575- 377399 – www.comune.arezzo.it

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del DLgs 50/2016, di presentare offerta **per sé** o quale **mandatario** di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

L'appalto si svolgerà in modalità telematica: la documentazione amministrativa e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici esclusivamente per mezzo del sistema START – accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it>.

Sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana è disponibile la documentazione meglio indicata al punto 7 del presente avviso, sul profilo del Committente è disponibile solo l'avviso di manifestazione di interesse.

Per firmare digitalmente la manifestazione d'interesse i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità, ovvero non risulti revocato o sospeso.

Attenzione: i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica.

3. MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PRESENTARE OFFERTA: La stazione appaltante, a seguito del termine di scadenza per la manifestazione di interesse, provvederà a **sorteggiare n. 5 operatori economici** tra quelli le cui manifestazioni risultino correttamente pervenute. Della **data di effettuazione del sorteggio in forma pubblica, tramite le apposite funzionalità presenti sul sistema di acquisti on-line del Comune di Arezzo, verrà fornita tempestivamente apposita comunicazione tramite Start.** Qualora il numero dei proponenti risultasse uguale o inferiore a 5, questa S.A. procederà ad invitare tutti gli operatori interessati.

Per l'invio delle lettere d'invito ai soggetti sorteggiati si richiama il successivo punto 4.

4. INVIO LETTERA DI INVITO E OFFERTE: le lettere d'invito saranno trasmesse da questa S.A. **entro 10 giorni dal sorteggio**. La trasmissione degli inviti avverrà esclusivamente tramite posta elettronica, tramite il sistema telematico, all'indirizzo comunicato dal concorrente in sede di richiesta d'invito. Inoltre, dalla data d'invio, la suddetta lettera sarà resa disponibile sul Sistema Acquisti on-line Comune Arezzo nell'area riservata all'appalto di cui trattasi. Le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema telematico accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it>.

5. PRINCIPALI ELEMENTI DELL'APPALTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

- luogo di esecuzione:

Arezzo - Scuola Francesco Severi – Via Vittorio Alfieri

Arezzo - Stadio comunale - Via Gramsci

Arezzo - campo di calcio loc. S.Firmina

Arezzo - Scuola Pio Borri Via Sansovino 1

- **importo dell'incarico:** importo complessivo a base di gara soggetto a ribasso **€ 25.868,77 escluso cassa di previdenza ed Iva.**

- natura delle prestazioni:

a) Valutazione progetto: Predisposizione dei progetti di prevenzione incendi e/o dell'istanza di valutazione completi di tutta la documentazione necessaria secondo le indicazioni del DM 7 agosto 2012 sottoscritta da professionista regolarmente iscritto agli elenchi di cui al DM 5.08.2011.

Presentazione e illustrazione dei progetti al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ed ottenimento da parte dello stesso Comando del parere di conformità dei progetti alla normativa antincendio, asse necessari all'espletamento dell'incarico.



COMUNE DI AREZZO – PROGETTO RIQUALIFICAZIONE URBANA

Via Tagliamento n. 3 - 52100 Arezzo - tel. 0575. 377346 - fax 0575- 377399 – www.comune.arezzo.it

b) Rinnovo C.p.i.: Predisposizione e presentazione al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco della richiesta di attestato di rinnovo periodico di conformità antincendio previa compilazione dei relativi modelli ministeriali, asseverazione ed eventuale esecuzione di prove in campo tese a verificare i requisiti di efficienza e funzionalità degli impianti di protezione attiva e dei prodotti e/o sistemi di protezione passiva antincendio.

- **termini di esecuzione delle prestazioni:** Valutazione progetto: 60 gg
Rinnovi CPI: 30 gg

requisiti di partecipazione:

A) requisiti di ordine generale:

- inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del DLgs 50/2016 e s.m.i.;
- inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del DLgs 159/2011;
- inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53 c. 16-ter del DLgs 165/2001 o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

B) requisiti di idoneità professionale: iscrizione per attività inerente l'oggetto della gara al registro delle imprese della C.C.I.A.A. ovvero per operatori esteri, nel corrispondente registro professionale dello stato in cui hanno sede legale (art. 83 c. 3 del DLgs 50/2016);

C) requisiti speciali di qualificazione: iscritto all'elenco ministeriale DM 05/08/2011 (Ex Legge 818/84)

Nel caso di **R.T.I., consorzio ordinario di concorrenti o GEIE**, i requisiti di cui ai precedenti punti A), B) e C) dovranno essere posseduti ai sensi di legge;

Ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, per la verifica dei requisiti di carattere generale e di qualificazione, **NON si farà ricorso al sistema AVCpass** in quanto trattasi di procedura di gara gestita in modalità interamente telematica.

- garanzie a corredo dell'offerta:

- **polizza assicurativa per responsabilità civile professionale in corso di validità** che copra i rischi derivanti da errori od omissioni nello svolgimento dell'attività professionale

- ulteriori dichiarazioni:

- - dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità
- - dichiarazione tracciabilità flussi finanziari
- - dichiarazione accettazione modalità di comunicazioni

- **finanziamento:** l'importo del presente incarico verrà finanziato sul capitolo 11350 bilancio 2020;

Gli importi saranno liquidati ad avvenuta favorevole conclusione dell'incarico e nel caso di suddivisione su due fasi dello stesso alla conclusione di ognuno.

- **criterio di aggiudicazione:** criterio del minor prezzo determinato mediante **ribasso in Euro** sull'importo soggetto a ribasso,

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida

7. ULTERIORI PRECISAZIONI:

- sono presenti sulla piattaforma Start unitamente al presente avviso le planimetrie dei locali (solo per gli edifici soggetti alla valutazione progetto), una scheda riassuntiva con le attività presenti e gli importi previsti per ogni elemento dell'appalto,

- ai sensi dell'art. 95 c. 12 del DLgs 50/2016, è facoltà dell'Ente di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che i soggetti richiedenti abbiano nulla a pretendere,



COMUNE DI AREZZO – PROGETTO RIQUALIFICAZIONE URBANA

Via Tagliamento n. 3 - 52100 Arezzo - tel. 0575. 377346 - fax 0575- 377399 – www.comune.arezzo.it

- si richiamano gli obblighi previsti dalla L. 136/10 in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari, quelli previsti dalla norma sull'obbligo di fatturazione elettronica, nonché quelli relativi al Codice di Comportamento di dipendenti del Comune di Arezzo e al Protocollo d'Intesa per la legalità e prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale nell'economia legale, stipulato da questo Ente in data 31.10.2015,
- ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GPDR), il Comune di Arezzo informa gli interessati che tratterà i dati relativi alla presente gara, ai sensi di quanto previsto nel Regolamento UE 2016/679 (GPDR).

8. R.U.P.: Ing. Serena Chieli - Direttore del Progetto Riqualificazione Urbana del Comune di Arezzo - tel. 0575.377346 - fax 0575- 377399- e-mail s.chieli@comune.arezzo.it

Arezzo, 03.07.2020

Il Dirigente
Dr.ssa Ing. Serena Chieli