

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI AREZZO

## SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2,247,372.39	2,521,791.00	0.00	4,769,163.39
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	600,000.00	2,088,000.00	2,688,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	260,551.75	90,000.00	132,000.00	482,551.75
stanziamenti di bilancio	8,064,236.69	2,425,387.00	1,000,000.00	11,489,623.69
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	180,000.00	6,010,321.00	669,000.00	6,859,321.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>10,752,160.83</b>	<b>11,647,499.00</b>	<b>3,889,000.00</b>	<b>26,288,659.83</b>

Il referente del programma

ING. ANTONELLA FABBIANELLI



**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI AREZZO

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riquilibratura ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto



**ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE AREZZO**

**SCHEDA C : ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI**

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191	immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
001768205122018i00002			Cessione aree PEEP, soppressione vincoli aree PEEP, trasformazione diritto di superficie in proprietà, magg. On. Espropri	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione		80 000,00			80 000,00
001768205122019i00003			Cessione aree PEEP, soppressione vincoli aree PEEP, trasformazione diritto di superficie in proprietà, magg. On. Espropri	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione			90 000,00		90 000,00
001768205122019i00023			Cessione aree PEEP, soppressione vincoli aree PEEP, trasformazione diritto di superficie in proprietà, magg. On. Espropri	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione				90 000,00	90 000,00
001768205122019i00005			Alienazioni e permutate varie presunte	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione		59 500,00			59 500,00
001768205122019i00006			Alienazioni e permutate varie presunte	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione			49 000,00		49 000,00
001768205122019i00024			Alienazioni e permutate varie presunte	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione				68 000,00	68 000,00
001768205122015i00007			Area Pratacci	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione			960 000,00		960 000,00
001768205122016i00008			Area posta tra caserma dei Carabinieri e il torrente Castro	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione				500 000,00	500 000,00
001768205122015i00009			Ex Caserma Piave – sez. A, foglio 172, part. 682	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione			300 000,00		300 000,00
001768205122016i00010			Ex sede circoscrizione Giovi	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione			60 000,00		60 000,00
001768205122018i00011			Garage Baldaccio	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione		858 000,00			858 000,00
001768205122018i00012			Area polo digitale – Lotto 2	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione			1 406 000,00		1 406 000,00
001768205122015i00013			Immobile Loc. Rigutino – Sez. B, foglio 85, part. 183, sub 2	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione				111 000,00	111 000,00
001768205122016i00014			Casa di Monte. Fabbricato rurale	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione			400 000,00		400 000,00
001768205122018i00016			Area via Lorenzetti	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione		50 000,00			50 000,00
001768205122010i00017			Palazzo Carbonati Ex casa del custode e resede, poari in via Albergotti n. 6-8-10-12	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione			1 272 000,00		1 272 000,00
001768205122011i00018			Porzione terreno comparto A scheda C/28 di PRG	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione			50 000,00		50 000,00
001768205122014i00019			Area zona Foro Boario	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione		92 500,00			92 500,00
001768205122016i00020			Ex area del Fascio Loc. San Giuliano	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione				50 000,00	50 000,00
001768205122015i00021			Ex casa colonica via dell'Acropoli	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione			200 000,00		200 000,00
001768205122019i00022			Area di via Laschi (destinazione SO)	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione			971 000,00		971 000,00
001768205122020i00025			Area via dei Platani e via dei Tigli	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione			730 000,00		730 000,00
001768205122020i00026			Area ex Campo Scuola	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione		150 000,00			150 000,00
<b>Importo del Piano delle Alienazioni al netto degli appalti congiunti al trasferimento di immobili</b>												1 290 000,00	6 488 000,00	819 000,00	8 597 000,00
<b>Importo massimo utilizzabile ai fini della realizzazione del presente Piano</b>												180 000,00	6 010 321,00	669 000,00	6 859 321,00
												<b>somma</b>	<b>somma</b>	<b>somma</b>	<b>somma</b>

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI AREZZO

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00176820512201800065			2020	MARCHI LUCA	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione e ampliamento viabilità, qualità urbana	1	1,442,190.01	0.00	0.00	0.00	1,442,190.01	0.00		31,051.75	9		
L00176820512201800068			2020	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Piano di recupero Portenruovo ex Mulinchi	1	565,010.70	0.00	0.00	0.00	565,010.70	0.00		0.00			
L00176820512201500006			2020	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Opere di urbanizzazione ATS0606 - Antria	1	815,436.80	0.00	0.00	0.00	815,436.80	0.00		0.00			
L00176820512201500007			2020	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Opere di urbanizzazione A1903 - Piano Integrato Pesciola	1	342,233.78	0.00	0.00	0.00	342,233.78	0.00		0.00			
L00176820512201800056			2020	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Opere di urbanizzazione, Madonna di Mezzastrada	1	634,415.70	0.00	0.00	0.00	634,415.70	0.00		0.00			
L00176820512201800057			2020	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Opere di urbanizzazione, Quarata "il cimilero".	1	467,722.80	0.00	0.00	0.00	467,722.80	0.00		0.00			
L00176820512201800058			2020	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Opere di urbanizzazione Garbasso 2	1	272,808.65	0.00	0.00	0.00	272,808.65	0.00		0.00			
L00176820512201800059			2020	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Opere di urbanizzazione lottizzazione il Cipresso loc. Riquinto (scheda C47) - Strada PRG	1	234,660.28	0.00	0.00	0.00	234,660.28	0.00		0.00			
L00176820512201900084			2020	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Opere di urbanizzazione primaria PIP Pesciola A1 Industriale	1	564,860.40	0.00	0.00	0.00	564,860.40	0.00		0.00			
L00176820512201700027			2020	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Opere di urbanizzazione primaria Garbasso SUD viabilità PRG	1	417,113.26	0.00	0.00	0.00	417,113.26	0.00		0.00			
L00176820512201700028			2020	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Opere di urbanizzazione primaria Garbasso SUD	1	1,328,586.24	0.00	0.00	0.00	1,328,586.24	0.00		0.00			
L00176820512201900085			2020	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Realizzazione nuovo collettore fognario a servizio della lottizzazione Libbia Nuova, ubicato in località Tregozzano	1	229,500.00	0.00	0.00	0.00	229,500.00	0.00		229,500.00	9		
L00176820512202000011			2020	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Opere di urbanizzazione lottizzazione Giovi Fontanaia	1	128,711.72	0.00	0.00	0.00	128,711.72	0.00		0.00			
L00176820512202000012			2020	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Opere di urbanizzazione zona B - via del Castro	1	248,880.00	0.00	0.00	0.00	248,880.00	0.00		0.00			
L00176820512202000013	B18H20000180004		2020	CHIELI SERENA	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Ristrutturazione ed adeguamento normativo palestra karate all'interno del Palazzetto San Lorenzo	1	175,000.00	0.00	0.00	0.00	175,000.00	0.00		0.00			
L00176820512201600016	B11E16000520005		2020	MARCHI LUCA	Si	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Bando Riquilificazione - Riquilificazione giardino di via Michelangelo e area piazza della Repubblica. Lotto 2	1	928,000.00	0.00	0.00	0.00	928,000.00	0.00		0.00			
L00176820512201600021	B11B16000460005		2020	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Bando Riquilificazione - Realizzazione di rotonda incrocio GG	1	646,273.28	0.00	0.00	3,726.72	650,000.00	0.00		0.00			
L00176820512201800055			2020	MARCHI LUCA	Si	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione tratto pista ciclabile di collegamento tra San Leo e Pratofico. Lotto 1	3	230,000.00	0.00	0.00	0.00	230,000.00	0.00		0.00			
L00176820512202000014	B11B20000980001		2020	CHIELI SERENA	Si	No	009	051	002		03 - Recupero	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Realizzazione di un percorso artino del "Cammini di Francesco"	2	269,000.00	0.00	0.00	0.00	269,000.00	0.00		0.00			
L00176820512202000016	B16B20000180005		2020	CHIELI SERENA	No	No	009	051	002		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di manutenzione straordinaria scuola media IV Novembre (interventi antincendio)	1	120,000.00	0.00	0.00	0.00	120,000.00	0.00		0.00			
L00176820512201800052	B17H18004550003		2020	MARCHI LUCA	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Messa in sicurezza ponte in località Chiassa Superiore.	1	264,284.99	0.00	0.00	35,715.01	300,000.00	0.00		0.00			
L00176820512202000018			2020	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Realizzazione di tratti di rete idrica e di rete fognaria a servizio dei lotti edificabili localizzati tra Via Edison e Via Morso (Prov. n. 769 del 21/03/2018)	1	109,121.66	0.00	0.00	0.00	109,121.66	0.00		0.00			
L00176820512201600077	B17H16001510001		2020	MARCHI LUCA	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Bando Riquilificazione-Ristrutturazione locali parcheggio Baldaccio - Lotto 1 e 2	1	318,350.56	0.00	0.00	1,649.44	320,000.00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00176820512201800069			2021	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Opere di urbanizzazione. Realizzazione rotatoria Area Lebole	3	0.00	1,365,000.00	0.00	0.00	1,365,000.00	0.00		0.00		
L00176820512201800067			2021	MARCHI LUCA	Si	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Sistemazione incrocio di Santa Maria. Lotto 1	2	0.00	430,000.00	0.00	0.00	430,000.00	0.00		90,000.00	9	
L00176820512202000010		B19F1800680004	2021	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di consolidamento su edifici scolastici. Scuole materne. Miglioramento strutturale immobile scolastico L. Bruni (materna-elementare-nido)	1	0.00	398,000.00	0.00	0.00	398,000.00	0.00		0.00		
L00176820512202000015		B18D20000100004	2021	CHIELI SERENA	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Ristrutturazione della cucina e realizzazione di un nuovo centro lavaggio presso la scuola primaria Santa Tani	1	0.00	135,000.00	0.00	0.00	135,000.00	0.00		0.00		
L00176820512201700030		B12G2000070004	2021	CHIELI SERENA	No	No	009	051	002		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione straordinaria facciate ed infissi scuola elementare-materna Indicatore	1	0.00	195,000.00	0.00	0.00	195,000.00	0.00		0.00		
L00176820512201800064			2021	CHIELI SERENA	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Adeguamento normativo impianto sportivo palestra Basket	1	0.00	600,000.00	0.00	0.00	600,000.00	0.00		0.00		
L00176820512201800041		B16B20000300004	2021	BALDINI GIOVANNI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Rispetto idraulico Viale S. Margherita	1	0.00	401,821.00	0.00	0.00	401,821.00	0.00		0.00		
L00176820512201300004		B11H13000770002	2021	CHIELI SERENA	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Materna Fontrosa. Smaltimento copertura in cemento amianto e sostituzione con nuova copertura	1	0.00	133,000.00	0.00	0.00	133,000.00	0.00		0.00		
L00176820512201600012			2021	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		05 - Restauro	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Restauro paramento murario e sistemazione verde area verde di via Fra Guiltone - Lotto I	1	0.00	220,000.00	0.00	0.00	220,000.00	0.00		0.00		
L00176820512201800031			2021	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di consolidamento su edifici scolastici. Nidi	1	0.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00		
L00176820512200900001			2021	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione scuola materna in loc. Tortala	3	0.00	1,200,000.00	0.00	0.00	1,200,000.00	0.00		0.00		
L00176820512201000003			2021	CHIELI SERENA	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Biblioteca civica - adeguamento normativa antincendio	1	0.00	578,500.00	0.00	0.00	578,500.00	0.00		0.00		
L00176820512201800063			2021	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Miglioramento strutturale scuole medie	1	0.00	300,000.00	0.00	0.00	300,000.00	0.00		0.00		
L00176820512201800062			2021	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Miglioramento strutturale scuole elementari.	1	0.00	402,000.00	0.00	0.00	402,000.00	0.00		0.00		
L00176820512201800061			2021	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Miglioramento strutturale scuole materne	1	0.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00		
L00176820512201900070			2021	MARCHI LUCA	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione e ampliamento viabilità, qualità urbana	1	0.00	1,407,300.00	0.00	0.00	1,407,300.00	0.00		0.00		
L00176820512201900086			2021	CHIELI SERENA	No	No	009	051	002		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Nido Peter Pan smaltimento copertura in amianto e sostituzione con nuova copertura	1	0.00	130,000.00	0.00	0.00	130,000.00	0.00		0.00		
L00176820512202000017			2021	MARCHI LUCA	Si	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Sistemazione incrocio di Santa Maria. Lotto 2	2	0.00	190,000.00	0.00	0.00	190,000.00	0.00		0.00		
L00176820512202000019			2021	CHIELI SERENA	No	No	009	051	002		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento alla normativa antincendio della sala Vasariana	1	0.00	220,000.00	0.00	0.00	220,000.00	0.00		0.00		
L00176820512202000020			2021	BERNARDINI ROBERTO	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione di tratti di Ciclovie	2	0.00	331,878.00	0.00	20,000.00	351,878.00	0.00		0.00		
L00176820512202000021		B13E2000010005	2021	BALDINI GIOVANNI	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Riassetto reticolo minore attraverso la realizzazione di un nuovo canale collettore che raccoglie le acque provenienti dalla collina di Castelvecchio	1	0.00	2,450,000.00	0.00	0.00	2,450,000.00	0.00		0.00		
L00176820512202000022		B11E20000160006	2021	CHIELI SERENA	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	02.11 - Profezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Messa a dimora di specie arboree ed arbustive	2	0.00	160,000.00	0.00	0.00	160,000.00	0.00		0.00		
L00176820512201800071			2022	MARCHI LUCA	Si	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Sistemazione incrocio di Santa Maria. Lotto 3	2	0.00	0.00	120,000.00	0.00	120,000.00	0.00		0.00		
L00176820512202000002			2022	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Restauro Bastione San Bernardo	1	0.00	0.00	720,000.00	0.00	720,000.00	0.00		132,000.00	9	
L00176820512202000003			2022	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Ex Palazzina Caderna - Uffici Comunali. Palazzina A. Lotto 1	1	0.00	0.00	1,100,000.00	0.00	1,100,000.00	0.00		0.00		
L00176820512202000004			2022	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di adeguamento strutturale scuole materne (anno 2022)	1	0.00	0.00	150,000.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		
L00176820512202000005			2022	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di adeguamento strutturale scuole elementari (anno 2022)	1	0.00	0.00	400,000.00	0.00	400,000.00	0.00		0.00		
L00176820512202000006			2022	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di adeguamento strutturale scuole medie (anno 2022)	1	0.00	0.00	150,000.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Ini. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L0017682051220200008			2022	MARCHI LUCA	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.05 - Trasporto urbano	Realizzazione e ampliamento viabilità, qualità urbana	3	0,00	0,00	849,000,00	0,00	849,000,00	0,00		0,00			
L0017682051220200009			2022	BALDINI GIOVANNI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione interventi per la mitigazione del rischio idraulico	3	0,00	0,00	400,000,00	0,00	400,000,00	0,00		0,00			
															10,752,160,83	11,647,499,00	3,889,000,00	61,091,17	26,349,751,00	0,00		482,551,75			

- Note:
- Numero intervento = "1" + cf. amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - Indica il CUP (cf. articolo 3 comma 5)
  - Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
  - Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
  - Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
  - Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
  - Al sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - Importo complessivo ai sensi dell'articolo 5, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità.
  - Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma  
 ING. ANTONELLA FABBIANELLI

**Tabella D.1**  
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere o impiantistica)

**Tabella D.2**  
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
 1. priorità massima  
 2. priorità media  
 3. priorità minima

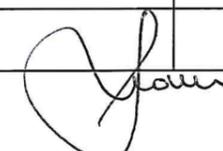
**Tabella D.4**  
 1. finanza di progetto  
 2. concessione di costruzione e gestione  
 3. sponsorizzazione  
 4. società partecipata o di scopo  
 5. locazione finanziaria  
 6. contratto di disponibilità  
 9. altro

**Tabella D.5**  
 1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
 2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
 3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
 4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
 5. modifica ex art.5 comma 11

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI AREZZO

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00176820512201800065		Realizzazione e ampliamento viabilità, qualità urbana	MARCHI LUCA	1,442,190.01	1,442,190.01	URB	1	Si	Si	2			
L00176820512201800068		Piano di recupero Pontenuovo ex Muncichi	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	565,010.70	565,010.70	URB	1	Si	Si	4			
L00176820512201500006		Opere di urbanizzazione AT50606 - Antria	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	815,436.80	815,436.80	MIS	1	Si	Si	4			
L00176820512201500007		Opere di urbanizzazione AT1903 - Piano integrato Pescalola	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	342,233.78	342,233.78	MIS	1	Si	Si	4			
L00176820512201800056		Opere di urbanizzazione. Madonna di Mezzastrada	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	634,415.70	634,415.70	MIS	1	Si	Si	4			
L00176820512201800057		Opere di urbanizzazione. Quarata "Il cimitero".	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	467,722.80	467,722.80	MIS	1	Si	Si	4			
L00176820512201800058		Opere di urbanizzazione Garbasso 2	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	272,808.65	272,808.65	MIS	1	Si	Si	4			
L00176820512201800059		Opere di urbanizzazione lottizzazione il Cipresso loc. Rigutino (scheda C47). Strada PRG	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	234,660.28	234,660.28	MIS	1	Si	Si	4			
L00176820512201900084		Opere di urbanizzazione primaria PIP Pescaiola A1 Industriale	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	564,860.40	564,860.40	MIS	1	Si	Si	4			
L00176820512201700027		Opere di urbanizzazione primaria Garbasso SUD viabilità PRG	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	417,113.26	417,113.26	MIS	1	Si	Si	4			
L00176820512201700028		Opere di urbanizzazione primaria Garbasso SUD	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	1,328,586.24	1,328,586.24	MIS	1	Si	Si	4			
L00176820512201900085		Realizzazione nuovo collettore fognario a servizio della lottizzazione Libbia Nuova, ubicato in località Tregozzano	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	229,500.00	229,500.00	AMB	1	Si	Si	4			
L00176820512202000011		Opere di urbanizzazione lottizzazione Giovi Fontanaia	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	128,711.72	128,711.72	MIS	1	Si	Si	4			
L00176820512202000012		Opere di urbanizzazione zona B - via del Castro	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	248,880.00	248,880.00	MIS	1	Si	Si	4			
L00176820512202000013	B18H20000180004	Ristrutturazione ed adeguamento normativo palestra karate all'interno del Palazzetto San Lorentino	CHIELI SERENA	175,000.00	175,000.00	ADN	1	Si	Si	3			
L00176820512201600016	B11E16000520005	Bando Riqualificazione - Riqualificazione giardino di via Michelangelo e area piazza della Repubblica. Lotto 2	MARCHI LUCA	928,000.00	928,000.00	URB	1	Si	Si	2			
L00176820512201600021	B11B16000460005	Bando Riqualificazione - Realizzazione di rotonda incrocio G6	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	646,273.28	650,000.00	MIS	1	Si	Si	4			
L00176820512201800055		Realizzazione tratto pista ciclabile di collegamento tra San Leo e Pratantico. Lotto 1	MARCHI LUCA	230,000.00	230,000.00	MIS	3	Si	Si	2			
L00176820512202000014	B11B20000980001	Realizzazione di un percorso aretino del "Cammini di Francesco"	CHIELI SERENA	269,000.00	269,000.00	MIS	2	Si	Si	2			
L00176820512202000016	B16B20000180005	Interventi di manutenzione straordinaria scuola media IV Novembre (interventi antincendio)	CHIELI SERENA	120,000.00	120,000.00	ADN	1	Si	Si	3			
L00176820512201800052	B17H18004550003	Messa in sicurezza ponte in località Chiassa Superiore.	MARCHI LUCA	264,284.99	300,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00176820512202000018		Realizzazione di tratti di rete idrica e di rete fognaria a servizio dei lotti edificabili localizzati tra Via Edison e Via Morse (Prov. n. 769 del 21/03/2018)	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	109,121.66	109,121.66	URB	1	Si	Si	4			
L00176820512201600077	B17H16001510001	Bando Riqualificazione-Ristrutturazione locali parcheggio Baldaccio - Lotto 1 e 2	MARCHI LUCA	318,350.56	320,000.00	MIS	1	Si	Si	3			



Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

**Tabella E.1**  
 ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**  
 1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

Il referente del programma



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI AREZZO

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma  
ING. ANTONELLA FABBIANELLI

