



Servizio Progettazione Opere Pubbliche

**Classificazione:** L 02 - 20210000006

**Arezzo, il 15/04/2024**

## **Provvedimento n. 861**

**OGGETTO:** PNRR - M5, C2, I2.1 - RIQUALIFICAZIONE AREA SPORTIVA DI SAN CLEMENTE – LOTTO 1 (CUP B19J21002430001) - AFFIDAMENTO INCARICO DI CSE DA SVOLGERSI NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICHI DI CSP DI CSE (CIG: 93798408D4) - VII CONTRATTO ATTUATIVO CIG: B114203D70

### **Il Direttore**

**Premesso che:**

- l'Amministrazione Comunale ha determinato di procedere - nell'ambito del più ampio progetto finalizzato alla valorizzazione di alcune aree urbane che, per motivi anche di sicurezza, sono state oggetto di particolare interesse da parte dei cittadini – alla riqualificazione di alcune piazze ed alcuni tratti delle mura storiche della Città, come, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, quelle di seguito indicate:

\* piazza Saione, area San Clemente, piazza Giotto, prevedendosi la realizzazione di lavori di ripristino della pavimentazione con l'inserimento di adeguato impianto di illuminazione pubblica;

\* mura di Trento Trieste (Gioco del Pallone) e mura di via Frà Guittone, prevedendosi la realizzazione di lavori di restauro del paramento murario con l'inserimento di adeguato impianto illuminotecnico di carattere scenografico,

- i suddetti interventi, per le loro peculiarità sono rientrati negli obiettivi individuati dal PNRR risultando, pertanto, beneficiari delle risorse finanziarie ivi previste con riferimento ai quali - considerati i tempi contingentati che il Governo ha previsto per la realizzazione delle opere pubbliche rientranti nel PNRR - l'Amministrazione ha dovuto attivarsi in via anticipata per l'individuazione delle figure professionali – tra cui anche quelle di CSPE - necessarie alla predisposizione dei piani della sicurezza, nonché al controllo dei cantieri nella fase di esecuzione dei lavori, benché la rispettiva progettazione risulti ancora alla fase preliminare,

- a ben vedere, la suddetta circostanza non ha consentito nell'immediato:

• di quantificare, con la necessaria esattezza, l'importo della prestazione di CSPE da porre a base della richiesta di preventivo, in quanto la stessa è calcolata – ai sensi del DM 17.06.2016 avendo quale parametro di riferimento, appunto, l'importo dei lavori effettivamente da eseguirsi come risultanti dal progetto esecutivo al momento non nella disponibilità dell'Amministrazione in quanto da redigere;



- di stabilire i tempi di esecuzione delle prestazioni di CSPE, fatti salvi, meramente, il termine finale previsto dall'Autorità governativa per l'aggiudicazione dei lavori di cui al PNRR, ivi compresa la sottoscrizione dei relativi contratti di appalto lavori, fissato al 31.07.2023 e quello per il collaudo delle opere previsto per il 31.03.2026;
- tuttavia, sul piano finanziario, l'Amministrazione ha potuto provvedere, in via prudenziale, a stanziare, con riguardo alle prestazioni di CSPE afferenti gli interventi la cui progettazione verrà svolta con proprio personale tecnico - tra cui anche quelli finanziati con fondi PNRR - l'importo massimo di € 40.000,00 *per interventi di riqualificazione spazi pubblici*, avendo come scadenze di riferimento per il completo espletamento delle prestazioni in affidamento quelle indicate dallo stesso Legislatore;
- la Stazione Appaltante con gli elementi in suo possesso, ha quindi valutato con favore di procedere all'affidamento delle suddette prestazioni di CSPE facendo ricorso allo strumento contrattuale dell'accordo quadro di cui all'Art. 54 DLgs 50/2016 da sottoscrivere con più operatori economici – fino ad un massimo di tre – da individuarsi mediante procedura concorrenziale aperta al mercato Art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, previa applicazione della modalità di valutazione delle offerte del cd prezzo più basso, giusto avviso pubblicato su Start in data 26.08.2022;
- a seguito del regolare svolgimento della procedura sopra descritta, nonché della verifica e valutazione delle n. 12 offerte pervenute entro il termine fissato per la partecipazione, ovvero le ore 13:00 del giorno 12.09.2022, e dell'espletamento dei controlli di legge, con PD 2897 del 03.11.2022, il Rup decretava l'aggiudicazione del contratto di accordo quadro *CIG: 93798408D4*, in favore dei primi tre migliori offerenti come di seguito meglio indicato:

1° STUDIO ARKIT TECNICI ASSOCIATI, con sede legale in Certaldo (FI), Via Deamicis 35b, C.F./P.I. 06116080489, che ha offerto 51,31 %, pari ad € 19.476,00;

2° ARCH. CRISTIANO CARAMELLI, con sede legale in Montopoli in Val d'Arno (PI), via Martiri della Libertà 48, P.I. 01916030503, che ha offerto 36,25 %, pari ad € 25.500,00

3° ING. CHIARA CAMPANELLI, con sede legale in Città di Castello (PG), Voc. Fontanelle - Lerchi 41, P.I. 03187780543, che ha offerto 35,53 %, pari ad € 25.788,00;

dando atto che i suddetti affidatari si sono impegnati, all'atto del perfezionamento dei singoli contratti attuativi, a praticare sui corrispettivi dovuti per le singole prestazioni di CSPE affidate, i rispettivi ribassi, come sopra testé indicato in graduatoria;

**Ricordato che:**

\* con i suddetti aggiudicatari è stato perfezionato il contratto di Accordo quadro Rep. A/19114 del 18.11.2022 per l'importo massimo di € 40.000,00 e per una durata massima di anni 4 con cui sono state fissate le regole per i successivi affidamenti da perfezionarsi mediante ordinativi/contratti attuativi;

• nel bando di gara, la Stazione appaltante aveva anche avvisato *...omissis...i concorrenti che la presente procedura è stata occasionata dalla necessità di assicurare, ad interventi rientranti nel PNRR/PNC, la figura di CSPE. Tuttavia i presenti accordi quadri, come già sopra accennato, si estendono ai servizi di CSPE che si rendessero necessari anche per altra tipologia di lavori fermi restando i limiti di durata e di importo massimo previsti per l'accordo quadro ...omissis...*;

**Atteso che:**



- tra gli interventi di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, l'Amministrazione ha programmato di effettuare, tra gli altri, anche quello avente ad oggetto *Riqualificazione Area Sportiva di San Clemente – Lotto 1 (CUP B19J21002430001)*, finanziato nell'ambito del PNRR - MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1;

- con riferimento al presente intervento si è provveduto:

- con deliberazione GC 603 del 19.12.2022, alla approvazione del relativo progetto di fattibilità tecnico-economica (prot. 162234 del 03.11.2022), per l'importo di € 1.100.000,00 il cui finanziamento è previsto per € 1.000.000,00 con risorse ministeriale ed € 100.000,00 con risorse proprie dell'Amministrazione come peraltro, inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 - annualità 2023 - e negli strumenti di programmazione economica finanziaria 2022/2024 - annualità 2022 - per l'importo di € 1.100.000,00 con imputazione per € 1.000.000,00 al Cap. 610509 con fondi ministeriali distribuiti a seconda della esigibilità della spesa negli esercizi 2022-2025, per € 4.000,00 al Cap. 610516/10 bilancio 2022 e per € 96.000,00 al Cap. 610531/2 bilancio 2024;
- con PD 3696 del 30.12.2022, ad...*omissis...affidare, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 (convertito in L. 120/2020), modificato dal D.L. 77/2021 (convertito in L. 108/2021), allo Studio Associato di Ingegneria Polcri di Arezzo (P.I. 02170070516), l'incarico di progettazione - nei livelli definitivo ed esecutivo - dell'impianto di pubblica illuminazione, per l'importo netto di di € 3.050,00 (corrispondente al ribasso del 0,41304%), che comprensivo di oneri per Inarcassa al 4% (€ 122,00) ed Iva al 22% (€ 697,84) risulta complessivamente paria a € 3.869,84 (CIG 95671505EF)...omissis...giusta copertura economica assicurata all'interno del QE di progetto - voci Spese tecniche progetto definitivo e Spese tecniche compresa Cassa ed Iva - ed in particolare per € 2.508,22 (prog. def. oneri e Iva inclusi) dal Cap. 610516/10 bil. 2022 e per € 1.361,62 (prog. esec. oneri e Iva inclusi) dal Cap. 610509/2 bil. 2023, tutto come specificato in parte dispositiva;*
- con PD 975 del 18.04.2023, all'affidamento dell'incarico di CSP all'arch. Cristiano Caramelli con sede legale in Montopoli in Val d'Arno (PI), via Martiri della Libertà 48, P.I. 01916030503, 2° aggiudicatario del contratto di AQ Rep. A/19114 del 18.11.2022 CIG: 93798408D4, con riferimento al quale ha offerto il ribasso del 36,25 %, - per un importo complessivo di € **4.558,77** di cui € 3.592,98, al netto del ribasso praticato a cui si sommano € 143,72 – Cassa di Previdenza nella misura del 4% - ed € 822,07– Iva di legge al 22%;
- con deliberazione GC 184 del 26.04.2023, all'approvazione del relativo progetto definitivo prot. 56532/L.02.07/2021 del 20.04.2023 - redatto dai tecnici interni dell'Ente afferenti all'Ufficio OO.PP. del Servizio Progettazione OO.PP. e dai tecnici appositamente incaricati (come sopra elencato), come verificato e successivamente validato dal Rup, ai sensi dell'Art. 26 DLgs 50/2016, giusto PD n. 993 del 20.04.2023, dell'importo di € 1.200.000,00 di cui € 690.589,90 per lavori soggetti a ribasso, oltre € 10.685,05 per oneri della sicurezza non ribassabili ed € 498.725,05 giusto aggiornamento degli strumenti di programmazione dell'Ente, ovvero del programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025, ed in particolare dell'elenco annuale 2023 per l'importo complessivo pari ad € 1.200.000,00 e nel piano investimenti 2022/2024 con le seguenti imputazioni:
  - x per € 1.000.000,00 al cap. 610509 e 610509/2 con fondi ministeriali (cap. entrata 402513) - distribuito a seconda della esigibilità della spesa negli esercizi 2022-2025;
  - x per € 4.000,00 al cap. 610516/10 bilancio 2023 - finanziato con avanzo d'amministrazione;



- x per € 96.000,00 al cap. 610531/2 bilancio 2024 - finanziato con concessioni edilizie;
- x per i restanti € 100.000,00, relativi all'incremento del 10% di cui al Decreto MEF 10.2.2023 e Decreto RGS n. 124 del 13.3.2023, sempre al cap. 610509 bilancio 2024 con fondi ministeriali (cap. entrata 402513)
- con PD n. 1704 del 16.06.2023, all'approvazione del progetto esecutivo, come ultimato dall'Ufficio Opere Pubbliche ed acquisito al prot. dell'Ente n. 66012/L.02.07/2021 del 10.05.2023 - dell'importo complessivo di € **1.200.000,00, di cui € 695.698,10 per lavori da ribassare, € 11.816,27 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, (base di gara pari ad € 707.514,37) ed € 492.485,63** per somme a disposizione dell'Amministrazione, come meglio specificato nel Q.E. dando contestualmente atto che lo stesso rientra nell'ambito delle attività istituzionali dell'Ente risultando attualmente inserito nel Programma Triennale Lavori Pubblici 2023/2025, annualità 2023, e nel Piano degli Investimenti 2022/2024 per l'importo di € 1.100.000,00 e per € 100.000,00 nel Piano degli Investimenti 2023/2025;

#### **Ricordato inoltre che:**

- con il medesimo PD 1704/2023, si è disposto di procedere all'appalto dei lavori, mediante procedura negoziata - art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito nella L. 120/2020 e modificato dall'art. 51 D.L. n. 77/2021, convertito nella L. n. 108/2021 - invitando a presentare offerta i *n. 15 OO.EE. estratti* tra quelli che hanno utilmente manifestato l'interesse nel corso della procedura ad uopo espletata conclusasi in data 08.05.2023, da espletarsi anch'essa attraverso la piattaforma telematica Start e da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del DLgs. n. 50 del 2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- con PD 1989 del 24.07.2023, a seguito del regolare espletamento della procedura di gara - giusto verbale (doc. 1) allegato a detto atto - è stata disposta \* *...omissis.. l'aggiudicazione efficace dei lavori CIG 989599516B - avendo espletato con esito favorevole i controlli di legge come meglio dettagliato in premessa - in favore di: Edil Verde Coop. di Produzione e Lavoro a.r.l P.I.V.A.: 01296330614, con sede in Santa Maria Capua Vetere (CE), 81055 Via Caduti di Nassirya, Victoria Park, Scala C, snc - per un importo di aggiudicazione pari ad € 657.965,69 - giusto ribasso offerto pari al 15,72 % - ED IN PARTICOLARE PER € 598.150,63 di cui € 586.334,35 per lavori, oltre oneri della sicurezza non ribassabili per € 11.816,27 - ed I.V.A. di legge- oltre I.V.A. al 10% pari ad € 59.815,06...omissis... procedendo altresì all'aggiornamento del QE di progetto;*
- con la suddetta Impresa aggiudicataria della procedura di gara per i lavori si è proceduto alla stipula del contratto Rep. A/19213 del 27.07.2023;

#### **Atteso che:**

- a seguito della aggiudicazione di cui al PD 1989 del 24.07.2023, dell'appalto *in argomento*, del perfezionamento del successivo contratto Rep. A/19213 del 27.07.2023 e quindi del programmato avvio dei lavori, con PD 3308 del 06.12.2023, si è ritenuto di integrare l'Ufficio di DL con la figura del DO Impianti affidando detto ruolo allo Studio Associato di Ingegneria Polcri di Arezzo (P.I. 02170070516), con sede in Arezzo Via Isonzo 33/1 per l'importo di € **2.992,32** oltre Cassa di previdenza in misura del 4% pari ad € **119,69 ed ed Iva al 22% pari ad**



€ 684,64 e così per complessivi € 3.796,65 e quindi aggiornandosi il QE di progetto come segue:

A	LAVORI	€
A1	Lavori al netto del ribasso del 15,72%	586.334,36
A2	Oneri per la sicurezza	11.816,27
<b>TOT A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>598.150,63</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1	Iva 10%	59.815,06
B2	Spese tecniche incl. Cassa ed Iva - € 40.000,00	
B2.1	Incarico per redazione progetto esecutivo impianti	1.361,62
B2.2	Incarico CSP	4.558,77
B2.3	Fondo incentivante	9.056,18
B2.4	Incarico DO impianti	3.796,65
B2.5	Residuo spese tecniche	21.226,78
B3	Spese tecniche prog. Definitivo € 4.000,00	
B3.1	Incarico per redazione progetto definitivo impianti	2.508,22
B3.2	Residuo spese tecniche prog. definitivo	1.491,78
B4	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	5.000,00
B5	Oneri per smaltimento rifiuti a discarica	10.000,00
B6	Affidamento verifica bellica	4.026,00
B7	Spostamento e allacciamenti pubblici servizi	5.000,00
B8	Spese pubblicità ed Anac	410,00
B9	Fornitura arredi urbani	10.000,00
B10	Imprevisti ed arrotondamenti compreso premio di accelerazione	45.729,44
B11	Revisione prezzi DL 4/2022 art. 29	53.568,75
B12	Opere completamento. Realizzazione collegamento con via Ghibellina	244.000,00
B13	Economia d'asta	120.300,12
<b>TOT B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>601.849,37</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE A+B</b>	<b>1.200.000,00</b>

- si è altresì ritenuto, ai fini del regolare espletamento delle attività di cantiere, di individuare il tecnico, con le necessarie competenza ed esperienza, a cui attribuire l'incarico di CSE;

- l'Ufficio, a tale scopo, ha effettuato preventivamente un'indagine interna per verificare la possibilità di assegnare ad un dipendente dell'Ente, idoneamente qualificato ed in possesso dell'abilitazione richiesta da D.Lgs. 81/2018 in merito alla sicurezza dei cantieri, le prestazioni di CSE rilevandone l'impossibilità in quanto il personale tecnico assegnato al Servizio Progettazione Opere Pubbliche ed al Progetto Infrastrutture Strategiche e Manutenzione (ove sono allocate le figure professionali occorrenti) non riesce, visti gli incarichi già precedentemente conferiti, a svolgere anche le attività tecniche di cui si discute;

- questo Servizio si vede quindi costretto ad avvalersi di una figura professionale esterna, potendo quindi ricorrere agli aggiudicatari dell'*accordo quadro per l'affidamento di incarichi di CSP di CSE da svolgersi nell'ambito di alcuni interventi da espletare nell'ambito di alcuni interventi inseriti nel PNRR e nel PNC CIG: 93798408D4*, Rep. A /19114 del 18.11.2022 ed in



particolare all'Arch. Cristiano Caramelli, con sede legale in Montopoli in Val d'Arno (PI), via Martiri della Libertà 48, P.I. 01916030503, che ha offerto 36,25 % - 2° classificato;

**Verificato** che:

- l'importo della presente prestazione di CSE, come calcolato da questo Servizio in applicazione del DM Giustizia 17/6/2016, ammonta a netti € **14.186,71** oltre Cassa di Previdenza ed Iva;
- all'atto della sottoscrizione del contratto di AQ Rep. A/19114 del 18.11.2022, gli affidatari all'art. 3, tra l'altro, hanno siglato l'impegno a *...omissis... praticare, con riguardo ad ogni singolo contratto attuativo/ordinativo, il medesimo ribasso presentato in sede di procedura concorrenziale; ovvero detto ribasso sarà applicato all'importo netto calcolato, per ogni singola prestazione affidata, in ragione del DM 17.06.2016 ovvero gli onorari per le prestazioni per ciascun affidamento di servizi professionali di che trattasi saranno calcolati sulla scorta delle Tariffe professionali per Ingegneri ed Architetti (D.M Giustizia 17.06.2016). Pertanto, le prestazioni saranno compensate, come indicato in ciascun contratto attuativo/ordinativo, previa applicazione ai corrispettivi quantificati ai sensi di legge, dello sconto formulato in sede di offerta, oltre oneri previdenziali, assistenziali e IVA. ...omissis...*
- pertanto, l'importo della prestazione di CSE da affidare all' Arch. Cristiano Caramelli – 2° classificato come sopra quantificata deve essere sottoposta al ribasso del **36,25 %**, risultando, pertanto, pari ad € 9.044,03 oltre Cassa di Previdenza per € 361,76 ed Iva per € 2.069,27 e quindi per complessivi € **11.475,06**;
- **il suddetto importo totale di affidamento dell'incarico di CSE - pari ad € 11.475,06** - può trovare copertura finanziaria all'interno del QE alla voce *residuo spese tecniche* ed in particolare alla PR 2024/1445, assunta al Cap. 610509/2 bilancio 2024;

**Acquisite** le certificazioni attestanti il possesso da parte dell' Arch. Cristiano Caramelli dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale e di capacità tecnico – professionale riguardanti il pregresso svolgimento dei servizi dichiarati dallo stesso, già in sede di affidamento del contratto di AQ, contratto Rep. A/19114 del 18.11.2022 CIG: 93798408D4;

**Dato atto** che la prestazione di CSE di cui al presente contratto attuativo dovrà svolgersi:

- con riguardo ai lavori *Riqualficazione Area Sportiva di San Clemente – Lotto 1 (CUP B19J21002430001)*, finanziato nell'ambito del PNRR - MISSIONE- 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1, tenendo quindi in debita considerazione, le scadenze previste per l'appalto delle opere principali trattandosi di intervento rientrante nell'ambito del PNRR;
- attenendosi a quanto già concordato tra le Parti all'atto della sottoscrizione dell'AQ Rep. A/19114 del 18.11.2022 ed in particolare al relativo *Art. 3 - Modalità di esecuzione del servizio*, svolgendo tutte le attività allo stesso richieste secondo quanto fissato anche dalla normativa di settore ed in particolare dal DLgs 81/2008 ;

**Ricordato altresì**, che ai fini del presente affidamento l'incaricato si è impegnato, a produrre:

- copia della RC professionale in corso di validità prevedente espressamente l'inserimento in copertura delle attività di CSPE di cui al D.Lgs. 81/08 e s.m.i.,
- nonché a richiesta della Stazione Appaltante anche la garanzia definitiva ai sensi dell'Art. 103 DLgs 50/2016;

**Acquisite** da ultimo, le dichiarazioni dell'O.E. in ordine:

- all'assenza di cause di incompatibilità ed inconfiribilità dell'incarico de quo ai sensi e per gli effetti **art. 47 DPR 445/2000**;
- al rispetto delle norme di trasparenza e tracciabilità dei flussi finanziari **ex art. 3 comma 7 della Legge 136/2010**;



**Disposti** quindi, i controlli di legge con riferimento ai quali nel caso in cui si rilevassero irregolarità insanabili si procederà alla pronta revoca del presente affidamento e/o alla risoluzione contrattuale se già perfezionato;

**Ricordato infine** che:

- l'incarico professionale in discorso è inserito nella programmazione degli incarichi per la corrente annualità;
- il presente provvedimento di affidamento dell'incarico sarà pubblicato sul sito web del Comune di Arezzo in conformità al DLgs 33/2013;
- ai sensi dell'art. 2 c. 4 lett. g del Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di lavoro autonomo (approvato con G.C. del 17.10.2022 n. 449/2022), le previsioni dello stesso regolamento non trovano applicazione, tra l'altro, per gli incarichi professionali disciplinati dal Codice dei Contratti, DLgs 50/2016 s.m. e i.;

**Richiamati, per quanto ancora ultravigenti e compatibili in ragione dell'entrata in vigore del Nuovo Codice Contratti DLgs 36/2023:**

- il DL 76/2020 convertito in Legge 120/2020 nonché il DLgs 50/2016 e s.m.i., Legge 120/2020 ed il DL 77/2021 sotto la cui egida è stato sottoscritto il contratto di Accordo Quadro a cui il presente contratto attuativo si riferisce,
- le Linee Guida n. 1 di attuazione del DLgs 18.04.2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 successivamente Aggiornate al DLgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 e con delibera del Consiglio dell'Autorità n.417 del 15 maggio 2019,
- il D.M. Giustizia 17.06.2016,
- il D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 263 del 2.12.2016,
- *a contrarius* il Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di lavoro autonomo (approvato con G.C. del 17.10.2022 n. 449/2022),
- il regolamento comunale per l'affidamento dei SIA di importo inferiore ad € 100.000,00 per la parte meramente residuale da ritenersi ancora vigente;

**Atteso** che il presente affidamento non necessita del controllo preventivo di competenza del Segretario Generale, di cui all'art. 8, comma 4, lett. c) del Regolamento comunale sui Controlli Interni, approvato con Delibera di C.C. n. 9 del 25.01.2018, né, come già sopra ricordato, rientra tra quelli di cui al regolamento per il conferimento degli incarichi di lavoro autonomo approvato con G.C. n. 449 del 17.10.2022;

**Verificato inoltre** che l'Arch. *Cristiano Caramelli*, nel 2023 si è trovato in applicazione del regime forfettario ai sensi dell'art. 1 comma 54/89 L. 190/14 esente Iva e ritenuta d'acconto ex Art.1 comma 67 L. 190/1e pertanto al momento della liquidazione dell'incarico di cui al PD 975/2023, sopra richiamata, si è riscontrata un'economia dell'aliquota IVA pari € 822,07

**Riscontrata** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000, nonché ai sensi del decreto sindacale n. 49/2021.

#### **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono qui integralmente richiamate, nell'ambito dell'intervento finalizzato all'intervento *Riqualficazione Area Sportiva di San Clemente – Lotto 1 (CUP B19J21002430001)*, finanziato nell'ambito del PNRR - MISSIONE- 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1, quanto segue:



- **di affidare**, la prestazione di CSE all' Arch. Cristiano Caramelli - con sede legale in Montopoli in Val d'Arno (PI), via Martiri della Libertà 48, P.I. 01916030503, che ai fini della procedura per l'aggiudicazione del contratto di AQ Rep. A/19114 del 18.11.2022, CIG: 93798408D4 è risultato 2° classificato avendo offerto 36,25 % - per un importo complessivo di € **11.475,06**, di cui € 9.044,03 al netto del ribasso praticato oltre Cassa di Previdenza per € 361,76 ed Iva per € 2.069,27;

- **di dare atto** che detta somma di affidamento trova copertura finanziaria alla voce *residuo spese tecniche* del QE di progetto che, tenuto conto anche dell'economia risultante dall'incarico di cui al PD 975/2023, si aggiorna come di seguito:

A	LAVORI	€
A1	Lavori al netto del ribasso del 15,72%	586.334,36
A2	Oneri per la sicurezza	11.816,27
<b>TOT A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>598.150,63</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1	Iva 10%	59.815,06
B2	Spese tecniche incl. Cassa ed Iva - € 40.000,00	
B2.1	Incarico per redazione progetto esecutivo impianti	1.361,62
B2.2	Incarico CSP	3.736,70
B2.3	Incarico CSE	11.475,06
B2.4	Fondo incentivante	9.056,18
B2.5	Incarico DO impianti	3.796,65
B2.6	Residuo spese tecniche	10.573,79
B3	Spese tecniche prog. Definitivo € 4.000,00	
B3.1	Incarico per redazione progetto definitivo impianti	2.508,22
B3.2	Residuo spese tecniche prog. definitivo	1.491,78
B4	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	5.000,00
B5	Oneri per smaltimento rifiuti a discarica	10.000,00
B6	Affidamento verifica bellica	4.026,00
B7	Spostamento e allacciamenti pubblici servizi	5.000,00
B8	Spese pubblicità ed Anac	410,00
B9	Fornitura arredi urbani	10.000,00
B10	Imprevisti ed arrotondamenti compreso premio di accelerazione	45.729,44
B11	Revisione prezzi DL 4/2022 art. 29	53.568,75
B12	Opere completamento. Realizzazione collegamento con via Ghibellina	244.000,00
B13	Economia d'asta	120.300,12
<b>TOT B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>601.849,37</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE A+B</b>	<b>1.200.000,00</b>

- ovvero come segue:

\* per finanziare l'incarico di CSE all'Arch. Caramelli, attingendo alla PR 2024/1445 Cap. 610509/2 bil 2024 che infatti, si riduce di € **11.475,06**, assumendosi, contestualmente, per pari somma impegno giuridico vincolante al medesimo cap. 610509/2 bil 2024,





\* per aggiustare il finanziamento dell'incarico di CSP, riducendo l'impegno n. 2024/1470 Cap. 610509/2 bil 2024 di € 822,07 (di fatto annullandolo) e incrementando di pari importo la PR 2024/1445 Cap. 610509/2 bil 2024,  
il tutto come da movimenti contabili assunti ed allegati al presente atto;

- **di dare infine atto** che l'*Arch. Cristiano Caramelli*, affidatario del presente incarico, ai fini dello stesso dovrà inderogabilmente sottostare alle seguenti condizioni:

- produrre a richiesta della Stazione appaltante: 1) copia della RC professionale in corso di validità prevedente espressamente l'inserimento in copertura delle attività di CSE di cui al D.Lgs. 81/08 e s.m.i.; 2) la garanzia definitiva ai sensi dell'Art. 103 DLgs 50/2016;
- espletare l'incarico nel rispetto delle indicazioni del Rup e come già descritte in premessa con particolare riguardo alle tempistiche che saranno necessariamente quelle dello svolgimento dei lavori nel cantiere;
- svolgere la prestazione secondo quanto già concordato tra le Parti all'atto della sottoscrizione dell'AQ Rep. A/19114 del 18.11.2022 ed in particolare al relativo *Art. 3 - Modalità di esecuzione del servizio*, portando a compimento tutte le attività allo stesso richieste secondo quanto fissato anche dalla normativa di settore ed in particolare dal DLgs 81/2008 nonché Codice dei Contratti e la vigente normativa di settore;
- acconsentire che il presente contratto attuativo s'intenderà concluso mediante sottoscrizione del presente provvedimento da parte dell' *Arch. Cristiano Caramelli* e contestuale invio dei documenti a corredo richiesti all'O.E. e dell'eventuale corresponsione dell'imposta di bollo e spese di segreteria se dovute;

**SI DÀ INFINE ATTO** che:

- con riguardo al presente affidamento è stato assunto il **CIG: B114203D70** collegato a quello di cui alla procedura per l'affidamento AQ – giusto contratto Rep. A/19114 del 18.11.2022 – CIG: 93798408D4, per il quale trattandosi di contratto di importo inferiore ad € 40.000,00 non occorre versare alcun contributo alla Autorità ;

- l'incarico di cui trattasi è inserito nella programmazione degli incarichi professionali per l'annualità 2024,

- l'intervento che ha occasionato l'affidamento di cui trattasi risulta:

- attualmente inserito negli strumenti di programmazione di questo Ente ed in particolare nel Programma Triennale Lavori Pubblici 2023/2025, annualità 2023, e nel Piano degli Investimenti 2022/2024 per l'importo di € 1.100.000,00 e per € 100.000,00 nel Piano degli Investimenti 2023/2025 nonché interamente finanziato come sopra meglio specificato;
- costituisce investimento, così come previsto dall'art. 3 comma 18 della L. 350/03 e rientrano tra quelli previsti all'art. 1 comma 460 legge di bilancio 2017 – come integrato dal decreto fiscale DL91/17 - alla voce “Interventi di riuso e rigenerazione”
- è riferibile ad opere di urbanizzazione primaria, per le quali l'aliquota I.V.A. è applicata nella misura del 10%, ai sensi del punto numero 127-quinquies, parte terza, tabella A, allegata al Dpr 633/1972;
- risulta di particolare complessità in quanto richiede, da parte del personale tecnico-amministrativo, un'attività di programmazione della spesa, di verifica del progetto, di controllo delle procedure di gara e dell'esecuzione del contratto rispetto ai termini del documento di gara;



- il cronoprogramma dell'intervento, allegato al presente provvedimento, risulta aggiornato secondo il nuovo andamento della spesa;
- con riferimento al presente affidamento, ai sensi dell'art. 2 c. 4 lett. g del Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di lavoro autonomo (approvato con G.C. n. 449/2012), le previsioni dello stesso regolamento non trovano applicazione per gli incarichi professionali disciplinati dal DLgs 50/2016 s.m. e i. e DLgs 36/2023;
- con l'incaricato verrà sottoscritta apposita convenzione disciplinante i rapporti tra le parti oppure si procederà alla mera sottoscrizione per accettazione del presente provvedimento dirigenziale o si provvederà a stabilire, occorrendo, le condizioni contrattuali in altra forma ritenuta conforme a legge;
- il presente provvedimento di affidamento dell'incarico sarà pubblicato sul sito web del Comune di Arezzo in conformità al D.Lgs. 33/2013;
- il responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Luca Marchi, direttore dell'Ufficio Opere Pubbliche del Comune di Arezzo;
- un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore  
D.ssa Ing. Antonella Fabbianelli

Segreteria Generale  
Servizio Finanziario  
Ufficio OO.PP.  
Servizio Proponente

Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del DLgs 50/2016 s.m. e i.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

#### Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Diminuzione	2024	610509/2	11.475,06	2024/1445
Impegno	2024	610509/2	11.475,06	
Diminuzione	2024	610509/2	822,07	2024/1470
Integrazione	2024	610509/2	822,07	2024/1445

