



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Progettazione Opere Pubbliche

**Classificazione:** L 02 - 20160000006

Arezzo, il 29/12/2020

### Provvedimento n. 3224

**OGGETTO:** APPALTO LAVORI DI RADDOPPIO SOTTOPASSO E SISTEMAZIONE VIABILITA' DELLO SNODO VIARIO DELL'AREA BALDACCIO. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI.

#### Il Direttore

**Premesso che:**

- è volontà dell'Amministrazione Comunale modificare lo snodo viario facente capo al sottopasso ferroviario che collega via Baldaccio d'Anghiari (zona Baldaccio) con le vie Alessandro dal Borro/viale Luigi Cittadini (zona Pesciola);
- con P.D. n. 2475 del 12.9.2017 a seguito di procedura di gara aperta e della verifica dei requisiti di ordine generale e speciale, è stata disposta definitivamente l'aggiudicazione dell'incarico di progettazione definitiva dell'intervento in oggetto, al R.T.P. SB+ srl (capogruppo)/società ERRE.VIA. s.r.l. (mandante);
- con la G.C. n. 295 del 28.5.2018 è stato approvato il progetto definitivo (prot. n. 66945 L.2.6.2016 CUP B11B16000530005), redatto dal R.T.P. SB + srl (capogruppo), dell'importo complessivo di € 3.500.000,00;
- con la G.C. n. 449 del 18.11.2019 è stato approvato il progetto definitivo aggiornato, che prevede un incremento dell'importo dell'intervento portando il suo ammontare ad € 4.300.000,00 di cui € 1.958.531,17 per lavori, € 95.620,62 per oneri della sicurezza ed € 2.245.848,21 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con il P.D. n. 3729 del 31.12.2019, con il quale, in esecuzione allo schema di convenzione approvato con G.C. 503 del 23.12.2019, tra l'altro, è stata finanziata la somma complessiva di € 1.178.540,00 da erogare alla Società Rete Ferroviaria Italiana Spa per l'esecuzione dei necessari apprestamenti propedeutici alla realizzazione del sottopasso;

**Ricordato** che il progetto, per l'importo complessivo di € 4.300.000,00, è, quindi, finanziato come segue:

- imp. n. 956 al capitolo 64332 bil. 2018 per € 4.880,00;
- imp. n. 1082 al capitolo 64332 bil. 2018 per € 18.913,66;
- imp. n. 1870 al capitolo 64322 bil. 2018 per € 25.409,20;
- imp. n. 4226 al capitolo 64322 bil. 2018 per l'importo di € 16.634,20;
- imp. n. 4225 al capitolo 64322 bil. 2018 per l'importo di € 19.832,62;
- imp. n. 544 al capitolo 64307/2 bil. 2018 per l'importo di € 38.937,57;
- imp. n. 1866 al capitolo 4641 bil. 2018 per l'importo di € 30,00;
- imp. n. 4391 al capitolo 64325 bil. 2018 per l'importo di € 3.000,00;
- imp. n. 496 al capitolo 64322/2 bil. 2019 per € 54.141,00 (riaccertato all'imp. n. 1276/2020);



## COMUNE DI AREZZO

imp. n. 4695 al capitolo 64321 bil. 2019 per € 19.332,45;  
imp. n. 2474 al capitolo 64321/2 bil. 2020 per € 451,52;  
imp. n. 3398 al capitolo 64321/2 bil. 2020 per € 12.472,92;  
imp. n. 3877 al capitolo 64321/2 bil. 2020 per € 135,80;  
imp. n. 4050 al capitolo 64321/2 bil. 2020 per € 135,80;  
imp. n. 4232 al capitolo 64321/2 bil. 2020 per € 4.908,09;  
imp. n. 2473 al capitolo 64347 bil. 2020 per € 1.832,32;  
imp. n. 3399 al capitolo 64347 bil. 2020 per € 50.625,36;  
imp. n. 3876 al capitolo 64347 bil. 2020 per € 551,20;  
imp. n. 4049 al capitolo 64347 bil. 2020 per € 551,20;  
imp. n. 4231 al capitolo 64347 bil. 2020 per € 19.921,06;  
prenotazione di spesa n. 538 al capitolo 64321/2 bil. 2020 per € 720.628,38;  
prenotazione di spesa n. 1621 al capitolo 64321/2 bil. 2020 per € 12.563,42;  
prenotazione di spesa n. 1239 cap. 64347 bil. 2020 per € 126.518,86;  
prenotazione di spesa n. 539 cap. 64347 bil. 2020 per € 1.969.053,37;  
imp. n. 705 al capitolo 64347 bil. 2020 per € 1.178.540,00;

**Ricordato**, inoltre, che:

- con P.D. n. 1845 del 29.6.2018 è stato esteso l'incarico al RTP SB+ (capogruppo) alla redazione della progettazione esecutiva, D.L., e coordinamento della sicurezza in progettazione;
- con P.D. n. 2664 del 20.11.2020 è stato incaricato l'ing. Pier Giorgio Secci (libero professionista P.IVA 01601810516) in qualità di coordinatore della sicurezza in esecuzione;
- con P.D. n. 2349 del 15.10.2020 è stato approvato il progetto esecutivo (prot. n. 168442/2019) elaborato dal R.T.P. SB + srl (capogruppo), dell'importo complessivo di € 2.054.151,79 (di cui € 1.958.531,17 per lavori a base d'asta ed € 95.620,62 per oneri della sicurezza) ed è stato disposto di provvedere mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 59 e ss. del DLgs 50/2016;

**Verificato** che, ai sensi dell'art. 73, del DLgs 50/2016, il relativo bando di gara è stato pubblicato sulla GURI – V Serie speciale n. 121 del 16.10.2020, sul profilo web di questo Ente, sul Sitat-SA e per estratto su n. 2 quotidiani (uno a diffusione locale ed uno nazionale), nonché, unitamente alla ulteriore documentazione di gara, sulla piattaforma START Regione Toscana dal 16.10.2020 fino all'11.11.2020 (ore 14); con P.D. 2573 del 10.11.2020 è stato disposto di prorogare il termine di scadenza per la ricezione delle offerte alle ore 18 del 19 novembre 2020, ai sensi dell'art. 79, c. 3, lett. a) D.Lgs. 50/2020;

**Preso atto** che al termine di scadenza (le ore 18 del 19.11.2020), i seguenti 3 operatori economici avevano presentato offerta:

Abils Consorzio Stabile (P.IVA 01853580510);  
RTI T.M.G. Scavi srl - Crezza Srl - Bruschi Srl (P.IVA Capogruppo 00620670141);  
LEGECO Srl (P.IVA 03309470544);

**Considerato** che:

- la prima sessione della seduta pubblica di gara si è svolta in data 20.11.2020 (dalle ore 10 alle ore 12:30 e dalle ore 13:30 alle ore 14:30) durante la quale il seggio di gara ha effettuato la verifica della documentazione amministrativa; la sessione è, quindi, stata sospesa per l'attivazione del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 D.Lgs. 50/2016, in favore del RTI T.M.G. Scavi srl (capogruppo);

- la seconda sessione della seduta pubblica di gara si è svolta in data 24.11.2020 (dalle ore 17:00 alle ore 17:40): dopo aver accertato l'adempimento del soccorso istruttorio nei termini prescritti, si dispone l'ammissione di tutti i concorrenti alla successiva fase di gara;

**Ricordato** che, con P.D. n. 2682 del 24.11.2020 è stata nominata la commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77, c. 1, del DLgs 50/2016 e s.m.i., composta come segue:



## COMUNE DI AREZZO

- Presidente: Dott. Ing. Giovanni Baldini – attuale dirigente del Servizio Ambiente;
- Componente esperto: Geom. Luca Marchi – Direttore dell'Ufficio OO.PP.;
- Componente esperto: dott. Ing. Roberto Meazzini, funzionario del Servizio Progettazione OO.PP.;
- Segretarie con funzioni di verbalizzazione: D.ssa Sabrina Caneschi – direttore dell'Ufficio Gestione Appalti e Concessioni e D.ssa Lara Caposciutti, esperta giuridico-amministrativa dell'Ufficio Gestione Appalti e Concessioni;

**Atteso** che la commissione giudicatrice si è riunita in data 1.12.2020 dalle ore 8:30 alle ore 11:30; 2.12.2020 dalle ore 9:30 alle ore 13:00; 3.12.2020 dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e 10.12.2020 dalle ore 10:00 alle ore 13:00, attribuendo i punteggi alle offerte tecniche (come da verbale delle operazioni di gara, allegato);

**Preso atto** che il totale dei punteggi delle offerte tecniche sono risultati i seguenti:

Abils Consorzio Stabile = 65,10

RTI T.M.G. Scavi srl - Crezza Srl - Bruschi Srl = 67,25

LEGECO Srl = 57,05

**Acquisite** agli atti le schede di valutazione sottoscritte da tutti i componenti della commissione giudicatrice;

**Considerato** che:

- il giorno 11.12.2020 dalle ore 9:00 alle ore 9:36 si è svolta la seconda seduta pubblica nella quale sono stati inseriti su START i punteggi attribuiti all'offerta tecnica ed è stata effettuata l'apertura delle buste elettroniche contenenti le offerte economiche:

Abils Consorzio Stabile = 1,15%

RTI T.M.G. Scavi srl - Crezza Srl - Bruschi Srl = 15,36%

LEGECO Srl = 0,03%

- in applicazione delle disposizioni di gara, è risultata la seguente graduatoria provvisoria:

	CONCORRENTE	TOT OFFERTA TECNICA	TOT OFFERTA ECONOMIC A	PUNTEGGIO TOTALE
I	RTI T.M.G. Scavi srl - Crezza Srl - Bruschi Srl	67,25	30	97,25
II	Abils Consorzio Stabile	65,10	2,24	67,34
III	LEGECO Srl	57,05	0,05	57,10

**Verificato** che:

- ai sensi dell'art. 97, c. 3 D.Lgs. 50/2016 “Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara” (nella specie, 70 per l'offerta tecnica e 30 per l'offerta economica), per il RTI T.M.G. Scavi (capogruppo) è stato necessario attivare il procedimento di valutazione dell'anomalia, assegnando il termine per la presentazione delle giustificazioni (le ore 10 del 28.12.2020; v. nota PEC prot. n. 2020/166667);

- il concorrente, con comunicazione su START del 23.12.2020 e successivo chiarimento (con nota prot. n. 176972 del 29.12.2020), ha presentato documentazione a sostegno della sostenibilità dell'offerta tecnica ed economica proposta;

- il RUP ha valutato le giustificazioni presentate, ritenendole conformi alle richieste dell'Amministrazione ed adeguate a dimostrare la sostenibilità dell'offerta proposta;



## COMUNE DI AREZZO

**Ritenuto**, quindi, di confermare la graduatoria provvisoria di cui alla seduta pubblica dell'11 dicembre u.s., proponendo l'aggiudicazione in favore del concorrente RTI T.M.G. Scavi srl - Crezza Srl - Bruschi Srl, per l'importo di € 1.657.700,78, che con oneri della sicurezza, ammonta ad € 1.753.321,40, al netto dell'IVA;

**Considerato** che le verifiche dei requisiti di ordine generale e speciale in capo ai componenti del raggruppamento hanno dato esito positivo, ad eccezione della verifica sulla regolarità fiscale, per l'impresa T.M.G. Scavi srl, per la quale occorre acquisire il relativo certificato ad opera della competente agenzia delle Entrate (già richiesto con nota PEC prot. n. 163581 del 4.12.2020) e pertanto si può procedere a dichiarare l'aggiudicazione dell'appalto sotto la condizione risolutiva dell'accertamento della predetta regolarità;

**Considerato** che, ai sensi del Regolamento recante norme per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i., approvato con G.C. n. 513 del 27.12.2019, con il presente provvedimento di affidamento dei lavori, occorre procedere all'assunzione degli impegni giuridici vincolanti per l'importo complessivo di € 5.584,34 corrispondente alla percentuale del 1,2% dell'importo posta a base di gara in ragione della complessità dell'opera da realizzare. In particolare:

a) all'assunzione di impegno giuridico vincolante relativo alla quota del fondo incentivante per le fasi di programmazione, verifica ed affidamento, per un importo pari ad € 3.058,47;

b) all'assunzione di impegno giuridico vincolante relativo al fondo incentivante per la fase di esecuzione, per un importo pari ad € 2.525,87;

- dando atto che non si procede all'accantonamento della quota relativa al fondo innovazione, poiché le risorse sono finanziate con contributi a destinazione vincolata;

**Atteso** che il gruppo di lavoro di cui all'articolo 5 del regolamento è costituito dai dipendenti riportati nella tabella allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**Preso atto** che:

- relativamente alla quota sub a), l'impegno giuridico vincolante è esigibile e liquidabile, già a far data dal presente provvedimento, ai dipendenti beneficiari individuati dagli Uffici interessati e riportati nella tabella allegata;

- relativamente alla quota sub b), l'impegno giuridico vincolante è esigibile e liquidabile a far data dal provvedimento di approvazione del C.R.E., e i soggetti beneficiari sono individuati con il presente provvedimento e sono riportati nella tabella allegata;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L nonché ai sensi del Decreto sindacale n. 13 del 22.01.2019, n. 97 del 07/10/2020 e n. 98 del 12/10/2020;

### DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono qui integralmente richiamate, nell'ambito dell'intervento di riqualificazione urbana relativo **allo snodo viario del Baldaccio** (CUP B11B16000530005) ed in conformità al verbale delle operazioni di gara allegato, quale parte integrante:

- di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione disposta in favore del RTI T.M.G. Scavi srl (P.IVA 00620670141) - Crezza Srl (P.IVA 00631810140) - Bruschi Srl (P.IVA 01743950519), che ha offerto il ribasso del 15,36%, e quindi per l'importo € 1.657.700,78, che con oneri della sicurezza, ammonta ad € 1.753.321,40, al netto dell'IVA; che con l'aggiunta dell'IVA al 10% è pari ad € 1.928.653,54 - CIG 8471511009;

- ai sensi del Regolamento recante norme per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del decreto legislativo 18/04/2016, n. 50 e s.m.i., approvato con G.C. n. 513 del 27.12.2019, in ragione della complessità dell'opera da realizzare, la



## COMUNE DI AREZZO

percentuale prevista ammonta al 1,2% dell'importo posta a base di gara, si procede all'assunzione dei seguenti movimenti contabili:

\* impegno giuridico vincolante relativo al fondo incentivante per le fasi di programmazione, verifica ed affidamento, per un importo pari ad € 3.058,47, di cui € 2.453,89 attingendo dalla PR n. 2020/1239, che si riduce con contestuale assunzione di impegno giuridico vincolante sul cap. 64347 bil. 2020 ed € 604,58 attingendo dalla PR n. 2020/1621, che si riduce con contestuale assunzione di impegno giuridico vincolante sul cap. 64321/2 bil. 2020 trattandosi di spesa esigibile nel corrente esercizio finanziario;

\* impegno giuridico vincolante relativo al fondo incentivante per la fase di esecuzione, per un importo pari ad € 2.525,87, di cui € 2.026,57 attingendo dalla PR n. 2020/1239, che si riduce con contestuale assunzione di impegno giuridico vincolante sul cap. 64347 bil. 2020 ed € 499,30 attingendo dalla PR n. 2020/1621, che si riduce con contestuale assunzione di impegno giuridico vincolante sul cap. 64321/2 bil. 2020, trattandosi di spesa che diverrà esigibile all'approvazione del C.R.E.;

- alla liquidazione del fondo incentivante per le fasi di programmazione, verifica ed affidamento, si provvederà con atto successivo;

- in esito alla suddetta aggiudicazione, nonché alla rimodulazione del fondo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016, di approvare il Q.E. di progetto, aggiornato come segue:

<b>A1</b>	<b>Lavori</b>	
A1	Lavori a base d'asta	1.657.700,78
A2	Oneri per la sicurezza	95.620,62
TOT. A	TOTALE LAVORI	1.753.321,40
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Allacciamento a pubblici servizi	10.000,00
B2	Imprevisti ed arrotondamenti	60.863,04
B3	Fondo progettazione ed innovazione	
B3.1	Quota a) fasi di programmazione, verifica ed affidamento	3.058,47
B3.2	Quota b) fase di esecuzione	2.525,87
B3.3	Economie su fondo progettazione e innovazione	14.957,18
B4	Spese tecniche:	
B4.1	Monitoraggio e rendicontazione	0,00
B4.2	Fattibilità tecnico - economica aggiornata	16.634,20
B4.3	Incarico prog. esec. e CSP	45.241,82
B4.4	Coordinamento esecuzione	24.829,15
B4.5	Incarico D.L.	54.141,00
B4.6	Aggiornamento progetto esecutivo	19.332,45
B4.7	Integrazione relazione geologica	2.283,84
B5	Verifica rischio bellico per opere di sbancamento	63.098,28
B5.1	Economie di gara per verifica rischio bellico	6.901,72
B6	Verifica rischio bellico per prove geologiche	4.880,00



## COMUNE DI AREZZO

B7	Spese per prove di laboratorio	10.000,00
B8	Spese per genio civile	3.000,00
B9	Prove geognostiche	18.913,66
B10	Spese pubblicazione gara e contributo ANAC	1.374,00
B10.1	Economie spese di pubblicazione gara	1.626,00
B11	Opere di sbancamento	72.732,35
B12	Oneri di discarica	50.000,00
B13	Spese per apprestamenti preliminari RFI	1.071.400,00
B13.1	Iva su spese per apprestamenti preliminari	107.140,00
B14	Opere di completamento – soletta nuovo binario RFI	200.000,00
B15	IVA sui lavori (10%)	175.332,14
B16	Spese per esproprio	175.500,00
B17	Economie d'asta	330.913,43
TOT. B	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	2.546.678,60
A+B	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>4.300.000,00</b>

finanziato come in premessa richiamato;

- in relazione all'aggiudicazione di cui trattasi, per l'importo complessivo di € 1.928.653,54, si procede alla riduzione della prenotazione di spesa n. 2020/539 per l'importo di € 1.547.408,07 e, per il medesimo importo, si assume impegno giuridico vincolante al cap. 64347 bil. 2020 e per € 381.245,47 si riduce la PR n. 2020/538 e, per lo stesso importo, si assume impegno giuridico vincolante al cap. 64321/2 bil. 2020, come da movimenti contabili assunti ed allegati;

DA' ATTO che:

- relativamente ai tecnici incaricati del CSE (ing. Pier Giorgio Secci, v. P.D. n. 2664/2020) e della D.L. (R.T.P. SB+ srl (capogruppo)/società ERRE.VI.A. s.r.l. (mandante), v. P.D. n. 1845/2018) non sussiste nessuna delle cause di incompatibilità previste per legge;

- si procede alla comunicazione del presente atto ai soggetti interessati, ai sensi dell'art. 76, c. 5 D.Lgs. 50/2016;

- il presente affidamento è soggetto al termine dello *stand still* ai sensi dell'art. 32, c. 9 D.Lgs. 50/2016, decorrente dall'ultima delle comunicazioni di cui al punto precedente;

- si procederà alla pubblicazione dell'esito della procedura così come previsto dalla normativa vigente;

- con l'impresa aggiudicataria sarà stipulato il contratto, nella forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 32, c. 14 D.Lgs. 50/2016;

- qualora, a seguito di riaccertamento ordinario, si verifichi che le opere non siano state completate, si provvederà alla riallocazione delle relative risorse finanziarie nell'esercizio 2021;

- non si procede all'accantonamento della quota relativa al fondo innovazione, poiché il progetto è finanziato con contributi a destinazione vincolata;

- il responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa ing. Antonella Fabbianelli, direttore del Servizio Progettazione Opere Pubbliche del Comune di Arezzo;

- un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

LC



## COMUNE DI AREZZO

Il Direttore  
D.ssa Ing. Antonella Fabbianelli

Segreteria Generale  
Servizio Finanziario  
Servizio Proponente

Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del DLgs 50/2016 s.m. e i.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

### Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Diminuzione	2020	64347	4.480,46	2020/1239
Diminuzione	2020	64321/2	1.103,88	2020/1621
Diminuzione	2020	64347	1.547.408,07	2020/539
Diminuzione	2020	64321/2	381.245,47	2020/538
Impegno	2020	64347	1.547.408,07	
Impegno	2020	64321/2	381.245,47	
Impegno	2020	64347	2.453,89	
Impegno	2020	64321/2	604,58	
Impegno	2020	64347	2.026,57	
Impegno	2020	64321/2	499,30	