



## COMUNE DI AREZZO

Progetto per riqualificazione urbana manutenzione e sicurezza delle periferie del  
Comune di Arezzo

**Classificazione:** L 11 - 20190000030

Arezzo, il 10/02/2020

### Provvedimento n. 309

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE IN LOC.  
PATRIGNONE. APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE.

#### Il Direttore

##### Richiamati:

- la deliberazione di G.C. n.458 del 18.11.2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo (prot. 128820 CUP B11B19000340004, relativo ai lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione in loc. Patrignone, redatto dai tecnici del Progetto Riqualificazione urbana in data 23.9.2019, dell'importo di € 138.530,53 così distribuite: € 116.726,65 per lavori, oltre ad € 5.000,00 per oneri aggiuntivi per la sicurezza e non soggetti a ribasso d'asta ed € 16.803,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, finanziato con la prenotazione d'impegno n.3572 assunta al Capitolo 64380 del bilancio 2019;

-il P.D. n.3575 del 17.12.2019 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo prot. n. 185111- relativo ai lavori in oggetto, dell'importo complessivo di €138.530,53, come determinato nel seguente quadro economico:

##### **A) Importo dei lavori**

Importo dei lavori	€ 116.726,65
Oneri sicurezza	€ 5.000,00
Importo totale lavori	€ 121.726,65

##### **B) Somme a disposizione**

IVA10%	€ 12.172,67
Fondo per progettazione e innovazione	€ 2.434,53
Spese acquisizione aree	€ 2.000,00
Contributo Anac	€ 30,00
Imprevisti ed Arrotondamenti	€ 166,68
Importo Somme a disposizione	€ 16.803,88
Totale Generale	€ 138.530,53

di dare atto che:

**Ricordato** che con il medesimo provvedimento è stato deciso di procedere all'affidamento delle opere di cui trattasi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del citato DLgs, come modificato dalla L.55 del 14.6.2019 di conversione del cosiddetto Decreto Sblocca cantieri, che stabilisce la facoltà di ricorrere, per i lavori di importo fino ad €150.000,00 all'affidamento diretto, previa valutazione di tre preventivi, da richiedere ad operatori economici, idoneamente qualificati ed individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;



## COMUNE DI AREZZO

**Atteso** che a tal fine sono state invitate a presentare un preventivo di spesa alle seguenti 11 imprese: Bennati Srl, Bruschi srl, Matteini Strade Srl, LAV.ES.MAT.I. Srl, Benocci & C. Spa, M.I.-C.S. Srl, Autotrasporti e Lavori Galli Snc, Gottardi Lamberto, I.C.E.S. Srl, Ragazzini Costruzioni Srl, Impresa Valeri Srl;

**Preso atto** che alla scadenza del termine prestabilito (le ore 10 del 14.1.2020 hanno presentato offerta le seguenti ditte: Bennati Srl Ribasso del 7,7000%, Bruschi Srl ribasso del 19,62000% e Matteini Strade Srl ribasso del 7,0000%, Lav. ES. MAT.I. Srl Ribasso del 21,28999%, Benocci & C. Spa Ribasso del 16,09970% Mi-CS Srl Ribasso del 18,61327% Autotrasporti e Lavori Galli Snc Ribasso del 11,97382%;

**Verificato** che l'offerta più conveniente risulta quella della ditta LAV.ES. MAT.I Srl con il ribasso del 21,28999% e pertanto per l'importo di € 91.875,55 oltre € 5.000,00 per oneri della sicurezza e così per complessive € 96.875,55 oltre € 21.312,62 per Iva al 10% e pertanto per un totale generale di €106.563,10;

**Considerato** che le verifiche disposte d'ufficio in relazione al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale sul concorrente primo classificato, hanno dato esito positivo;

**Verificato altresì** che, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in considerazione dello stato di degrado della lottizzazione oggetto di intervento, il presente affidamento è effettuato sotto la condizione dell'acquisizione della certificazione di regolarità fiscale ad opera della competente Agenzia delle Entrate (alla quale è stata fatta istanza con PEC prot. n. 7850 del 17.1.2020 ); in caso di certificazione di non regolarità, il contratto sarà risolto, con escussione della garanzia definitiva e fatte salve le ulteriori conseguenze di legge;

**Riscontrata** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000, nonché ai sensi del decreto del Sindaco n. 15 del 22.01.2019.

### DETERMINA

per le motivazioni sopra richiamate,

ed in relazione alla procedura per l'affidamento dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione in Loc. Patrignone **CIG:8144907DDF-CUP: B11B19000340004**:

- di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione disposta in favore del concorrente LAV.ES-MAT.I. Srl con sede in Castel S. Niccolò (Arezzo) - P.I. 01250740519 - che ha offerto il ribasso del 21,28999% e pertanto per l'importo di € 91.875,55 oltre € 5.000,00 per oneri della sicurezza e così per complessive € 96.875,55 oltre € 21.312,62 per Iva al 10% e pertanto per un totale generale di €106.563,10;

- di approvare il Q.E. aggiornato, come segue:

#### A) Importo dei lavori

Importo dei lavori	€ 116.726,65-
Ribasso del 21,28999%	€ 24.851,10=
totale lavori	€ 91.875,55+
Oneri sicurezza	€ 5.000,00=
Importo totale lavori	€ <b>96.875,55</b>

#### B) Somme a disposizione

IVA10%	€ 9.687,55
Fondo per progettazione e innovazione	€ 2.434,53
Spese acquisizione aree	€ 2.000,00
Contributo Anac	€ 30,00
Imprevisti ed Arrotondamenti	€ 166,68
Economie d'asta	€ 27.336,22



## COMUNE DI AREZZO

Importo Somme a disposizione € 41.654,98  
Totale Generale € 138.530,53

- di finanziare a seguito dell'aggiudicazione dei lavori alla ditta Lav.Es. Mat.i Srl, l'importo complessivo di € 106.563,10, con la prenotazione di impegno di spesa n. 3572/2019 assunta al Capitolo 64380 del bilancio 2019, dando atto che le movimentazioni contabili, relative al perfezionamento della prenotazione di impegno imputata nell'esercizio 2019, saranno effettuate a seguito della chiusura delle operazioni di riaccertamento ordinario, con successivo atto a cura del Responsabile del procedimento;
- con la ditta aggiudicataria verrà stipulata apposita scrittura privata disciplinante i rapporti tra le parti;
- il Responsabile Unico Procedimento è l'ing. Serena Chieli direttore del Progetto Riqualficazione Urbana, Manutenzione e Sicurezza delle Periferie del Comune di Arezzo;
- un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

*Cs/b Aggiudicazione*

IL DIRETTORE  
(D.ssa Ing. Serena Chieli)

Il presente provvedimento viene così assegnato:

Segreteria Generale

Servizio Proponente

Servizio Finanziario

Incaricato

Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del DLgs 50/2016 s.m. e i.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.