

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI AREZZO

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

| TIPOLOGIE RISORSE | Arco temporale di validità del programma | | | |
|---|--|----------------------|----------------------|----------------------|
| | Disponibilità finanziaria (1) | | | Importo Totale (2) |
| | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | |
| risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge | 4,512,548.00 | 14,158,000.00 | 11,603,000.00 | 30,273,548.00 |
| risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo | 600,000.00 | 2,088,000.00 | 600,000.00 | 3,288,000.00 |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati | 90,000.00 | 132,000.00 | 7,013,088.20 | 7,235,088.20 |
| stanziamenti di bilancio | 1,544,583.11 | 1,000,000.00 | 2,356,904.88 | 4,901,487.99 |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 5,250,724.89 | 669,000.00 | 650,000.00 | 6,569,724.89 |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| altra tipologia | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| totale | 11,997,856.00 | 18,047,000.00 | 22,222,993.08 | 52,267,849.08 |

Il referente del programma

ING. ANTONELLA FABBIANELLI



Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI AREZZO

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

| CUP (1) | Descrizione dell'opera | Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1) | Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2) | Anno ultimo quadro economico approvato | Importo complessivo dell'intervento (2) | Importo complessivo lavori (2) | Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori (3) | Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3) | L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività? | Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4) | Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera | Destinazione d'uso (Tabella B.5) | Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4) | Vendita ovvero demolizione (4) | Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione | Parte di infrastruttura di rete |
|---------|------------------------|---|--|--|---|--------------------------------|--|--------------------|------------------------------------|---|---|--|--|----------------------------------|---|--------------------------------|---|---------------------------------|
| | | | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | |

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

ING. ANTONELLA FABBIANELLI



Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

**ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023
DELL'AMMINISTRAZIONE AREZZO**

SCHEDA C : ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

| Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016 | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-----------------------------------|---|---|--------------|------|-----|---------------------------------|--|--|--|---|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Codice univoco immobile (1) | Riferimento CUI intervento (2) | Riferimento CUP Opera Incompiuta (3) | Descrizione immobile | Codice Istat | | | localizzazione - CODICE NUTS | trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191 | immobili disponibili ex articolo 21 comma 5 | già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011 | Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse | Valore Stimato | | | |
| | | | | Reg | Prov | Com | | | | | | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | Totale |
| codice | codice | codice | testo | cod | cod | cod | codice | Tabella C.1 | Tabella C.2 | Tabella C.3 | Tabella C.4 | valore | valore | valore | somma |
| 001768205122019i00003 | | | Cessione aree PEEP, soppressione vincoli aree PEEP, trasformazione diritto di superficie in proprietà, magg. On. Espropri | 09 | 051 | 002 | | no | si, cessione | si, come alienazione | | 90.000,00 | | | 90.000,00 |
| 001768205122019i00023 | | | Cessione aree PEEP, soppressione vincoli aree PEEP, trasformazione diritto di superficie in proprietà, magg. On. Espropri | 09 | 051 | 002 | | no | si, cessione | si, come alienazione | | | 90.000,00 | | 90.000,00 |
| 001768205122020i00027 | | | Cessione aree PEEP, soppressione vincoli aree PEEP, trasformazione diritto di superficie in proprietà, magg. On. Espropri | 09 | 051 | 002 | | no | si, cessione | si, come alienazione | | | | 90.000,00 | 90.000,00 |
| 001768205122019i00006 | | | Alienazioni e permutate varie presunte | 09 | 051 | 002 | | no | si, cessione | si, come alienazione | | 49.000,00 | | | 49.000,00 |
| 001768205122019i00024 | | | Alienazioni e permutate varie presunte | 09 | 051 | 002 | | no | si, cessione | si, come alienazione | | | 68.000,00 | | 68.000,00 |
| 001768205122015i00007 | | | Area Pratacci | 09 | 051 | 002 | | no | si, cessione | si, come alienazione | | 960.000,00 | | | 960.000,00 |
| 001768205122016i00008 | | | Area posta tra caserma dei Carabinieri e il torrente Castro | 09 | 051 | 002 | | no | si, cessione | si, come alienazione | | | 500.000,00 | | 500.000,00 |
| 001768205122015i00009 | | | Ex Caserma Piave – sez. A, foglio 172, part. 682 | 09 | 051 | 002 | | no | si, cessione | si, come alienazione | | 300.000,00 | | | 300.000,00 |
| 001768205122016i00010 | | | Ex sede circoscrizione Giovi | 09 | 051 | 002 | | no | si, cessione | si, come alienazione | | 60.000,00 | | | 60.000,00 |
| 001768205122018i00012 | | | Area polo digitale – Lotto 2 | 09 | 051 | 002 | | no | si, cessione | si, come alienazione | | 1.406.000,00 | | | 1.406.000,00 |
| 001768205122015i00013 | | | Immobile Loc. Rigutino – Sez. B, foglio 85, part. 183, sub 2 | 09 | 051 | 002 | | no | si, cessione | si, come alienazione | | | 111.000,00 | | 111.000,00 |
| 001768205122016i00014 | | | Casa di Monte. Fabbricato rurale | 09 | 051 | 002 | | no | si, cessione | si, come alienazione | | 400.000,00 | | | 400.000,00 |
| 001768205122010i00017 | | | Palazzo Carbonati Ex casa del custode e resede, poari in via Albergotti n. 6-8-10-12 | 09 | 051 | 002 | | no | si, cessione | si, come alienazione | | 1.272.000,00 | | | 1.272.000,00 |
| 001768205122011i00018 | | | Porzione terreno comparto A scheda C/28 di PRG | 09 | 051 | 002 | | no | si, cessione | si, come alienazione | | 50.000,00 | | | 50.000,00 |
| 001768205122016i00020 | | | Ex area del Fascio Loc. San Giuliano | 09 | 051 | 002 | | no | si, cessione | si, come alienazione | | | 50.000,00 | | 50.000,00 |
| 001768205122015i00021 | | | Ex casa colonica via dell'Acropoli | 09 | 051 | 002 | | no | si, cessione | si, come alienazione | | 200.000,00 | | | 200.000,00 |
| 001768205122019i00022 | | | Area di via Laschi (destinazione SO) | 09 | 051 | 002 | | no | si, cessione | si, come alienazione | | 971.000,00 | | | 971.000,00 |
| 001768205122020i00025 | | | Area via dei Platani e via dei Tigli | 09 | 051 | 002 | | no | si, cessione | si, come alienazione | | 730.000,00 | | | 730.000,00 |
| 001768205122020i00028 | | | Area industriale a Quarata | 09 | 051 | 002 | | no | si, cessione | si, come alienazione | | | | 710.000,00 | 710.000,00 |
| Importo del Piano delle Alienazioni al netto degli appalti congiunti al trasferimento di immobili | | | | | | | | | | | | 6.488.000,00 | 819.000,00 | 800.000,00 | 8.107.000,00 |
| | | | | | | | | | | | | somma | somma | somma | somma |
| Importo massimo utilizzabile ai fini della realizzazione del presente Piano | | | | | | | | | | | | 5.250.724,89 | 669.000,00 | 650.000,00 | 6.569.724,89 |
| | | | | | | | | | | | | somma | somma | somma | somma |

Note:

(1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "i" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre

(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Il referente del programma
(.....)


PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI AREZZO

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3) | Annuità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile del procedimento (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat | | | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia | Settore e sottosettore intervento | Descrizione dell'intervento | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) | | | | | | | | | | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------|--|-----------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|---------------------------------|--|--|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------|-------------------------|--|---|----------------------------------|-------------------------|--|--|
| | | | | | | | Reg | Prov | Com | | | | | | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità successiva | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Importo | Tipologia (Tabella D.4) | | |
| L0017682051220090001 | | | 2021 | CHIELI SERENA | No | No | 009 | 051 | 002 | | 01 - Nuova realizzazione | 05.08 - Sociali e scolastici | Realizzazione scuola materna in loc. Tortala | 3 | 1,700,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1,700,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |
| L0017682051220100003 | | | 2021 | CHIELI SERENA | No | No | 009 | 051 | 002 | | 04 - Ristrutturazione | 05.11 - Beni culturali | Biblioteca civica - adeguamento normativa antincendio | 1 | 578,500.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 578,500.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |
| L0017682051220130004 | | B11H13000770002 | 2021 | CHIELI SERENA | No | No | 009 | 051 | 002 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastici | Materna Fonterosa. Smaltimento copertura in cemento amianto e sostituzione con nuova copertura | 1 | 133,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 133,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |
| L00176820512201600012 | | | 2021 | ING. ANTONELLA FABBIANELLI | No | No | 009 | 051 | 002 | | 05 - Restauro | 05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero | Restauro paramento murario su area verde di via Fra Guittone - Lotto I | 1 | 528,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 528,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |
| L00176820512201700030 | | B12G2000070004 | 2021 | CHIELI SERENA | No | No | 009 | 051 | 002 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastici | Manutenzione straordinaria facciate ed infissi scuola elementare-materna Indacatore | 1 | 195,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 195,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |
| L00176820512201800031 | | | 2021 | MEAZZINI ROBERTO | No | No | 009 | 051 | 002 | | 04 - Ristrutturazione | 05.08 - Sociali e scolastici | Interventi di consolidamento su edifici scolastici. Nidi | 1 | 200,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 200,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |
| L00176820512201800041 | | B16B20000300004 | 2021 | ING. ANTONELLA FABBIANELLI | No | No | 009 | 051 | 002 | | 01 - Nuova realizzazione | 02.05 - Difesa del suolo | Riassetto idraulico Viale S. Margherita | 1 | 401,821.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 401,821.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |
| L00176820512201800061 | | | 2021 | MEAZZINI ROBERTO | No | No | 009 | 051 | 002 | | 04 - Ristrutturazione | 05.08 - Sociali e scolastici | Miglioramento strutturale scuole materne | 1 | 200,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 200,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |
| L00176820512201800062 | | | 2021 | MEAZZINI ROBERTO | No | No | 009 | 051 | 002 | | 04 - Ristrutturazione | 05.08 - Sociali e scolastici | Miglioramento strutturale scuole elementari | 1 | 402,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 402,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |
| L00176820512201800063 | | | 2021 | MEAZZINI ROBERTO | No | No | 009 | 051 | 002 | | 04 - Ristrutturazione | 05.08 - Sociali e scolastici | Miglioramento strutturale scuole medie | 1 | 300,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 300,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |
| L00176820512201800067 | | | 2021 | MARCHI LUCA | Si | No | 009 | 051 | 002 | | 01 - Nuova realizzazione | 01.01 - Stradali | Sistemazione incrocio di Santa Maria. Lotto 1 | 1 | 430,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 430,000.00 | 0.00 | 90,000.00 | 9 | | | |
| L00176820512201800069 | | | 2021 | ING. ANTONELLA FABBIANELLI | No | No | 009 | 051 | 002 | | 01 - Nuova realizzazione | 01.01 - Stradali | Opere di urbanizzazione. Realizzazione rotatoria Area Lebole | 3 | 1,365,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1,365,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |
| L00176820512201900070 | | | 2021 | CHIELI SERENA | No | No | 009 | 051 | 002 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 01.01 - Stradali | Realizzazione e ampliamento viabilità, qualità urbana | 1 | 1,407,300.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1,407,300.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |
| L00176820512201900086 | | | 2021 | CHIELI SERENA | No | No | 009 | 051 | 002 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastici | Nido Peter Pan smaltimento copertura in amianto e sostituzione con nuova copertura | 1 | 130,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 130,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |
| L00176820512202000010 | | B19F18000680004 | 2021 | MEAZZINI ROBERTO | No | No | 009 | 051 | 002 | | 04 - Ristrutturazione | 05.08 - Sociali e scolastici | Interventi di consolidamento su edifici scolastici. Scuole materne. Miglioramento strutturale immobile scolastico L. Bruni (materna-elementare-nido) | 1 | 398,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 398,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |
| L00176820512202000015 | | B18D20000100004 | 2021 | CHIELI SERENA | No | No | 009 | 051 | 002 | | 04 - Ristrutturazione | 05.08 - Sociali e scolastici | Ristrutturazione della cucina e realizzazione di un nuovo centro lavaggio presso la scuola primaria Santo Tani | 1 | 135,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 135,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |
| L00176820512202000017 | | | 2021 | MARCHI LUCA | Si | No | 009 | 051 | 002 | | 01 - Nuova realizzazione | 01.01 - Stradali | Sistemazione incrocio di Santa Maria. Lotto 2 | 2 | 190,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 190,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |
| L00176820512202000019 | | | 2021 | CHIELI SERENA | No | No | 009 | 051 | 002 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche | Adeguamento alla normativa antincendio della sala Vassariana | 2 | 220,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 220,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |
| L00176820512202000020 | | | 2021 | BERNARDINI ROBERTO | No | No | 009 | 051 | 002 | | 01 - Nuova realizzazione | 01.01 - Stradali | Realizzazione di tratti di Ciclovie | 2 | 339,235.00 | 0.00 | 0.00 | 20,000.00 | 359,235.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |
| L00176820512202000021 | | B13E20000010005 | 2021 | ING. ANTONELLA FABBIANELLI | No | No | 009 | 051 | 002 | | 01 - Nuova realizzazione | 02.05 - Difesa del suolo | Riassetto reticolo minore attraverso la realizzazione di un nuovo canale collettore che raccoglie le acque provenienti dalla collina di Castelsecco | 1 | 2,450,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2,450,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |
| L00176820512202100008 | | | 2021 | CHIELI SERENA | No | No | 009 | 051 | 002 | | 04 - Ristrutturazione | 05.08 - Sociali e scolastiche | Ristrutturazione ed adeguamento normativo palestra karate all'interno del Palazzetto San Lorenzino | 1 | 175,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 175,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |
| L00176820512202100009 | | | 2021 | MARCHI LUCA | No | No | 009 | 051 | 002 | | 01 - Nuova realizzazione | 01.01 - Stradali | Realizzazione di un tratto di ciclopista da Praticello a San Leo | 1 | 120,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 120,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |
| L00176820512202100013 | | | 2022 | MARCHI LUCA | Si | Si | 009 | 051 | 002 | | 03 - Recupero | 05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero | Riqualificazione area sportiva San Clemente. Lotto 1 | 2 | 0.00 | 1,000,000.00 | 0.00 | 0.00 | 1,000,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | | |

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3) | Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile del procedimento (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat | | | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia | Settore e sottosettore intervento | Descrizione dell'intervento | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) | | | | | | | | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) | |
|-----------------------------------|----------------------|----------------|--|-----------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|---------------------------------|--|--|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|--|---|----------------------------------|--|-------------------------|
| | | | | | | | Reg | Prov | Com | | | | | | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità successiva | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Importo | | Tipologia (Tabella D.4) |
| L0017682051220200008 | | | 2022 | CHIELI SERENA | No | No | 009 | 051 | 002 | | 01 - Nuova realizzazione | 01.05 - Trasporto urbano | Realizzazione e ampliamento viabilità, qualità urbana | 1 | 0.00 | 849,000.00 | 0.00 | 0.00 | 849,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512201900071 | | | 2022 | MARCHI LUCA | Si | No | 009 | 051 | 002 | | 01 - Nuova realizzazione | 01.01 - Stradali | Sistemazione incrocio di Santa Maria, Lotto 3 | 2 | 0.00 | 120,000.00 | 0.00 | 0.00 | 120,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202000002 | | | 2022 | ING. ANTONELLA FABBIANELLI | No | No | 009 | 051 | 002 | | 05 - Restauro | 05.11 - Beni culturali | Restauro Bastione San Bernardo | 1 | 0.00 | 720,000.00 | 0.00 | 0.00 | 720,000.00 | 0.00 | 132,000.00 | 9 | | |
| L00176820512202000003 | | | 2022 | MEAZZINI ROBERTO | No | No | 009 | 051 | 002 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche | Ex Palazzina Cadorna - Uffici Comunali, Palazzina A, Lotto 1 | 1 | 0.00 | 1,100,000.00 | 0.00 | 0.00 | 1,100,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202000004 | | | 2022 | MEAZZINI ROBERTO | No | No | 009 | 051 | 002 | | 04 - Ristrutturazione | 05.08 - Sociali e scolastiche | Interventi di adeguamento strutturale scuole materne | 1 | 0.00 | 150,000.00 | 0.00 | 0.00 | 150,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202000005 | | | 2022 | MEAZZINI ROBERTO | No | No | 009 | 051 | 002 | | 04 - Ristrutturazione | 05.08 - Sociali e scolastiche | Interventi di adeguamento strutturale scuole elementari | 1 | 0.00 | 400,000.00 | 0.00 | 0.00 | 400,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202000006 | | | 2022 | MEAZZINI ROBERTO | No | No | 009 | 051 | 002 | | 04 - Ristrutturazione | 05.08 - Sociali e scolastiche | Interventi di adeguamento strutturale scuole medie | 1 | 0.00 | 150,000.00 | 0.00 | 0.00 | 150,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202000009 | | | 2022 | ING. ANTONELLA FABBIANELLI | No | No | 009 | 051 | 002 | | 01 - Nuova realizzazione | 02.05 - Difesa del suolo | Realizzazione interventi per la mitigazione del rischio idraulico | 1 | 0.00 | 400,000.00 | 0.00 | 0.00 | 400,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202100010 | | | 2022 | ING. ANTONELLA FABBIANELLI | No | No | 009 | 051 | 002 | | 01 - Nuova realizzazione | 05.08 - Sociali e scolastiche | Riqualificazione area ex mercato ortofruttilico | 1 | 0.00 | 2,000,000.00 | 0.00 | 0.00 | 2,000,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202100011 | | | 2022 | CHIELI SERENA | No | No | 009 | 051 | 002 | | 01 - Nuova realizzazione | 05.23 - Direzionali e amministrative | Realizzazione Centro per l'impiego | 1 | 0.00 | 4,500,000.00 | 0.00 | 0.00 | 4,500,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202100012 | | | 2022 | CHIELI SERENA | No | No | 009 | 051 | 002 | | 04 - Ristrutturazione | 05.10 - Abitative | Ristrutturazione Peep Torfaia | 2 | 0.00 | 1,900,000.00 | 0.00 | 0.00 | 1,900,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202100014 | | | 2022 | MARCHI LUCA | No | No | 009 | 051 | 002 | | 03 - Recupero | 01.01 - Stradali | Progetto di rigenerazione urbana. Intervento di riqualificazione Piazza Salone | 2 | 0.00 | 1,300,000.00 | 0.00 | 0.00 | 1,300,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202100015 | | | 2022 | BERNARDINI ROBERTO | Si | Si | 009 | 051 | 002 | | 01 - Nuova realizzazione | 01.01 - Stradali | Progetto di rigenerazione urbana. Intervento di mobilità sostenibile. Lotto 1 da realizzarsi in 7 stralci funzionali | 2 | 0.00 | 2,158,000.00 | 0.00 | 0.00 | 2,158,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202100016 | | | 2022 | CHIELI SERENA | No | No | 009 | 051 | 002 | | 01 - Nuova realizzazione | 05.08 - Sociali e scolastiche | Realizzazione di un nuovo nido per trasferire il nido presso immobile di via Massiccio | 1 | 0.00 | 1,300,000.00 | 0.00 | 0.00 | 1,300,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202000007 | | | 2023 | CHIELI SERENA | No | No | 009 | 051 | 002 | | 04 - Ristrutturazione | 05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero | Interventi di adeguamento strutturale impianti sportivi | 1 | 0.00 | 0.00 | 200,000.00 | 0.00 | 200,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202000001 | | | 2023 | CHIELI SERENA | No | No | 009 | 051 | 002 | | 04 - Ristrutturazione | 05.08 - Sociali e scolastiche | Interventi di adeguamento strutturale edifici pubblici | 1 | 0.00 | 0.00 | 200,000.00 | 0.00 | 200,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202100001 | | | 2023 | MEAZZINI ROBERTO | No | No | 009 | 051 | 002 | | 04 - Ristrutturazione | 05.08 - Sociali e scolastiche | Interventi di adeguamento strutturale scuole materne. | 1 | 0.00 | 0.00 | 300,000.00 | 0.00 | 300,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202100002 | | | 2023 | MEAZZINI ROBERTO | No | No | 009 | 051 | 002 | | 04 - Ristrutturazione | 05.08 - Sociali e scolastiche | Interventi di adeguamento strutturale scuole elementari. | 1 | 0.00 | 0.00 | 500,000.00 | 0.00 | 500,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202100003 | | | 2023 | MEAZZINI ROBERTO | No | No | 009 | 051 | 002 | | 04 - Ristrutturazione | 05.08 - Sociali e scolastiche | Interventi di adeguamento strutturale scuole medie. | 1 | 0.00 | 0.00 | 300,000.00 | 0.00 | 300,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202100005 | | | 2023 | CHIELI SERENA | No | No | 009 | 051 | 002 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 01.01 - Stradali | Realizzazione e ampliamento viabilità, qualità urbana. | 1 | 0.00 | 0.00 | 850,000.00 | 0.00 | 850,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202100006 | | | 2023 | ING. ANTONELLA FABBIANELLI | No | No | 009 | 051 | 002 | | 01 - Nuova realizzazione | 01.01 - Stradali | Opere di urbanizzazione ASI 3,7 Catona. | 2 | 0.00 | 0.00 | 1,256,904.88 | 0.00 | 1,256,904.88 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202100007 | | | 2023 | ING. ANTONELLA FABBIANELLI | No | No | 009 | 051 | 002 | | 01 - Nuova realizzazione | 01.01 - Stradali | Realizzazione opere di urbanizzazione comparto C/4 dell'area ex Lebole. | 2 | 0.00 | 0.00 | 7,013,088.20 | 0.00 | 7,013,088.20 | 0.00 | 7,013,088.20 | 9 | | |
| L00176820512202100017 | | | 2023 | CHIELI SERENA | No | No | 009 | 051 | 002 | | 04 - Ristrutturazione | 05.08 - Sociali e scolastiche | Riqualificazione area Cadorna. Ristrutturazione Palazzina A, Lotto 2 e 3 | 2 | 0.00 | 0.00 | 2,650,000.00 | 0.00 | 2,650,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202100018 | | | 2023 | ING. ANTONELLA FABBIANELLI | No | No | 009 | 051 | 002 | | 03 - Recupero | 05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero | Intervento di riqualificazione area "Gioco del Pallone" | 2 | 0.00 | 0.00 | 1,500,000.00 | 0.00 | 1,500,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202100019 | | | 2023 | MARCHI LUCA | Si | Si | 009 | 051 | 002 | | 03 - Recupero | 05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero | Riqualificazione area sportiva San Clemente. Lotto 2 | 2 | 0.00 | 0.00 | 2,000,000.00 | 0.00 | 2,000,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202100020 | | | 2023 | CHIELI SERENA | No | No | 009 | 051 | 002 | | 03 - Recupero | 05.08 - Sociali e scolastiche | Progetto di rigenerazione urbana. Intervento di riqualificazione area Baldaccio e mura storiche | 1 | 0.00 | 0.00 | 1,500,000.00 | 0.00 | 1,500,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202100021 | | | 2023 | MARCHI LUCA | No | No | 009 | 051 | 002 | | 03 - Recupero | 01.01 - Stradali | Intervento di riqualificazione Piazza Giotto | 2 | 0.00 | 0.00 | 1,500,000.00 | 0.00 | 1,500,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| L00176820512202100022 | | | 2023 | BERNARDINI ROBERTO | Si | Si | 009 | 051 | 002 | | 01 - Nuova realizzazione | 01.01 - Stradali | Progetto di rigenerazione urbana. Intervento di mobilità sostenibile. Lotto 2 da realizzarsi in 8 stralci funzionali | 2 | 0.00 | 0.00 | 2,453,000.00 | 0.00 | 2,453,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | |

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI AREZZO

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Responsabile del procedimento | Importo annualità | Importo intervento | Finalità (Tabella E.1) | Livello di priorità | Conformità Urbanistica | Verifica vincoli ambientali | Livello di progettazione (Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO | | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) |
|-------------------------------|-----------------|--|-------------------------------|-------------------|--------------------|------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|--|--|---------------|---|
| | | | | | | | | | | | codice AUSA | denominazione | |
| L00176820512200900001 | | Realizzazione scuola materna in loc. Tortala | CHIELI SERENA | 1,700,000.00 | 1,700,000.00 | MIS | 3 | Si | Si | 2 | | | |
| L00176820512201000003 | | Biblioteca civica - adeguamento normativa antincendio | CHIELI SERENA | 578,500.00 | 578,500.00 | ADN | 1 | Si | Si | 2 | | | |
| L00176820512201300004 | B11H13000770002 | Materna Fonterosa. Smaltimento copertura in cemento amianto e sostituzione con nuova copertura | CHIELI SERENA | 133,000.00 | 133,000.00 | AMB | 1 | Si | Si | 3 | | | |
| L00176820512201600012 | | Restauro paramento murario su area verde di via Fra Guiltone . Lotto I | ING. ANTONELLA FABBIANELLI | 528,000.00 | 528,000.00 | URB | 1 | Si | Si | 2 | | | |
| L00176820512201700030 | B12G2000070004 | Manutenzione straordinaria facciate ed infissi scuola elementare-materna Indicatore | CHIELI SERENA | 195,000.00 | 195,000.00 | MIS | 1 | Si | Si | 2 | | | |
| L00176820512201800031 | | Interventi di consolidamento su edifici scolastici. Nidi | MEAZZINI ROBERTO | 200,000.00 | 200,000.00 | MIS | 1 | Si | Si | 1 | | | |
| L00176820512201800041 | B16B20000300004 | Riassetto idraulico Viale S. Margherita | ING. ANTONELLA FABBIANELLI | 401,821.00 | 401,821.00 | CPA | 1 | Si | Si | 2 | | | |
| L00176820512201800061 | | Miglioramento strutturale scuole materne | MEAZZINI ROBERTO | 200,000.00 | 200,000.00 | MIS | 1 | Si | Si | 1 | | | |
| L00176820512201800062 | | Miglioramento strutturale scuole elementari. | MEAZZINI ROBERTO | 402,000.00 | 402,000.00 | MIS | 1 | Si | Si | 1 | | | |
| L00176820512201800063 | | Miglioramento strutturale scuole medie | MEAZZINI ROBERTO | 300,000.00 | 300,000.00 | MIS | 1 | Si | Si | 1 | | | |
| L00176820512201800067 | | Sistemazione incrocio di Santa Maria. Lotto 1 | MARCHI LUCA | 430,000.00 | 430,000.00 | MIS | 1 | Si | Si | 2 | | | |
| L00176820512201800069 | | Opere di urbanizzazione. Realizzazione rotonda Area Lebole | ING. ANTONELLA FABBIANELLI | 1,365,000.00 | 1,365,000.00 | URB | 3 | Si | Si | 2 | | | |
| L00176820512201900070 | | Realizzazione e ampliamento viabilità, qualità urbana | CHIELI SERENA | 1,407,300.00 | 1,407,300.00 | URB | 1 | Si | Si | 1 | | | |
| L00176820512201900086 | | Nido Peter Pan smaltimento copertura in amianto e sostituzione con nuova copertura | CHIELI SERENA | 130,000.00 | 130,000.00 | AMB | 1 | Si | Si | 3 | | | |
| L00176820512202000010 | B19F18000680004 | Interventi di consolidamento su edifici scolastici. Scuole materne. Miglioramento strutturale immobile scolastico L. Bruni (materna-elementare-nido) | MEAZZINI ROBERTO | 398,000.00 | 398,000.00 | ADN | 1 | Si | Si | 3 | | | |
| L00176820512202000015 | B18D20000100004 | Ristrutturazione della cucina e realizzazione di un nuovo centro lavaggio presso la scuola primaria Sante Tani | CHIELI SERENA | 135,000.00 | 135,000.00 | MIS | 1 | Si | Si | 2 | | | |
| L00176820512202000017 | | Sistemazione incrocio di Santa Maria. Lotto 2 | MARCHI LUCA | 190,000.00 | 190,000.00 | MIS | 2 | Si | Si | 2 | | | |
| L00176820512202000019 | | Adeguamento alla normativa antincendio della sala Vasariana | CHIELI SERENA | 220,000.00 | 220,000.00 | ADN | 2 | Si | Si | 1 | | | |
| L00176820512202000020 | | Realizzazione di tratti di Ciclovie | BERNARDINI ROBERTO | 339,235.00 | 359,235.00 | MIS | 2 | Si | Si | 2 | | | |
| L00176820512202000021 | B13E20000010005 | Riassetto reticolo minore attraverso la realizzazione di un nuovo canale collettore che raccolga le acque provenienti dalla collina di Castelsecco | ING. ANTONELLA FABBIANELLI | 2,450,000.00 | 2,450,000.00 | AMB | 1 | Si | Si | 2 | | | |
| L00176820512202100008 | | Ristrutturazione ed adeguamento normativo palestra karate all'interno del Palazzetto San Lorenzino | CHIELI SERENA | 175,000.00 | 175,000.00 | ADN | 1 | Si | Si | 2 | | | |
| L00176820512202100009 | | Realizzazione di un tratto di ciclopista da Pratantico a San Leo | MARCHI LUCA | 120,000.00 | 120,000.00 | URB | 1 | Si | Si | 1 | | | |

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Responsabile del procedimento | Importo annualità | Importo intervento | Finalità (Tabella E.1) | Livello di priorità | Conformità Urbanistica | Verifica vincoli ambientali | Livello di progettazione (Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO | | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) |
|----------------------------------|-----|--------------------------------|----------------------------------|-------------------|--------------------|---------------------------|---------------------|---------------------------|--------------------------------|--|---|---------------|---|
| | | | | | | | | | | | codice AUSA | denominazione | |

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

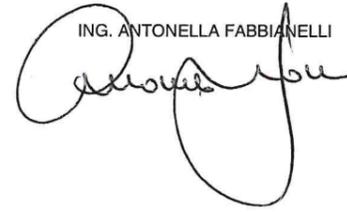
ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

Il referente del programma

ING. ANTONELLA FABBIANELLI



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI AREZZO

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Importo intervento | Livello di priorità | Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1) |
|-------------------------------|-----------------|---|--------------------|---------------------|--|
| L00176820512201800064 | | Adeguamento normativo impianto sportivo palestra Basket | 600,000.00 | 1 | L'intervento è stato inserito all'interno della Voce "Riqualificazione area sportiva San Clemente. Lotto 2" |
| L00176820512201500006 | | Opere di urbanizzazione ATS0606 - Antria | 815,436.80 | 1 | Intervento non terminato. Da riproporre nella prima variazione utile |
| L00176820512201500007 | | Opere di urbanizzazione AT1903 - Piano integrato Pescaiola | 342,233.78 | 1 | Intervento non terminato. Da riproporre nella prima variazione utile |
| L00176820512201700027 | | Opere di urbanizzazione primaria Garbasso SUD viabilità PRG | 417,113.26 | 1 | Intervento non terminato. Da riproporre nella prima variazione utile |
| L00176820512201800052 | B17H18004550003 | Messa in sicurezza ponte in località Chiassa Superiore. | 300,000.00 | 1 | Intervento che necessita di finanziamenti aggiuntivi. Da riproporre nella prossima variazione utile |
| L00176820512201800056 | | Opere di urbanizzazione. Madonna di Mezzastrada | 634,415.70 | 1 | Intervento non terminato. Da riproporre nella prima variazione utile |
| L00176820512201800057 | | Opere di urbanizzazione. Quarata "Il cimitero". | 467,722.80 | 1 | Intervento non terminato. Da riproporre nella prima variazione utile |
| L00176820512201800058 | | Opere di urbanizzazione Garbasso 2 | 272,808.65 | 1 | Intervento non terminato. Da riproporre nella prima variazione utile |
| L00176820512201800059 | | Opere di urbanizzazione lottizzazione il Cipresso loc. Rigutino (scheda C47). Strada PRG | 234,660.28 | 1 | Intervento non terminato. Da riproporre nella prima variazione utile |
| L00176820512201800068 | | Piano di recupero Pontenuovo ex Municchi | 565,010.70 | 1 | Intervento non terminato. Da riproporre nella prima variazione utile |
| L00176820512201900085 | | Realizzazione nuovo collettore fognario a servizio della lottizzazione Libbia Nuova, ubicato in località Tregozzano | 229,500.00 | 1 | Intervento non terminato. Da riproporre nella prima variazione utile |
| L00176820512202000011 | | Opere di urbanizzazione lottizzazione Giovi Fontarnaia | 128,711.72 | 1 | Intervento non terminato. Da riproporre nella prima variazione utile |
| L00176820512202000012 | | Opere di urbanizzazione zona B - via del Castro | 248,880.00 | 1 | Intervento non terminato. Da riproporre nella prima variazione utile |
| L00176820512201600016 | B11E16000520005 | Bando Riqualificazione - Riqualificazione giardino di via Michelangelo e area piazza della Repubblica. Lotto 2 | 928,000.00 | 1 | Intervento non avviato e non inserito per mancanza di risorse. Da riproporre nella prossima variazione utile |
| L00176820512201600077 | B17H16001510001 | Bando Riqualificazione-Ristrutturazione locali parcheggio Baldaccio - Lotto 1 e 2 | 320,000.00 | 1 | Intervento che necessita di finanziamenti aggiuntivi. Da riproporre nella prossima variazione utile |
| L00176820512202000014 | B11B20000980001 | Realizzazione di un percorso aretino dei "Cammini di Francesco" | 269,000.00 | 2 | Intervento non avviato e non inserito per mancanza di risorse. Da riproporre nella prossima variazione utile |

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma

ING. ANTONELLA FABBIANELLI

