



COMUNE DI AREZZO

Progetto per riqualificazione urbana manutenzione e sicurezza delle periferie del Comune di Arezzo

Classificazione: L 11 - 20180000063

Arezzo, il 22/09/2020

Provvedimento n. 2136

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PERCORSO ARETINO DE "I CAMMINI DI FRANCESCO"- AFFIDAMENTO INCARICO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI e CSPE - AFFIDAMENTO

Il Direttore

Richiamati:

- la delibera n. 3 del 1 maggio 2016 con la quale il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo (MiBACT), approvava Il Piano Stralcio "Cultura e Turismo" con Assegnazione delle relative Risorse da ripartire nei seguenti macroaggregati:

- a) sistema museale italiano con valore complessivo di 645 milioni di euro;
- b) sistemi territoriali turistico - culturali (cammini, percorsi aree vaste) con un valore complessivo di 185 milioni di euro;
- c) insieme di interventi di completamento particolarmente significativi e di nuovi interventi a cui è destinata una riserva di importo di 170 milioni di euro;

nella stessa delibera venivano anche indicate le modalità di attuazione degli interventi ed in particolare per gli interventi del punto b mediante accordo di Programma contenente eventuali specifiche e condizioni;

- la delibera CIPE n. 3 del 1.5.2016 di approvazione del Piano Stralcio Culture e Turismo e l'allegato elenco degli interventi nei quali è compreso l'intervento 31 " I Cammini religiosi di San Francesco, San Benedetto e Santa Scolastica" per l'importo di € 20.000.000,00;

- l'Accordo operativo tra il MiBACT e le Regioni: Emilia Romagna, Toscana Lazio Marche ed Umbria, con il quale viene data attuazione alla delibera del CIPE n. 3/2016 sopra richiamata e definisce ruoli e compiti delle parti, individuando Regioni ed Enti locali quali soggetti beneficiari per le azioni del Piano degli interventi che si svolgono sui percorsi e di beni di propria competenza, e disciplina le modalità attuative della scheda intervento n. 31 dei Cammini religiosi;

- la delibera della Regione Toscana n.665 del 18.6.2018 con la quale è stato approvato l'Accordo operativo sopra detto comprensivo della scheda intervento n. 31;

Ricordato infine che :

-con Delibera di G.C. n. 653 del 19.12.2017 è stata stabilita l'adozione dell'atto di indirizzo favorevole alla promozione e alla costituzione, ai sensi dell'art. 15 L.R. toscana 86/2016, del prodotto turistico omogeneo denominato "I Cammini di Francesco in Toscana" da realizzare, nell'ambito del più ampio itinerario turistico interregionale dei Cammini francescani, mediante



COMUNE DI AREZZO

una stretta e sinergica collaborazione, da promuovere e attuare, sia tra i livelli istituzionali territoriali interessati tra cui, oltre al Comune di Arezzo ed altri comuni attraversati da “I Cammini”, anche con la Regione Toscana, il Ministero dei Beni culturali e le altre regioni coinvolte, sia mediante rapporti di collaborazione con altri soggetti pubblici e privati e della società civile e religiosa, sia, infine, attraverso la più ampia partecipazione della popolazione insediata nei territori interessati;

Rilevato che per quanto sopra, la Fraternita dei Laici di Arezzo, ha ritenuto opportuno contribuire all'attuazione dell'atto di indirizzo sopra citato mediante la donazione del progetto di fattibilità tecnico economica prot.131576- L.11.2018-63, per la realizzazione del percorso aretino dei Cammini di Francesco relativo alla scheda-intervento n. 31, redatto dall'Arch. Daniele Talozzi, incaricato dalla stessa Fraternita, e trasmesso in data 24.9.2018;

Verificato che sull'intero percorso sono previste opere di mantenimento della percorribilità ed installazione della necessaria segnaletica ed informazione;

Atteso che per la realizzazione dei suddetti interventi è stata preventivata una spesa complessiva di € 269.000,00 di cui € 130.000,00 per lavori a base d'asta, € 6.500,00 per oneri relativi alla sicurezza, ed € 132.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Preso atto che, trattandosi di opere di restauro e risanamento conservativo di interesse storico, è stata applicata l'aliquota IVA agevolata al 10% in quanto rientrano nelle agevolazioni previste ai punti 127 terdecies e 126 quaterdecies, tab. A, parte III allegata al D.P.R. 26.10.1972 n.633 e s.m.i.i.;

Richiamata la delibera di GC n.464 del 27.09.2018 con cui è stato approvato in linea tecnica il sopra citato progetto di fattibilità tecnico-economica finalizzato all'ottenimento del finanziamento dei contributi ministeriali sopra ricordati;

Verificato che per procedere alla realizzazione dei lavori relativi al percorso aretino "I cammini di Francesco" si è ritenuto opportuno attivare una procedura finalizzata all'individuazione di un professionista a cui affidare l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, per la Direzione lavori e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

Dato atto che, trattandosi di opere di restauro e risanamento conservativo di interesse storico, tale incarico deve essere necessariamente svolto da un architetto e con PD n.1802 del 18.08.2020 è stato disposto di procedere alla individuazione del professionista al quale affidare l'incarico di cui trattasi, richiedendo, ai sensi degli artt. 31 c. 8 e 36 c. 2 lett. a) del DLgs 50/2016 e s.m.i. e del Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi professionali attinenti i lavori pubblici di importo inferiore ad € 100.000,00, apposito preventivo, *attraverso la piattaforma telematica START, espresso nella forma del ribasso in euro sull'importo posto a base di gara pari ad € 39.370,12 - oltre cassa di previdenza al 4% ed IVA al 22% per un totale di € 49.952,80, a professionisti iscritti nell'elenco "Edilizia" E.22 Edifici e manufatti esistenti*;

Ricordato altresì che sono stati invitati a presentare offerta i seguenti n. 3 operatori iscritti nella categoria Edilizia: 1) arch. Leonardo Grifoni 2) arch Jacopo Lucci 3) arch. Alessandro Melis;

Considerato che entro il termine di scadenza previsto per la presentazione delle offerte - fissato al 14.09.2020 ore 10.00 – sono pervenuti i seguenti due preventivi:

1) arch. Leonardo Grifoni il quale ha offerto, relativamente alla prestazione professionale, € 37.000,00 praticando il ribasso del 6,02009% al netto di Iva e di ogni onere fiscale dovuto per legge;

2) arch. Jacopo Lucci il quale ha offerto, relativamente alla prestazione professionale, € 31.035,41 praticando il ribasso del 21,17014%, al netto di Iva e di ogni onere fiscale dovuto per legge;



COMUNE DI AREZZO

Dato atto che il preventivo più conveniente per l'Amministrazione è risultato quello presentato dall'arch. Jacopo Lucci il quale ha offerto, relativamente alla prestazione professionale, € 31.035,41 oltre cassa di previdenza nella misura del 4% pari ad € 1.241,42 ed iva in misura del 22% pari ad € 7.100,90 per complessivi € **39.377,73** comprensivo di ogni onere anche fiscale dovuto per legge;

Verificato che l'arch. Jacopo Lucci:

- non incorre nelle cause di incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, ivi comprese quelle dell'ordine professionale di appartenenza, come risulta dalla dichiarazione acquisita agli atti;

- non incorre nella disciplina vincolistica contenuta nell'art.5 c.5 DL n. 78/2010, così come interpretato dall'art. 35 c.2 bis del DL n. 5/2012, in relazione al conferimento di incarichi a titolari di cariche elettive ed esclusione del compenso, come risulta dalla dichiarazione acquisita agli atti;

Riscontrata la regolarità contributiva del professionista indicato;

Accertato che l'intervento in oggetto è inserito nella programmazione degli incarichi professionali per l'annualità 2020;

Ricordato che il P.D. n. 1802 del 18.08.2020, con il quale sono state fissate le modalità di affidamento, è stato sottoposto al controllo preventivo da parte del Segretario Generale dell'Ente ai sensi dell'art. 8, comma 4, lett. c) del Testo Unico sui Controlli Interni, approvato con Delibera di C.C. n. 09 del 25.01.2018;

Tenuto conto che l'importo di affidamento del presente incarico, per complessivi € **39.377,73** - di cui € 31.035,41 (praticando il ribasso del 21,17014%) oltre cassa di previdenza nella misura del 4% pari ad € 1.241,42 ed iva in misura del 22% pari ad € 7.100,90 - trova copertura finanziaria alla prenotazione di impegno n. 3319 assunta al cap. 63912 bilancio 2020;

Richiamati:

- il DLgs 50/2016 e s.m.i.;

- le Linee Guida n. 1 di attuazione del DLgs 18.04.2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 e modificate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.138 del 21.02.2018;

- il D.M. Giustizia 17.06.2016;

- il D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 263 del 2.12.2016;

Riscontrata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000, nonché ai sensi del decreto del Sindaco n. 15 del 22.01.2019

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono qui integralmente richiamate, e in relazione all'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, per la Direzione lavori e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento relativo a "*I cammini di Francesco*":

1) di affidare – ai sensi degli artt. 31 c. 8 e 36 c. 2 lett. a) del DLgs 50/2016 s.m. e i. nonché del Regolamento comunale per l'affidamento di incarichi professionali di importo inferiore a € 100.000,00, attinenti la realizzazione dei lavori pubblici – all'arch. Jacopo Lucci - libero professionista, con studio in Castiglion F.no (Ar), via della Misericordia, 1/L - P.IVA 02180030518 iscritto all'Ordine degli Architetti n.1101 – l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, per la Direzione lavori e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione strumentale all'intervento di cui in oggetto;



COMUNE DI AREZZO

2) di dare atto che la somma complessiva dell'incarico affidato - la cui prestazione è interamente esigibile nel corrente esercizio finanziario - pari ad € **39.377,73** per onorario, trova copertura finanziaria alla prenotazione di impegno n. 3319 assunta al cap. 63912 bilancio 2020 che si riduce e si trasforma, per pari importo, in impegno giuridico vincolante, e meglio evidenziata da movimenti contabili assunti ed allegati al presente atto;

DA' ATTO CHE

- il CIG della procedura è ZC72E00450;
- l'obbligazione giuridica relativa al suddetto affidamento diverrà esigibile nel corso dell'esercizio finanziario 2020;
- l'intervento in oggetto è inserito negli strumenti di programmazione degli incarichi professionali per l'annualità 2020;
- ai sensi dell'art. 1 c. 4 lett. g del Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di lavoro autonomo (approvato con G.C. n. 798/2008), le previsioni dello stesso regolamento non trovano applicazione, tra l'altro, per gli incarichi professionali disciplinati dal DLgs 163/06 e per analogia con il DLgs 50/2016 s. m. e i.;
- con il professionista incaricato verrà sottoscritta apposita convenzione disciplinante i rapporti tra le parti e che il provvedimento di affidamento dell'incarico sarà pubblicato sul sito web del Comune di Arezzo in conformità al DLgs 33/2013;
- il Responsabile Unico Procedimento ing. Serena Chieli, direttore del Progetto Riqualficazione urbana e sicurezza delle periferie del Comune di Arezzo.

KP

Si dà atto che un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore
Ing. Serena Chieli

Il presente provvedimento viene così assegnato:

Segreteria Generale
Servizio Proponente
Servizio Finanziario

Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del DLgs 50/2016 e s.m.i.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Movimenti Contabili:



COMUNE DI AREZZO

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Diminuzione	2020	63912	10.575,07	2020/3319