



COMUNE DI AREZZO

Servizio Progettazione Opere Pubbliche

Classificazione: L 02 - 20140000001

Arezzo, il 16/09/2020

Provvedimento n. 2074

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI DUE ROTATORIE CON SISTEMAZIONE DELLA RELATIVA VIABILITÀ, IN LOCALITÀ PONTE A CHIANI - S.P.21 DI PESCAIOLA. APPROVAZIONE MODIFICHE CONTRATTUALI DELLE OPERE DI COMPLETAMENTO. AFFIDAMENTO OPERE PER SMALTIMENTO AMIANTO. AGGIORNAMENTO COMPENSO PER C.S.E. AGGIORNAMENTO QUOTA B) INCENTIVI

Il Direttore

Premesso che:

- con P.D. n. 3390 del 30.11.2017 è stato approvato il progetto esecutivo inerente l'intervento di realizzazione di due rotatorie con la sistemazione della relativa viabilità, in località Ponte a Chiani - S.P.21 di Pesciola (CUP B11B15000030004) dell'importo complessivo di € 1.500.000,00 di cui € 1.205.827,91 per lavori soggetti a ribasso, € 34.222,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 259.949,55 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - il suddetto progetto risultava finanziato per € 1.500.000,00 nel seguente modo:
per € 950.000,00 (contributo R.T.) con prenotazione d' impegno n. 490 assunta al Capitolo 64357 del bilancio 2018, per € 300.000,00 (contributo da privati) con prenotazione d'impegno n. 492 assunta al Capitolo 64318/2 del bilancio 2018, per € 199.878,00 (avanzo di Amm.ne) con prenotazione d'impegno n. 491 assunta al Capitolo 64316/2 del bilancio 2018, per € 122,00 con l'impegno n. 1560 assunto al Capitolo 64316/2 del bilancio 2018, per € 48.741,67 con la prenotazione d'impegno n. 1336 assunta al capitolo 64316/2 del bilancio 2018, per € 658,33 e per € 600,00 con gli impegni rispettivamente n. 4141 e 4140 assunti al Capitolo 64316 del bilancio 2017;
 - con P.D. n. 1326 del 15.5.2018, i lavori sono stati affidati al RTI ARCO soc. Coop/ Procelli Costruzioni srl, che, in particolare, ha proposto il ribasso del 23,74% sull'importo a base d'asta e così per l'importo di € 953.786,91 (di cui € 919.564,37 per lavori ribassati ed € 34.222,54 per oneri della sicurezza);
 - con l'appaltatore è stato sottoscritto il contratto di appalto rep. 1338 del 28.6.2018;
- Atteso** che, dopo l'ultimazione dei lavori principali, è emersa l'opportunità di provvedere ad alcune opere di completamento; a tal fine i tecnici comunali hanno elaborato un progetto di completamento dell'importo complessivo di € 87.555,00, di cui € 60.361,97 per lavori, € 11.516,90 per oneri della sicurezza ed € 15.676,13 per somme a disposizione, approvato con P.D. n. 632 dell'11.3.2020;



COMUNE DI AREZZO

Richiamato l'art. 106, c. 1 lett. b) D.Lgs. 50/2016, le predette opere sono state affidate al RTI aggiudicatario del progetto principale, applicando gli stessi patti e condizioni del contratto principale e, pertanto, per l'importo di € 57.548,94 (di cui € 46.032,04 per lavori ed € 11.516,90 per oneri della sicurezza) che, comprensivi di IVA al 10%, ammontano ad € 63.303,83, finanziando la spesa attingendo dalle somme a disposizione del Q.E. di progetto originario, ove era previsto l'apposito stanziamento per "opere di completamento", senza necessità di ulteriore impegno di spesa, e, quindi, attingendo dalla PR n. 2020/1289 (impegno n. 2020/1917) CIG 8251185543;

Preso atto che il Q.E. di tali opere risultava il seguente:

OPERE DI COMPLETAMENTO ROTATORIE PONTE A CHIANI		
A1	Importo lavori	46.032,04
A2	Oneri sicurezza	11.516,90
TOT A	Totale lavori	57.548,94
B	Somme a disposizione	
B1	IVA al 10%	5.754,89
B2	Contributo ANAC	30,00
B3	Economie d'asta	24.221,17
TOT B	Totale somme a disposizione	30.006,06
A+B	Totale generale	87.555,00

Considerato che è sopravvenuta la necessità di una nuova perizia di variante dovuta alla necessità di modificare alcune lavorazioni, necessarie al compimento dell'intervento, in particolare, evidenzia la DL che:

a) da un rilievo puntuale delle aree a verde si è potuto verificare che, per una idonea funzionalità nello smaltimento delle acque meteoriche, la riprofilatura delle scarpate e/o delle fasce di verde dovrà essere realizzata senza integrazione di ulteriore terreno di scavo presente in cantiere (così come parzialmente previsto da progetto in assenza di un puntuale rilievo), terreno, che dovrà quindi essere totalmente trasportato a discarica. Tale situazione non poteva essere prevista al momento del progetto in quanto, l'operazione di rilievo necessaria, non era eseguibile anticipatamente alla ripulitura di tali aree dalla vegetazione infestante (ripulitura realizzata nell'ambito dei presenti lavori di completamento) ed è stata effettuata nel contesto delle operazioni catastali di frazionamento affidati anch'essi successivamente all'affidamento dei presenti lavori.

b) inoltre, ulteriori modifiche sono state richieste per trovare soluzioni esecutive ad elementi costruttivi di dettaglio, in particolare:

*Ripristino/adeguamento scarpate e fossette lungo il perimetro proprietà Sacchetti allo scopo di risolvere interferenze con la nuova recinzione;

*Smontaggio recinzione centro sociale per la realizzazione del nuovo marciapiede;

*Modifiche al nuovo marciapiede legate alla posa in opera del doppio cordonato;

Verificato che:

- le modifiche sub a), determinate in € 18.499,04 rientrano tra le fattispecie di cui all'art. 106, c. 1, lett. c), D.Lgs. 50/2016 e rispettano il limite di cui all'art. 106 c. 7 D.Lgs. 50/2016 (attestandosi su una percentuale del 24,50%), qualificandosi come varianti in corso d'opera;

- le modifiche sub b), quantificate in € 4.363,48, rientrano tra le fattispecie di cui all'art. 106, c. 2, lett. a) e b), D.Lgs. 50/2016 (attestandosi su una percentuale del 5,80%);

Atteso che l'appaltatore principale si è reso disponibile all'esecuzione delle predette lavorazioni applicando, all'importo determinato dalla DL, il ribasso d'asta dell'appalto principale (del 23,74%) e, pertanto, per un importo netto di € 17.434,96;



COMUNE DI AREZZO

Considerato che, in relazione alla ulteriore prestazione connessa alle opere complementari di cui trattasi, occorre procedere ad un adeguamento del compenso in favore del professionista incaricato del coordinamento della sicurezza in esecuzione, Geom. Marcello Cornacchini (P.IVA 01638440519), di cui ai PP.DD. n. 1949 del 10.7.2018 e n. 2918 del 4.11.2019, ad oggi quantificato in complessivi € 7.798,24;

Verificato che dal computo determinato dall'Ufficio, in applicazione del DM 17.6.2016, l'importo in aumento risulta pari ad € 3.157,77, al quale si applica il ribasso del 55,39% offerto in sede di gara, determinandosi un importo netto di affidamento pari ad € 1.408,68 (cassa di previdenza ed IVA esclusi) e così per complessivi € 1.787,34;

Ritenuto che, con riferimento al compenso riconosciuto al professionista esterno, il presente atto non è da sottoporre al controllo preventivo del Segretario Generale (previsto dall'art. 8, comma 4, lett. c, del Regolamento comunale sui Controlli Interni, approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 25 del 20.2.2013), in quanto non attiene al conferimento di nuovi incarichi o all'incremento di quelli già affidati; trattasi invece di riconoscimento economico relativo a prestazioni che la legge attribuisce ai suddetti professionisti in caso di redazioni di perizie di variante e che comunque lo stesso non eccede la soglia dei 40.000,00 euro prevista all'atto dell'affidamento iniziale dell'incarico ed in ragione della procedura adottata;

Verificato che l'incarico è inserito nella programmazione degli incarichi professionali nell'annualità 2020;

Considerato inoltre che, in fase esecutiva sono state rinvenute alcune tubazioni in cemento amianto:

- occorre provvedere, tramite impresa idoneamente qualificata, alle opere di bonifica e smaltimento del predetto materiale;
- a tal fine è stato richiesto un preventivo all'impresa Bruschi srl di Cortona (AR P.Iva 01743950519), specializzata ed abilitata al rilascio delle certificazioni di legge, che ha proposto il prezzo di € 2.800,00 (al netto di IVA al 22%);

Verificata la regolarità contributiva dell'impresa sopra indicata (come da DURC in atti);

Richiamato l'art. 36, c. 2 lett. a) D.Lgs 50/2016, tenuto conto della limitata entità della spesa e della congruità dell'importo proposto, si ritiene opportuno affidare alla suddetta impresa le prestazioni richieste, attingendo dalle somme a disposizione del Q.E., previa variata distribuzione delle stesse (CIG Z052E553E6);

Atteso che, ai sensi del Regolamento recante norme per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del decreto legislativo 18/04/2016, n. 50 e s.m.i., approvato con G.C. n. 513 del 27.12.2019, in ragione dell'importo incrementato dei lavori, a seguito dell'approvazione della presente perizia, occorre aggiornare la quota b) - fondo incentivante per la fase esecutiva - che pertanto viene aumentato di € 148,27; tale importo potrà essere finanziato attingendo dalla PR n. 2020/1289, che si riduce con contestuale assunzione di impegno giuridico vincolante sul cap. 64316/2 bil. 2020, trattandosi di spesa esigibile all'approvazione del C.R.E. che si prevede interverrà nel corrente esercizio finanziario;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L nonché ai sensi del Decreto sindacale n. 13 del 22.01.2019;

DETERMINA

per le ragioni di cui in premessa, in funzione dei lavori di completamento della realizzazione di due rotatorie con la sistemazione della relativa viabilità, in località Ponte a Chiani - S.P.21 di Pesciola (CUP B11B15000030004):

- di approvare le modifiche contrattuali, di cui alla perizia elaborata dalla DL nel mese di agosto u.s., che prevede:

a) opere di variante in corso d'opera (ex art. 106, c. 1 lett. c) D.Lgs. 50/2016), per un importo di



COMUNE DI AREZZO

lavori di € 14.107,37 (al netto dell'IVA al 10% e del ribasso offerto nella gara principale e senza oneri aggiuntivi per la sicurezza), e, così per complessivi € 15.518,11;

b) opere aggiuntive atte a risolvere elementi esecutivi di dettaglio (ex art. 106, c. 2 lett. a) e b) D.Lgs. 50/2016), per un importo di lavori di € 3.327,60 (al netto dell'IVA al 10% e del ribasso offerto nella gara principale e senza oneri aggiuntivi per la sicurezza), e, così per complessivi € 3.660,36;

- di affidare le opere aggiuntive di cui sopra (per l'importo complessivo di € 19.178,47) al RTI ARCO soc. Coop/ Procelli Costruzioni srl, attingendo dalla PR 2020/1289 (che si riduce di tale importo), assumendo contestualmente impegno al cap. 64316/2 bil. 2020, come da movimenti contabili allegati, trattandosi di spesa esigibile nel corrente esercizio finanziario;

- ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. a), D.Lgs. 50/2016, affidare all'impresa Bruschi srl (P.Iva 01743950519), le opere relative alla bonifica e smaltimento di tubazioni in cemento amianto per l'importo di € 3.416,00 (inclusa iva al 22%), attingendo dalle somme a disposizione del Q.E. di progetto, finanziando la spesa con la prenotazione di imp. n. 2020/1335 (che si riduce di tale importo) assumendo contestualmente impegno al cap. 64316/2 bil. 2020, come da movimenti contabili allegati, trattandosi di spesa esigibile nel corrente esercizio finanziario (CIG Z052E553E6);

- ai sensi del Regolamento recante norme per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del decreto legislativo 18/04/2016, n. 50 e s.m.i., approvato con G.C. n. 513 del 27.12.2019, in ragione dell'importo incrementato dei lavori, a seguito dell'approvazione della suddetta perizia, occorre aggiornare la quota b) - fondo incentivante per la fase esecutiva - che pertanto viene incrementato di € 148,27 attingendo dalla PR n. 2020/1289, che si riduce con contestuale assunzione di impegno giuridico vincolante sul cap. 64316/2 bil. 2020, trattandosi di spesa esigibile all'approvazione del C.R.E. che si prevede interverrà nel corrente esercizio finanziario;

- provvedere all'adeguamento del compenso professionale in favore del geom. Marcello Cornacchini (P.IVA 01638440519), per l'incarico di CSE esteso alle opere complementari di cui trattasi (CIG ZBF2402C41), riconoscendo l'importo aggiuntivo di € 1.408,68 (cassa di previdenza ed IVA esclusi) e così per complessivi € 1.787,34, attingendo dalla prenotazione di imp. n. 2020/1289 (che si riduce di tale importo) assumendo contestualmente impegno al cap. 64316/2 bil. 2020, come da movimenti contabili allegati, trattandosi di spesa esigibile nel corrente esercizio finanziario;

- di approvare la seguente variata distribuzione delle somme a disposizione del quadro economico, riassunta nello schema sottostante, funzionale al finanziamento delle lavorazioni aggiuntive sopra indicate, dello stanziamento per il fondo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016, nonché dell'adeguamento del compenso del C.S.E.:

A	LAVORI	
A1	Lavori al netto del ribasso del 23,74%	1.051.965,00
A2	Oneri sicurezza	72.944,70
TOT A	TOTALE LAVORI	1.124.909,70
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Allacciamento a pubblici servizi (TOT. € 19.624,89)	
B1.1	Interramento linea E-Distribuzione Spa	10.500,21
B1.2	Spostamenti contatori CENTRIA Srl	2.257,00
B1.3	Spostamenti contatori Estra Energie Srl	4.567,68
B1.4	Spostamento contatori	2.300,00
B2	Imprevisti	0
B3	Acquisizione aree e immobili	63.000,00



COMUNE DI AREZZO

B4	Spese tecniche (tot € 18.660,09)	
B4.1	Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	9.585,58
B4.2	Incarico per frazionamento catastale	2.769,74
B4.3	Incarico tipo frazionamento e riconfinamento post intervento	6.153,68
B4.4	Residuo spese tecniche	151,09
B5	Fondo progettazione e innovazione (tot. € 11.735,59)	
B5.1	Fondo ex art. 113 Dlgs.50/2016: quota a)	1.322,70
B5.2	Fondo ex art. 113 Dlgs.50/2016: quota b)	7.932,79
B5.3	Fondo ex art. 113 Dlgs.50/2016: quota c)	2.480,10
B6	Spese pubblicità e anac	1.380,33
B7	Accertamenti, verifiche, collaudi (Tot. € 4.207,54)	
B7.1	Prove su piastra	2.377,54
B7.2	Videoispezione (Falcinelli)	1.830,00
B8	Spostamento cancello	2.745,00
B9	Opere di completamento	
B9.1	Realizzazione ringhiera in ferro	2.439,11
B9.2	Ricostruzione plinto totem	1.134,60
B9.3	Progetto opere supplementari di completamento (sistemazione a verde e realizzazione di tratto di marciapiede - tot € 87.555,00)	
B9.3.1	Affidamento opere compl. Importo lavori	63.467,00
B9.3.2	Affidamento opere compl. Oneri sicurezza	11.516,90
B9.3.3	IVA al 10% su opere compl	7.498,39
B9.3.4	Contributo ANAC per opere compl	30,00
B9.3.5	Smaltimento amianto	3.416,00
B9.3.6	Economie su opere complementari	1.626,71
B10	Oneri conferimento a discarica	50.111,88
B11	Iva al 10%	112.490,97
B12	Economie d'asta	5,30
TOT B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	375.090,30
A+B	TOTALE GENERALE	1.500.000,00

finanziato come indicato in premessa;

DANDO ATTO CHE:

- l'appaltatore principale RTI Arco soc coop./Procelli Costruzioni srl si impegna a sottoscrivere atto di sottomissione per la disciplina del presente affidamento;

- l'impresa Bruschi srl, si impegna, mediante la firma del presente atto, a seguito dell'efficacia dello stesso, ad accettare le seguenti condizioni:

- ad eseguire la prestazione entro quindici giorni dalla sottoscrizione di cui sopra;
- a conformarsi a quanto previsto dalla L.136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- indicare sulle fatture elettroniche i seguenti dati: servizio affidatario, capitolo, bilancio, impegno di spesa, scadenza di pagamento (30 gg data ricevimento fattura da parte dello SDI), CIG ed il codice IBAN del conto corrente dedicato alla commesse pubbliche. Il codice IPA per la fatturazione elettronica attribuito al Comune di Arezzo è: UFR1IJ;
- rispettare gli obblighi di cui al "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del DLgs 165/01, approvato con DPR 62/13, nonché gli obblighi derivanti dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Arezzo i quali, secondo quanto disposto dall'art. 2 del citato DPR 62/13, sono estesi ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi in favore del Comune" i quali, secondo quanto disposto



COMUNE DI AREZZO

dall'art. 2 del citato D.P.R. 62/2013, sono estesi ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni e servizi;

- accettare e rispettare quanto contenuto nel Protocollo di intesa per la legalità e prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale nell'economia legale, siglato tra la Prefettura di Arezzo, la Provincia di Arezzo, la CCIAA e Comuni della Provincia di Arezzo, in data 31.10.2015;

- che, in linea con quanto stabilito dall'art. 3 – comma 55 della L. 244/07 così come modificato dall'art. 46 della L. 133/08, l'intervento che ha reso necessario l'incarico professionale di C.S.E. (di cui sopra), rientra nell'ambito delle attività istituzionali dell'Ente e più precisamente che lo stesso è inserito nel Bilancio 2018/2020 e nel Piano triennale degli Investimenti 2018/2020;

- il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web del Comune di Arezzo in conformità ai DLgs 33/2013;

- ai sensi dell'art. 1 c. 4 lett. g del Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di lavoro autonomo (approvato con G.C. n. 798/2008), le previsioni dello stesso regolamento non trovano applicazione, tra l'altro, per gli incarichi professionali disciplinati dai DLgs 163/06 e per analogia con il DLgs 50/2016;

- il R.U.P. è l'Ing. Antonella Fabbianelli, dirigente del Servizio Progettazione Opere Pubbliche del Comune di Arezzo;

- un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

LC

IL DIRETTORE

D.ssa Ing. Antonella Fabbianelli

Il presente provvedimento viene così assegnato:

- Segreteria Generale;
- Servizio finanziario;
- Servizio proponente.

Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del DLgs 50/2016.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Diminuzione	2020	64316/2	21.114,08	2020/1289
Diminuzione	2020	64316/2	3.416,00	2020/1335
Impegno	2020	64316/2	19.178,47	
Impegno	2020	64316/2	3.416,00	
Impegno	2020	64316/2	148,27	
Impegno	2020	64316/2	1.787,34	



COMUNE DI AREZZO