



COMUNE DI AREZZO

Servizio Governo del Territorio

Classificazione: M 01 - 20220000009

Arezzo, il 20/09/2022

Provvedimento n. 2411

OGGETTO: CONTRIBUTI DERIVANTI DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA PER EDIFICI DI CULTO ED ALTRI EDIFICI RELIGIOSI E PER CENTRI CIVICI E SOCIALI ATTREZZATURE CULTURALI E SANITARIE. ANNO 2021. ASSUNZIONE PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO E DOMANDA.

Il Direttore

Visto il Regolamento per l'assegnazione dei contributi, derivanti dagli oneri di urbanizzazione secondaria, per "Edifici di culto ed altri edifici per servizi religiosi" e per "Centri civici e sociali attrezzature culturali e sanitarie" approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 46 del 28.3.2011 e successivamente modificato con delibera del Consiglio Comunale n. 105 del 14.11.2019;

Dato atto che l'art. 2 del regolamento suddetto prevede che ogni anno la Giunta Comunale stabilisca e determini gli importi entro i limiti percentuali indicati dal successivo art. 3;

Vista:

- la delibera di Giunta Comunale n. 299 del 04.07.2022, con la quale sono state determinate le seguenti percentuali per la determinazione dei contributi derivanti dagli oneri di urbanizzazione secondaria:

- "Edifici di culto ed altri edifici per servizi religiosi" quota 3% degli oneri di urbanizzazione secondaria introitati nell'anno 2021;
- "Centri civici e sociali attrezzature culturali e sanitarie" quota 3% degli oneri di urbanizzazione secondaria introitati nell'anno 2021;

- la delibera della Giunta comunale n. 374 del 05.09.2022, con la quale è stato approvato un inquadramento giuridico complessivo, alla luce della normativa nazionale e regionale, per l'individuazione dei soggetti aventi diritto ai contributi, integrando la Deliberazione di Giunta Comunale n. 299 del 04.07.2022

Considerato che i proventi per opere di urbanizzazione secondaria incassati nel corso dell'anno 2021 ed afferenti ai permessi di costruire, ivi comprese le somme introitate a termini dell'art. 37 della legge n. 47/1985, della L.R.T. n. 51/1985 e della legge n. 724/1994, sono i seguenti:



COMUNE DI AREZZO

- a) € **657.100,22** per oneri di urbanizzazione secondaria relativi a pratiche ordinarie;
- b) € **8.356,36** per pratiche di condono edilizio L. n. 47/85 e condono L. n. 724/94 totali, ovvero comprendenti oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e costo di costruzione, pari ad € **20.890,91** alla cui somma si applica la percentuale storica del 40% per determinare l'importo degli oneri di urbanizzazione secondaria;

Dato atto che il totale complessivo delle somme introitate, per l'anno 2021 (competenza), è pari ad € **665.456,58** (**657.100,22** + **8.356,36**) e che pertanto, tenuto conto delle percentuali stabilite per ciascuna categoria, viene determinato in complessivi euro **39.927,40** l'importo complessivo, da ripartire nel seguente modo:

- la quota del 3% per "Edifici di culto ed altri edifici per servizi religiosi" risulta pari ad Euro **19.963,70** e l'importo attribuibile alla Chiesa Cattolica, nella misura del 95% della somma totale così determinata, è quindi pari ad € **18.965,52** mentre il restante 5%, pari ad € **998,18**, è attribuibile alle altre confessioni religiose;
- la quota del 3% per "Centri civici e sociali attrezzature culturali e sanitarie" risulta pari a Euro **19.963,70**;

Visto che pertanto l'importo complessivo da impegnare risulta di euro **39.927,40** Euro (Euro 18.965,52 + Euro 998,18 + euro 19.963,70);

Richiamata la delibera del Consiglio Comunale n. 170 del 20.12.2021, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022 - 2024, ove è stato previsto il relativo capitolo di spesa (Cap. 66943) e la successiva deliberazione n. 60 del 28.04.2022 con la quale è stata approvata la variazione di bilancio 2022 - 2024;

Dato atto che la somma complessiva di Euro **39.927,40** trova copertura nel cap. 66943, Bilancio 2022;

Ritenuto, pertanto, per quanto sopra esposto, di procedere:

- alla prenotazione di impegno della spesa complessiva di **39.927,40** Euro riferita all'anno 2021,
- all'approvazione del testo dell'avviso da pubblicare e dello schema utilizzabile dagli interessati per la presentazione della domanda di ammissione al contributo;

Ritenuta la propria competenza in materia, ai sensi del T.U.E.L. D. lgs. 267/2000 art. 107, delle norme in materia di ordinamento degli Uffici e Servizi dettate dallo Statuto Comunale (art. 77) e del vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi (art. 12), nonché del decreto sindacale n. 110 del 15.10.2021, con il quale è stato conferito incarico dirigenziale di Responsabile del progetto per lo sviluppo delle attività economiche negli ambiti del settore Governo del Territorio;

DETERMINA

- Di assumere, per tutte le motivazioni riportate in premessa, prenotazione di impegno al Capitolo 66943 del Bilancio 2022 come da movimenti contabili allegati e assunti con il presente atto, per la spesa quantificata nella delibera di Giunta Comunale n. 299 del 04.07.2022 e pari in totale a **39.927,40** Euro, relativa ai contributi derivanti dagli oneri di urbanizzazione secondaria per "edifici di culto ed altri edifici religiosi" e per "centri civici e sociali attrezzature culturali e



COMUNE DI AREZZO

sanitarie”, anno 2021, a norma del relativo Regolamento approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 46 del 28.3.2011 e successivamente modificato con delibera del Consiglio Comunale n. 105 del 14.11.2019;

- di pubblicare sul sito del Comune specifico Avviso, come previsto dalla delibera di Giunta n. 299 del 04.07.2022 e lo schema utilizzabile dagli interessati per la presentazione della domanda di ammissione al contributo, secondo il testo allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale e conservato agli atti d'ufficio (**Allegato 1 e Allegato 2**);
- di dare atto che il perfezionamento della prenotazione sopra riportata sarà effettuato con successivo atto a seguito del compimento della procedura prevista all'art. 7 del Regolamento citato;
- di dare atto che l'obbligazione è esigibile nell'anno 2022, in quanto la procedura prevista all'art. 7 del Regolamento citato sarà completata entro la data del 31.12.2022;
- di dare atto che la somma spettante a ciascun soggetto avente diritto sarà liquidata con apposito provvedimento ed erogata successivamente alla presentazione della documentazione a consuntivo nonché alla verifica dell'effettiva esecuzione dei lavori;

Si da atto che un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

IL Direttore

(Dott. Ing. Paolo Frescucci)

Il presente provvedimento è assegnato nel seguente modo:

- 1) ufficio emittente
- 2) Segreteria Generale
- 3) Servizio Finanziario
- 4) Ufficio gestione del patrimonio

Ai sensi dell'art.3, quarto comma, della legge n. 241/1990, si informa che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. della Toscana o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica rispettivamente nel termine di 60 e 120 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Impegno	2022	66943	39.927,40	



COMUNE DI AREZZO