



COMUNE DI AREZZO

Servizio Progettazione Opere Pubbliche

Classificazione: L 01 - 20180000007

Arezzo, il 26/03/2021

Provvedimento n. 767

OGGETTO: PROCEDURE EX ART. 60 DLGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INCARICHI PER LA REDAZIONE DEI PROGETTI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, DEFINITIVO, ESECUTIVO, PIANO DELLA SICUREZZA, FINALIZZATO AGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA IV NOVEMBRE E DELLA SCUOLA PRIMARIA SANTE TANI . BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO STATALE DI CUI ALL'AVVISO PUBBLICO, PROT. N. 8008 DEL 28 MARZO 2018AFFIDAMENTO SERVIZIO PUBBLICAZIONE LEGALE DEL BANDO DI GARA – CIG: ZA931240E1

Il Direttore

Premesso che:

- con Decreto 18 luglio 2018, n. 363 della Direzione Generale MIUR concernente gli interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale del MIUR, è stata approvata la graduatoria degli interventi - finalizzati alla verifica di vulnerabilità sismica e progettazione di interventi di adeguamento antisismico sugli edifici di proprietà pubblica adibiti ad uso scolastico, ricadenti nelle zone sismiche 1 e 2 - dei Comuni beneficiari dei contributi statali di cui all'avviso indicato in oggetto;

- la graduatoria delle 4.176 candidature pervenute entro il termine del 05.06.2018 da parte degli Enti interessati, è stata redatta in ragione dei criteri indicati nell'avviso pubblico - prot. n. 8008 del 28 marzo 2018 - approvato con decreto del direttore della Direzione generale n. 66 per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale in data 27 marzo 2018, n. 66 avente ad oggetto " *...omissis...il finanziamento in favore di enti locali di verifiche di vulnerabilità sismica ed eventuale progettazione dei conseguenti interventi di adeguamento antisismico che si rendessero necessari*";

- gli edifici scolastici di proprietà del Comune di Arezzo, inseriti nella suddetta graduatoria per i quali, conseguentemente, è stato disposto il finanziamento del MIUR, sono risultati essere i seguenti:

1- Scuola elementare di Giovi (CUP-B18E18000050005) – cofinanziamento per la verifica di vulnerabilità sismica di € 2.242,50;



COMUNE DI AREZZO

- 2- Scuola elementare Santa Firmina (CUP-B18E18000140005) – cofinanziamento per la verifica di vulnerabilità sismica di € 2.843,75;
- 3- Scuola materna loc. Battifolle(CUP-B18E18000060005) – cofinanziamento per la verifica di vulnerabilità sismica di € 2.331,88;
- 4- Scuola elementare Masaccio (CUP-B18E18000080005) – cofinanziamento per la verifica di vulnerabilità sismica di € 16.046,88;
- 5- Scuola materna Modesta Rossi (CUP-B18E18000090005) – cofinanziamento per la verifica di vulnerabilità sismica di € 10.920,00;
- 6- Nido Indicatore (CUP-B18E18000120005) – cofinanziamento per la verifica di vulnerabilità sismica di € 1.462,50;
- 7- Scuola elementare Olmo (CUP-B18E18000130005) – cofinanziamento per la verifica di vulnerabilità sismica di € 7.897,50;
- 8- Scuola elementare loc. Policiano (CUP-B18E18000150005) – cofinanziamento per la verifica di vulnerabilità sismica di € 2.648,75;
- 9- Scuola elementare Sante Tani (CUP-B18E18000290005) – cofinanziamento per la verifica di vulnerabilità sismica di € 18.338,45 e cofinanziamento per la progettazione adeguamento sismico di € 155.574,78;
- 10- Scuola Media Cesalpino (CUP-B17D18000290005) – cofinanziamento per la progettazione adeguamento sismico di € 159.032,04;
- 11- Scuola media IV Novembre, (CUP-B17D18000280005) – cofinanziamento per la verifica di vulnerabilità sismica di € 19.531,85 e cofinanziamento per la progettazione adeguamento sismico di € 148.079,87;
- complessivamente il finanziamento concesso ammonta ad € 84.264,06 per le verifiche di vulnerabilità sismica ed € 462.686,69 per gli incarichi di progettazione di adeguamento sismico;
 - per la redazione della verifica di vulnerabilità sismica è stato ritenuto altresì necessario acquisire la relazione geologica e procedere alla caratterizzazione dei terreni e degli elementi strutturali;
 - le linee guida ministeriali, emanate il 09/08/2018, hanno previsto che l'affidamento degli incarichi per le verifiche di vulnerabilità sismica debbano essere perfezionati entro il 31/10/2018, mentre l'affidamento degli incarichi relativi alla sola progettazione di adeguamento sismico (scuola media Cesalpino) è stato previsto il termine finale del 31/12/2018, pena la revoca del finanziamento;
 - le suddette linee guida rimandano ad una fase successiva, ancora da definire, l'attribuzione dei cofinanziamenti concessi per le progettazioni di adeguamento/miglioramento delle scuole elementari Sante Tani e media IV Novembre;
 - al fine di assicurare interventi mirati in tempi brevi – tali da scongiurare la perdita del finanziamento statale in discorso ed evitare, per quanto possibile, inutili disagi agli alunni ed insegnanti che usufruiscono degli immobili in argomento nel corso del periodo scolastico – si è disposto di suddividere gli interventi oggetto del finanziamento per le verifiche di vulnerabilità sismica in cinque gruppi equivalenti per tipologia e costi come meglio indicato di seguito:
 - gruppo n. 1: Scuola elementare di Giovi e Scuola elementare Sante Tani;
 - gruppo n. 2: Scuola elementare di Santa Firmina e Scuola elementare Olmo;
 - gruppo n. 3: Scuola materna loc. Battifolle e Scuola elementare Masaccio;
 - gruppo n. 4: Scuola materna Modesta Rossi e Scuola elementare loc. Policiano;
 - gruppo n. 5: Nido Indicatore Scuola media IV Novembre;
 - con riferimento ai suddetti raggruppamenti sono state esperite le rispettive procedure concorrenziali perfezionandosi gli affidamenti in discorso, entro i termini previsti dalle linee guida, come di seguito meglio dettagliato:
 - * gruppo n. 1 - con PD n. 3027 del 29/10/2018, la verifica di vulnerabilità sismica, mentre con PD n. 3029 del 30/10/2018 la redazione della relazione geologica;



COMUNE DI AREZZO

- * gruppo n. 2 - con PD n. 3017 del 29/10/2018, la verifica di vulnerabilità sismica, mentre con PD n. 3030 del 30/10/2018 la redazione della relazione geologica;
- * gruppo n. 3 - con PD n. 3018 del 29/10/2018, la verifica di vulnerabilità sismica, mentre con PD n. 3031 del 30/10/2018 la redazione della relazione geologica;
- * gruppo n. 4 - con PD n. 3019 del 29/10/2018, la verifica di vulnerabilità sismica, mentre con PD n. 3033 del 30/10/2018 la redazione della relazione geologica;
- * gruppo n. 5 - con PD n. 3026 del 29/10/2018, la verifica di vulnerabilità sismica, mentre con PD n. 3034 del 30/10/2018 la redazione della relazione geologica;
- * con PD n. 3880 del 31/12/2018, l'affidamento del progetto di fattibilità tecnica economica, definitivo, esecutivo e piano della sicurezza per l'adeguamento sismico della scuola media Cesalpino;

Atteso inoltre che:

- le linee guida ministeriali n. 1333, emanate il 27/01/2020, hanno previsto che gli Enti locali beneficiari dei contributi, possono procedere con l'affidamento degli incarichi per la progettazione di adeguamento/miglioramento sismico nei casi in cui le verifiche di vulnerabilità abbiano evidenziato un indice di rischio sismico inferiore a 0,8;
- l'Amministrazione era risultata assegnataria del contributo per la progettazione di adeguamento/miglioramento sismico della scuola media IV Novembre per €. 148.079,87 e della scuola primaria Santa Tani per €. 155.574,78;
- gli indici di rischio sismico determinati dalle verifiche di vulnerabilità sismica effettuate nei sopra citati edifici scolastici, hanno evidenziato un valore inferiore a quello fissato dalle linee guida e pertanto, è possibile procedere all'affidamento degli incarichi per la progettazione di adeguamento /miglioramento sismico di detti edifici;
- le suddette linee guida hanno stabilito un termine per l'affidamento degli incarichi di progettazione fissandolo al 31/12/2020, traslato, successivamente, al 30/04/2021, pena la revoca del finanziamento;

Ritenuto di potere, pertanto, attivare le rispettive procedure volte all'affidamento degli incarichi per la redazione dei progetti di fattibilità tecnico economico (comprensivi dello studio delle alternative progettuali), definitivi, esecutivi e dei piani della sicurezza finalizzati agli interventi di adeguamento/miglioramento sismico della Scuola Media IV Novembre e della Scuola Elementare Sante Tani;

Considerato che occorre predisporre le rispettive procedure di affidamento mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 come richiamato dall'art. 157 comma 2, applicandosi il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 let. b), da effettuare in modalità telematica (su piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana) ;

Verificato che, ai sensi dell'art. 73, del DLgs 50/2016, i relativi bandi di gara nonché gli avvisi degli esiti dovranno essere pubblicati sulla GURI – V Serie speciale, oltre che sul profilo web di questo Ente, sul sistema START - Comune Arezzo e sul Sitat-SA;

Considerato che:

- per provvedere alla pubblicazione su GURI, ai sensi degli artt. 36 c. 2 lett. a) e 37 c. 1, DLgs 50/2016, è stata effettuata una procedura comparativa tramite richiesta, mediante piattaforma START, di n. 2 preventivi nei confronti dei seguenti concessionari:

- * Lexmedia Srl,
- * Mediagraphic s.r.l.;

- alla scadenza del termine per la presentazione dei preventivi (ore 12,00 del 22.03.2021) sono pervenute le seguenti n. 2 offerte riferite:

per € 1.679,04 oltre Iva da parte di Lexmedia Srl

per € 2.114,00 oltre Iva da parte di Mediagraphic s.r.l.;



COMUNE DI AREZZO

- successivamente, la Lexmedia Srl ha chiarito che la propria offerta di € 1.679,04 doveva essere ritenuta al netto non solo dell'Iva pari ad € 369,39 ma anche dell'imposta di bollo per € 64,00, per un totale di € 2.112,43;

- a ben vedere l'offerta di Lexmedia Srl come sopra indicata resta più conveniente di quella di Mediagraphic s.r.l di € 2.114,00 – di cui € 2.050,00 imponibile ed € 64,00 per imposta di bollo - oltre Iva pari ad € 451,00 (calcolate sul solo importo imponibile), per un totale di € 2.501,00

Verificato che l'offerta della Lexmedia Srl risulta ripartita nel dettaglio come segue:

€ 886,16 per la pubblicazione nella GURI V serie speciale dei bandi;

€ 194,96 iva,

€ 792,88 per la pubblicazione nella GURI V serie speciale degli esiti

€ 174,43 iva,

€ 64,00 per imposta di bollo e, quindi, per complessivi € 2.112,43;

Accertata la regolarità contributiva (con DURC agli atti) di detta società, si ritiene di poter affidare il servizio alla stessa per l'importo proposto (CIG: ZA931240E1);

Verificato che la spesa trova copertura finanziaria nel bilancio 2021 al cap. 4641 giusta autorizzazione ad impegnare del Direttore Ufficio Gestione Appalti e Concessioni in atti;

Riscontrata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L nonché ai sensi dei decreti sindacali n. 13/2019, n. 97 e n. 98 del 2020 ed in ultimo n. 25/2021.

DETERMINA

* per le motivazioni espresse in narrativa, che con riferimento alle procedure di affidamento *ex art. 60 dlgs 50/2016 degli incarichi per la redazione dei progetti fattibilità tecnico-economica, definitivo, esecutivo, piano della sicurezza, finalizzato agli interventi di adeguamento/miglioramento sismico della Scuola Media IV Novembre e della Scuola Primaria Sante Tani*.

- **di affidare**, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016, il servizio di pubblicazione, sulla GURI V serie speciale dei due rispettivi bandi ed avvisi di esito di gara di appalto, in favore della società concessionaria Lexmedia s.r.l. a socio unico, con sede legale in Roma, Via Ferruccio Zambonini, 26a PIVA: 09147251004, per l'importo complessivo di € 2.112,43 (di cui € 1.679,04 netti oltre Iva pari ad € 369,39 ed imposta di bollo per € 64,00,) CIG ZA931240E1;

- **di dare atto** che la copertura della spesa è assicurata attingendo dal capitolo 4641 del bilancio 2021 giusta autorizzazione ad impegnare del Direttore dell'Ufficio Gestione Appalti e Concessioni su cui si assume impegno giuridico vincolante per l'intero importo di € 2.112,43 come da movimenti contabili allegati ed assunti al presente atto;

DA' ATTO che:

- l'obbligazione giuridica è esigibile nell'anno 2021;

- il Responsabile Unico Procedimento è l'ing. Antonella Fabbianelli direttore del Servizio Progettazione Opere Pubbliche del Comune di Arezzo;

- un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

IL DIRETTORE
(D.ssa Ing. Antonella Fabbianelli)

Il presente provvedimento viene così assegnato:

Segreteria Generale

Servizio Finanziario

Ufficio Gestione Appalti e Concessioni.



COMUNE DI AREZZO

Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del DLgs 50/2016 s.m. e i.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Impegno	2021	4641	2.112,43	