

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI AREZZO

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2,521,791.00	0.00	0.00	2,521,791.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	600,000.00	2,088,000.00	600,000.00	3,288,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	90,000.00	132,000.00	7,013,088.20	7,235,088.20
stanziamenti di bilancio	2,425,387.00	1,000,000.00	2,356,904.88	5,782,291.88
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	6,010,321.00	669,000.00	650,000.00	7,329,321.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	11,647,499.00	3,889,000.00	10,619,993.08	26,156,492.08

Il referente del programma

ING. ANTONELLA FABBIANELLI



Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI AREZZO

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

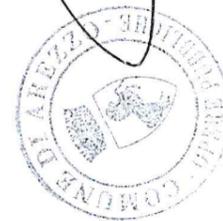
Tabella B.2
 a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3
 a) mancanza di fondi
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
 a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

Il referente del programma
 ING. ANTONELLA FABBIANELLI

**ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023
DELL'AMMINISTRAZIONE AREZZO**

SCHEDA C : ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016

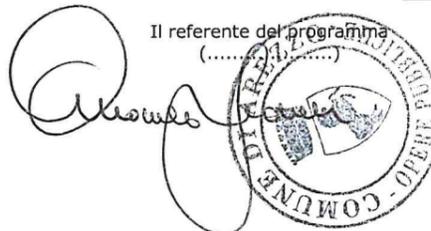
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191	immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
001768205122019i00003			Cessione aree PEEP, soppressione vincoli aree PEEP, trasformazione diritto di superficie in proprietà, magg. On. Espropri	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione		90.000,00			90.000,00
001768205122019i00023			Cessione aree PEEP, soppressione vincoli aree PEEP, trasformazione diritto di superficie in proprietà, magg. On. Espropri	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione			90.000,00		90.000,00
001768205122020i00027			Cessione aree PEEP, soppressione vincoli aree PEEP, trasformazione diritto di superficie in proprietà, magg. On. Espropri	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione				90.000,00	90.000,00
001768205122019i00006			Alienazioni e permutate varie presunte	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione		49.000,00			49.000,00
001768205122019i00024			Alienazioni e permutate varie presunte	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione			68.000,00		68.000,00
001768205122015i00007			Area Pratacci	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione		960.000,00			960.000,00
001768205122016i00008			Area posta tra caserma dei Carabinieri e il torrente Castro	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione			500.000,00		500.000,00
001768205122015i00009			Ex Caserma Piave – sez. A, foglio 172, part. 682	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione		300.000,00			300.000,00
001768205122016i00010			Ex sede circoscrizione Giovi	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione		60.000,00			60.000,00
001768205122018i00012			Area polo digitale – Lotto 2	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione		1.406.000,00			1.406.000,00
001768205122015i00013			Immobile Loc. Rigutino – Sez. B, foglio 85, part. 183, sub 2	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione			111.000,00		111.000,00
001768205122016i00014			Casa di Monte. Fabbricato rurale	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione		400.000,00			400.000,00
001768205122010i00017			Palazzo Carbonati Ex casa del custode e resede, poari in via Albergotti n. 6-8-10-12	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione		1.272.000,00			1.272.000,00
001768205122011i00018			Porzione terreno comparto A scheda C/28 di PRG	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione		50.000,00			50.000,00
001768205122016i00020			Ex area del Fascio Loc. San Giuliano	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione			50.000,00		50.000,00
001768205122015i00021			Ex casa colonica via dell'Acropoli	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione		200.000,00			200.000,00
001768205122019i00022			Area di via Laschi (destinazione SO)	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione		971.000,00			971.000,00
001768205122020i00025			Area via dei Platani e via dei Tigli	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione		730.000,00			730.000,00
001768205122020i00028			Area industriale a Quarata	09	051	002		no	si, cessione	si, come alienazione				710.000,00	710.000,00
Importo del Piano delle Alienazioni al netto degli appalti congiunti al trasferimento di immobili												6.488.000,00	819.000,00	800.000,00	8.107.000,00
Importo massimo utilizzabile ai fini della realizzazione del presente Piano												6.010.321,00	669.000,00	650.000,00	7.329.321,00
somma												somma	somma	somma	somma

Note:

(1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "i" ad identificare l'oggetto immobile e distinguere dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre

(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Il referente del programma
(.....)


PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI AREZZO

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto e varfatto a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C. collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L0017682051220090001			2021	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione scuola materna in loc. Tortala	3	1,200,000.00	0.00	0.00	0.00	1,200,000.00	0.00		0.00		
L0017682051220100003			2021	CHIELI SERENA	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Biblioteca civica - adeguamento normativa antincendio	1	578,500.00	0.00	0.00	0.00	578,500.00	0.00		0.00		
L00176820512201300004		B11H1300077002	2021	CHIELI SERENA	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Materna Fontessa. Smaltimento copertura in cemento amianto e sostituzione con nuova copertura	1	133,000.00	0.00	0.00	0.00	133,000.00	0.00		0.00		
L00176820512201600012			2021	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		05 - Restauro	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Restauro paramento murario e sistemazione verde area verde di via Fra Guittone - Lotto I	1	220,000.00	0.00	0.00	0.00	220,000.00	0.00		0.00		
L00176820512201700030		B12G2000070004	2021	CHIELI SERENA	No	No	009	051	002		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione straordinaria facciate ed infissi scuola elementare-materna Indicatore	1	195,000.00	0.00	0.00	0.00	195,000.00	0.00		0.00		
L00176820512201800031			2021	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di consolidamento su edifici scolastici. Nidi	1	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00		
L00176820512201800041		B16B20000300004	2021	BALDINI GIOVANNI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Riassetto idraulico Viale S. Margherita	1	401,821.00	0.00	0.00	0.00	401,821.00	0.00		0.00		
L00176820512201800051			2021	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Miglioramento strutturale scuole materne	1	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00		
L00176820512201800062			2021	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Miglioramento strutturale scuole elementari.	1	402,000.00	0.00	0.00	0.00	402,000.00	0.00		0.00		
L00176820512201800063			2021	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Miglioramento strutturale scuole medie	1	300,000.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00	0.00		0.00		
L00176820512201800064			2021	CHIELI SERENA	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Adeguamento normativo impianto sportivo palestra Basket	1	600,000.00	0.00	0.00	0.00	600,000.00	0.00		0.00		
L00176820512201800067			2021	MARCHI LUCA	Si	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Sistemazione incrocio di Santa Maria. Lotto 1	2	430,000.00	0.00	0.00	0.00	430,000.00	0.00		90,000.00	9	
L00176820512201800069			2021	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Opere di urbanizzazione. Realizzazione rotatoria Area Lebole	3	1,365,000.00	0.00	0.00	0.00	1,365,000.00	0.00		0.00		
L00176820512201900070			2021	MARCHI LUCA	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione e ampliamento viabilità, qualità urbana	1	1,407,300.00	0.00	0.00	0.00	1,407,300.00	0.00		0.00		
L00176820512201900086			2021	CHIELI SERENA	No	No	009	051	002		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Nido Peter Pan smaltimento copertura in amianto e sostituzione con nuova copertura	1	130,000.00	0.00	0.00	0.00	130,000.00	0.00		0.00		
L00176820512202000010		B19F1800060004	2021	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di consolidamento su edifici scolastici. Scuole materne. Miglioramento strutturale immobile scolastico L. Bruni (materna-primario-nido)	1	398,000.00	0.00	0.00	0.00	398,000.00	0.00		0.00		
L00176820512202000015		B18D20000100004	2021	CHIELI SERENA	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Ristrutturazione della cucina e realizzazione di un nuovo centro lavaggio presso la scuola primaria Santa Tani	1	135,000.00	0.00	0.00	0.00	135,000.00	0.00		0.00		
L00176820512202000017			2021	MARCHI LUCA	Si	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Sistemazione incrocio di Santa Maria. Lotto 2	2	190,000.00	0.00	0.00	0.00	190,000.00	0.00		0.00		
L00176820512202000019			2021	CHIELI SERENA	No	No	009	051	002		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento alla normativa antincendio della sala Vasariana	1	220,000.00	0.00	0.00	0.00	220,000.00	0.00		0.00		
L00176820512202000020			2021	BERNARDINI ROBERTO	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione di tratti di Ciclovie	2	331,878.00	0.00	0.00	20,000.00	351,878.00	0.00		0.00		
L00176820512202000021		B13E20000010005	2021	BALDINI GIOVANNI	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Riassetto reticolo minore attraverso la realizzazione di un nuovo canale collettore che raccolga le acque provenienti dalla collina di Castel secco	1	2,450,000.00	0.00	0.00	0.00	2,450,000.00	0.00		0.00		
L00176820512202000022		B11E20000160006	2021	CHIELI SERENA	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Messa a dimora di specie arboree ed arbustive	2	160,000.00	0.00	0.00	0.00	160,000.00	0.00		0.00		
L00176820512201900071			2022	MARCHI LUCA	Si	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Sistemazione incrocio di Santa Maria. Lotto 3	2	0.00	120,000.00	0.00	0.00	120,000.00	0.00		0.00		



Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualtà nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)			
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)		
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
L0017682051220200002			2022	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Restauro Bastione San Bernardo	1	0.00	720,000.00	0.00	0.00	720,000.00	0.00		132,000.00	9		
L0017682051220200003			2022	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Ex Palazzina Cadorna - Uffici Comunali, Palazzina A. Lollo	1	0.00	1,100,000.00	0.00	0.00	1,100,000.00	0.00		0.00			
L0017682051220200004			2022	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di adeguamento strutturale scuole materne	1	0.00	150,000.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00			
L0017682051220200005			2022	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di adeguamento strutturale scuole elementari	1	0.00	400,000.00	0.00	0.00	400,000.00	0.00		0.00			
L0017682051220200006			2022	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di adeguamento strutturale scuole medie	1	0.00	150,000.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00			
L0017682051220200006			2022	MARCHI LUCA	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.05 - Trasporto urbano	Realizzazione e ampliamento viabilità, qualità urbana	3	0.00	649,000.00	0.00	0.00	649,000.00	0.00		0.00			
L0017682051220200009			2022	BALDINI GIOVANNI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione interventi per la mitigazione del rischio idraulico	3	0.00	400,000.00	0.00	0.00	400,000.00	0.00		0.00			
L0017682051220200007			2023	CHIELI SERENA	No	No	009	051	002		06 - Manutenzione ordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Interventi di adeguamento strutturale impianti sportivi	1	0.00	0.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L0017682051220200001			2023	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di adeguamento strutturale edifici pubblici	1	0.00	0.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L00176820512202100001			2023	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di adeguamento strutturale scuole materne	1	0.00	0.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.00		0.00			
L00176820512202100002			2023	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di adeguamento strutturale scuole elementari	1	0.00	0.00	500,000.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00			
L00176820512202100003			2023	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di adeguamento strutturale scuole medie	1	0.00	0.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.00		0.00			
L00176820512202100005			2023	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Realizzazione e ampliamento viabilità, qualità urbana	1	0.00	0.00	850,000.00	0.00	850,000.00	0.00		0.00			
L00176820512202100006			2023	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Opere di urbanizzazione ASI 3.7 Catania.	2	0.00	0.00	1,256,904.88	0.00	1,256,904.88	0.00		0.00			
L00176820512202100007			2023	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	No	No	009	051	002		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione opere di urbanizzazione comparto C14 dell'area ex Lobbio.	2	0.00	0.00	7,013,088.20	0.00	7,013,088.20	0.00		7,013,088.20	9		
														11,647,499.00	3,889,000.00	10,619,993.08	20,000.00	26,176,492.08	0.00		7,235,088.20				

Note:

- (1) Numero intervento = "I" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cf. articolo 3 comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi inclusa le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1, priorità massima
2, priorità media
3, priorità minima

Tabella D.4
1, finanza di progetto
2, concessione di costruzione e gestione
3, sponsorizzazione
4, società partecipate o di scopo
5, locazione finanziaria
6, contratto di disponibilità
9, altro

Tabella D.5
1, modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2, modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3, modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4, modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5, modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

ING. ANTONELLA FABBIANELLI



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI AREZZO

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00176820512200900001		Realizzazione scuola materna in loc. Tortala	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	1,200,000.00	1,200,000.00	MIS	3	SI	SI	2			
L00176820512201000003		Biblioteca civica - adeguamento normativa antincendio	CHIELI SERENA	578,500.00	578,500.00	ADN	1	SI	SI	2			
L00176820512201300004	B11H13000770002	Materna Fonterosa. Smaltimento copertura in cemento amianto e sostituzione con nuova copertura	CHIELI SERENA	133,000.00	133,000.00	AMB	1	SI	SI	3			
L00176820512201600012		Restauro paramento murario e sistemazione verde area verde di via Fra Guittone - Loto I	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	220,000.00	220,000.00	URB	1	SI	SI	2			
L00176820512201700030	B12G20000070004	Manutenzione straordinaria facciate ed infissi scuola elementare-materna Indicatore	CHIELI SERENA	195,000.00	195,000.00	MIS	1	SI	SI	2			
L00176820512201800031		Interventi di consolidamento su edifici scolastici. Nidi	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	200,000.00	200,000.00	MIS	1	SI	SI	1			
L00176820512201800041	B16B20000300004	Riassetto idraulico Viale S. Margherita	BALDINI GIOVANNI	401,821.00	401,821.00	CPA	1	SI	SI	2			
L00176820512201800061		Miglioramento strutturale scuole materne	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	200,000.00	200,000.00	MIS	1	SI	SI	1			
L00176820512201800062		Miglioramento strutturale scuole elementari.	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	402,000.00	402,000.00	MIS	1	SI	SI	1			
L00176820512201800063		Miglioramento strutturale scuole medie	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	300,000.00	300,000.00	MIS	1	SI	SI	1			
L00176820512201800064		Adeguamento normativo impianto sportivo palestra Basket	CHIELI SERENA	600,000.00	600,000.00	ADN	1	SI	SI	1			
L00176820512201800067		Sistemazione incrocio di Santa Maria. Lotto 1	MARCHI LUCA	430,000.00	430,000.00	MIS	2	SI	SI	2			
L00176820512201800069		Opere di urbanizzazione. Realizzazione rotonda Area Lebole	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	1,365,000.00	1,365,000.00	URB	3	SI	SI	2			
L00176820512201900070		Realizzazione e ampliamento viabilità, qualità urbana	MARCHI LUCA	1,407,300.00	1,407,300.00	URB	1	SI	SI	1			
L00176820512201900086		Nido Peter Pan smaltimento copertura in amianto e sostituzione con nuova copertura	CHIELI SERENA	130,000.00	130,000.00	AMB	1	SI	SI	2			
L00176820512202000010	B19F18000680004	Interventi di consolidamento su edifici scolastici. Scuole materne. Miglioramento strutturale immobile scolastico L. Bruni (materna-elementare-nido)	ING. ANTONELLA FABBIANELLI	398,000.00	398,000.00	ADN	1	SI	SI	3			
L00176820512202000015	B18D20000100004	Ristrutturazione della cucina e realizzazione di un nuovo centro lavaggio presso la scuola primaria Sante Tani	CHIELI SERENA	135,000.00	135,000.00	MIS	1	SI	SI	2			
L00176820512202000017		Sistemazione incrocio di Santa Maria. Lotto 2	MARCHI LUCA	190,000.00	190,000.00	MIS	2	SI	SI	2			
L00176820512202000019		Adeguamento alla normativa antincendio della sala Vasariana	CHIELI SERENA	220,000.00	220,000.00	ADN	1	SI	SI	1			
L00176820512202000020		Realizzazione di tratti di Ciclovie	BERNARDINI ROBERTO	331,878.00	351,878.00	MIS	2	SI	SI	2			
L00176820512202000021	B13E20000010005	Riassetto reticolo minore attraverso la realizzazione di un nuovo canale collettore che raccolga le acque provenienti dalla collina di Castel secco	BALDINI GIOVANNI	2,450,000.00	2,450,000.00	AMB	1	SI	SI	2			
L00176820512202000022	B11E20000160006	Messa a dimora di specie arboree ed arbustive	CHIELI SERENA	160,000.00	160,000.00	AMB	2	SI	SI	3			



Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

Il referente del programma

ING. ANTONELLA FABBIANELLI

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI AREZZO

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma

ING. ANTONELLA FABBIANELLI

