



Servizio Progettazione Opere Pubbliche

Classificazione: L 10 - 20160000012

Arezzo, il 06/11/2020

Provvedimento n. 2553

OGGETTO: **RIQUALIFICAZIONE URBANA SOCIALE E CULTURALE DELL'AREA MARGINALE AL SOVRAPPASSO DI VIALE DON MINZONI. CUP: B19J15008050001, CIG: 81533369B5 – NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.**

Il Direttore

Premesso che:

- con Deliberazione di G.C. n. 266 del 21.5.2018, è stato approvato il progetto definitivo (prot. n. 57647 L.8.2015-8 - CUP B19J15008050001), redatto dallo studio SI Insight & Co Srl di Pescara, (appositamente incaricato con P.D. n. 2778/2017) relativo agli *“Interventi di riqualificazione urbana, sociale, e culturale dell'area marginale al sovrappasso di viale Don Minzoni”* dell'importo complessivo di € 1.980.000,00
- il progetto esecutivo in discorso è stato assunto al protocollo dell'Ente al n.114809 del 21.8.2018 e n. 121130 del 5.9.2018 – CUP B19J15008050001 - come redatto dalla suddetta società di progettazione appositamente incaricata con P.D. n. 1715 del 20.6.2018;
- il Piano della Sicurezza in fase di Progettazione è stato assunto al protocollo dell'Ente al n. 110844 del 9.8.2018, come redatto dall'Arch. Aleandro Carta, giusto incarico P.D. n. 1847 del 29.6.2018;
- rispetto al progetto definitivo, nella successiva fase progettuale si è reso necessario introdurre alcuni aspetti di dettaglio che hanno determinato una modesta variazione delle lavorazioni ma senza apportare alcune sostanziali variazioni ai contenuti dello stesso progetto;
- per la realizzazione del progetto esecutivo, approvato con PD n. 2499 del 06.09.2018, di cui trattasi è stata quantificata una spesa complessiva di € 1.980.000,00, di cui € 1.675.864,03 per lavori a base d'asta, € 30.000,00 per oneri della sicurezza ed € 274.135,97 per somme a disposizione dell'Amministrazione,
- l'intervento è stato inizialmente inserito negli strumenti di programmazione di questo Ente; in particolare: nel Programma Triennale LL.PP. 2018/2020, nell'elenco annuale 2018, e per l'importo di € 1.980.000,00, nel Piano Triennale degli Investimenti 2018/2020, annualità 2018 e nel bilancio di previsione 2018 e risulta finanziato nel seguente modo:
 - impegno n. 1871/2018 al capitolo 64347 del bilancio 2018 per € 9.032,28 (incarico CSPE assunto con P.D. n.1031/2018);
 - * prenotazione di impegno n. 2133 assunta al capitolo 64347 del bilancio 2018 per € 154.146,95;
 - * impegno 3120 assunto al capitolo 64347 del bilancio 2018 per € 1.815,71;
 - * impegno n. 2629 assunto al capitolo 64347 del bilancio 2018 per € 29.893,92;



- * impegno n. 2630 assunto al capitolo 64347 del bilancio 2018 per € 25.251,10;
- * impegno n. 2675 assunto al capitolo 64347 del bilancio 2018 per € 9.860,04;
- * prenotazione di impegno n. 238 assunta al capitolo 64347/2 del bilancio 2019 per € 145.472,08;
- * prenotazione di impegno n. 239 assunta al capitolo 64347 del bilancio 2019 per € 1.584.000,00;
- * impegno n. 298 assunto al capitolo 64347 del bilancio 2019 per € 20.527,92;
- la procedura di gara non è stata indetta per il sopraggiungere del D.L. n. 91/2018 così detto "Milleproroghe", con cui, tra l'altro, era disposto il differimento dell'efficacia delle convenzioni stipulate tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e gli Enti Locali in merito al progetto di riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie,
- con PD n. 2972/2018, gli impegni precedentemente assunti sono stati azzerati in attesa di riallocare gli impegni giuridici nei giusti capitoli di spesa finanziati con risorse proprie dell'Ente,
- successivamente, con PD n. 3357 del 27.11.2018, sono stati rifinanziati, come testè accennato le spese assunte in attuazione del Bando Periferie, in particolare, per il presente progetto, assumendo i seguenti impegni:
- in favore dell'arch. **Aleandro Carta**:
per € 9.032,28 al cap. 61701 bil. 2018;
per € 20.527,92 al cap. 61701/2 bil. 2020;
- in favore **Tecna Di Moretti Giuliano & C. Snc**:
per € 9.860,04 al cap. 61701 bil. 2018;
- in favore di **Insight & C. S.R.L.** :
per € 29.893,92 al cap. 61701 bil. 2018;
per € 25.251,10 al cap. 61701 bil. 2018;
- in data 6 marzo 2019, è stata sottoscritta la aggiornata Convenzione tra questo Ente e gli organi centrali dello Stato, avente per oggetto le aggiornate modalità di attuazione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana;
- è stata acquisita agli atti la documentazione costituita dal decreto del Segretario Generale della P.C.M. 8.4.2019 concernente l'approvazione della suddetta convenzione di modifica relativa a questo Comune, nonché la convenzione sottoscritta digitalmente tra le parti (trasmessi con nota del 25.6.2019, prot. PEC n. 94854);
- come comunicato dal Segretariato Generale della P.C.M. nella nota di trasmissione del decreto di cui sopra, la Corte dei Conti ha provveduto alla registrazione della convenzione modificativa di cui trattasi, in data 28.5.2019 (n. registrazione 1-1024);
- con PD n. 2799 del 22.10.2019, si è provveduto al pagamento di €. 310,00 al Genio Civile quale contributo per l'istruttoria finalizzata all'ottenimento dell'autorizzazione per le opere strutturali, e contestualmente è stato assunto l'accertamento n. 5501/2019 al capitolo 42022 e l'impegno di spesa n. 3778/2019 al capitolo 64347 per l'importo di €. 310,00;
- con PD n. 3701 del 27.12.2019, è stato approvato il Q.E. aggiornato del progetto esecutivo risultato il seguente:

A) LAVORI

Importo lavori	€ 1.666.537,21
Oneri della sicurezza	€ 30.000,00
Totale lavori	€ 1.696.537,21

B) SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 10 %	€ 169.653,72
----------	--------------



imprevisti/arrotondamenti	€ 10.309,07
Spese tecniche e fondo per la progettazione	€ 3.345,03
Monitoraggio e rendicontazione	€ 1.815,71
Coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 29.560,20
Progettazione esecutiva	€ 29.893,92
Progettazione definitiva	€ 25.215,10
spese per prove geognostiche e sismiche	€ 9.860,04
Allacciamenti a pubblici servizi	€ 1.500,00
Autorizzazione varie e spese di gara	€ 26,74
Spese pubblicazione bando ed esito gara	€ 1.373,26
Contributo Anac	€ 600,00
Spese Genio Civile	€ 310,00
Totale somme a disposizione	€ 283.462,79
TOTALE GENERALE	€ 1.980.000,00

provvedendosi, contestualmente, in tema di finanziamento dello stesso, dato atto che per l'anno 2018 erano stati perfezionati i seguenti impegni di spesa:

- - n. 4239 al capitolo 61701 bilancio 2018 per € 9.032,28;
- - n. 4240 al capitolo 61701 bilancio 2018 per € 9.860,04;
- - n. 4241 al capitolo 61701 bilancio 2018 per € 29.893,92;
- - n. 4242 al capitolo 61701 bilancio 2018 per € 25.251,10;
- - n. 3778 al capitolo 64347 bilancio 2019 per € 310,00,

ad "...omissis...di **annullare** l'impegno n. 212/2020 al capitolo 61701/2 bilancio 2020 per € 20.527,92, assunto con provv. n. 3512 del 06/12/2018, a copertura dell'incarico del coordinatore della sicurezza arch. Aleandro Carta e contestualmente reimpegnare con le risorse inserite nel Q.E., così come sotto riportato...omissis..." ed ad assumere seguenti movimenti contabili:

per l'anno 2019

- * accertamento n. 6817/2019 al capitolo 42022 bilancio 2019 per € 5.658,95;
- * impegno giuridico vincolante n. 4669/2019 per contributo ANAC al 64347 bilancio 2019 per € 600,00;
- * impegno giuridico vincolante n. 4670/2019, per spese di pubblicazione bando ed esito gara al 64347 bilancio 2019 in favore di LexmediaSrl per € 1.373,26;
- * prenotazione di impegno n. 4671/2019 al capitolo 64347 bilancio 2019 per € 3.685,69;

per l'anno 2020

- * accertamento n. 260/2020 al capitolo 42022 bilancio 2020 per € 1.899.993,71;
- * impegno giuridico vincolante n. 697/2020 al capitolo 64347 bilancio 2020 in favore dell'arch. Aleandro Carta per € 20.527,92;
- * prenotazione di impegno n. 698/2020 al capitolo 64347 bilancio 2020 per € 1.879.465,79;
- con il medesimo con PD n. 3701 del 27.12.2019, è stato disposto di ...omissis... **provvedere altresì, all'appalto dei lavori relativi all'intervento di riqualificazione urbana sociale e culturale dell'area marginale al sovrappasso di viale Don Minzoni (CUP: B19J15008050001 – CIG: 81533369B5) mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del DLgs 50/2016, da effettuare in modalità telematica (su piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana) e da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base agli elementi di valutazione indicati nel documentazione di gara;...omissis...;**
- non è stato possibile provvedere alla pubblicazione della gara di appalto in argomento entro il 31.12.2019, come previsto con la sopra citata determina a contrarre n. 1710/2019 per la necessità



di approfondire alcuni aspetti procedurali né immediatamente dopo ovvero nei primi mesi dell'anno 2020, in quanto è intervenuta sull'intero territorio nazionale l'emergenza sanitaria da Covid – Sars 2 che, di fatto, ha inibito la prosecuzione della procedura di appalto in attesa anche dell'emanazione di una normativa di settore transitoria ad uopo,

- nelle more della parziale normalizzazione del suddetto stato emergenziale, da una più attenta verifica degli elaborati progettuali si è rilevato che le categorie dei lavori indicate nel CSA non corrispondevano perfettamente alle lavorazioni previste e così anche l'importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza, pur restando invariato l'importo complessivo del progetto;

- conseguentemente, per le motivazioni qui sopra indicate, si è reso necessario aggiornare il progetto esecutivo; adempimento a cui ha prontamente provveduto la SI Insight & Co Srl di Pescara, incaricata della progettazione, che lo ha inoltrato a questa Amministrazione con e-mail del 21.01.2020;

- l'intervento di cui trattasi risulta attualmente inserito negli strumenti di programmazione di questo Ente ed in particolare nel Programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 e nell'elenco annuale dei LL.PP. Nell'anno 2019 alla voce “*Bando Riqualificazione- Riqualificazione dell'area marginale al sovrappasso di viale Don Minzoni*” al capitolo 64347 finanziato con fondi ministeriali come indicato in premessa;

- i lavori di cui trattasi sono riconducibili ad interventi che costituiscono investimento, così come previsto dall'art. 3 comma 18 della L. 350/03;

- con PD n. 2183 del 28.09.2020 – come, peraltro, già fissato con PD 3701/2019 – si è stabilito di procedere “...omissis...all'appalto dei lavori relativi all'intervento di riqualificazione urbana sociale e culturale dell'area marginale al sovrappasso di viale Don Minzoni (CUP: B19J15008050001 – CIG: 81533369B5), si procederà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del DLgs 50/2016, da effettuare in modalità telematica (su piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana) e da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base agli elementi di valutazione indicati nella documentazione di gara...omissis...”

Verificato che il bando di gara relativo all'appalto in argomento è stato pubblicato nella GURI sezione Speciale n.114 del 30.09.2020 nonché ne *Il Corriere dello Sport* dell'01.10.2020 e ne *La Notizia* dell'01.10.2020 oltre che all'Albo Pretorio comunale (dal 30.09.2020 al 30.10.2020) sul profilo web di questo Ente, sul sistema START e sul Sitat-SA;

Ricordato che

- entro il termine delle ore 13,00 del 30.10.2020 n. 13 OO.EE. hanno presentato la loro offerta per la valutazione delle quali, con riferimento alle rispettive offerte tecniche dei concorrenti ammessi, da effettuare in seduta/e riservata/e, occorre nominare apposita commissione giudicatrice, così come disciplinato all'art. 77, c. 1, del DLgs 50/2016 e s.m.i., ai sensi del quale “*nelle procedure di aggiudicazione dei contratti di appalti o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto*”;

Ritenuto, pertanto, necessario procedere alla nomina di cui trattasi, ai sensi del combinato disposto degli art. 77, c. 12 e art. 216, c. 12 del predetto DLgs 50/2016 e s.m.i.;

Richiamato altresì, il P.D. n 2943 del 22.9.2016, avente ad oggetto: "Nuovo codice degli appalti e delle concessioni DLgs. n. 50/2016. Individuazione dei criteri di massima per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici", con il quale sono stati stabiliti i criteri di massima da adottare per la nomina dei commissari componenti delle commissioni giudicatrici, in attesa della definitiva adozione ed entrata in vigore, in merito, delle Linee guida di ANAC, nonché dell'istituzione di un apposito Albo nazionale dei suddetti commissari;



Preso atto della sospensione, operata da ANAC, del termine per l'operatività dell'Albo dei commissari di gara (di cui sopra);

Ritenuto in virtù di quanto sopra, di dovere procedere alla formale nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte presentate ai fini della partecipazione alla procedura aperta in oggetto, individuando quali componenti della stessa i seguenti esperti:

*Presidente: d.ssa ing. Serena Chieli – attuale dirigente del Servizio Riqualficazione Urbana, Manutenzione e Sicurezza delle Periferie laureata in Ingegneria e che in passato ha ricoperto il ruolo di direttore dell'Ufficio Manutenzione Stabili ed Impianti e Manutenzione Strade; la stessa ha svolto le funzioni di R.U.P. per numerosi interventi, maturando esperienza in materia di progettazione e procedure di appalto da aggiudicare con offerta economicamente più vantaggiosa (incluso partecipazione a commissioni giudicatrici);

*Componente esperto: dott. ing. Alfonso Serio funzionario tecnico del Servizio Progettazione OO.PP. laureato in Ingegneria Elettrica con specializzazione in impianti elettrici ed illuminotecnici in ambito civile, industriale e terziario;

*Componente esperto: Componente esperto: arch. Stefania Romano – Funzionario del Servizio Progettazione OO.PP. laureata in Architettura - alla quale è attribuita responsabilità di risultati connessa al coordinamento delle attività assegnate al gruppo di progettazione – con esperienza in materia di progettazione e procedure di appalto da aggiudicare con offerta economicamente più vantaggiosa (incluso partecipazione a commissioni giudicatrici);

* Segreteria con funzioni di verbalizzazione: direttore Ufficio Gestione Appalti e Concessioni in possesso di laurea in scienze politiche e con pluriennale esperienza nel settore delle gare di appalto;

Atteso che i suddetti dipendenti, appositamente interpellati, hanno manifestato la propria disponibilità a far parte della Commissione giudicatrice ed hanno dichiarato di non trovarsi nelle condizioni di incompatibilità e/o di astensione di cui all'art. 77, cc. 4, 5 e 6 del DLgs 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L nonché ai sensi decreti sindacali n. 13 del 22.01.2019, n. 97 del 07./10.2020 e n. 98 del 12.10.2020;

DETERMINA

per le motivazioni sopra richiamate e per l'intervento di *riqualificazione urbana sociale e culturale dell'area marginale al sovrappasso di Viale Don Minzoni*. CUP: B19J15008050001, CIG: 81533369B5;

- **di nominare**, ai sensi dell'art. 77 e dell'art. 216 c. 12 del DLgs 50/2016, la seguente commissione giudicatrice per l'espletamento della procedura di gara::

*Presidente: d.ssa ing. Serena Chieli – attuale dirigente del Servizio Riqualficazione Urbana, laureata in Ingegneria e che in passato ha ricoperto il ruolo di direttore dell'Ufficio Manutenzione Stabili ed Impianti e Manutenzione Strade; la stessa ha svolto le funzioni di R.U.P. per numerosi interventi, maturando esperienza in materia di progettazione e procedure di appalto da aggiudicare con offerta economicamente più vantaggiosa (incluso partecipazione a commissioni giudicatrici); *Componente esperto: dott. ing. Alfonso Serio funzionario tecnico del Servizio Progettazione OO.PP. laureato in Ingegneria Elettrica con specializzazione in impianti elettrici ed illuminotecnici in ambito civile, industriale e terziario;

*Componente esperto: Componente esperto: arch. Stefania Romano – Funzionario del Servizio Progettazione OO.PP. laureata in Architettura - alla quale è attribuita responsabilità di risultati connessa al coordinamento delle attività assegnate al gruppo di progettazione – con esperienza in materia di progettazione e procedure di appalto da aggiudicare con offerta economicamente più vantaggiosa (incluso partecipazione a commissioni giudicatrici);



* Segreteria con funzioni di verbalizzazione: direttore Ufficio Gestione Appalti e Concessioni in possesso di laurea in scienze politiche e con pluriennale esperienza nel settore delle gare di appalto;

DA ATTO che

- il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato nella persona del funzionario tecnico Dott. Alfredo Strazzullo afferente al Servizio Progettazione OO.PP;
- si procederà alla pubblicazione della presente nomina ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 DLgs 50/2016;
- un esemplare del presente provvedimento è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore
D.ssa Ing. Antonella Fabbianelli

Il presente provvedimento viene così assegnato:
Segreteria Generale,
Ufficio Gestione Appalti e Concessioni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.