



Progetto Servizio Infrastrutture Strategiche e Manutenzione

Classificazione: L 01 - 20180000004

Arezzo, il 17/09/2021

Provvedimento n. 2374

OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DEL COMANDO DELLA POLIZIA MUNICIPALE DI AREZZO MEDIANTE LEASING IN COSTRUIENDO AI SENSI DELL'ART. 187 DEL DLGS N. 50/2016 - INCARICO DIREZIONE LAVORI CIG:88924401A2

Il Direttore

Premesso che:

- questa Amministrazione, già con la delibera di Giunta Comunale n. 111 del 08.03.2018, aveva evidenziata la necessità di trovare una diversa collocazione alla sede del Comando della Polizia Municipale di Arezzo - attualmente ubicata sulla via Setteponti, al civico 66, fuori dal perimetro urbano – ipotizzandone il trasferimento nel quartiere di “Saione” o del Colle del Pionta, aree popolari interessate da episodi di criminalità e degrado, così da attuare una concreta politica di riqualificazione di queste zone urbane;
- con PD n. 1119 del 26.04.2018, è stato determinato di procedere alla individuazione di un immobile, atto a svolgere la funzione sopra descritta, da acquistare al patrimonio dell'Ente in via definitiva, mediante una prima indagine esplorativa di mercato, non vincolante per l'Amministrazione;
- con il medesimo provvedimento sopra richiamato, è stato approvato il relativo avviso pubblico, dandosi atto che le eventuali proposte di vendita immobiliari sarebbero state sottoposte alla valutazione di una apposita Commissione Tecnica Comunale e che, in ogni caso, non si sarebbe potuto procedere all'acquisto se non a seguito del parere favorevole rilasciato dalla Agenzia del Demanio in merito alla congruità del prezzo;
- a conclusione della suddetta indagine di mercato, è stato individuato, come idoneo a svolgere la funzione di cui trattasi, l'immobile sito in Via Filzi, se pur prevedendosene una ampia ristrutturazione, comprensiva, tra l'altro, della realizzazione del garage – è risultato strumentale l'espletamento della attività di progettazione preliminare da porre a base di gara ai sensi dell'art. 187 del DLgs n. 50/2016;
- ai suddetti fini è stato disposto, con PD n. 3012 del 26.10.2018 - di affidare, secondo le modalità di cui al PD n. 2413 del 28.08.2018, l'incarico di progettazione preliminare da porre a base di gara ai sensi dell'art. 187 DLgs 50/2016 in favore dell'Ing. Roberto Rossi – con studio in Arezzo, Via Galleria del Casentino, P.Iva: 301590519 - per l'importo di € 36.160,00 di cui € 28.500,00 al netto del ribasso praticato pari al 24,42205% oltre cassa di previdenza in misura del 4% pari ad € 1.140,00 ed Iva al 22% pari ad € 6.520,80;
- ai fini del corretto espletamento del suddetto incarico di progettazione, si è reso necessario provvedere, altresì, ad attivare la procedura finalizzata all'affidamento delle prestazioni



strumentali allo stesso, rappresentate dalla redazione della relazione geologica e geotecnica, affidate con PD n. 3274 del 21.11.2018;

- con GC n. 547 del 12.11.2018, si è provveduto ad approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica - prot. n. 155188 del 12.11.2018 - redatto dall'Ing. Roberto Rossi in data 12.11.2018, dell'importo complessivo di € 4.000.000,00, di cui € 2.662.699,20 per lavori, € 54.340,80 per oneri relativi alla sicurezza ed € 1.282.960,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, dandosi contestualmente, atto che “...omissis... l'approvazione del progetto di cui trattasi è finalizzato all'inserimento negli strumenti di programmazione economica-finanziaria dell'Amministrazione 2018/2020 per l'importo di € 4.000.000,00” ;

- l'intervento di cui trattasi è stato inserito nel Programma Triennale LL.PP. 2018/2020, annualità 2018 e, per l'importo relativo - € 4.000.000,00 - negli strumenti di programmazione economica finanziaria 2018/2020 da finanziare con imputazione al capitolo 62134 (leasing) del bilancio 2020;

- con PD n. 3881 del 31.12.2018, è stato disposto di provvedere all'affidamento dell'appalto di cui trattasi, CIG 77491343AC - mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 59 del DLgs 50/2016, da effettuare in modalità telematica su piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana - e da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base agli elementi di valutazione indicati nei documenti di gara;

- che, con PD n. 4513 del 16.05.2019, successivamente, è stata disposta l'aggiudicazione “...omissis...in via definitiva in favore del RTI COSTITUENDO SELI MANUTENZIONE GENERALI SL, BRACCIANTI EDILIZIA SRLU ICCREA BANCA IMPRESA (capogruppo) per l'importo di per l'importo di € 5.940.834,90 pari ad un ribasso del 6,84013 % di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 31.475,92 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 704.041,50 come meglio specificato nel modello del “dettagliato offerta economica” che si allega (All.1) e risultando il Q.E. dell'intervento come segue:

	<i>VOCI</i>	<i>Importo in €</i>
1	<i>Importo lavori al netto del ribasso offerto</i>	<i>2.736.250,00</i>
2	<i>Oneri della sicurezza</i>	<i>150.000</i>
3	<i>Spese tecniche prog. netto del ribasso offerto</i>	<i>173.139,01</i>
4	<i>Cassa su spese tecniche prog. 4% della voce 3</i>	<i>6.925,56</i>
5	<i>Altre spese del Q.E.</i>	<i>119.030,58</i>
6	<i>Spese per acquisto aree</i>	<i>800.000</i>
7	<i>Importo manutenzione al netto del ribasso offerto</i>	<i>238.203,00</i>
8	<i>Oneri sicurezza manutenzione</i>	<i>12.600</i>
	TOTALE	4.236.148,16

...omissis...” fissandosi contestualmente di “...omissis **rinvviare** l'assunzione degli impegni giuridicamente vincolanti per l'importo dell'investimento di cui trattasi ad un diverso e successivo provvedimento dirigenziale...omissis...”;

- con il Rti Costituendo Seli Manutenzione Generali Sl, Braccianti Edilizia Srlu Iccrea Banca Impresa è stato sottoscritto il contratto di parteriato nella forma dell'atto pubblico amministrativo, Rep. 1363 in data 14.11.2019;

- in prospettiva dell'avvio dei lavori, l'Amministrazione aveva proceduto, tra l'altro, con PD 3411 del 09.12.2019 ad “...omissis...**affidare** - ai sensi degli artt. 31 c. 8 e 36 c. 2 lett. a) del



DLgs 50/2016 s.m. e i. nonché del Regolamento comunale per l'affidamento di incarichi professionali di importo inferiore a € 100.000,00, attinenti la realizzazione dei lavori pubblici:

a) l'incarico D.O. Opere strutturali, all'Ing. Luca Peruzzi – con studio in Arezzo Via Gino Capponi n. 11 PI: 01623050513 – per l'importo complessivo di € 22.703,77 di cui € 17.893,89, al netto del ribasso praticato del 37,89177% % - oltre Cassa di Previdenza nella misura del 4% - pari ad € 715,76 - ed Iva al 22% - pari ad € 4.094,12;...omissis...”

Atteso che:

* nelle more della cantierizzazione dell'opera pubblica di cui trattasi l'Ente si è dato una nuova organizzazione interna che ha comportato tra l'altro l'attribuzione della competenza relativa al macroprocesso concernente la realizzazione della nuova sede della PM all'Ing. Serena Chieli, Dirigente Progetto Infrastrutture Strategiche e Manutenzione, giusto Decreto del Sindaco n. 52 dell'01.05.2021 – che ha conseguentemente, assunto il ruolo di RUP in sostituzione del precedente RUP, Ing. Antonella Fabbianelli Dirigente Servizio Progettazione OO.PP;

* come primo atto, il nuovo Rup sopra indicato, ha provveduto, con PD. 1198 del 12.05.2021 - ai fini della verifica e successiva validazione del progetto esecutivo, la cui redazione costituisce uno degli oneri contrattuali posti a carico del Rti Costituendo Seli Manutenzione Generali Sl, Braccianti Edilizia Srlu Iccrea Banca Impresa, come meglio indicato all'art. 2 del contratto Rep. 1363/2019 - a “...omissis... **nominare** - ai sensi dell'art. 26 DLgs 50/2016, ed in particolare, con riferimento al comma 6 lettera c) del medesimo articolo, trattandosi, infatti, di un progetto redatto da progettisti esterni avente importo “...omissis...inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 e fino a un milione di euro ...omissis...” - la Commissione per la verifica preventiva della progettazione composta come segue:

- **Presidente:** Dott. Ing. Frescucci - attuale dirigente del Progetto per lo Sviluppo delle Attività Economiche negli Ambiti dei Settori Edilizia e SUAP e della Promozione del Territorio, laureato in Ingegneria, già direttore dell'Ufficio Edilizia e Suap - che ha svolto le funzioni di R.U.P. per numerosi interventi, maturando esperienza in materia di progettazione e procedure di appalto da aggiudicare con offerta economicamente più vantaggiosa, ivi inclusa la partecipazione a commissioni giudicatrici;

- **Componente esperto:** Dott. Ing. Alfonso Serio, funzionario tecnico del Progetto Infrastrutture Strategiche e Manutenzione, laureato in Ingegneria Elettrica con specializzazione in impianti elettrici ed illuminotecnici in ambito civile, industriale e terziario;

- **Componente esperto:** Geom. Danilo Badini - attuale Direttore dell'Ufficio Manutenzione Strade, Concessioni e Autoparco - avente esperienza in materia di progettazione e procedure di appalto di lavori da aggiudicare con offerta economicamente più vantaggiosa, ivi inclusa la partecipazione a commissioni giudicatrici;

- **Segretarie con funzioni di verbalizzazione:** D.ssa Sabrina Caneschi – direttore dell'Ufficio Gestione Appalti e Concessioni - laureata in scienze politiche, o altro/a incaricato/a assegnato/a al medesimo ufficio, con le necessarie competenza ed esperienza...omissis...”

- la suddetta Commissione, istituita ai sensi dell'art. 26 DLgs 50/2016, ha recentemente concluso le proprie attività di verifica, dandone conto al Rup mediante un rapporto conclusivo, giusto verbale prot. 117275 del 17.08.2021, dichiarando sostanzialmente che nulla osta alla cantierizzazione dell'opera pubblica in argomento, se pur attenzionando il Rup su alcune criticità progettuali e logistiche;

- il Rup a seguito degli ulteriori approfondimenti svolti ha validato il progetto esecutivo di cui trattasi giusto verbale prot. 117353 del 17.08.2021;

- il progetto esecutivo, come verificato e validato, è stato approvato dalla Giunta comunale con propria deliberazione n. 278 del 31.08.2021;

Tenuto conto:



* a seguito della prossima formale approvazione del progetto esecutivo dagli organi competenti dell'Ente sarà effettuata, senza soluzione di continuità, la consegna dei lavori che potranno essere, pertanto, avviati in tempi brevi,

* a tali suddetti fini occorre procedere alla individuazione dell'Ufficio di Direzione Lavori e preliminarmente, del tecnico a cui affidare il ruolo di Direttore Lavori;

Verificato che:

- il personale tecnico assegnato al Progetto Infrastrutture Strategiche e Manutenzione non riesce, visti gli incarichi già conferiti, ad assumere il presente incarico;

- a seguito di una ricognizione effettuata all'interno degli altri Uffici Tecnici dell'Ente, è emerso che, l'incarico in argomento non può essere svolto neppure dal personale tecnico assegnato agli altri uffici comunali in considerazione dell'attuale distribuzione delle attività gravanti sugli stessi;

- per l'espletamento dell'incarico in oggetto non risulta, altresì, possibile avvalersi di personale alle dipendenze di altre PP.AA. in mancanza di apposite convenzione poste a disciplina di detti rapporti di collaborazione tra enti pubblici;

- questo Servizio intende, pertanto, così come previsto dall'art. 7, comma 6 del DLgs 165/01 e dagli artt. 3 e 4 del Regolamento per il conferimento degli incarichi di lavoro autonomo, avvalersi di figure professionali esterne a supporto, per lo svolgimento degli interventi che non possono essere assolti da personale interno;

Ricordato che l'Amministrazione si è dotato ai fini dell'affidamento di incarichi relativi ai SIA di appositi elenchi dei professionisti costituiti ai sensi del *Regolamento comunale per l'affidamento di incarichi professionali di importo inferiore a € 100.000,00, attinenti la realizzazione dei lavori pubblici*, approvati con P.D. n. 703 del 14.03.2018, prorogati con P.D. nn. 3685 del 14.12.2018 e 841 del 09.04.2019, successivamente aggiornati con P.D. n. 1702 del 27.06.2019, prorogati con P.D. n. 25 del 09.01.2020 fino al 30.06.2020 e con P.D. n. 1393 del 01.07.2020 fino al 31.12.2020, aggiornati con P.D. n. 2181 del 28.09.2020 ed ulteriormente prorogati con P.D. 3223 del 29.12.2020 fino al 30.06.2021 e da ultimo aggiornati con P.D. 622 del 10.03.2021 per il periodo corrente;

Verificato che l'importo della prestazione prof.le di cui trattasi, è stato stimato dall'Ufficio Tecnico – in ragione del vigente D.M. Giustizia 17.06.2016 come segue:

* per € 108.159,86, oltre Cassa di Previdenza in misura del 4%, pari ad € 4.326,39 ed Iva al 22% pari ad € 24.746,97, per complessivi € 137.233,22;

Ricordato che:

- il citato Regolamento comunale, pur facendo riferimento a norme contenute nel DLgs 163/06 e ad articoli del DPR 207/10 abrogate a seguito dell'entrata in vigore del DLgs 50/2016 s.m. e i. (c.d. Nuovo Codice Appalti), è stato ritenuto, fino ad ora, in massima parte applicabile – se pur in attesa di un suo definitivo adeguamento alle nuove disposizioni finalizzate alla complessiva riforma del Codice dei Contratti - in quanto la disciplina concernente la tenuta degli elenchi da parte delle PP.AA. nonchè le modalità di affidamento degli incarichi SIA sono risultate sostanzialmente immutate nel tempo;

- nelle more di detta definitiva revisione della materia, è intervenuta l'emergenza sanitaria – peraltro, ancora in corso – da Covid Sars 2 che ha comportato l'emanazione di successive norme aventi carattere eccezionale e deroganti alla legge nazionale ordinaria vigente in tema di appalti pubblici – DLgs 50/2016 e s.m.i. - che hanno comportato, tra l'altro, la revisione dell'Art. 36 del Codice dei Contratti in tema di contratti sottosoglia, prevedendo l'innalzamento delle soglie previste per gli affidamenti diretti o mediante procedura negoziata di cui al comma 2 dello stesso;

- da ultimo è intervenuto il DL 77 del 31.05.2021, convertito in Legge 108/2021 – modificativo del DL 76/2020, convertito nella Legge 120/2020, pubblicato nella GURI Serie generale 129/2021 e con effetti a decorrere dall'01.06.2021 - che ha stabilito la sospensione dell'applicazione dell'Art. 36 DLgs 50/2016 come originariamente formulato, fino al 30.06.2023,



dettando all'Art. 51 la seguente disciplina – temporaneamente sostitutiva dalle normativa ordinaria - in tema di affidamenti diretti per i contratti sottosoglia:

"...omissis...2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50...omissis...";

- il parere del MIT n.753/2021, che, in merito alle procedure di affidamento diretto di cui all'Art. 36 del DLgs 50/2016, come derogato dall'Art. 1, comma 2 del DL 76/2020, che ha previsto già in occasione dell'innalzamento della soglia da € 40.000,00 al € 75.000,00 per gli appalti di servizio - tra cui rientrano anche i SIA - aveva già chiarito quanto segue *"...omissis...il cosiddetto "affidamento diretto" non necessita di puntuale motivazione, né di indagini di mercato, né richiesta di preventivi, poiché la finalità è quella di pervenire il più rapidamente possibile all'individuazione del fornitore al fine di realizzare velocemente i lavori o i servizi di modico valore, con procedure snelle e lineari...omissis..."*, evidenziando, altresì, che, nel caso in cui la SA decida di optare per una best practice per il confronto tra più offerte ciò non presuppone l'utilizzo del criterio di aggiudicazione mantenendo la PA la discrezionalità circa le **modalità attraverso** cui pervenire all'individuazione del contraente;

- il parere del MIT n. 757/2020, che, in merito alle procedure di affidamento diretto di cui all'Art. 36 del DLgs 50/2016 come derogato dall'Art. 1, comma 2 del DL 76/2020, che ha previsto l'innalzamento della soglia da € 40.000,00 al € 75.000,00 per gli appalti di servizio - tra cui rientrano anche i SIA - aveva già chiarito quanto segue: *"Quanto al criterio da utilizzare per i servizi in argomento, le SA utilizzeranno il criterio di aggiudicazione dell'OEPV basato sul miglior rapporto qualità/prezzo per gli affidamenti di importi pari o superiori a 75.000,00 euro, ravvisandosi, al di sotto del predetto limite di valore, un'ipotesi di affidamento diretto, per il quale non vengono in considerazione criteri di aggiudicazione";*

Ritenuto pertanto, che l'art. 95 comma 3 DLgs 50/2016, dettato in tema di *criteri di aggiudicazione* nella sua originaria formulazione che segue: *"...omissis...3. Sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo:...omissis...b) i contratti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale di importo pari o superiore a 40.000 euro ...omissis..."*, debba trovare applicazione per affidamenti di importo superiore ad € 139.000,00, che è la soglia attualmente prevista dal DL 77/2021, convertito in Legge 108/2021, che ha derogato alla legge ordinaria;

Atteso che:

* nulla osta alla assegnazione del presente incarico, ai sensi degli artt. 31 c. 8 e 36 c. 2 lett. a) del DLgs 50/2016 e s.m.i., come novellati dalla Legge 120/2020 e successivamente dal DL 77/2021, convertito in Legge 108/2021 ovvero mediante affidamento diretto nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, attingendo dall'elenco dei professionisti dell'Ente e impiegando il sistema telematico rappresentato dalla piattaforma Start messa a disposizione dalla Regione Toscana questo in quanto l'importo complessivo stimato per l'incarico è pari a complessivi € 108.159,86, oltre Cassa di Previdenza in misura del 4%, pari ad € 4.326,39 ed Iva al 22% pari ad € 24.746,97, per complessivi € 137.233,22, risultando sensibilmente inferiore alla soglia fissata dalla normativa in deroga sopra citata di € 139.000,00;



* all'interno dell'elenco dei professionisti per l'affidamento di incarichi professionali di importo inferiore a € 100.000,00, attinenti la realizzazione dei lavori pubblici, il Rup – avvalendosi della facoltà attribuitagli dall'art. 8 del Regolamento comunale per l'affidamento di incarichi professionali di importo inferiore a € 100.000,00 - ha individuato nella persona dell'Ing. Luca Peruzzi – con studio in Arezzo Via Gino Capponi n. 11 PI: 01623050513 - il professionista avente la necessaria esperienza per assicurare l'assolvimento dell'incarico in argomento nei modi e nei tempi richiesti dall'urgenza dell'intervento a condizione che lo stesso accetti di rinunciare al precedente affidamento di cui al PD 3411/2019, del ruolo di D.O. Opere strutturali che il Rup non ritiene più necessario in quanto intende dare una diversa composizione all'Ufficio di Direzione Lavori;

- il Rup con propria nota prot. 125103 del 03.09.2021 ha formalizzato la propria proposta di incarico di DL all' Ing. Luca Peruzzi sottolineando, tra l'altro, che: *“...omissis...L'eventuale accettazione del suddetto servizio di Direzione Lavori è condizionata alla rinuncia da parte di Codesto professionista dell'incarico già affidatogli di D.O. Opere Strutturali - giusto PD n. 3411/2019 - con la conseguente risoluzione per mutuo consenso della convenzione di incarico Rep. A/18687 del 10.09.2020 - con riferimento alla quale il professionista dovrà dichiarare di non avere nulla a che pretendere da questa SA – e previa applicazione all'importo di € 108.159,86 - determinato dall'Ufficio Tecnico ai sensi del DM 17.06.2016 quale corrispettivo per l'incarico di DL - del medesimo ribasso offerto per l'incarico di D.O. Opere Strutturali, pari al 37,89177%; all'importo così quantificato di € 67.176,18 dovrà sommarsi la Cassa di Previdenza e l'Iva...omissis...”*;

- l'Ing. Luca Peruzzi con propria nota – pervenuta entro il termine fissato dell'08.09.2021 - acquisita al prot. dell'Ente n. 126119 del 07.09.2021, ha accettato l'incarico di Direttore dei lavori alle condizioni proposta dalla Amministrazione;

Verificato che:

* il suddetto professionista si è reso disponibile a svolgere l'incarico di cui trattasi praticando alla base d'asta di € 108.159,86 lo stesso ribasso già proposto nel corso del confronto concorrenziale finalizzato alla assegnazione dell'incarico di D.O. Opere strutturali, pari al 37,89177%;

* pertanto, l'offerta proposta dall'Ing. Luca Peruzzi risulta per complessivi € 85.233,12 di cui € 67.176,18 al nesso del ribasso del 37,89177% sulla base d'asta oltre € 2.687,04 .relativi alla Cassa Previdenziale in misura del 4% ed IVA al 22% pari ad € 15.369,90;

* l'Amministrazione, fatte le opportune verifiche, ha ritenuto detta offerta congrua nonché vantaggiosa per la stessa, stabilendo, altresì, che la copertura economica dell'importo totale di € 85.233,12 possa essere assicurata attingendo dal capitolo 60590 del bilancio 2021;

Acquisite agli atti le dichiarazioni dell'Ing. Luca Peruzzi attestanti che:

- non incorre nelle cause di incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, ivi comprese quelle dell'ordine professionale di appartenenza, come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti;

- non incorre nella disciplina vincolistica contenuta nell'art.5 c.5 DL n. 78/2010, così come interpretato dall'art. 35 c.2 bis del DL n. 5/2012, in relazione al conferimento di incarichi a titolari di cariche elettive ed esclusione del compenso, come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti;

Riscontrata la regolarità contributiva dell'Ing. Luca Peruzzi - come da documentazione in atti - fermo restando che per i controlli ancora in corso, qualora si dovessero riscontrare delle irregolarità, si potrà procedere alla revoca del presente affidamento o alla risoluzione del contratto se già perfezionamento;

Accertato che l'incarico è inserito negli strumenti di programmazione dell'Ente per l'annualità 2021 e che rientra tra quelli previsti all'art. 1 comma 460 legge di bilancio 2017 – come integrato dal decreto fiscale DL91/17 - alla voce “spese di progettazione opere pubbliche”;

**Richiamati:**

- il DLgs 50/2016 e s.m.i. e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida n. 1 di attuazione del DLgs 50/2016, recanti “Indirizzi generali sull’affidamento di servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria” approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 973 del 14.9.2016, successivamente aggiornate al DLgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 138 del 21.2.2018 e con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 417 del 15.5.2019;
- il D.M. Giustizia 17.06.2016;
- il D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 263 del 2.12.2016;

Atteso infine che il presente provvedimento è stato sottoposto al controllo preventivo del Segretario Generale, ai sensi dell’art. 8, comma 4, lett. c) del Regolamento comunale sui Controlli Interni, approvato con Delibera di C.C. n. 9 del 25.1.2018, in merito all’affidamento degli incarichi in oggetto;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell’art. 107 del T.U. n. 267/2000 nonché ai sensi del decreto sindacale n. 52/2021;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono qui integralmente richiamate, nell’ambito dell’*intervento volto alla realizzazione nuova sede del Comando della Polizia Municipale di Arezzo mediante leasing in costruendo ai sensi dell’art. 187 del DLgs n. 50/2016*,

*** di dare atto:**

* dell’avvenuta risoluzione per mutuo consenso ex Art. 1372 Codice Civile della convenzione di incarico Rep. A/18687 del 10.09.2020 relativa al precedente affidamento in favore dell’Ing. Luca Peruzzi avente ad oggetto *l’incarico D.O. Opere strutturali* giuste note prot. 125103 del 03.09.2021 e prot. 126119 del 07.09.2021 e conseguentemente procedere all’azzeramento del relativo accantonamento per € 22.703,77 giusto impegno n. 1528/2021 assunto al cap. 60590/2 del bilancio 2021 (già impegno n.1605/2020 e n.3735) che si riduce di pari importo come da movimenti contabili allegati ed assunti al presente atto,

* l’Ing. Luca Peruzzi ha dichiarato di non avere nulla da pretendere da questa Amministrazione con riguardo all’*incarico D.O. Opere strutturali il cui contratto* Rep. A/18687 del 10.09.2020 è stato risolto;

* **di affidare** di Direttore dei Lavori in favore dell’Ing. Luca Peruzzi – con studio in Arezzo Via Gino Capponi n. 11 PI: 01623050513 – per l’importo complessivo di € 85.233,12 di cui € 67.176,18 al netto del ribasso del 37,89177% sulla base d’asta oltre € 2.687,04 .relativi alla Cassa Previdenziale in misura del 4% ed IVA al 22% pari ad € 15.369,90 assumendosi relativo impegno di spesa per pari importo al capitolo 60590 per importo come da come da movimenti contabili allegati ed assunti al presente atto;

DÀ ATTO che

- il CIG della presente procedura è: 88924401A2;
- l’intervento per il quale si è reso necessario attivare la procedura per l’affidamento del presente incarico prof.le risulta attualmente inserito nel Programma Triennale LL.PP. 2018/2020, annualità 2018 e, per l’importo relativo (€ 4.000.000,00), negli strumenti di programmazione economica finanziaria 2018/2020 da finanziare con imputazione al capitolo 62134 (leasing) del bilancio 2020;



- in linea con quanto stabilito dall'art. 3 – comma 55 della L. 244/07 così come modificato dall'art. 46 della L. 133/08, l'incarico professionale in oggetto, rientra nell'ambito delle attività istituzionali dell'Ente
- l'incarico è inserito negli strumenti di programmazione dell'Ente per l'annualità 2021 e che rientra tra quelli previsti all'art. 1 comma 460 legge di bilancio 2017 – come integrato dal decreto fiscale DL91/17 - alla voce “spese di progettazione opere pubbliche”;
- ai sensi dell'art. 1 c. 4 lett. g del Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di lavoro autonomo, approvato con G.C. n. 798/2008, le previsioni dello stesso regolamento non trovano applicazione, tra l'altro, per gli incarichi professionali disciplinati dal DLgs 163/06 e per analogia con il DLgs 50/2016 s.m. e i.;
- l'obbligazione giuridica relativa all'affidamento di cui al presente atto diverrà esigibile nel corso dell'esercizio finanziario 2021;
- con l'incaricato verrà sottoscritta apposita convenzione disciplinante i rapporti tra le parti e che il rispettivo provvedimento di affidamento sarà pubblicato sul sito web del Comune di Arezzo in conformità al DLgs 33/2013;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Serena Chieli Dirigente del Progetto Infrastrutture Strategiche e Manutenzione del Comune di Arezzo.
- un esemplare del presente provvedimento è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Dirigente del Progetto Infrastrutture Strategiche e Manutenzione
Ing. Serena Chieli

Il presente provvedimento viene così assegnato:
Segreteria Generale,
Servizio Finanziario
Servizio Progettazione OO.PP..

Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della L. 7.8.90 n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana nei termini di cui a l'art. 120 del D. Lgs n. 104/2010 successivamente modificato dal D. Lgs n. 50/2016.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Diminuzione	2021	60590/2	22.703,77	2021/1528
Impegno	2021	60590	85.233,12	