



## COMUNE DI AREZZO

Progetto Servizio Infrastrutture Strategiche e Manutenzione

**Classificazione:** L 11 - 20160000037

Arezzo, il 04/11/2021

### Provvedimento n. 2828

**OGGETTO:** PROGETTI DI “RIQUALIFICAZIONE URBANA”.  
SOSTITUZIONE APPARECCHI ILLUMINAZIONE STRADALE  
DEI QUARTIERI SAIONE E PESCAIOLA (LOTTO 2).  
APPROVAZIONE MODIFICHE CONTRATTUALI EX ART. 106  
D.LGS. 50/2016 N. 2 ED ADEGUAMENTO COMPENSI DEL DL E  
CSPE

#### Il Direttore

**Premesso che:**

- con P.D. n. 2181 del 01.08.2018 è stato approvato il progetto esecutivo prot. n. 100605 L11/37/2016, CUP B14E17000330004, relativo all'intervento in oggetto, dell'importo complessivo di € 630.000,00 di cui € 393.913,18 per lavori, € 19.732,88 per oneri della sicurezza ed € 216.535,94 per somme a disposizione dell'amministrazione;

**Verificato** che, con P.D. n. 3336 del 5.12.2019 (dopo la riattivazione dei finanziamenti del c.d. Bando delle periferie) sono stati aggiornati i relativi movimenti contabili e sono state determinate le modalità di appalto dei lavori (CIG n. 8128971F11);

**Preso atto** che, a seguito dell'espletamento della gara di appalto, con P.D. n. 1190 del 08.06.2020 si è provveduto:

- a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione disposta in favore del concorrente Tse Impianti Srl con sede legale in via Bari, 26, Gravina in Puglia (BA), C.F. e P.I. 05564080728, che ha proposto il ribasso del 27,997% e, pertanto, per € 303.362,19 (di cui € 283.629,31 per lavori ed € 19.732,88 per oneri della sicurezza), IVA esclusa, che con l'aggiunta dell'IVA (al 22%) è risultato pari ad € 370.101,87;

- a sottoscrivere il relativo contratto n. 1379 del 10.09.2020;

**Ricordato**, altresì, che:

- con il P.D. n. 759 del 1.4.2020 si è provveduto all'affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori in favore studio associato Overarch architecture and engineering services (P. Iva 02216780516) con sede in Foiano della Chiana (AR), che ha offerto di svolgere la prestazione per l'importo netto di € 6.000,00 e, quindi, per l'importo complessivo di € 7.612,80 e alla nomina dell'Ufficio di D.L., ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 50/2016;

- con il P.D. n. 3054 del 16.12.2020 sono state approvate modifiche contrattuali disposte dalla direzione dei lavori come da perizia redatta nel mese di novembre 2020, concernenti: incremento degli oneri aziendali per la sicurezza dovuti all'emergenza per Covid-19, per € 4.366,98, al netto dell'IVA al 22%; approntamenti provvisori e dispositivi di protezione consistenti in maggiori costi della sicurezza (da aggiornamento del P.S.C.) connessi all'emergenza per Covid-19, per €



## COMUNE DI AREZZO

9.425,14, al netto dell'IVA al 22%; opere volte a rispondere a soluzioni esecutive ad elementi costruttivi di dettaglio (ex art. 106, c. 2 lett. a) e b) D.Lgs. 50/2016), per un importo di maggiori lavori di € 7.502,38 (al netto dell'IVA al 22% e del ribasso offerto nella gara principale); gli oneri della sicurezza del progetto esecutivo, invece, sono stati incrementati di € 2.679,82; per un importo complessivo delle modifiche contrattuali di € 23.974,32 (IVA esclusa);

- con il medesimo atto si provvedeva ad adeguare i compensi professionali del CSPE e del DL;  
- per effetto di quanto stabilito in detti provvedimenti il QE aggiornato risultava essere il seguente:

| <b>A</b>      | <b>LAVORI</b>  |                   |
|---------------|--|-------------------|
| A1            | Lavori ribassati   | 291.131,69        |
| A2            | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso                            | 22.412,70         |
| A3            | Oneri sicurezza aziendali (0,015 su importo lavori di perizia ribassati) | 4.366,98          |
| A4            | Costi della sicurezza (non ribassati ex DGRT 645/2020)                   | 9.425,14          |
| <b>TOT. A</b> | <b>Totale lavori</b>   | <b>327.336,51</b> |
| <b>B</b>      | <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>  |                   |
| B1            | Oneri fiscali 22%  | 72.014,03         |
| B2            | Contributo ANAC  | 225,00            |
| B3            | Incarico CSP + CSE   | 5.526,99          |
| B4            | Aggiornamento compenso CSE   | 985,18            |
| B5            | Incarico DL  | 7.612,80          |
| B6            | Aggiornamento compenso DL  | 3.862,63          |
| B7            | Fondo per la progettazione e l'innovazione (tot. € 4.632,83), di cui:    |                   |
| B7.1          | Quota a) fasi di programmazione, verifica ed affidamento                 | 1.158,21          |
| B7.2          | Quota b) fase di esecuzione  | 3.474,62          |
| B8            | Sistemazione sottopasso  | 90.000,00         |
| B9            | Imprevisti ed arrotondamenti   | 17.354,19         |
| B10           | Economie d'asta  | 100.449,84        |
| <b>TOT. B</b> | <b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>                  | <b>302.663,49</b> |
| <b>A+B</b>    | <b>Totale generale</b>   | <b>630.000,00</b> |

finanziato come segue:

- per € 1.579,12 con imp. 2018/4233 per quota incarico di CSPE;
- per € 3.947,86 con imp. 2020/607 per quota incarico di CSPE;
- per € 225,00 con imp. n. 2019/4361 per contributo ANAC;
- per € 370.101,87 con imp. n. 2020/2483 per contratto con TSE Impianti srl;
- per € 1.158,21 con imp. n. 2020/2484, per quota a) incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016;
- per € 3.474,62 con imp. n. 2020/2485, per quota b) incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016;
- per € 7.612,80 con imp. n. 2020/1997, per incarico di DL;
- per € 895,18 con imp. n. 2020/4618 per aggiornamento compenso CSPE;
- per € 3.862,63 con imp. n. 2020/4619 per adeguamento compenso DL;
- per € 29.248,67 con imp. n. 2020/4617 per maggiori lavori di perizia in favore di TSE Impianti srl;
- per € 207.135,09 con PR n. 2021/1129;



## COMUNE DI AREZZO

- per € 668,95 con PR n. 2021/1171;

### **Ricordato** inoltre che:

- in data 23.10.2020 si è proceduto alla consegna dei lavori i quali, in virtù del tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori fissato in 190 giorni naturali e consecutivi, dovranno essere ultimati entro il giorno 01.05.2021; i lavori sono stati sospesi in data 28.11.2020 per la redazione della prima perizia di variante; sono stati ripresi in data 8.3.2021; sono stati sospesi in data 30.7.2021;

**Considerato** che durante l'esecuzione delle opere, si sono rese necessarie modifiche alle lavorazioni di progetto, ovvero:

- lo scavo per basamenti di vari pali è stato necessario eseguirlo a mano a causa del ritrovamento di sottoservizi non segnalati;
- alcune zone sono state oggetto di asfaltatura successivamente alla redazione del progetto esecutivo, pertanto è stato necessario ricercare alcuni pozzetti ed eseguire la loro ripulitura;
- aggiustamento di pali oggetto di danni ad opera di ignoti, successivamente alla redazione del progetto;
- opere di ripristino delle parti oggetto di scavo, con esteso rifacimento della pavimentazione, in conformità del Disciplinare per i ripristini, approvato dal Comune di Arezzo, dopo la progettazione esecutiva;

Tali circostanze impreviste e imprevedibili sono ascrivibili all'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016; esse comportano un aumento delle lavorazioni **di progetto** pari ad € 45.493,70 che corrispondono ad un incremento dei lavori rispetto alla perizia n. 1 di € 40.882,64 (al lordo del ribasso d'asta);

**Considerato**, inoltre, che ulteriori lavorazioni costituiscono risposte all'esigenza di una migliore esecuzione delle opere, ovvero alle variate esigenze della S.A. e possono essere ascritte alle previsioni dell'art. 106, c. 2 D.Lgs. 50/2016. Nel dettaglio:

- esecuzione di alcuni basamenti dei pali di illuminazione eseguiti in opera;
- posa in opera di guaina termo-restringente da porre alla base dei pali;
- utilizzo di una piattaforma autocarrata con operatore per la necessità di passare i cavi ad una altezza superiore a quella prevista dal progetto originario;
- fissaggio di bracci per supporto punti luce;
- posa in opera giunto con sistema isolante;
- posa in opera mensole per plafoniere;
- posa in opera di codolo di riduzione per palo;
- rimozione e riposizionamento di n° 2 telecamere a circuito chiuso dopo sostituzione palo;
- trasporto dei materiali di risulta e conferimento a discarica del terreno non riutilizzato per i riempimenti;

esse comportano un aumento delle lavorazioni di progetto pari ad € 57.378,29, che corrispondono ad un incremento dei lavori rispetto alla perizia n. 1 di € 51.569,81 (al lordo del ribasso d'asta);

**Atteso** che l'appaltatore principale si è accollato l'esecuzione delle predette lavorazioni applicando, all'importo determinato dalla DLL, di complessivi € 102.871,99 il ribasso d'asta dell'appalto principale (27,997%) e, pertanto, per un importo netto in aumento di € 74.070,92. Inoltre, per effetto delle differenti lavorazioni di perizia, gli oneri della sicurezza di cui al progetto esecutivo (ex D.Lgs. 81/2008 "extra-Covid19"), subiscono un incremento di € 6.430,68;

**Preso atto**, altresì, che, in osservanza alla Delibera n. 645 del 25.05.2019 della Giunta Regionale Toscana (che prescrive l'elenco delle misure anticovid-19 per l'adeguamento dei cantieri Prov. n. 2828 del 04/11/2021



## COMUNE DI AREZZO

pubblici), il CSE ha predisposto un nuovo computo riguardante le nuove modalità operative, gli apprestamenti nuovi e/o aggiuntivi, nonché i dispositivi di protezione individuale o collettiva per far fronte alla pandemia in atto, aggiornando il P.S.C. per un importo aggiuntivo di € 2.154,76. Inoltre, come prescritto dalla delibera citata, sono stati aggiornati gli oneri aziendali per la sicurezza, connessi all'emergenza da Covid-19 per un importo in aumento di € 998,53 (ottenuto applicando il coefficiente dello 0,015 all'importo dei lavori di perizia di cui trattasi, al netto del ribasso d'asta, € 66.568,54).

Tali maggiori oneri e costi per la sicurezza sono riconducibili a circostanze impreviste e imprevedibili e quindi ascrivibili all'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016;

**Tenuto conto** che, per effetto delle modifiche contrattuali sopra richiamate (ex art. 106, c. 1 lett. c) e c. 2 lett. a) e b) D.Lgs. 50/2016), il valore in aumento del contratto risulta pari ad € 76.152,51 (€ 66.568,54+€ 6.430,68+€ 2.154,76+€ 998,53), che, comprensivo di IVA al 22%, risulta pari ad € 92.906,06;

**Preso atto che:**

- le suddette variazioni contrattuali hanno formato oggetto di una perizia redatta dalla DLL nel mese di ottobre 2021, ove, tra l'altro, si individuano n. 21 nuovi prezzi;
- in relazioni a tali modifiche contrattuali con l'appaltatore principale sarà sottoscritto apposito atto di sottomissione;

**Considerato**, altresì, che, in relazione alla predisposizione della presente perizia, occorre aggiornare il compenso spettante al CSPE e al DL;

**Verificato** che, con riferimento all'incarico di CSPE, dal computo determinato dall'Ufficio, in applicazione del DM 17.6.2016, l'importo in aumento risulta pari ad € 1.101,33, al quale si applica il ribasso del 48,90% offerto in sede di gara, determinandosi un importo netto di affidamento pari ad € 562,78 (cassa di previdenza al 4% ed IVA esclusi) e così per complessivi € 714,05;

**Verificato** che, con riferimento all'incarico di DL, dal computo determinato dall'Ufficio, in applicazione del DM 17.6.2016, l'importo in aumento risulta pari ad € 1.930,05, al quale si applica il ribasso del 57,4742% offerto in sede di gara, determinandosi un importo netto di affidamento pari ad € 820,77 (cassa di previdenza al 4% ed IVA esclusi) e così per complessivi € 1.041,39;

**Ritenuto** che, con riferimento ai compensi riconosciuti ai professionisti esterni, il presente atto non è da sottoporre al controllo preventivo del Segretario Generale (previsto dall'art. 8, comma 4, lett. c, del Regolamento comunale sui Controlli Interni, approvato dalla Delibera di C.C. n. 9 del 25.1.2018), in quanto non attiene al conferimento di nuovi incarichi o all'incremento di quelli già affidati; trattasi invece di riconoscimento economico relativo a prestazioni che la legge attribuisce ai suddetti professionisti in caso di redazioni di perizie di variante e che comunque lo stesso non eccede la soglia dei 40.000,00 euro prevista all'atto dell'affidamento iniziale dell'incarico ed in ragione della procedura adottata;

**Verificato** che gli incarichi sono inseriti nella programmazione degli incarichi professionali nell'annualità 2021;

**Preso atto** che la spesa per i maggiori compensi di cui sopra trova copertura attingendo dalle economie d'asta di cui al Q.E. di progetto;

**Richiamato** l'art. 106 D.Lgs. 50/2016 e il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

**Atteso**, inoltre, che al fine di provvedere alla realizzazione della segnaletica orizzontale nelle nuove pavimentazioni, occorre provvedere con un affidamento diretto a impresa specializzata; a tal fine è stato chiesto un preventivo all'impresa Renzoni Segnaletica di Renzoni Luca & C. (P.IVA 01821690516) che si è resa disponibile ad eseguire le opere per l'importo complessivo (IVA inclusa) di € 1.000,00, ritenuto congruo – CIG Z7533879AB;



## COMUNE DI AREZZO

**Verificato** che per il finanziamento della spesa si può attingere dalle somme a disposizione del Q.E. di progetto, previa variata distribuzione delle stesse, attingendo dalle prenotazioni che finanziano il progetto, come specificato in parte dispositiva;

**Atteso**, inoltre, che con il P.D. n. 1190/2020 (citato):

- ai sensi del Regolamento recante norme per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i., approvato con G.C. n. 513 del 27.12.2019, si procedeva all'assunzione degli impegni giuridici vincolanti per l'importo complessivo di € 4.632,83 corrispondente alla percentuale del 1,4% dell'importo posta a base di gara in ragione della complessità dell'opera da realizzare: imp. 2020/2484 (riattivato su imp. 2021/1198) per € 1.158,21 – quota a) e imp. 2020/2485 (riattivato su imp. 2021/1199) per € 3.474,62 – quota b);
- si rinviava a successivo provvedimento la liquidazione della quota a);
- il P.D. n. 3054/2020 (citato) ometteva la liquidazione;

**Considerato** che:

- con il provvedimento da ultimo citato si procedeva alla costituzione del gruppo di lavoro;
- l'elenco dei dipendenti ivi indicati relativamente alla fase di programmazione, verifica ed affidamento risulta corretto;
- occorre aggiornare l'elenco relativo alla fase di esecuzione, a seguito di pensionamenti e trasferimenti di dipendenti (come da prospetto allegato, anche se non pubblicabile, conservato agli atti d'ufficio);

**Ritenuto** di dover provvedere in merito alla liquidazione della quota a), come da conteggi allegati al presente atto (ancorché non pubblicati);

**Atteso** che l'ammontare della quota a) risulta rideterminato in € 555,80, determinandosi un'economia nell'imp. 2021/1198 di € 602,41, con conseguente riduzione di tale impegno di spesa ed incremento della PR 2021/1171;

**Vista** l'autorizzazione rilasciata in data 22.10.2021 dall'Ufficio Gestione Contabile del Personale, si procede a:

- assumere accertamento di entrata al capitolo 35037 bilancio 2021 per l'importo di € 555,80 (quota a);
- assumere impegno di spesa al capitolo 16017 bilancio 2021 per l'importo di € 420,11 quale importo incentivi tecnici, al netto di contributi ed IRAP;
- assumere impegno di spesa al capitolo 16010 bilancio 2021, per l'importo di € 35,71, previa riduzione per pari importo dell'imp. n. 688/2020, quale IRAP;
- assumere impegno di spesa al capitolo 16037 bilancio 2021 per l'importo di € 99,98, quale contributi;

**Verificato**, altresì, che:

- per effetto delle modifiche contrattuali ex art. 106 D.Lgs. 50/2016 approvate con P.D. n. 3054/2020 (citato) e di cui al presente atto e ai sensi dell'art. 13 del Regolamento citato, l'ammontare complessivo dei lavori in aumento (al lordo del ribasso d'asta, comprensivo degli oneri per la sicurezza e al netto dell'IVA) risulta pari ad € 128.927,89;
- ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016, le modifiche contrattuali di cui trattasi non derivano da errori od omissioni;
- però la presenza di figure professionali esterne (nell'ufficio di D.L.), determina un adeguamento in diminuzione dello stanziamento relativo alla quota b) degli incentivi di cui sopra;

**Ritenuto**, pertanto, di dover provvedere a rideterminare la quota b) in € 1.372,45, riducendo l'impegno n. 2021/1199 di € 2.102,17 (come da conteggi allegati, benché non pubblicati), con conseguente incremento della PR n. 2021/1171 di tale importo, trattandosi di spesa esigibile all'approvazione del C.R.E. che si prevede interverrà nel corrente esercizio finanziario;

**Riscontrata** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000, nonché ai sensi del Prov. n. 2828 del 04/11/2021



## COMUNE DI AREZZO

decreto del Sindaco n. 52/2021.

### DETERMINA

per le motivazioni sopra richiamate ed in relazione alla procedura di appalto per i lavori di sostituzione degli attuali apparecchi d'illuminazione stradale "tradizionali" con altri di tipologia a LED nelle zone dei quartieri Saione e Pesciola, lotto II (CUP B14E17000330004):

- di approvare le modifiche contrattuali disposte dalla direzione dei lavori come da perizia redatta nel mese di ottobre 2021, concernenti:

- incremento degli oneri aziendali per la sicurezza dovuti all'emergenza per Covid-19, per € 998,53, al netto dell'IVA al 22%;
- approntamenti provvisori e dispositivi di protezione consistenti in maggiori costi della sicurezza (da aggiornamento del P.S.C.) connessi all'emergenza per Covid-19, per € 2.154,76, al netto dell'IVA al 22%;

in applicazione delle disposizioni della Delibera n. 645 del 25.05.2019 della Giunta Regionale Toscana, comportanti modifiche contrattuali ex art. 106, c. 1 lett. c) D.Lgs.50/2016;

- opere in variante ex art. 106, c. 1 lett. c) D.Lgs. 50/2016), per un importo di maggiori lavori di € 29.436,73 (al netto dell'IVA al 22% e del ribasso offerto nella gara principale);
- opere volte a rispondere a soluzioni esecutive ad elementi costruttivi di dettaglio (ex art. 106, c. 2 lett. a) e b) D.Lgs. 50/2016), per un importo di maggiori lavori di € 37.131,81 (al netto dell'IVA al 22% e del ribasso offerto nella gara principale); gli oneri della sicurezza del progetto esecutivo, invece, si incrementano di € 6.430,68;

per un importo complessivo delle modifiche contrattuali € **76.152,51** (IVA esclusa);

- provvedere all'adeguamento del compenso professionale in favore dell'ing. Emanuele Ghelardi – (P.IVA 01648040507), per l'incarico di CSPE esteso alle opere di cui trattasi (CIG Z67235B377), riconoscendo l'importo aggiuntivo di € 714,05 (cassa di previdenza al 4% ed IVA inclusi), attingendo dalla prenotazione di imp. n. 2021/1129 (che si riduce di tale importo) assumendo contestualmente impegno al cap. 64402 bil. 2021, come da movimenti contabili allegati, trattandosi di spesa esigibile nel corrente esercizio finanziario;

- provvedere all'adeguamento del compenso professionale in favore dello studio associato Overarch architecture and engineering services (P. Iva 02216780516), per l'incarico di DL esteso alle opere di cui trattasi (CIG Z672C42CE7), riconoscendo l'importo aggiuntivo di € 1.041,39 (cassa di previdenza al 4% ed IVA inclusi), attingendo dalla prenotazione di imp. 2021/1129 (che si riduce di tale importo) assumendo contestualmente impegno al cap. 64402 bil. 2021, come da movimenti contabili allegati, trattandosi di spesa esigibile nel corrente esercizio finanziario;

- di affidare, ai sensi dell'art. 36, c. 1 lett. a) D.Lgs. 50/2016, in favore dell'impresa Renzoni Segnaletica di Renzoni Luca & C. (P.IVA 01821690516) le opere di realizzazione della segnaletica orizzontale sulle nuove pavimentazioni, per l'importo complessivo (IVA inclusa) di € 1.000,00, ritenuto congruo – CIG Z7533879AB;

- per il finanziamento della predetta spesa, si attinge dal Q.E., previa variata distribuzione delle somme a disposizioni, attingendo dalla prenotazione di imp. 2021/1129 (che si riduce di tale importo) assumendo contestualmente impegno al cap. 64402 bil. 2021, come da movimenti contabili allegati, trattandosi di spesa esigibile nel corrente esercizio finanziario;

- ai sensi del Regolamento recante norme per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi funzioni tecniche (di cui all'articolo 113 D.Lgs. 50/2016, approvato con G.C. n. 513/2019) di adeguare l'imp. 2021/1198 (assunto con il P.D. n. 1090/2020 per la quota di incentivi fase programmazione, verifica, affidamento) all'importo di € 555,80, riducendolo di € 602,41, con contestuale incremento della PR 2021/1171 di pari importo, come da prospetto allegato (non pubblicabile e conservato agli atti dell'Ufficio) e da movimenti contabili allegati;

- ai sensi del Regolamento citato, di adeguare l'imp. 2021/1199 (assunto con il P.D. n. 1190/2020



## COMUNE DI AREZZO

per la quota di incentivi fase esecutiva) all'importo di € 1.372,45, riducendolo di € 2.102,17, con contestuale incremento della PR 2021/1171 di pari importo, come da prospetto allegato (non pubblicabile e conservato agli atti dell'Ufficio) e come da movimenti contabili allegati;

- al fine di provvedere alla liquidazione della quota a) degli incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e del regolamento comunale richiamato ed in relazione all'autorizzazione rilasciata in data 22.10.2021 dall'Ufficio Gestione Contabile del Personale, di procedere:

\* all'assunzione di accertamento di entrata al capitolo 35037 bilancio 2021 per l'importo di € 555,80;

\* ad assumere impegno di spesa al capitolo 16017 bilancio 2021 per l'importo di € 420,11 quale importo incentivi tecnici al netto di contributi ed IRAP;

\* ad assumere impegno di spesa, per l'importo di € 35,71 quale IRAP, previa riduzione di medesimo importo dell'impegno n. 688 assunta al capitolo 16010 bilancio 2021;

\* assunzione di impegno di spesa al capitolo 16037 bilancio 2021 per l'importo di € 99,98 quale contributi;

- di effettuare giro contabile interno al Bilancio, mediante emissione di mandato di pagamento per € 555,80, all'imp. 2021/1198, e contestuale reversale di € 555,80 all'accertamento assunto con il presente atto sul cap. 35037 bil. 2021;

- di disporre la liquidazione della quota a) a favore del gruppo di lavoro per la quota spettante e riportata nella tabella incentivi allegata - ancorché non pubblicabile - attingendo dagli impegni assunti con il presente atto (€ 420,11 al cap. 16017 bil. 2021, quale importo per incentivi tecnici - € 35,71 al cap. 16010 bil. 2021, quale IRAP ed € 99,98 al cap. 16037 bil 2021 quale contributi);

- di approvare la seguente variata distribuzione delle somme a disposizione del quadro economico, riassunta nello schema sottostante, funzionale al finanziamento delle modifiche contrattuali sopra indicate, dell'adeguamento del compenso del C.S.P.E. e DL e della spesa per la segnaletica orizzontale:

| <b>A</b>      | <b>LAVORI</b>  |                   |
|---------------|--|-------------------|
| A1            | Lavori ribassati   | 357.700,23        |
| A2            | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso                            | 28.843,38         |
| A3            | Oneri sicurezza aziendali (0,015 su importo lavori di perizia ribassati) | 5.365,51          |
| A4            | Costi della sicurezza (non ribassati ex DGRT 645/2020)                   | 11.579,90         |
| <b>TOT. A</b> | <b>Totale lavori</b>   | <b>403.489,02</b> |
| <b>B</b>      | <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>  |                   |
| B1            | Oneri fiscali 22%  | 88.767,58         |
| B2            | Contributo ANAC  | 225,00            |
| B3            | Incarico CSP + CSE   | 5.526,99          |
| B4            | Aggiornamento compenso CSE perizia n. 1                                  | 985,18            |
| B5            | Aggiornamento compenso CSE perizia n. 2                                  | 714,05            |
| B6            | Incarico DL  | 7.612,80          |
| B7            | Aggiornamento compenso DL perizia n. 1                                   | 3.862,63          |
| B8            | Aggiornamento compenso DL perizia n. 2                                   | 1.041,39          |
| B9            | Fondo per la progettazione e l'innovazione (tot. € 1.928,25), di cui:    |                   |



## COMUNE DI AREZZO

|               |  |                   |
|---------------|--|-------------------|
| B9.1          | Quota a) fasi di programmazione, verifica ed affidamento | 555,80            |
| B9.2          | Quota b) fase di esecuzione                              | 1.372,45          |
| B9.3          | Residuo fondo incentivi                                  | 2.704,58          |
| B10           | Sistemazione sottopasso                                  | 90.000,00         |
| B11           | Lavori per segnaletica orizzontale                       | 1.000,00          |
| B12           | Imprevisti ed arrotondamenti                             | 17.354,19         |
| B13           | Economie d'asta  | 4.788,34          |
| <b>TOT. B</b> | <b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>  | <b>226.510,98</b> |
| <b>A+B</b>    | <b>Totale generale</b>                                   | <b>630.000,00</b> |

finanziato come indicato in premessa;

### **DANDO ATTO CHE:**

- l'appaltare principale, Tse Impianti Srl con sede legale in via Bari, 26, Gravina in Puglia (BA), C.F. e P.I. 05564080728, si è reso disponibile ad eseguire le maggiori opere in variante sopra descritte, per l'importo pari a € 92.906,06 (IVA inclusa); a tal fine si attinge dalla PR n. 2021/1129, che si riduce con contestuale assunzione di impegno giuridico vincolante sul cap. 64402 bil. 2021, come da movimenti contabili allegati (CIG 8128971F11), trattandosi di spesa esigibile nel corrente esercizio finanziario;
- con l'appaltatore sarà sottoscritto atto di sottomissione con il quale, tra l'altro, l'aggiudicatario accetta i n. 21 nuovi prezzi di perizia;
- che, in linea con quanto stabilito dall'art. 3 – comma 55 della L. 244/07 così come modificato dall'art. 46 della L. 133/08, l'intervento che ha reso necessario l'incarico professionale di C.S.P.E. e D.L. (di cui sopra), rientra nell'ambito delle attività istituzionali dell'Ente e più precisamente che lo stesso è inserito nel Bilancio 2018/2020 e nel Piano triennale degli Investimenti 2018/2020;
- il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web del Comune di Arezzo in conformità al DLgs 33/2013;
- ai sensi dell'art. 1 c. 4 lett. g del Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di lavoro autonomo (approvato con G.C. n. 798/2008), le previsioni dello stesso regolamento non trovano applicazione, tra l'altro, per gli incarichi professionali disciplinati dal DLgs 163/06 e per analogia con il DLgs 50/2016;
- il R.U.P. è l'Ing. Serena Chieli, dirigente del Progetto Riqualficazione Urbana del Comune di Arezzo;
- un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

LC

IL DIRETTORE  
(D.ssa Ing. Serena Chieli)

Il presente provvedimento viene così assegnato:

Segreteria Generale  
Servizio Proponente  
Servizio Finanziario

Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del DLgs 50/2016 s.m. e i.



## COMUNE DI AREZZO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

### Movimenti Contabili:

| Tipo Movimento | Esercizio | Capitolo | Importo   | Movimento |
|----------------|-----------|----------|-----------|-----------|
| Accertamento   | 2021      | 35037    | 555,80    |           |
| Diminuzione    | 2021      | 64402    | 714,05    | 2021/1129 |
| Impegno        | 2021      | 64402    | 714,05    |           |
| Diminuzione    | 2021      | 64402    | 1.041,39  | 2021/1129 |
| Impegno        | 2021      | 64402    | 1.041,39  |           |
| Diminuzione    | 2021      | 64402    | 1.000,00  | 2021/1129 |
| Impegno        | 2021      | 64402    | 1.000,00  |           |
| Diminuzione    | 2021      | 64402    | 602,41    | 2021/1198 |
| Integrazione   | 2021      | 64402    | 602,41    | 2021/1171 |
| Diminuzione    | 2021      | 64402    | 2.102,17  | 2021/1199 |
| Integrazione   | 2021      | 64402    | 2.102,17  | 2021/1171 |
| Impegno        | 2021      | 16017    | 420,11    |           |
| Diminuzione    | 2021      | 16010    | 35,71     | 2021/688  |
| Impegno        | 2021      | 16010    | 35,71     |           |
| Impegno        | 2021      | 16037    | 99,98     |           |
| Diminuzione    | 2021      | 64402    | 92.906,06 | 2021/1129 |
| Impegno        | 2021      | 64402    | 92.906,06 |           |