



COMUNE DI AREZZO

Progetto per riqualificazione urbana manutenzione e sicurezza delle periferie del Comune di Arezzo

Classificazione: L 11 - 20190000050

Arezzo, il 30/09/2020

Provvedimento n. 2225

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER SOSTITUZIONE DI ALCUNI INFISSI DEL NIDO IN LOCALITA' IL MATTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED ASSUNZIONE IMPEGNI GIURIDICI PERFEZIONATI

Il Direttore

Richiamata:

- la deliberazione di G.C. n. 262 del 28.6.2019 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica e definitivo (prot. n. 78989 – CUP B19E19000290004), redatto nel mese di maggio 2019 dai tecnici del Progetto Riqualificazione Urbana, relativo all'intervento di manutenzione straordinaria per la sostituzione di alcuni infissi esterni del nido in località Il Matto, dell'importo complessivo di € 16.000,00, di cui € 11.843,72 per lavori, € 657,05 per oneri della sicurezza e € 3.499,23 per somme a disposizione;

Dato atto che con P.D. n. 1722 del 1.7.2019 è stato approvato il relativo progetto esecutivo, (prot. n. 94785) redatto dai medesimi tecnici nel mese di giugno 2019, finanziato per € 16.000,00 con la prenotazione d'impegno n. 2480 assunta al Capitolo 66407 del bilancio 2019 così distribuiti: € 11.843,72 per lavori oltre ad € 657,05 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € 3.499,23 per somme a disposizione dell'Amministrazione come indicato nel seguente Quadro Economico:

PROGETTO ESECUTIVO		
A1	Lavori	€ 11.843,72
A2	Oneri per la sicurezza	€ 657,05
TOT. A	Totale lavori	€ 12.500,77
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA al 22%	€ 2.750,17
B2	Incentivi funzioni tecniche (art. 113 DLgs 50/2016)	€ 250,02
B3	Imprevisti e arrotondamenti	€ 499,04
TOT. B	Totale somme a disposizione	€ 3.499,23



COMUNE DI AREZZO

A+B	TOTALE GENERALE	€ 16.000,00
------------	------------------------	--------------------

Ricordato che:

- con il suddetto P.D. era stato stabilito di affidare i lavori in discorso mediante affidamento diretto, previa richiesta di n. 3 preventivi, ai sensi dell'art. 36 c. 1 lett. a) del DLgs 50/2016, nei confronti delle imprese: O.M.A. Srl di Arezzo, C.I.M.A. Srl di Chiusi della Verna (AR) e Casentino Infissi Sas di Bibbiena (AR);
- la suddetta procedura è risultata deserta, in quanto nessuna impresa ha presentato la propria offerta nei termini previsti;
- in ragione di ciò, con provvedimento n. 1881 del 17.7.2019 è stato disposto di procedere all'affidamento diretto dei lavori in discorso nei confronti della ditta Edilgreen di Medko Yuliya, con sede in Lama di San Giustino Umbro (PG) – P.I. 03496940549, resasi disponibile ad eseguirli per l'importo di € 9.938,07, oltre € 657,05 per oneri della sicurezza, e così per complessive € 10.595,12 oltre Iva al 22%;
- con il medesimo atto è stato assunto l'impegno di spesa n. 2967/2019 di € 12.926,05 (importo dell'affidamento Iva inclusa), previa riduzione della prenotazione n. 2480 assunta al Capitolo 66407; il suddetto impegno è stato successivamente riaccertato nel 2020 con il n. 1582 al Cap. 66407/2;
- la ditta affidataria, nonostante i numerosi solleciti, non ha presentato la documentazione necessaria per la definizione del contratto (tra i quali garanzia definitiva, polizza CAR, piano operativo di sicurezza e cronoprogramma dei lavori);

Considerato che:

- permanendo la necessità di eseguire gli interventi in oggetto, con P.D. n.1910 del 28.08.2020 è stato stabilito di revocare l'affidamento precedentemente disposto con P.D. n. 1881/2019 e di attivare nuove modalità di affidamento tramite procedura concorrenziale, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del vigente DLgs 50/2016 e smi richiedendo un preventivo a n. 4 ditte idoneamente qualificate utilizzando la piattaforma Start (messa a disposizione dalla regione Toscana) e prevedendo di affidare la prestazione al massimo ribasso;
- entro il termine di scadenza (ore 13,00 del 17.09.2020) n. 1 ditta ha presentato offerta;

Visto il relativo verbale di gara, redatto in data 21.09.2020, dal quale risultano tutte le operazioni inerenti la gara medesima;

Atteso che:

con il suddetto verbale è stata proposta l'aggiudicazione nei confronti dell'impresa O.M.A. di Meucci & C SRL con sede in Via Via Setteponti n.75/19 in Arezzo. - C.F. e P.I.01417960513 , che ha offerto un importo di € 10.489,71 pari al ribasso del 16,97996 % e successivamente sono state effettuate le verifiche circa il possesso dei requisiti dichiarati dalla suddetta ditta in sede di gara, ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. n.50/2016;

Considerato infine che le verifiche si sono concluse positivamente, come da documentazione agli atti, e pertanto si può procedere a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione (ai sensi



COMUNE DI AREZZO

dell'art.32 c.7 del D.Lgs.n.50/2016), per l'importo di € 9.832,661 (al netto del ribasso del 16,97996 %) oltre € 657,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e così per complessivi € 10.489,71 oltre Iva al 22%;

Preso atto che:

- l'intervento rientra tra quelli previsti dall'art. 1, c. 460 della legge di bilancio 2017, alla voce "Manutenzione straordinaria di opere di urbanizzazione secondaria";

Atteso che:

- per effetto della revoca dell'affidamento disposto con il P.D. n. 1881/2019 (citato) in favore dell'impresa Edilgreen di Medko Yuliya, occorre ridurre l'impegno n. 2967 cap. 66407 bil. 2019 (riaccertato nell'imp. n. 2020/1582 cap. 66407/2) di € 12.926,05, con contestuale incremento della PR n. 2020/1567;

- a seguito dell'affidamento disposto in favore dell'impresa O.M.A. di Meucci & C srl, occorre assumere impegno giuridicamente perfezionato attingendo dalla predetta prenotazione di spesa, che, di conseguenza, si riduce dell'importo di € 12.797,45, assumendo impegno sul cap. 66407/2, trattandosi di spesa esigibile nel corrente esercizio finanziario;

Verificato, inoltre, che occorre procedere con la nomina dell'Ufficio di Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 50/2016, così composto:

Direttore Lavori e progettista geom. Giovanni Grieco, tecnico del Progetto Riqualficazione Urbana;

RUP Ing. Serena Chieli, direttore del Progetto Riqualficazione Urbana;

Preso atto che ai sensi del Regolamento recante norme per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi per funzioni tecniche, di cui all'articolo 113 del decreto legislativo 18/04/2016, n. 50 e s.m.i., approvato con G.C. n. 513 del 27.12.2019, la quota risulta **esclusa** dalla costituzione del fondo in quanto trattasi di intervento importo inferiore ad € 40.000,00 (art. 8);

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L nonché ai sensi del Decreto del Sindaco n. 15 del 22.01.2019;

DETERMINA

per le motivazioni sopra richiamate, ai sensi dell'art.36, c.2 lett b) del D.Lgs.n.50/2016, ed in relazione all'affidamento, nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria per sostituzione di alcuni infissi del nido in Località Il Matto, nonché in conformità al verbale delle operazioni di gara sopra richiamato (CIG ZA129064E9 - CUP B19E19000290004), allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale:

- di dichiarare l'**efficacia dell'aggiudicazione** disposta in favore dell'impresa **O.M.A. di Meucci & C SRL** con sede in Via Via Setteponti n.75/19 in Arezzo C.F. e P.I. 01417960513 che ha proposto il ribasso del 16,97996 % sull'importo a base d'asta;

- di affidare pertanto l'appalto in oggetto al concorrente sopra indicato, per l'importo di € 9.832,66 (al netto del ribasso del 16,97996 %) oltre € 657,05 per oneri della sicurezza e così per complessive € 10.489,71 oltre Iva al 22%;

- di approvare il Q.E. aggiornato a seguito del presente affidamento con l'eliminazione del fondo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016, come segue:



COMUNE DI AREZZO

QUADRO ECONOMICO		
A1	Lavori con ribasso offerto del 16,97996 %	€ 9.832,66
A3	Oneri per la sicurezza non ribassabili	€ 657,05
Tot. A	Totale lavori	€ 10.489,71
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	IVA al 22%	€ 2.307,74
B5	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 1.191,49
B6	Economie d'asta	€ 2.011,06
Tot. B	Totale somme a disposizione	€ 5.510,29
A+B	Totale generale	€ 16.000,00

DARE ATTO CHE:

- per effetto della revoca dell'aggiudicazione a scapito dell'impresa Edilgreen di Medko Yuliya, occorre ridurre l'impegno n. 2967 cap. 66407 bil. 2019 (riaccertato nell'imp. n. 2020/1582 cap. 66407/2) di € 12.926,05, con contestuale incremento della PR n. 2020/1567 per tale ammontare;

- a finanziamento dell'affidamento disposto con il presente atto in favore dell'impresa O.M.A. di Meucci & C SRL, occorre ridurre la PR n. 2020/1567 (come sopra incrementata), di € 12.797,45, assumendo impegno giuridico vincolante al cap. 66407/2 bil. 2020, trattandosi di spesa esigibile nel corrente esercizio finanziario,

come da movimenti contabili assunti ed allegati al presente provvedimento;

- di procedere con la nomina dell'Ufficio di Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 50/2016, così composto:

* Direttore Lavori e progettista geom. Giovanni Grieco

* RUP Ing. Serena Chieli

- si procederà alla comunicazione della presente aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 DLgs 50/2016;

- con l'affidatario sarà stipulato apposito contratto nella forma della lettera contratto, disciplinante i rapporti tra le Parti;

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Serena Chieli, Direttore del Progetto Riqualficazione Urbana del Comune di Arezzo;

- un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore
Ing. Serena Chieli



COMUNE DI AREZZO

Il presente provvedimento viene così assegnato:

Segreteria Generale;

Servizio Finanziario;

Ufficio Manutenzione Strade

Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del Dlgs 50/2016.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Diminuzione	2020	66407/2	12.926,05	2020/1582
Integrazione	2020	66407/2	12.926,05	2020/1567
Diminuzione	2020	66407/2	12.797,45	2020/1567
Impegno	2020	66407/2	12.797,45	