



Servizio Progettazione Opere Pubbliche

**Classificazione:** L 02 - 20210000005

Arezzo, il 23/11/2023

## Provvedimento n. 3139

**OGGETTO:** PNRR - MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1 - RIQUALIFICAZIONE URBANA PER RIFACIMENTO PIAZZA SAIONE ED AREE LIMITROFE (CUP B19J21002390001). AFFIDAMENTO IN ESTENSIONE DELL' INCARICO DI DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI (CIG: 95671505EF )

### Il Direttore

#### Premesso che:

- con PD 3680 del 29.12.2022 - che deve intendersi qui di seguito riportato a far parte integrante e sostanziale del presente atto - con riferimento all'intervento di *Riqualificazione urbana per rifacimento di piazza Saione ed aree limitrofe* - CUP B19J21002390001 – ammesso al finanziamento PNRR con decreto ministeriale del 30.12.2021 relativamente alla Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimenti 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazione di emarginazione e degrado sociale” si è disposto...*omissis...affidare, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 (convertito in L. 120/2020), modificato dal D.L. 77/2021 (convertito in L. 108/2021), allo Studio Associato di Ingegneria Polcri di Arezzo (P.I. 02170070516), l'incarico di progettazione - nei livelli definitivo ed esecutivo - dell'impianto di pubblica illuminazione, per l'importo netto di di € 4.850,00 (corrispondente al ribasso del 0,17536%), che comprensivo di oneri per Inarcassa al 4% (€ 194,00) ed Iva al 22% (€ 1.109,68) risulta complessivamente paria a € 6.153,68 (CIG 95671505EF)...omissis...giusta copertura economica assicurata all'interno del QE di progetto tra le somme a disposizione ed in particolare per € 2.165,17 Imp. 600/2023 Capitolo 610506/2, bilancio 2023 e per € 3.988,51 Imp. 1583/2023 Capitolo 610517/12 bilancio 2023;*

- col PD n. 1621 del 16.06.2023, si è proceduto:

\* all'approvazione del progetto esecutivo per l'intervento in discorso come ultimato dall'Ufficio Opere Pubbliche ed acquisito al prot. dell'Ente n. 68928 in data 16.05.2023, dell'importo complessivo di € 1.305.600,00 di cui € 882.976,41 per lavori da ribassare, € 41.934,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, (base di gara pari ad € 924.911,33) ed € 380.688,67 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come meglio specificato nel Q.E. e dando contestualmente atto che lo stesso rientra nell'ambito delle attività istituzionali dell'Ente risultando inserito nel Programma Triennale Lavori Pubblici 2023/2025 annualità 2023 e nel Piano degli Investimenti 2022/2024 per l'importo di € 1.305.600,00;



\* alla indizione della procedura di gara per l'appalto dei lavori, mediante procedura negoziata - art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito nella L. 120/2020 e modificato dall'art. 51 D.L. n. 77/2021, convertito nella L. n. 108/2021 - invitando a presentare offerta i *n. 16 OO.EE. estratti in prima e seconda* istanza tra quelli che hanno utilmente manifestato l'interesse nel corso della procedura ad uopo espletata conclusasi in data 26.05.2023 da espletarsi anch'essa attraverso la piattaforma telematica Start e da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del DLgs. n. 50 del 2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

- con PD 1950 del 20.07.2023, a seguito del regolare espletamento della procedura di gara - giusto verbale (doc. 1) allegato a detto atto - è stata disposta "...omissis..**l'aggiudicazione efficace dei lavori CIG 988543248D** - avendo espletato con esito favorevole i controlli di legge come meglio dettagliato in premessa - in favore di **SANTISE COSTRUZIONI SRL P.I.V.A.: 02333580781, con sede in Cosenza (CS), 87100 Via Bendicenti Snc-** per un importo di aggiudicazione pari ad **€ 809.258,43** - giusto ribasso offerto pari al **21,43 %** - ed in particolare per **€ 735.689,48**, di cui **€ 693.754,56** per lavori, oltre oneri della sicurezza non ribassabili per **€ 41.934,92** - oltre I.V.A. al 10% pari ad **€ 73.568,95**;...omissis...";

- con la suddetta Impresa aggiudicataria della procedura di gara per i lavori si è proceduto alla stipula del contratto Rep. A/19218 del 28.07.2023;

- con PD 2431/2023 è stato disposto l'affidamento dell'incarico di CSE allo STUDIO ARKIT TECNICI ASSOCIATI con sede legale in Certaldo (FI), Via Deamicis 35b, C.F./ P.I. 06116080489, 1° aggiudicatario del contratto di AQ Rep. A/19114 del 18.11.2022 CIG: 93798408D4, con riferimento al quale ha offerto il ribasso del ribasso del 51,31%, per complessivi € 10.849,02 di cui netti € 8.550,62 a cui si sommano € 342,02 – Cassa di Previdenza nella misura del 4% - ed € 1.956,38 – Iva di legge al 22% e dato atto che il QE del progetto risulta così modificato:

A	LAVORI	€
A1	Lavori al netto del ribasso del 21,43%	693.754,56
A2	Oneri per la sicurezza	41.934,92
<b>TOT A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>735.689,48</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1	Iva 10%	73.568,95
B2	Spese tecniche incl. Cassa ed Iva - € 30.000,00	
B2.1	Incarico per redazione progetto esecutivo impianti	2.165,17
B2.2	Incarico CSP	4.779,31
B2.3	Fondo incentivante	11.838,86
B2.4	Incarico CSE	10.849,02
B2.5	Residuo spese tecniche	367,64
B3	Spese tecniche prog. Definitivo € 5.600,00	
B3.1	Affidamento indagini e caratterizzazione terre	1.586,00
B3.2	Incarico per redazione progetto definitivo impianti	3.988,51
B3.3	Residuo spese tecniche prog. definitivo	25,49
B4	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	5.000,00
B5	Oneri per smaltimento rifiuti a discarica	10.000,00



B6	Affidamento verifica bellica	4.849,50
B7	Spostamento e allacciamenti pubblici servizi	10.000,00
B8	Spese pubblicità ed Anac	410,00
B9	Fornitura arredi urbani	20.000,00
B10	Imprevisti ed arrotondamenti compreso premio di accelerazione	48.566,90
B11	Revisione prezzi DL 4/2022 art. 29	97.127,41
B12	Incarico progettazione e messa in opera di semafori, fasi semaforiche + licenza controllo da remoto	56.643,73
B13	Economia d'asta	208.144,03
<b>TOT B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>569.910,52</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE A+B</b>	<b>1.305.600,00</b>

finanziato nel seguente modo:

- per € 1.586,00 imp. 1530/2023 cap. 610517/12 bilancio 2023 (affidamento caratterizzazione materiali);
- per € 3.988,51 imp. 1583/2023 cap. 610517/12 bilancio 2023 (incarico prog. definitivo impianti);
- per € 2.165,17 imp. 600/2023 cap. 610506/2 bilancio 2023 (incarico prog. esecutivo impianti);
- per € 4.849,50 imp. 965/2023 cap. 610506/2 bilancio 2023 (affidamento valutazione rischio bellico);
- per € 4.779,31 imp. 2023/2210 cap. 610506 bilancio 2023 (incarico CSP);
- per € 410,00 imp. 2023/2936 cap. 610506/2 bilancio 2023 (contributo Anac);
- per € 2.959,71 imp. 2023/2935 cap. 610506/2 bilancio 2023 (fondo incentivante quota a);
- per € 107.610,33 imp. 2023/601 cap. 610506/2 bilancio 2023 (affidamento lavori);
- per € 297.018,89 imp. 2023/3194 cap. 610506 bilancio 2023 (affidamento lavori);
- per € 5.424,51 imp. 2023/3656 cap. 610506 bilancio 2023 (incarico CSE);
- per € 8.879,15 imp. 2024/310 cap. 610506 bilancio 2024 (fondo incentivante quota b);
- per € 404.629,21 imp. 2024/334 cap. 610506 bilancio 2024 (affidamento lavori);
- per € 5.424,51 imp. 2024/389 cap. 610506 bilancio 2024 (incarico CSE);
- per € 25,49 PR 2023/1584 cap. 610517/12 bilancio 2023;
- per € 12.005,29 PR 2023/1585 cap. 610506/2 bilancio 2023;
- per € 706,29 PR 2023/602 cap. 610506 bilancio 2023;
- per € 9.759,63 PR 2024/229 cap. 610506 bilancio 2024;
- per € 176.667,57 PR 2024/410 cap. 610506 bilancio 2024;
- per € 48.566,90 PR 2024/412 cap. 610506 bilancio 2024;
- per € 208.144,03 PR 2025/222 cap. 610506 bilancio 2025;

**Atteso che:**

\* ai fini della corretta esecuzione dei lavori è stato ritenuto di dotare l'Ufficio di Direzione dei lavori di tutte le necessarie figure professionali, tra cui anche quella relativa alla direzione operativa impianti, oggetto di riserva in estensione dell'incarico principale già affidato, con PD 3680/2022, allo Studio Associato di Ingegneria Polcri di Arezzo (P.I. 02170070516) come sopra ricordato;

\* il Rup ha quindi disposto di dovere procedere alla formalizzazione di detta estensione d'incarico, avendo quindi stimato, ai sensi del DM 17.06.2016, l'importo della prestazione di **direzione operativa impianti** in € 4.723,57 al netto di oneri ed Iva;

**Verificato che:**

\* l'affidamento del presente incarico di **direzione operativa impianti**, in favore dello Studio Associato di Ingegneria Polcri di Arezzo (P.I. 02170070516), presuppone l'applicazione del



ribasso del 0,17536%% - già praticato per l'incarico principale - alla base d'asta come sopra quantifica in € 4.723,57 fissando quindi l'importo di affidamento in € **4.715,29** oltre Cassa di previdenza in misura del 4% pari ad € **188,61** ed ed Iva al **22% pari ad € 1.078,86** per imposta di bollo e così per complessivi € **5.982,76**;

\* il suddetto importo di affidamento per complessivi € **5.982,76** trova copertura economica all'interno del QE di progetto, alle voci "residuo spese tecniche" per € 367,64, "spese per accertamenti di laboratorio, collaudi" per € 4.000,00 e "spostamento e allacciamenti pubblici servizi" per € 1.615,12 ovvero attingendo alla PR 2024/229, assunta al cap. 610506, bilancio 2024;

**Atteso** che la verifica dei requisiti di ordine generale e speciale nei confronti Studio Associato di Ingegneria Polcri di Arezzo (P.I. 02170070516) - adempimento peraltro, già assolto all'atto dell'affidamento in suo favore dell'incarico principale giusto PD 3680/2022 - rinnovato nella misura strettamente necessaria ai presenti fini - ha dato sin qui, esito favorevole all'affidatario, come da documentazione agli atti di questo ufficio, nulla ostando quindi al presente affidamento di ***direzione operativa in impianti*** in suo favore;

**Ricordato** che qualora nel proseguo le verifiche di legge attualmente in corso rilevassero delle irregolarità potrà essere, in ogni momento, disposta la revoca del presente affidamento e/o la risoluzione del contratto, eventualmente perfezionato con l'affidatario;

**Verificato inoltre** che all'atto della redazione del PD 3680/2022 è stato assunto, correttamente trattandosi di un incarico finanziato con fondi PNRR un CIG simog ordinario - 95671505EF per l'intero importo relativo alla prestazione principale ed a quella in estensione di cui trattasi - per il quale, comunque, restando l'importo previsto di affidamento ben al di sotto di € 40.000,00 non è fatto obbligo di versare alla Autorità alcun contributo;

**Ricordato** che l'intervento per il quale si è reso necessario attivare la procedura per l'affidamento del presente incarico prof.le risulta:

- attualmente inserito negli strumenti di programmazione di questo Ente ed in particolare nel Programma Triennale Lavori Pubblici 2023/2025 annualità 2023 e nel Piano degli Investimenti 2022/2024 per l'importo di € 1.305.600,00 nonché interamente finanziato come sopra meglio specificato;
- investimento, così come previsto dall'art. 3 comma 18 della L.350/03;
- un'opera di urbanizzazione secondaria scontando l'aliquota IVA agevolata al 10% in quanto rientrano nelle agevolazioni previste ai punti 127 quinquies, sexies, septies, Tab. A III del D.P.R. 633/72 e successive modifiche ed integrazioni;
- di particolare complessità in quanto richiede, da parte del personale tecnico-amministrativo, un'attività di programmazione della spesa, di verifica del progetto, di controllo delle procedure di gara e dell'esecuzione del contratto rispetto ai termini del documento di gara;

**Accertato** che l'incarico di cui trattasi è inserito nella programmazione degli incarichi professionali per l'annualità 2023,

**Ricordato** che trattandosi di incarico in estensione rispetto all'incarico principale di cui al PD 3680/2022, occorre richiamare - in luogo del DLgs 36/2023 efficace a far data dall'01.07.2023 - le seguenti Fonti di Diritto:

- il DLgs 50/2016 e s.m.i.;
- D.L. 76/2020 (convertito in L. 120/2020),
- D.L. 77/2021 (convertito in L. 108/2021),



- le Linee Guida n. 1 di attuazione del DLgs 50/2016, recanti “Indirizzi generali sull’affidamento di servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria” approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 973 del 14.9.2016, successivamente aggiornate al DLgs 56/2017 con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 138 del 21.2.2018 e con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 417 del 15.5.2019 e le Linee Guida n. 4 recanti indicazioni su “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 1097 del 26.10.2016 e aggiornate con Delibera n. 636 del 10.7.2019;
- il D.M. Giustizia 17.06.2016;
- il D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 263 del 2.12.2016;

**Atteso** che il presente affidamento non richiede di essere sottoposto al controllo preventivo di competenza del Segretario Generale, di cui all'art. 8, comma 4, lett. c) del Regolamento comunale sui Controlli Interni, approvato con Delibera di C.C. n. 9 del 25.01.2018, in merito all'affidamento degli incarichi professionali;

**Ritenuto** di provvedere agli adempimenti sopra descritti;

**Riscontrata** la propria competenza ai sensi ai sensi dell’art. 107 del T.U. n. 267/2000 nonché ai sensi delle decreto del Sindaco n. 49/2021;

#### DETERMINA

con riferimento all'*intervento riqualificazione urbana per rifacimento Piazza Saione ed aree limitrofe (CUP B19J21002390001)* finanziato con fondi *PNRR - MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1* - per le motivazioni sopra richiamate, e per quanto meglio dettagliato nel PD 3680/2022, con cui si è disposto di affidare l'incarico principale di progettazione - nei livelli definitivo ed esecutivo - dell'impianto di pubblica illuminazione, cobn riserva di estensione della D.O. impianti in ...*omissis...*sensi dell’art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 (convertito in L. 120/2020), modificato dal D.L. 77/2021 (convertito in L. 108/2021), allo Studio Associato di Ingegneria Polcri di Arezzo (P.I. 02170070516)...*omissis...*, quanto segue:

- **di affidare** l'incarico - oggetto di precedente riserva ovvero in estensione - di ***direzione operativa impianti***, in favore dello Studio Associato di Ingegneria Polcri di Arezzo (P.I. 02170070516), con sede in Arezzo Via Isonzo 33/1 per l'importo di € **4.715,29** oltre Cassa di previdenza in misura del 4% pari ad € **188,61** ed **ed Iva al 22% pari ad € 1.078,86** per imposta di bollo e così per complessivi € **5.982,76**;

- **di dare atto** che il suddetto importo di affidamento trova copertura economica all'interno del QE di progetto, alle voci “residuo spese tecniche” per € 367,64, “spese per accertamenti di laboratorio, collaudi” per € 4.000,00 e “spostamento e allacciamenti pubblici servizi” per € 1.615,12 ovvero attingendo alla PR 2024/229, assunta al cap. 610506, bilancio 2024 che si riduce dell'importo di € **5.982,76** assumendosi contestualmente impegno giuridico vincolante per pari somma al medesimo cap. 610506 di bilancio 2024, come da movimenti allegati al presente atto;

- **di dare atto** che in ragione di quanto sopra il QE del progetto risulta così aggiornato:

A	LAVORI	€
A1	Lavori al netto del ribasso del 21,43%	693.754,56
A2	Oneri per la sicurezza	41.934,92
<b>TOT A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>735.689,48</b>



<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1	Iva 10%	73.568,95
B2	Spese tecniche incl. Cassa ed Iva - € 30.000,00	
B2.1	Incarico per redazione progetto esecutivo impianti	2.165,17
B2.2	Incarico CSP	4.779,31
B2.3	Fondo incentivante	11.838,86
B2.4	Incarico CSE	10.849,02
B2.5	Incarico DO impianti	5.982,76
B2.6	Residuo spese tecniche	0,00
B3	Spese tecniche prog. Definitivo € 5.600,00	
B3.1	Affidamento indagini e caratterizzazione terre	1.586,00
B3.2	Incarico per redazione progetto definitivo impianti	3.988,51
B3.3	Residuo spese tecniche prog. definitivo	25,49
B4	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	1.000,00
B5	Oneri per smaltimento rifiuti a discarica	10.000,00
B6	Affidamento verifica bellica	4.849,50
B7	Spostamento e allacciamenti pubblici servizi	8.384,88
B8	Spese pubblicità ed Anac	410,00
B9	Fornitura arredi urbani	20.000,00
B10	Imprevisti ed arrotondamenti compreso premio di accelerazione	48.566,90
B11	Revisione prezzi DL 4/2022 art. 29	97.127,41
B12	Incarico progettazione e messa in opera di semafori, fasi semaforiche + licenza controllo da remoto	56.643,73
B13	Economia d'asta	208.144,03
<b>TOT B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>569.910,52</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE A+B</b>	<b>1.305.600,00</b>

finanziato come in premessa richiamato;

#### **DÀ ATTO** che:

- il cronoprogramma dei lavori, allegato al presente provvedimento, risulta aggiornato secondo il nuovo andamento della spesa;
- con riferimento al presente affidamento è stato correttamente assunto all'atto del perfezionamento dell'incarico principale, giusto PD 3680/2022, trattandosi di un incarico finanziato con fondi PNRR un CIG simog ordinario - 95671505EF per l'intero importo relativo alla prestazione principale ed a quella in estensione di cui trattasi - per il quale, non occorre versare alla Autorità alcun contributo;
- l'incarico di cui trattasi è inserito nella programmazione degli incarichi professionali per l'annualità 2023;
- l'intervento per il quale si è reso necessario attivare la procedura per l'affidamento del presente incarico prof.le risulta:
  - attualmente inserito negli strumenti di programmazione di questo Ente ed in particolare nel Programma Triennale Lavori Pubblici 2023/2025 annualità 2023 e nel Piano degli Investimenti 2022/2024 per l'importo di € 1.305.600,00;
  - investimento, così come previsto dall'art. 3 comma 18 della L.350/03;



- un'opera di urbanizzazione secondaria scontando l'aliquota IVA agevolata al 10% in quanto rientrano nelle agevolazioni previste ai punti 127 quinquies, sexies, septies, Tab. A III del D.P.R. 633/72 e successive modifiche ed integrazioni;
  - di particolare complessità in quanto richiede, da parte del personale tecnico-amministrativo, un'attività di programmazione della spesa, di verifica del progetto, di controllo delle procedure di gara e dell'esecuzione del contratto rispetto ai termini del documento di gara;
- con riferimento al presente affidamento, ai sensi dell'art. 1 c. 4 lett. g del Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di lavoro autonomo (approvato con G.C. n. 798/2008), le previsioni dello stesso regolamento non trovano applicazione per gli incarichi professionali disciplinati dal DLgs 163/06 e, per analogia, con il DLgs 50/2016 s.m. e i. e DLgs 36/2023;
- con l'incaricato verrà sottoscritta apposita convenzione disciplinante i rapporti tra le parti oppure si procederà alla mera sottoscrizione per accettazione del presente provvedimento dirigenziale o si provvederà a stabilire, occorrendo, le condizioni contrattuali in altra forma ritenuta conforme a legge;
- il presente provvedimento di affidamento dell'incarico sarà pubblicato sul sito web del Comune di Arezzo in conformità al D.Lgs. 33/2013;
- il responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Luca Marchi, direttore dell'Ufficio Opere Pubbliche del Comune di Arezzo;
- un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore  
Ing. Antonella Fabbianelli

Il presente provvedimento viene così assegnato:

- Segreteria Generale;
- Servizio Progettazione Opere Pubbliche;
- Ufficio Opere Pubbliche;
- Servizio Finanziario;

Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del DLgs 50/2016 s.m. e i.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



### Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Diminuzione	2023	610506	5.982,76	2024/229
Impegno	2024	610506	5.982,76	