



COMUNE DI AREZZO

Servizio Progettazione Opere Pubbliche

Classificazione: L 02 - 20180000003

Arezzo, il 18/04/2024

Provvedimento n. 898

OGGETTO: REALIZZAZIONE COLLEGAMENTO VIARIO PARCHEGGIO SCAMBIATORE - VIA BUONCONTE DA MONTEFELTRO (CUP B13J19000140004). AFFIDAMENTO INCARICO DI COLLAUDATORE - CIG B0D3235A81 E AGGIORNAMENTO DATI CONTABILI

Il Direttore

Premesso che:

- questa Amministrazione, nell'ambito degli interventi di riqualificazione e messa in sicurezza delle varie zone del territorio comunale, ha intenzione di realizzare una nuova viabilità di penetrazione alla città che lambisca il parcheggio scambiatore e che si innesti su via Tarlati, mediante una rotatoria urbana già esistente e in servizio, nonché di ridefinire funzionalmente l'incrocio viario posto all'intersezione tra via Tarlati e via Buonconte da Montefeltro;

- a tal fine con P.D. n. 3045 del 15.11.2022 è stato approvato il progetto esecutivo (prot. 142663/2022-CUP B13J19000140004) elaborato dai tecnici predetti, dell'importo complessivo di € 1.900.000,00, di cui € 1.247.219,55 per lavori da ribassare, € 46.975,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 605.804,60 per somme a disposizione;

- con P.D. n. 300 del 7.2.2023 è stato affidato l'incarico di CSE allo Studio Arkit Tecnici Associati - C.F./P.I. 06116080489 - primo aggiudicatario del contratto di AQ Rep. A/19113 del 18.11.2022 CIG: Z2339DA729, per un importo complessivo di € 8.095,08;

- a seguito dell'espletamento della gara di appalto, con P.D. n. 958 del 17.04.2023 i lavori sono stati affidati in favore dell'impresa Consorzio Stabile Icon Scarl (P.Iva 04205880612), che ha offerto di eseguire i lavori per € 1.071.486,32 a cui aggiungere € 46.975,85 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 10%, e così per complessivi € 1.230.308,39 (CIG 9461881F32) e con l'appaltatore è stato sottoscritto il contratto di appalto Rep. A/19197 del 29.06.2023;

- con P.D. n. 2850 del 24.10.2023 è stato affidato l'incarico di ispettore di cantiere incaricato anche delle operazioni di misura e contabilità dei lavori, in favore dell'arch. Gabriele Marchi, per l'importo complessivo di € 13.036,27 (CIG A018D6E8F8); il Q.E. aggiornato risultava il seguente:

A LAVORI

A1	Lavori	1.071.486,32
A2	Oneri per la sicurezza non ribassabili	46.975,85
Tot. A	Totale lavori	1118462,17

B SOMME A DISPOSIZIONE

Prov. n. 898 del 18/04/2024

Pag. 1



COMUNE DI AREZZO

B1	Lavori complementari (adeguamento impianto semaforico)	10.000,00
B2	Lavori complementari (sistemazione e arredo aiuola rotatoria)	3.500,00
B3	Allacciamento e/o adeguamento ai pubblici servizi	15.000,00
B4	imprevisti	46.999,27
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	310.000,00
B6	Fondo progettazione ed innovazione	
B6.1	Fondo per programmazione verifica affidamento	1.968,12
B6.2	Fondo per esecuzione	7.447,34
B6.3	Fondo innovazione	3.106,06
B7	Spese tecniche:	
B7.1	Incarico CSE	8.095,08
B7.2	Incarico di ispettore cantiere, misura e contabilità	13.036,27
B7.3	Residuo spese tecniche	28.457,60
B8	Integrazione relazione idraulica	1.774,54
B9	Integrazione relazione geologica	4.467,54
B10	Redazione capitolato speciale di appalto	750,00
B11	Spese di gara e contributo ANAC	
B11.1	Contributo ANAC	600,00
B11.2	Residuo spese di gara	1.600,00
B12	Spese per prove laboratorio e collaudi	10.000,00
B13	Spese per prove laboratorio (Tecna)	2.613,24
B14	Affidamento indagini per ricerca ordigni bellici	2.806,00
B14.1	Residuo indagini per ricerca ordigni bellici	194,00



COMUNE DI AREZZO

B15	Tributi per il deposito a impianto di smaltimento	1.000,00
B16	IVA al 10% (lavori appalto principale)	111.846,22
B17	IVA al 22% (lavori complementari)	2.970,00
B18	Economie d'asta	193.306,55
Tot. B	Totale somme a disposizione	781.537,83
A+B	Totale generale	1.900.000,00

finanziato come di seguito:

per € 2.613,24 imp. n. 2019/4182 Cap. 64346 (indagini geognostiche);

per € 1.774,54 imp. n. 2019/4317 Cap. 60590 (incarico per studio idrologico), successivamente ridotto ad € 1.757,48;

per € 4.467,54 imp. n. 2020/1568 Cap. 60590/2 (incarico per relazione geologica), successivamente ridotto ad € 3.661,92;

per € 750,00 imp. n. 2020/3865 Cap. 64321/2 (acquisto capitolato speciale di appalto);

per € 2.806,00 imp. 2022/1555 Cap. 62303/12 (verifica rischio bellico);

per € 600,00 imp. 2022/4009 Cap. 62303/12 (contributo ANAC);

per € 1.968,12 imp. 2023/2208 Cap. 62303/12 (quota a) incentivi);

per € 3.106,06 PR 2023/1390 Cap. 62303/12 (quota c) incentivi);

per € 2.004,39 imp. 2024/426 Cap. 62303/12 (quota b) incentivi, parziale);

per € 5.442,95 imp. 2024/436 Cap. 64304/12 (quota b) incentivi, parziale);

per € 530.945,19 imp. 2024/1502 Cap. 62303/12 (appaltatore);

per € 50.430,18 imp. 2024/1522 Cap. 64304/12 (appaltatore);

per € 648.933,02 imp. 2024/427 Cap. 62303/12 (appaltatore);

per € 3.642,79 imp. 2024/1523 Cap. 64304/12 (CSE, parziale);

per € 4.452,29 imp. 2024/437 Cap. 64304/12 (CSE, parziale);

per € 5.214,51 imp. 2024/1540 Cap. 64304/12 (ispettore cantiere, parziale);

per € 7.821,76 imp. 2024/482 Cap. 64304/12 (ispettore cantiere, parziale);

per € 31,90 PR 2024/1545 Cap. 62303/12 (quota a) incentivi residui);

per € 312.801,38 PR 2024/1514 Cap. 64304/12;

per € 310.194,14 PR 2024/431 Cap. 64304/12;

Considerato che si rende necessario provvedere ad affidare il servizio di collaudo tecnico-amministrativo ed impiantistico in corso d'opera;

Verificato che:

- il personale tecnico assegnato al Servizio scrivente e al Progetto Infrastrutture Strategiche e Manutenzione (ove sono allocate le figure professionali potenzialmente abilitate al servizio richiesto) e dotato delle necessarie abilitazioni non riesce, visti gli incarichi già precedentemente conferiti, ad espletare interamente le prestazioni sopra citate;

- questo Servizio intende, pertanto, avvalersi di figure professionali esterne, per lo svolgimento degli interventi che non possono essere assolti da personale interno;

- l'Ufficio ha determinato l'importo da porre a ribasso, ai sensi del D.M. 17.06.2016, in € 6.743,28;

- pertanto, si può procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 2 lett. b) D.Lgs. 36/2023;

Atteso che, a tal fine, tramite START, è stato richiesto un preventivo all'arch. Maurizio Bradaschia, componente dello Studio Bradaschia srl P.Iva 00916570328, nel rispetto del principio di rotazione (ex art. 49 D.Lgs. 36/2023); tale professionista (entro il termine delle ore 14:00 del giorno 14.03.2024) ha proposto di svolgere la prestazione per l'importo di € 6.650,00 (corrispondente ad un ribasso percentuale di circa 1,38%), fornendo dimostrazione di esperienze pregresse adeguate all'incarico da svolgere;

Ritenuto congruo e vantaggioso il preventivo offerto;



COMUNE DI AREZZO

Preso atto che l'O.E., con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti (ai sensi dell'art. 52, c. 2 D.Lgs. 36/2023);

Atteso che, relativamente allo Studio Bradaschia srl, agli atti sono stati acquisiti:

- il certificato del Casellario Giudiziale (di assenza di condanne penali);
- il certificato che attesta la regolarità fiscale;
- il certificato che attesta la regolarità contributiva;
- l'assenza di annotazioni riservate ANAC;

Verificato che il presente incarico è inserito nella programmazione per l'anno in corso;

Considerato che, ai sensi dell'art.17, c. 2 D.Lgs. 36/2023, con il presente atto si determina di procedere all'affidamento diretto e si affida l'incarico di cui trattasi in favore dello Studio Bradaschia srl;

Verificato che la spesa complessiva di € 8.437,52 trova copertura economica all'interno dello stanziamento del quadro economico di progetto alla voce "residuo spese tecniche", in particolare attingendo in parte dalla PR 2024/431 con l'impegno che si assume con il presente atto, come specificato in parte dispositiva;

Verificato inoltre che in fase di riaccertamento ordinario dei residui sugli impegni n. 2020/3865 e 2020/1568 si sono prodotte economie le quali sono state mandate in avanzo di amministrazione per complessive € 822,68, in particolare: per la prestazione svolta dallo studio Criteria S.r.l. si è provveduto alla liquidazione di € 1.757,48 a fronte di un impegno di € 1.774,54, producendosi un'economia di € 17,06; per la prestazione svolta dalla geologa Lucci Paola si è provveduto alla liquidazione di € 3,661,92 a fronte di un impegno di € 4.467,54, producendosi un'economia di € 805,62;

Ritenuto necessario pertanto aggiornare il quadro economico dell'intervento, inserendo nelle voci corrispondenti alle prestazioni sopra richiamate, gli importi effettivamente liquidati e contestualmente riducendo l'importo delle somme a disposizione per l'importo complessivo di € 822,68;

Riscontrata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000 nonché ai sensi del decreto sindacale n. 49/2021.

DETERMINA

per le ragioni di cui in premessa ed in relazione all'appalto dei lavori di realizzazione collegamento viario parcheggio scambiatore - Via Buonconte Da Montefeltro (CUP B13J19000140004):

- di affidare l'incarico di collaudo tecnico-amministrativo e degli impianti, in favore dello Studio Bradaschia srl (P.Iva 00916570328), nella persona dell'arch. Maurizio Bradaschia componente dello stesso, per l'importo di € 6.650,00 (corrispondente ad un ribasso percentuale di circa 1,38%), che, comprensivo di cassa di previdenza ed IVA, è pari ad € 8.437,52 (CIG B0D3235A81);

- di procedere al finanziamento della spesa, di complessivi € 8.437,52, assumendo impegno giuridicamente vincolante (come da movimenti contabili allegati al presente atto) al cap. 64304/12 bil. 2024, attingendo dalla PR 2024/431, trattandosi di spesa esigibili nel corrente esercizio finanziario;

- di approvare il conseguente Q.E. aggiornato, contenente la variata distribuzione della spesa conseguente alle determinazioni di cui sopra, che tiene conto, altresì, delle economie sugli impegni n. 2020/3865 e 2020/1568, come specificato in premessa, riassunto nello schema seguente:

A LAVORI

A1	Lavori	1.071.486,32
A2	Oneri per la sicurezza non ribassabili	46.975,85

Tot. A Totale lavori 1.118.462,17

B SOMME A DISPOSIZIONE

B1	Lavori complementari (adeguamento impianto semaforico)	10.000,00
----	--	-----------



COMUNE DI AREZZO

B2	Lavori complementari (sistemazione e arredo aiuola rotatoria)	3.500,00
B3	Allacciamento e/o adeguamento ai pubblici servizi	15.000,00
B4	imprevisti	46.999,27
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	310.000,00
B6	Fondo progettazione ed innovazione	
B6.1	Fondo per programmazione verifica affidamento	1.968,12
B6.2	Fondo per esecuzione	7.447,34
B6.3	Fondo innovazione	3.106,06
B7	Spese tecniche:	
B7.1	Incarico CSE	8.095,08
B7.2	Incarico di ispettore cantiere, misura e contabilità	13.036,27
B7.3	Incarico di collaudatore tecnico-amministrativo e degli impianti	8.437,52
B7.4	Residuo spese tecniche	20.020,08
B8	Integrazione relazione idraulica	1.757,48
B9	Integrazione relazione geologica	3.661,92
B10	Redazione capitolato speciale di appalto	750,00
B11	Spese di gara e contributo ANAC	
B11.1	Contributo ANAC	600,00
B11.2	Residuo spese di gara	1.600,00
B12	Spese per prove laboratorio e collaudi	10.000,00
B13	Spese per prove laboratorio (Tecna)	2.613,24
B14	Affidamento indagini per ricerca ordigni bellici	2.806,00
B14.1	Residuo indagini per ricerca ordigni bellici	194,00
B15	Tributi per il deposito a impianto di smaltimento	1.000,00



COMUNE DI AREZZO

B16	IVA al 10% (lavori appalto principale)	111.846,22
B17	IVA al 22% (lavori complementari)	2.970,00
B18	Economie d'asta	193.306,55
Tot. B	Totale somme a disposizione	780.715,15
A+B	Totale generale	1.899.177,32

DA' ATTO CHE:

- in linea con quanto stabilito dall'art. 3 – comma 55 della L. 244/07 così come modificato dall'art. 46 della L. 133/08, l'intervento che ha determinato l'esigenza di affidare l'incarico professionale in oggetto, rientra nell'ambito delle attività istituzionali dell'Ente e che lo stesso è stato inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 e nell'elenco annuale 2022, nonché nel Documento Unico di Programmazione per il periodo 2022/2024, allegato alla deliberazione di Consiglio comunale di approvazione del bilancio pluriennale per il triennio 2022/2024;
- l'incarico in discorso è inserito nella programmazione degli incarichi per la corrente annualità;
- il presente provvedimento di affidamento dell'incarico sarà pubblicato sul sito web del Comune di Arezzo in conformità al D.Lgs. 33/2013;
- con il professionista sarà sottoscritta convenzione disciplinante i rapporti tra le parti;
- ai sensi dell'art. 2 c. 4 lett. a del Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di lavoro autonomo (approvato con G.C. del 17.10.2022 n. 449/2022), le previsioni dello stesso regolamento non trovano applicazione, tra l'altro, per gli incarichi professionali disciplinati dal D.Lgs. 50/2016 s.m. e i. (oggi, D.Lgs. 36/2023);
- il Responsabile Unico del Procedimento è la D.ssa Ing. Antonella Fabbianelli, Direttore del Servizio Progettazione OO.PP. del Comune di Arezzo;
- un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

LC

IL DIRETTORE
D.ssa Ing. Antonella Fabbianelli

Il presente provvedimento viene così assegnato:
Segreteria Generale;
Servizio/Ufficio Emittente;
Servizio Finanziario.

Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del D.Lgs. 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016.



COMUNE DI AREZZO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Diminuzione	2024	64304/12	8.437,52	2024/431
Impegno	2024	64304/12	8.437,52	