



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Progettazione Opere Pubbliche

**Classificazione:** L 01 - 20200000003

Arezzo, il 23/11/2021

### Provvedimento n. 3060

**OGGETTO:**      **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEI LOCALI POSTI FRONTE STRADA NEL FABBRICATO ADIBITO A PARCHEGGIO MULTIPIANO IN VIA BALDACCIO D'ANGHIARI DA DESTINARE A CENTRO PRELIEVI E AMBULATORI AUSL TOSCANA SUD EST - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEL LOTTO 1 - ADEGUAMENTO COMPENSO PER COORDINATORE SICUREZZA IN PROGETTAZIONE ED IN ESECUZIONE – MODALITA' GARA LAVORI.**

#### Il Direttore

**Premesso** che:

- questa Amministrazione, nell'ottica della riqualificazione e del recupero del patrimonio edilizio comunale, intende provvedere in merito ai locali posti fronte strada, all'interno del fabbricato adibito a parcheggio multipiano in via Baldaccio D'Anghiari;
- l'esperienza della pandemia ha messo in rilievo l'importanza dell'implementazione delle strutture sanitarie pubbliche e, pertanto, si intende destinare i predetti locali ad attività di prevenzione e cura delle malattie;
- peraltro, tali spazi bene si prestano a questo genere di attività poiché si affacciano su di un importante asse viario sia per i veicoli in entrata che in uscita dal centro città, ben visibile ed inoltre sono favoriti dalla presenza del sottostante parcheggio interrato, il quale, anche se a pagamento, è ottimamente collegato con il centro cittadino ed è utilizzabile per la sosta sia breve che per lunghi periodi, dagli utenti occasionali, per i frequentatori in genere, per i residenti in zona, nonché per gli assistiti dell'ASL;

**Constatato** che l'Azienda USL Toscana Sud Est ha manifestato il proprio interessamento nell'utilizzare i suddetti locali, i tecnici dell'Ufficio Opere Pubbliche, preso atto delle attuali disponibilità economiche, hanno diviso l'intervento in due lotti, separati dalla galleria centrale di accesso ai parcheggi sottostanti, così distinti:

I lotto: ala ad est del fabbricato, destinato a punto prelievi ematici – di urgente realizzazione;

II lotto: ala ovest dello stesso fabbricato, che verrà destinato a vari ambulatori medici – di successiva realizzazione.

**Ricordato** che:

- con G.C. n. 221 del 3.8.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dei Lotti 1 e 2 (prot. n.88.850/L.01.2020-03 del 14.07.2020 - CUP: B17H16001510001) che ammonta complessivamente ad € 480.000,00;



## COMUNE DI AREZZO

- con la medesima deliberazione è stato approvato il progetto definitivo del Lotto 1 dell'importo complessivo di € 320.000,00 (di cui € 259.792,93 per lavori a base d'asta, € 15.471,51 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, € 44.735,5 per somme a disposizione dell'Amministrazione);

- i tecnici comunali hanno poi predisposto il progetto esecutivo del lotto I, il quale, però, non è stato approvato dalla Giunta Comunale, poiché l'Azienda USL ha richiesto, successivamente, un ampliamento degli spazi incorporando anche i servizi igienici in disuso ed una diversa distribuzione dei locali;

- con G.C. n. 185 del 22.6.2021 è stato approvato il progetto definitivo aggiornato del lotto I (prot. n. 82.163/L01-2020-3 – CUP B14E21005470005) dell'importo complessivo di € 560.000,00;

**Considerato** che i tecnici del Servizio Progettazione Opere Pubbliche hanno elaborato il progetto esecutivo del I lotto (prot. n. 2021/100.978 – CUP B14E21005470005) dell'importo complessivo di € 560.000,00, di cui € 426.770,77 per lavori a base d'asta comprensivi dell'incremento dei prezzi per emergenza sanitaria COVID-19, € 20.980,35 per oneri relativi alla sicurezza D. Lgs. 81/08 e aggiornamento costi COVID-19 non soggetti a ribasso, € 112.248,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Considerato** che la progettazione del primo lotto prevede la realizzazione di un locale front-office per assistenza e informazione agli utenti, una adeguata sala di attesa con annessi servizi igienici, una sala con sette punti prelievi, un ambiente aperto per l'attesa degli assistiti sottoposti agli accertamenti da curve di carico per glucosio, un ufficio per il responsabile di settore, due locali depositi (sporco e pulito), un deposito per rifiuti speciali, uno sgabuzzino per riporre materiale ed attrezzi di pulizia, ingresso e locali spogliatoi per i dipendenti con annessi servizi igienici – sanitari; rimanendo, invece, a cura e spese dell'azienda sanitaria la fornitura degli arredi per tutti i locali oltre agli apprestamenti sanitari (punto prelievi, locali igienici, sala d'attesa, spazi deposito e spogliatoi); lo spostamento delle apparecchiature e degli impianti relativi alla sala gestionale e del "Centro Stella" sarà effettuato e cura dell'azienda ATAM che gestisce i locali destinati a parcheggio. Per l'esecuzione dei lavori si prevedono le seguenti lavorazioni:

Rimozione e rifacimento del massetto di pendenza e del manto impermeabile di copertura in guaina bituminosa;

Rimozione e rifacimento delle scossaline e convesse coprimuro in copertura;

Rimozione pavimentazione in masselli autobloccanti e sottostante allettamento (Loggiati);

Rimozione di pavimentazione e dei rivestimenti interni locali servizi igienici con relativi apparecchi idro-termo-sanitari (ove presenti);

Rimozione degli infissi interni (ove presenti);

Rimozione di vetri dagli infissi interni ed esterni;

Rimozione degli infissi in alluminio di tamponatura esterna dei locali non rispondenti alla funzionalità e sicurezza degli stessi;

Rimozione vecchio ed obsoleto impianto elettrico (ove presente);

Demolizione di muratura e tramezzi interni di partizione locali igienici;

Tagli a forza nel solaio di copertura per installazione di botole per accesso ed ispezione;

Tagli a forza in murature per realizzazione nuovi vani porte e finestre;

Sabbatura su elementi metallici e paramenti murari per asportazione di vecchie pitture, ruggine, muffe ed efflorescenze;

Realizzazione di massetto per sottofondo pavimentazioni;

Realizzazione di tramezzatura in laterizio e/o in cartongesso per partizioni interna dei locali;

Realizzazione di muratura di tamponamento dei loggiati lato Nord;



## COMUNE DI AREZZO

Realizzazione di muratura armata a faccia vista per tamponatura esterna locali lato porticato;  
Realizzazione, riprese e rifacimento intonaci per interni ed esterni;  
Realizzazione con fornitura e posa in opera di pavimentazioni e rivestimenti in ceramica;  
Realizzazione di pavimenti e rivestimenti in linoleum non propagante incendi;  
Installazione di infissi interni in alluminio ad anta e scorrevoli a scomparsa;  
Installazione di porte e finestre vetrate esterne in alluminio con vetrocamera di sicurezza e antieffrazione;  
Installazione di maniglioni antipanico (ove occorrente);  
Controsoffitti in pannelli modulari con rivestimento vinilico non propagante incendi;  
Installazione di apparecchi illuminanti, condizionatori a pompa di calore;  
Realizzazione impianto elettrico-termo-sanitario;  
Tinteggiature coprenti interne con idropittura lavabile acrilica;  
Verniciatura di opere in ferro esistenti con prodotti REI 60;  
Spostamento degli armadi per quadri elettrici ENEL, colonnine Telecom, contatori acque;

### **Preso atto che:**

- il D.Lgs. 50/2016 - ed in particolare gli artt. 23 c. 3 e 216 c. 4 - stabiliscono che, fino all'entrata in vigore del Regolamento del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (che definirà i contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali), continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II capo I (articoli da 14 a 43: contenuti della progettazione) di cui al DPR 207/2010;  
- ai sensi dell'art. 33 del DPR n. 207/2010 e art. 26 del DLgs 50/2016, il progetto è composto da elaborati conformi ai contenuti essenziali prescritti dalla citata normativa, così come da verbale di verifica e validazione del progetto di cui trattasi, datato 20.07.2021 ed assunto al protocollo con il n. 104314 L01.3/2020;

**Accertato** che, tali lavori sono riconducibili ad interventi che costituiscono investimento, così come previsto dall'art. 3 comma 18 della L. 350/03 e trattandosi di opere di ristrutturazione edilizia, l'aliquota I.V.A. è calcolata nella misura del 10%, ai sensi del punto 127 quaterdecies, parte 3° tab. A, allegata al D.P.R. 26.10.1972 n. 633 e s.m.i;

**Verificato** che, l'intervento è inserito nel Programma Triennale Lavori Pubblici 2021/2023 annualità 2021 e nel Piano degli Investimenti 2021/2023 e pertanto, si può procedere con l'assunzione dei movimenti contabili interessanti il presente progetto, conformemente agli strumenti di previsione economico finanziaria dell'Ente, ovvero:

### **BILANCIO 2021**

#### **ENTRATE**

accertamento per € 95.505,17 al cap. 42022;

#### **USCITE**

prenotazione di impegno per € 63.670,11 al cap. 64347 (tenendo conto di quanto detto infra in merito all'incarico di coordinatore della sicurezza e contributo ANAC);  
prenotazione di impegno per € 48.000,00 al cap. 64346/10 (tenendo conto di quanto detto infra in merito all'incarico di coordinatore della sicurezza e contributo ANAC);  
costituzione FPV al cap. 64347/1 per € 31.835,06;  
costituzione FPV al cap. 64346/11 per € 24.000,00;  
costituzione FPV al cap. 64315/11 per € 168.000,00;

### **BILANCIO 2022**

#### **ENTRATE**

accertamento per € 222.845,39 al cap. 42022;

Prov. n. 3060 del 23/11/2021



## COMUNE DI AREZZO

### USCITE

prenotazione di impegno per € 222.845,39 al cap. 64347;

prenotazione di impegno per € 31.835,06 al cap. 64347/2;

prenotazione di impegno per € 24.000,00 al cap. 64346/12;

prenotazione di impegno per € 168.000,00 al cap. 64315/12;

a cui si aggiunge l'imp. 2018/4228, cap. 61701 per € 1.649,44 (assunto per l'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in progettazione in favore dell'ing. Roberto Citernesesi – CIG ZA12251B0A);

**Tenuto conto** che, a quest'ultimo proposito, come evidenziato nella G.C. n. 185/2021 (citata):

- con P.D. n. 1273/2018 era stato affidato all'ing. Roberto Citernesesi anche l'incarico di coordinatore della sicurezza in esecuzione, assumendo due distinti impegni di spesa (imp. 2018/2120 per € 3.000,00 per CSP e imp. 2019/237 per € 3.143,49 per CSE); tali due impegni erano stati azzerati con il P.D. n. 2912/2018; con P.D. n. 3512/2018 era stato assunto l'imp. 2018/4228 per l'incarico di CSP (come sopra richiamato); per mero errore materiale, invece, non era stato assunto il corrispondente impegno per la prestazione di CSE e, pertanto, occorrerà riassumerlo con il presente atto;

**Considerato** altresì che il predetto professionista:

- in relazione all'emergenza da Covid-19 ancora in atto, ha provveduto all'aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento del progetto di cui trattasi; per tale prestazione ha presentato un preventivo di notula, determinato con applicazione del DM 17/6/2016 e praticando il ribasso già offerto (del 56,35284%), di € 2.965,00 (al netto di cassa previdenziale ed IVA al 22%) e così per complessivi € 3.762,00; tale compenso costituisce aggiunta a quanto riconosciuto con il P.D. n. 1273/2018;

- in relazione all'aumento dell'importo di progetto (da € 320.000,00 a € 560.000,00) ed in riferimento alle prestazioni di coordinatore della sicurezza in esecuzione, sull'importo rideterminato dall'Ufficio (comprensivo della prestazione non impegnata, come sopra ricordato), il professionista ha presentato un preventivo di notula, determinato con applicazione del DM 17/6/2016 e praticando il ribasso già offerto (del 56,35284%), di € 4.605,00 (al netto di cassa previdenziale ed IVA al 22%) e così per complessivi € 5.842,82; tale compenso costituisce aggiornamento di quanto riconosciuto con il P.D. n. 1273/2018;

**Preso atto** che, pertanto, occorrerà assumere i seguenti impegni di spesa rispettivamente per incremento dell'incarico di CSP (di € 3.762,00) e per aggiornamento dell'incarico di C.S.E. (di € 5.842,82), attingendo dai capitoli sopra elencati (ed in proporzione tra quota di finanziamento ministeriale e quota di finanziamento comunale), ovvero:

**\* CSP:**

- per € 2.149,71 assumendo impegno giuridico vincolante, per tale importo, al cap. 64347 bil 2021;

- per € 1.612,29 assumendo impegno giuridico vincolante, per tale importo, al cap. 64346/10 bil 2021;

**\* CSE:**

- per € 3.338,75 assumendo impegno giuridico vincolante, per tale importo, al cap. 64347 bil 2022;

- per € 2.504,07 assumendo impegno giuridico vincolante, per tale importo, al cap. 64346/12 bil 2022;

trattandosi di spese esigibili negli esercizi finanziari 2021 e 2022;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 1, c. 460, Legge di bilancio 2017 (come integrato dal Decreto Fiscale 91/17), trattasi di opere di risanamento di complesso edilizio compreso nella periferia degradata;

**Tenuto conto** che, ai sensi del Regolamento recante norme per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi funzioni tecniche (approvato con G.C. n. 513 del 27.12.2019):

- in sede di approvazione del progetto definitivo, con la G.C. n. 185/2021 (citata), è stata stanziata nel Q.E. di progetto la spesa, conformemente alle disposizioni dell'art. 12 del predetto Regolamento, di € 5.731,21 per quota a) e b) e di € 1.432,80 per la quota c);

- dovendo ancora provvedere alla definizione dell'Ufficio Direzione Lavori (ex art. 101 D.Lgs. 50/2016), si ritiene opportuno rinviare l'assunzione dei relativi movimenti contabili al provvedimento di nomina dello stesso;

**Considerato** che, in merito all'appalto dei lavori, occorre provvedere definendo le modalità di gara;

**Visti** il D.L. 76/2020 (convertito nella L. n. 120/2020) ed il D.L. n. 77/2021 (convertito nella L. n. 108/2021) che prescrivono procedure di gara in deroga rispetto a quelle previste all'art. 36 D.Lgs. 50/2016;

**Atteso** che:



## COMUNE DI AREZZO

- per l'importo dei lavori a base d'asta (€ 426.770,77) la procedura da attivare in base alla predetta normativa, è quella della procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 5 operatori economici;

- questo Ente, non possedendo un elenco di OO.EE., è tenuto ad effettuare un'indagine di mercato con avviso pubblico di manifestazione di interessi, da pubblicare per almeno 15 giorni;

**Considerato** che elementi fondamentali della procedura saranno i seguenti:

- tra i soggetti che avranno manifestato interesse, l'Ufficio sceglierà mediante estrazione a sorte (in seduta pubblica, con garanzia di anonimato degli OO.EE.), n. 10 soggetti da invitare a presentare offerta nella successiva fase di gara;

- sarà quindi, verificata la correttezza della manifestazione di interesse degli estratti, con eventuale, risorteggio, in caso di esclusioni (così da ristabilire il numero minimo di 10 OO.EE.);

- qualora il numero dei soggetti manifestanti interesse alla procedura sia pari o inferiore a dieci, non si procederà ad estrazione, ma tutti saranno ammessi al controllo della correttezza della manifestazione di interesse e, in esito ad essa, invitati a presentare offerta;

- le offerte saranno valutate, ai sensi dell'art. 95 c. 3 D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base degli elementi e punteggi indicati nello schema di avviso di manifestazione di interesse e specificati nella lettera di invito;

- si utilizzerà per lo svolgimento della procedura, la piattaforma telematica START (messa a disposizione dalla Regione Toscana);

- il tutto come specificato nello schema di avviso di manifestazione di interesse allegato al presente provvedimento;

- in merito alle limitazioni al subappalto, si fa rinvio alle scelte riportate nell'allegato schema di avviso di manifestazione di interesse, aggiungendo che la scelta di non suddividere il subappalto qualificante risponde all'esigenza di avere un O.E. che posseda una competenza d'insieme delle componenti impiantistiche interessate in questo appalto;

**Considerato** che, in relazione all'acquisizione del CIG 89801172FB, occorre effettuare il versamento del contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in conformità alla Delibera Anac 18 dicembre 2019, n. 1197, per € 225,00;

**Verificato** che per tale contributo si assume impegno giuridico vincolante attingendo:

per € 128,57 assumendo impegno giuridico vincolante, per tale importo, al cap. 64347 bil 2021;

per € 96,43 assumendo impegno giuridico vincolante, per tale importo, al cap. 64346/10 bil 2021;

**Riscontrata** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000 nonché ai sensi del decreto sindacale n.49/2021.

### DETERMINA

per le ragioni di cui in premessa:

- di approvare il progetto esecutivo del lotto I dei lavori di ristrutturazione edilizia dei locali posti fronte strada nel fabbricato adibito a parcheggio multipiano in via Baldaccio D'Anghiari da destinare a centro prelievi e ambulatori Ausl Toscana Sud Est (prot. n. 2021/100.978 - CUP B14E21005470005; CUI L00176820512202100024), elaborato dai tecnici del Servizio Progettazione Opere Pubbliche, dell'importo complessivo di € 560.000,00, di cui € 426.770,77 per lavori a base d'asta comprensivi dell'incremento dei prezzi per emergenza sanitaria COVID-19, € 20.980,35 per oneri relativi alla sicurezza D. Lgs. 81/08 e aggiornamento costi COVID-19 non soggetti a ribasso, € 112.248,88 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- dando atto che tali lavori sono riconducibili ad interventi che costituiscono investimento, così come previsto dall'art. 3 comma 18 della L. 350/03 e trattandosi di opere di ristrutturazione edilizia, l'aliquota I.V.A. è calcolata nella misura del 10%, ai sensi del punto 127 quaterdecies, parte 3° tab. A, allegata al D.P.R. 26.10.1972 n. 633 e s.m.i.;

- ai sensi del Regolamento recante norme per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del decreto legislativo 18/04/2016, n. 50 e s.m.i., approvato con G.C. n. 513 del 27.12.2019, il fondo per la progettazione ed innovazione, relativamente alle prestazioni svolte e da



## COMUNE DI AREZZO

svolgere da parte del personale interno, è stato calcolato conformemente alle disposizioni dell'art. 12 del predetto Regolamento, così come meglio indicato nel quadro economico di progetto; i relativi movimenti contabili, finalizzati all'assunzione dei relativi impegni /prenotazioni di spesa, saranno effettuati con successivo atto (conseguente alla definizione dell'Ufficio di Direzione Lavori ex art. 101 D.Lgs. 50/2016);

- di prendere atto che, ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. 50/16 l'intervento relativo al lotto I, per l'importo di € 560.000,00, è inserito negli strumenti di programmazione dell'Ente: programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023, nell'elenco annuale 2021 e nel Piano degli Investimenti 2021/2023, finanziato con contributi ministeriali (per complessivi € 320.000,00 al cap. 64347) e con fondi comunali (per € 72.000,00 al cap 64346 e € 168.000,00 al cap. 64315) in virtù dei quali si assumono, con il presente atto, le movimentazioni contabili sotto specificate;

- ai sensi dell'art. 1, c. 460, Legge di bilancio 2017 (come integrato dal Decreto Fiscale 91/17), trattasi di opere di risanamento di complesso edilizio compreso nella periferia degradata e delle relative spese di progettazione di opere pubbliche;

- in ottemperanza a quanto disposto con la G.C. n. 185/2021, al fine di finanziare la spesa per l'incarico di coordinatore della sicurezza (CIG ZA12251B0A), in favore del professionista sopra indicato (ing. Roberto Citeresi P.IVA 01940770512, incaricato con P.D. n. 1273/2018), di assumere i seguenti impegni di spesa, rispettivamente per incremento dell'incarico di CSP (di € 3.762,00) e per aggiornamento dell'incarico di CSE (di € 5.842,82), attingendo dai capitoli che finanziano il progetto (ed in proporzione tra quota di finanziamento ministeriale e quota di finanziamento comunale), ovvero:

**\* CSP:**

- per € 2.149,71 assumendo impegno giuridico vincolante, per tale importo, al cap. 64347 bil 2021;
- per € 1.612,29 assumendo impegno giuridico vincolante, per tale importo, al cap. 64346/10 bil 2021;

**\* CSE:**

- per € 3.338,75 assumendo impegno giuridico vincolante, per tale importo, al cap. 64347 bil 2022;
- per € 2.504,07 assumendo impegno giuridico vincolante, per tale importo, al cap. 64346/12 bil 2022;

trattandosi di spese esigibili negli esercizi finanziari sopra indicati;

- di **attivare**, ai sensi dell'art. 1 D.L. n. 76/2020, convertito nella L. 120/2020 e modificato dall'art. 51 D.L. n. 77/2021, convertito nella L. n. 108/2021 (che ha previsto una disciplina derogatoria dell'art. 36 c. 2 lett. b) del DLgs 50/2016), procedura negoziata, senza bando (di cui all'art. 63 D.Lgs. 50/2016), preceduta da avviso pubblico per manifestazione di interesse, da pubblicare (all'Albo Pretorio e sul profilo internet comunale) per un periodo non inferiore a 15 giorni;

- il successivo invito a presentare offerta, sarà rivolto a massimo n. 10 OO.EE. - che abbiano manifestato interesse alla procedura – eventualmente ricorrendo all'estrazione a sorte (in seduta pubblica con garanzia di anonimato) qualora il numero dei suddetti OO.EE. risultasse superiore a 10 e, comunque, previa verifica della correttezza delle manifestazioni di interesse dei soggetti estratti e/o invitabili;

- di pubblicare sulla sezione “amministrazione trasparente” l'avviso di avvio della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020;

- di approvare lo schema di avviso di manifestazione di interesse allegato, contenente le modalità di svolgimento della procedura, i requisiti di qualificazione richiesti e gli elementi di valutazione delle offerte;

- di stabilire che per le tutte le fasi della procedura (fase di manifestazione di interesse e fase di procedura negoziata) sarà utilizzata la piattaforma START messa a disposizione della Regione Toscana per le gare telematiche;

- di acquisire il CIG 89801172FB per la gara di cui trattasi e procedere all'assunzione degli impegni di spesa per il contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in conformità alla Delibera Anac 18 dicembre 2019, n. 1197, dell'importo complessivo di € 225,00, come segue:

- per € 128,57, attingendo dal cap. 64347 bil 2021;
- per € 96,43, attingendo dal cap. 64346/10 bil 2021;

trattandosi di spesa esigibile nel corrente esercizio finanziario, come da movimenti allegati;

- in aggiunta agli impegni sopra indicati, si procedere con l'assunzione dei seguenti movimenti contabili allegati al presente atto, con le esigibilità di seguito indicate:

### BILANCIO 2021

#### ENTRATE



## COMUNE DI AREZZO

accertamento per € 95.505,17 al cap. 42022;

### USCITE

prenotazione di impegno per € 61.391,83 al cap. 64347;  
prenotazione di impegno per € 46.291,28 al cap. 64346/10;  
costituzione FPV al cap. 64347/1 per € 31.835,06;  
costituzione FPV al cap. 64346/11 per € 24.000,00;  
costituzione FPV al cap. 64315/11 per € 168.000,00;

### BILANCIO 2022

### ENTRATE

accertamento per € 222.845,39 al cap. 42022;

### USCITE

prenotazione di impegno per € 219.506,64 al cap. 64347;  
prenotazione di impegno per € 31.835,06 al cap. 64347/2;  
prenotazione di impegno per € 21.495,93 al cap. 64346/12;  
prenotazione di impegno per € 168.000,00 al cap. 64315/12;  
a cui si aggiunge l'imp. 2018/4228, cap. 61701 per € 1.649,44 (assunto per l'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in progettazione in favore dell'ing. Roberto Citernesesi – CIG ZA12251B0A);  
- di approvare il conseguente Q.E. aggiornato, riassunto nello schema seguente:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A1	Lavori (edili ed impiantistici)	419.475,54
A2	Incremento oneri aziendali Covid 19 (DGRT n. 645/2020)	7.295,23
<b>A1+A2</b>	<b>Tot lavori da ribassare</b>	<b>426.770,77</b>
A3	Oneri sicurezza non ribassabili (D.Lgs. 81/08)	18.321,80
A4	Oneri sicurezza Covid 19 non ribassabili	2.658,55
<b>A3+A4</b>	<b>Tot oneri sicurezza non ribassabili</b>	<b>20.980,35</b>
<b>TOT A</b>	<b>TOT. LAVORI</b>	<b>447.751,12</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	IVA 10%	44.775,11
B2	Imprevisti	10.330,50
B3	Fondo per incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (quota a)+b))	5.731,21
B4	Fondo per l'innovazione (quota c))	1.432,80
B5	Contributo ANAC	225,00
B6	Spese Tecniche (CSP, CSE) - tot € 11.254,26	
B6.1	Coordinamento sicurezza in progettazione (CSP) compreso adeguamenti PSC per misure anti-Covid 19	5.411,44
B6.2	Coordinamento sicurezza in esecuzione (CSE)	5.842,82
B7	Oneri conferimento rifiuti a discarica controllata	5.000,00
B8	Spostamento sottoservizi esistenti (IVA inclusa)	25.000,00
B9	Allacciamenti a pubblici servizi	8.500,00
<b>TOT B</b>	<b>TOT SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>112.248,88</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>560.000,00</b>



## COMUNE DI AREZZO

- di stabilire che il presente atto, comportando adeguamento di compensi professionali, sarà pubblicato sul sito web comunale in conformità al D.Lgs. 33/2013;
- dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Luca Marchi, Direttore dell'Ufficio OO.PP. del Comune di Arezzo;
- un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

LC

IL DIRETTORE  
Dott. Ing. Antonella Fabbianelli

Il presente provvedimento viene così assegnato:

Segreteria Generale;  
Servizio/Ufficio Emittente;  
Servizio Finanziario.

*Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del D.Lgs. 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016.*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

### Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Accertamento	2021	42022	95.505,17	
Impegno	2021	64347	2.149,71	
Impegno	2021	64346/10	1.612,29	
Impegno	2021	64347	128,57	
Impegno	2021	64346/10	96,43	
Impegno	2021	64346/10	46.291,28	
Impegno	2021	64347	61.391,83	
Accertamento	2022	42022	222.865,39	
Impegno	2022	64347	3.338,75	
Impegno	2022	64346/12	2.504,07	
Impegno	2022	64347	219.506,64	
Impegno	2022	64347/2	31.835,06	
Impegno	2022	64346/12	21.495,93	
Impegno	2022	64315/12	168.000,00	