



COMUNE DI AREZZO

Progetto per riqualificazione urbana manutenzione e sicurezza delle periferie del
Comune di Arezzo

Classificazione: L 11 - 20200000049

Arezzo, il 14/12/2020

Provvedimento n. 2948

OGGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DEGLI SPAZI ESTERNI IN
VARIE SCUOLE DEL COMUNE DI AREZZO APPROVAZIONE
PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO E MODALITÀ DI
GARA ED AFFIDAMENTO CUP B18B20000160004
CIG:ZE02F99BAE

Il Direttore

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 2829/2020 è stato stabilito:

- di approvare il progetto definitivo - esecutivo, (prot. dell'Ente n. 156602 del 20.11.2020 CUP: **B18B20000160004**), redatto ai sensi dell'art. 23 del DLgs.50/2016 dai tecnici del Progetto Riqualificazione Urbana, per un importo complessivo di € 35.000,00, di cui € 25.779,00 per lavori soggetti a ribasso, € 2.234,49 per oneri della sicurezza non ribassabili oltre ad € 6.986,51 per somme a disposizione dell'Amministrazione finanziato come segue:

* per € 11.000,00 al Capitolo 11351 bil. 2020, PR n. 2020/4314;

* per € 24.000,00 al Capitolo 22522 bil. 2020, PR n. 2020/4315;

- di procedere all'appalto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 che prevede, per l'affidamento di lavori di importo inferiore a 40.000 euro, la facoltà di procedere mediante affidamento diretto. L'Amministrazione ha ritenuto di procedere mediante affidamento diretto se pur previa valutazione di quattro preventivi da richiedere ad operatori economici in possesso dei requisiti di cui all'art.90 del DPR 207/2010 o attestazione SOA per le lavorazioni assimilabili alla categoria OG1, impiegando la procedura telematica START, previa richiesta di preventivi, da esprimere nella forma del ribasso percentuale sull'importo di € 25.779,00 per lavori oltre € 2.234,49 per oneri della sicurezza, a n. 4 ditte idoneamente qualificate;

- entro il termine stabilito, fissato alle ore 9:30 del giorno 09.12.2020, sono pervenute n. 3 offerte da dei seguenti OO.EE:

- BENNATI SRL P.IVA: 01745890515, che ha offerto il ribasso del 15,10000 % per € 21.886,37 oltre oneri della sicurezza ed Iva di legge;

- EDILIZIA AGRIO SRL P.IVA 0229677510, che ha offerto il ribasso del 15,57081 % per € 21.765,00 oltre oneri della sicurezza ed Iva di legge;

- BIOEDILIZIA DI IAVARONE GIUSEPPE P.IVA 02254000512, che ha offerto il ribasso del 3,02183 % per € 25.000,00 oltre oneri della sicurezza ed Iva di legge;



COMUNE DI AREZZO

Considerato pertanto che la ditta EDILIZIA AGRIO SRL P.IVA 02296770510 ha presentato l'offerta migliore, ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione Comunale, aggiudicandosi la procedura di appalto in oggetto;

Rilevato che:

* nei confronti della ditta affidataria EDILIZIA AGRIO SRL PIVA 02296770510, con la quale si provvederà a sottoscrivere un apposito contratto nelle forme di legge, sono state disposte le verifiche previste dalla normativa vigente e che le stesse sono ancora in corso;

* l'Amministrazione ha ritenuto di dover provvedere al presente affidamento con l'urgenza rappresentata dalla situazione contingente ovvero dalla necessità di provvedere ai lavori in costanza della chiusura delle scuole assicurando la conclusione dei lavori entro la loro imminente riapertura;

* nel caso in cui le suddette verifiche risultassero avere esito negativo l'Amministrazione procederà alla tutela dei propri interessi nelle modalità di legge anche con la risoluzione del contratto in danno;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L nonché ai sensi del Decreto del Sindaco n. 15 del 22/01/2019, n. 95 del 07/10/2020 e n. 98 del 12/10/2020.

DETERMINA

per le motivazioni meglio specificate in premessa, con riguardo agli *interventi di adeguamento degli spazi esterni in varie scuole del Comune di Arezzo*:

- **di affidare** i lavori di manutenzione ordinaria di cui trattasi di cui al suddetto progetto alla EDILIZIA AGRIO SRL PIVA 02296770510 - con sede in Via Regina Elena 31 Castel Focognano (AR) CAP 52016, che ha offerto il ribasso del 15,57081% per € 21.765,00 di lavori oltre oneri della sicurezza € 2.234,49 ed Iva pari ad € 5.279,89, per complessivi € 29.279,38;
- **di dare atto** che il QE di progetto post aggiudicazione risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
A) Lavori:	
A1) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€ 21.765,00
A2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 2.234,49
Totale A	€ 23.999,49
B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
B1) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 263,27
B3) Spese per attività tecnico amministrative	€ 560,27
B7) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 5.279,89
Economie d'asta	€ 4.897,08
Totale B	€ 11.000,51
TOTALE	€ 35.000,00

- **di assumere** al capitolo 11351 del bilancio 2020 impegno giuridico perfezionato per € 11.000,00 previa riduzione per pari importo della PR n. 2020/4314 al capitolo 22522 bilancio 2020;



COMUNE DI AREZZO

- **di assumere** al capitolo 22522 del bilancio 2020 impegno giuridico perfezionato per € 18.279,38 previa riduzione per pari importo della PR n. 2020/4315 al capitolo 22522 bilancio 2020,

il tutto come da movimentazione contabili allegate ed assunte al presente atto;

- **di dare inoltre atto** che:

la suddetta spesa complessiva diverrà esigibile per l'interno importo nel corso dell'anno 2020;

- il CIG della procedura è ZE02F99BAE;

- con l'affidatario si procederà a stipulare un contratto nelle forme di legge;

- ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, il Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta Ing. Serena Chieli, Dirigente del Progetto Riqualficazione, Manutenzione e Sicurezza delle Periferie del Comune di Arezzo.

Si dà atto che un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore
Ing. Serena Chieli

- ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del Dlgs 50/2016.

Il presente provvedimento è così assegnato:

Segreteria Generale;

Servizio Finanziario;

Servizio emittente.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Diminuzione	2020	11351	11.000,00	2020/4314
Impegno	2020	11351	11.000,00	
Diminuzione	2020	22522	18.279,38	2020/4315
Impegno	2020	22522	18.279,38	