



COMUNE DI AREZZO

Progetto Servizio Infrastrutture Strategiche e Manutenzione

Classificazione: L 09 - 20220000001

Arezzo, il 05/12/2023

Provvedimento n. 3280

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA APPALTO REALIZZAZIONE DELLA PALESTRA SCOLASTICA A SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "PIERO DELLA FRANCESCA". 1° LOTTO FUNZIONALE – CUP: B15B23000890004 CIG A026D5D4B6 – NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Il Direttore

Premesso che:

- è intenzione di questa Amministrazione realizzare una palestra scolastica di tipo B2 - come previsto dal D.M. 18 dicembre 1975 - a servizio della scuola Media Piero della Francesca e dell'intero Istituto Comprensivo Piero Della Francesca, in quanto l'Amministrazione ha rilevato gravi carenze nel settore delle attrezzature per l'educazione fisica e sportiva nell'ambito interessato;

- con G.C. n. 447 del 26.09.2023 è stato approvato il relativo progetto di fattibilità tecnico-economica aggiornata (CUP B15B23000890004 e prot. n. 2023/124895 – L.09.2022.1 del 13/09/2023), redatto ai sensi dell'art. 41, comma 6 del Dlgs 36/2023, dai tecnici del Progetto Infrastrutture Strategiche e Manutenzione del Comune di Arezzo, dell'importo complessivo di € 450.000,00 di cui € 340.800,00 per lavori a base d'asta, € 14.200,00 per oneri per la sicurezza, € 95.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Considerato che con P.D. n. 2981 del 07.11.2023 è stato stabilito di attivare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, c. 2 lett. c) D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori tramite appalto integrato, ai sensi dell'art. 44 D.Lgs. 36/2023, sulla base del progetto di fattibilità economico-finanziaria, da effettuare in modalità telematica (su piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana) e da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base agli elementi di valutazione indicati nella documentazione di gara;

Atteso che in data 9.11.2023 sono state inviate le lettere di invito gli OO.EE che sono stati individuati mediante indagine di mercato effettuata con avviso pubblico per manifestazione di interesse;

Preso atto che alla scadenza prescritta (le ore 18 del 23.11.2023) sono pervenute n. 3 offerte, ad opera dei seguenti OO.EE.:

1. Chisari Gaetano srl
2. Venturelli Romolo srl
3. Ecover srl



COMUNE DI AREZZO

Considerato che:

- in data 24 novembre 2023 si è svolta la sessione della seduta relativa alla gara in oggetto, per la verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti, di cui al verbale allegato al presente provvedimento come parte integrante; durante tale sessione, il sottoscritto in qualità di RUP e Presidente del seggio di gara ha attivato la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 D.Lgs. 36/2023, in favore di tutti i concorrenti, dando termine alle ore 10 del 30.11.2023 per adempiere alle integrazioni documentali prescritte dalla lettera di invito;
- in particolare, in relazione al concorrente Ecover srl risultava necessaria, tra l'altro, la produzione del DGUE relativamente al progettista „indicato“ (ing. Andrea Borsi), per carenza, in quello trasmesso in sede di presentazione della documentazione di partecipazione, delle dichiarazioni in merito alla situazione su: liquidazione coatta, concordato preventivo e concordato con continuità di cui all'art. 94, c. 5 lett. d) e circa il collegamento con altro concorrente (art. 95, c. 1 lett d Codice);

Verificato che nel termine concesso:

- tutte le concorrenti hanno risposto alle integrazioni documentali;
- la verifica della documentazione prodotta, in soccorso istruttorio, da Chisari Gaetano srl e Venturelli Romolo srl ha consentito di ammettere i concorrenti alla successiva fase di gara;
- la società Ecover srl, invece, non ha prodotto né nuovo DGUE completo dell'ing. A. Borsi, né analoga dichiarazione sostitutiva integrativa;

Considerato che, pertanto, con P.D. n. 3242 del 01.12.2023 è stata formalizzata l'esclusione del predetto O.E., comunicato allo Stesso (con PEC prot. 167835 del 04.12.2023);

Ritenuto in virtù di quanto sopra, di dovere procedere alla formale nomina della Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 93 D.Lgs. 36/2023, per la valutazione delle offerte presentate, individuando quali componenti della stessa i seguenti esperti:

- Presidente D.ssa Ing. Serena Chieli, attuale Dirigente del Progetto Infrastrutture Strategiche e Manutenzione di questo Ente e R.U.P. del progetto di cui trattasi;
- Componente esperto: Dott. Ing. Roberto Meazzini, attuale Direttore dell'Ufficio Stabili del Comune di Arezzo, in possesso di diploma di laurea in ingegneria civile con esperienza pluriennale come Istruttore tecnico direttivo, che ha svolto attività di progettazione, Direzione Lavori, Contabilità e Collaudo di opere pubbliche nel territorio comunale, nonché di componente di commissione di gara;
- Componente esperto: Dott. Ing. Alfonso Serio – funzionario del Progetto Infrastrutture Strategiche e Manutenzione, laureato in Ingegneria Elettronica e con esperienza in materia di progettazione, assistenza al R.U.P. e procedure di appalto da aggiudicare con offerta economicamente più vantaggiosa (incluso partecipazione a commissioni giudicatrici); il quale svolge la funzione di Direttore dei Lavori per vari interventi;
- Segretaria con funzioni di verbalizzazione: D.ssa Lara Caposciutti, esperta giuridico-amministrativa del Progetto Centrale Unica Appalti, in possesso di laurea in giurisprudenza, con pluriennale esperienza nel settore delle gare di appalto;

Atteso che i suddetti dipendenti, appositamente interpellati, hanno manifestato la propria disponibilità a far parte della Commissione giudicatrice ed hanno dichiarato di non trovarsi nelle condizioni di incompatibilità e/o di astensione di cui all'art. 93, c. 5 citato;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000 nonché ai sensi del Decreto Sindacale n. 52/2021.

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono qui integralmente richiamate, nell'ambito dell'intervento di realizzazione della palestra scolastica a servizio della scuola secondaria di primo grado "Piero Della Francesca" - 1° lotto funzionale – CUP: B15B23000890004 CIG 026D5D4B6:



COMUNE DI AREZZO

- di nominare, ai sensi dell'art. 93 D.Lgs. 36/2023, la seguente commissione giudicatrice per l'espletamento della procedura di gara:
 - Presidente D.ssa Ing. Serena Chieli, attuale Dirigente del Progetto Infrastrutture Strategiche e Manutenzione di questo Ente e R.U.P. del progetto di cui trattasi;
 - Componente esperto: Dott. Ing. Roberto Meazzini, attuale Direttore dell'Ufficio Stabili del Comune di Arezzo;
 - Componente esperto: Dott. Ing. Alfonso Serio – funzionario del Progetto Infrastrutture Strategiche e Manutenzione, laureato in Ingegneria Elettronica;
 - Segretaria con funzioni di verbalizzazione: D.ssa Lara Caposciutti, esperta giuridico-amministrativa del Progetto Centrale Unica Appalti;

DA ATTO che:

- si procederà alla pubblicazione della presente nomina e dei curricula dei componenti la commissione giudicatrice, nella sezione "amministrazione trasparente" del sito web comunale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 28, c. 2 D.Lgs. 36/2023;
- il Responsabile Unico Progetto è la D.ssa Ing. Serena Chieli direttore del Progetto Infrastrutture Strategiche e Manutenzione del Comune di Arezzo;
- un esemplare del presente provvedimento è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

LC

IL DIRETTORE
(D.ssa Ing. Serena Chieli)

Il presente provvedimento viene così assegnato:

Segreteria Generale
Servizio Proponente

Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del DLgs 50/2016 s.m. e i.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.