



COMUNE DI AREZZO

Servizio Progettazione Opere Pubbliche
Ufficio Opere Pubbliche

Classificazione: L 02 - 20220000001

Arezzo, il 27/06/2023

Provvedimento n. 1723

OGGETTO: PNRR – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1
- LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI PIAZZA GIOTTO -
C.U.P. B19J21002400001 - CIG 977895481F - PROVVEDIMENTO
AMMISSIONE/ESCLUSIONE CONCORRENTI AI SENSI
DELL'ART. 76 COMMA 2 BIS DEL D.LGS. N. 50/2016

Il Direttore

Premesso che:

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere alla ristrutturazione di Piazza Giotto e delle viabilità limitrofe, che presentano precario stato ed abbisognano di una nuova riconfigurazione sotto l'aspetto del maggior dinamismo, in linea con le moderne esigenze cittadine;
 - l'opera di cui trattasi è finanziata con fondi del P.N.R.R. (finanziamento dell'U.E. NextGenerationEU Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”);
 - è stato sottoscritto l'Accordo di concessione del finanziamento tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri ed il Comune di Arezzo (del 05/05/2022 -#106641-79868# di cui alla nota di trasmissione PEC prot. 2022/66461 del 09/05/2022);
 - con G.C. n. 570 del 12.12.2022 è stato approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali relativo ai lavori in oggetto - CUP B19J21002400001 (prot. n. 174074/2022) - predisposto nel novembre 2022 dai tecnici del Servizio Progettazione Opere Pubbliche, per una spesa di € 1.523.200,00;
 - con G.C. n. 147 del 11.04.2023 è stato approvato il PFTE “rafforzata” dell'importo complessivo di € 1.523.200,00, di cui € 940.000,40 per lavori ed € 583.199,60 per somme a disposizione;
- Considerato** che con P.D. 1389 del 29/05/2023 è stato stabilito di attivare una procedura **negoziata** ai sensi dell'art. 1, c. 2 DL n. 76/2020 (convertito nella L. n. 120/20) per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva, esecutiva e dell'esecuzione dei lavori tramite appalto integrato, ai sensi dell'art. 48, c. 5 D.L. n. 77/21, (convertito dalla L. n. 108/21), sulla base del progetto di fattibilità economico-finanziaria “rafforzata”, da effettuare in modalità telematica (su piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana) e da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base agli elementi di valutazione indicati nella documentazione di gara;



COMUNE DI AREZZO

Atteso che in data 18/06/2023 sono state inviate le lettere di invito gli OO.EE che sono stati individuati mediante indagine di mercato effettuata con avviso pubblico per manifestazione di interesse;

Preso atto che alla scadenza prescritta (le ore 14 del 20/06/2023) sono pervenute n. 4 offerte, ad opera dei seguenti OO.EE.:

1. Zambelli Srl - P.IVA: 01798650402
2. Verzaro Srl - P.IVA: 02873450643
3. Edil Fab Srl - P.IVA: 02731570616
4. Martino Costruzioni Spa / Ing. Giacomo Petri- P.IVA: 01486220500

Considerato che:

- in data 20 e 21 giugno 2023 si sono svolte sessioni della seduta relativa alla gara in oggetto, per la verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali degli OO.EE. partecipanti, di cui al verbale allegato al presente provvedimento come parte integrante;

- nella sessione del 21/06/2023, il sottoscritto in qualità di RUP e Presidente del seggio di gara ha attivato la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 D.Lgs. 50/2016, in favore di tutti i concorrenti, dando termine alle ore 10 del 26/06/2023 per adempiere alle integrazioni documentali prescritte dalla lettera di invito;

- in particolare, in relazione al concorrente Verzaro srl risultava necessaria la produzione del DGUE e delle dichiarazioni integrative (di cui all'allegato 2 della documentazione di gara) relativamente ai progettisti „indicati“ (ella società De Cubellis Ingegneria srls);

Verificato che nel termine concesso:

- tutte le concorrenti hanno risposto alle integrazioni documentali;

- la verifica della documentazione prodotta, in soccorso istruttorio, da Zambelli srl, Edil Fab srl e Martino Costruzioni srl ha consentito di ammettere i concorrenti alla successiva fase di gara;

- la società Verzaro srl, nel DGUE della società De Cubellis srls, faceva rinvio, in merito all'indicazione dei servizi pregressi, necessari alla valutazione della capacità tecnica e professionale dei progettisti, ad una „dichiarazione sul possesso dei requisiti“ , che non risultava allegata;

- al fine di acquisire tale ulteriore documento, questo RUP avvisava il concorrente tramite START, dando termine fino alle ore 10 del 27/06/2023 per l'allegazione;

Considerato che:

- la società Versaro srl produceva, nel termine previsto, la dichiarazione mancante, ma la verifica della stessa non consentiva di accertare la presenza, in capo ai progettisti indicati, del possesso dei requisiti richiesti dalla lettera di invito, in specie per quanto concerneva la categoria impianti (IB.08, per cui non risultava alcun servizio reso nel decennio precedente la trasmissione della lettera di invito);

- questo RUP, con tempestiva comunicazione su START, ne comunicava l'esclusione con sintetica motivazione;

Atteso che questo RUP come specificato nell'Avviso pubblico di manifestazione di interesse, nella lettera di invito e con risposta a precisa domanda formulata in sede di gara, ha specificato che solo i servizi S.I.A. resi nelle catt. impiantistiche IB.08, IB.09 e IB.10 (di cui all'allegato del DM Giustizia 17/06/2016) rientranti nella medesima “destinazione funzionale” potessero qualificare i progettisti indicati;

Visto l'art. 76 comma 5 lett. b) e 6 del D.lgs. 50/2016;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000 nonché ai sensi del D.O. n. 215/2021;

DETERMINA



COMUNE DI AREZZO

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono qui integralmente richiamate, nell'ambito dell'intervento di realizzazione **PNRR – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI PIAZZA GIOTTO - C.U.P. B19J21002400001 - CIG 977895481F**:

- di approvare il verbale delle operazioni di gara, contenente l'indicazione degli ammessi e degli esclusi dalla successiva fase di valutazione delle offerte tecniche;
- di disporre l'ammissione/esclusione dei seguenti concorrenti:

OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO/ESCLUSO
Zambelli Srl	AMMESSO
Verzaro Srl	ESCLUSO
Edil Fab Srl	AMMESSO
Martino Costruzioni Spa / Ing. Giacomo Petri	AMMESSO

- di disporre che il presente atto sia pubblicato sul Profilo del Committente Comune di Arezzo nella sezione "Amministrazione Trasparente", sotto-sezione "Bandi di gara e contratti", in corrispondenza della presente gara all'indirizzo internet:

<https://www.comune.arezzo.it/bandoastaconcorso/pnrr-ristrutturazione-piazza-giotto-avviso-esplorativo-lacquisizione>;

- di comunicare il presente provvedimento a tutti i soggetti partecipanti alla gara tramite START e con specifica PEC all'O.E. escluso, segnalando che l'Ufficio cui rivolgersi per l'eventuale accesso agli atti è l'Ufficio Opere Pubbliche, via Tagliamento, 3 Arezzo, nel seguente orario: dal lunedì al venerdì, ore 9:00-13:00, il martedì e il giovedì anche dalle ore 15:00-17:00 (PEC: comune.arezzo@postacert.toscana.it);
- il Responsabile Unico Procedimento è il geom. Luca Marchi direttore dell'Ufficio Opere Pubbliche del Comune di Arezzo;
- un esemplare del presente provvedimento è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

LC

IL DIRETTORE
(Geom. Luca Marchi)

Il presente provvedimento viene così assegnato:

Segreteria Generale
Servizio Proponente

Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del DLgs 50/2016 s.m. e i.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.