



COMUNE DI AREZZO

Progetto Servizio Infrastrutture Strategiche e Manutenzione

Classificazione: L 11 - 20170000125

Arezzo, il 04/08/2022

Provvedimento n. 2053

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE URBANA E SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLA CITTÀ DI AREZZO – ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL PALAZZETTO MACCAGNOLO. II° LOTTO FUNZIONALE . NUOVA PAVIMENTAZIONE SPORTIVA (CIG 89998005E7 - CUP B16J16001860001) AFFIDAMENTO LAVORI

Il Direttore

Premesso che:

- con delibera G.C. n. 432 del 23/11/2021, è stato deliberato di approvare la variata distribuzione delle somme a disposizione elaborata dalla D.L. nel mese di ottobre 2021 che prevedeva l'incremento degli stanziamenti previsti tra le somme a disposizione del Q.E. di progetto, alle voci: "*Opere complementari per nuova pavimentazione sportiva*", dell'importo complessivo di € 54.000,00 ed "*Opere di completamento per sostituzione maniglioni antipanico uscite di sicurezza*" di € 2.440,00, come riassunto nel seguente Q.E. aggiornato:



COMUNE DI AREZZO

1	IMPORTO DEI LAVORI			
1.1	- Importo dei lavori a base d'asta di € 56.913,20 + perizia di € 3.940,73	€	60.853,99	
	- A detrarre ribasso d'asta del 31,990%	€	19.467,19	
	- Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€	41.386,80	
1.2	- Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€	1.086,80	
TOT. 1	TOTALE DEI LAVORI	€	42.473,60	42.473,60
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
2.1	- I.V.A. 22%	€	9.344,19	
2.2	- Fondo incentivi tecnici in fase di progettazione, verifica e affidamento	€	134,43	
	- Fondo incentivi tecnici in fase di esecuzione	€	663,86	
	- Fondo innovazione	€	0,00	
2.3	- Spese ANAC	€	0,00	
2.4	- Compenso per incarico CSPE	€	1.641,28	
2.5	- Incarico assistenza RUP monitoraggio e rendicontazione	€	0,00	
2.6	- Imprevisti	€	0,00	
2.7	- Economie di gara per incarichi professionali	€	0,00	
2.8	- Economie d'asta lavori	€	0,00	
2.9	- Onorario professionale per incarico assistente di cantiere	€	6.090,24	
2.10	- Opere complementari per nuova pavimentazione sportiva	€	54.000,00	
2.11	- Opere di completamento per sostituzione maniglioni antipanico uscite di sicurezza	€	2.440,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	74.314,00	74.314,00
	TOTALE GENERALE		€	116.787,60

- con il medesimo atto G.C. n. 432 del 23/11/2021 è stato approvato il progetto esecutivo (CUP B16J16001860001 , prot. n. 151535/2021), relativo alla *nuova pavimentazione sportiva*, redatto dai tecnici del Progetto Riqualficazione Urbana e Sicurezza Periferie, dell'importo complessivo di € 54.000,00 di cui € 41.785,69 per lavori a base d'asta , € 1.239,29 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 10.975,02 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come riassunto nel seguente Q.E.:



COMUNE DI AREZZO

A	IMPORTO DEI LAVORI			
A.1	- Importo dei lavori a base d'asta	€	41.071,40	
A.2	- Incremento spese generali	€	714,29	
	TOTALE DEI LAVORI A BASE D'ASTA (A1+A2)	€	41.785,69	
A.3	- Costi sicurezza dlgs 81/2008		821,43	
A.4	- Incremento costi sicurezza per misure anticovid		417,86	
	TOTALE SICUREZZA (A3+A4)	€	1.239,29	
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€	43.024,98	43.024,98
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	- I.V.A. 22%	€	9.465,50	
B.2	- Quota B - Fondo incentivi tecnici in fase di esecuzione	€	461,08	
B.3	- Contributo ANAC	€	30,00	
B.4	- Imprevisti e Arrotondamenti	€	1.018,44	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	10.975,02	10.975,02
	TOTALE GENERALE		€	54.000,00

finanziat

o come segue:

-per € 30,00 (contributo Anac) con l'imp. n. 2021/4376 Cap. 64004 bil. 2021;

- per € 461,08 (incentivo quota b)) con l'imp. n. 2021/4377 Cap. 64004 bil. 2021 riaccertato imp. n.2022/ 1533 al Cap. 64004/2 bilancio 2022 ;

- per € 31.569,79 con la PR n. 2022/1522 al Cap. 64004/2 bilancio 2022 (già PR 2021/4187 al Cap. 64004 bilancio 2021);

-per € 17.652,45 con la P.R. n. 2022/1266 al capitolo 64006/2 (già PR 2021/1409, PR 1271/2020 e PR 474/2019)

- per € 4.286,73 con la PR n. 2022/436 al capitolo 64000/2 bilancio 2022

- con successivo P.D. n. 3127 del 29.11.2021, è stato disposto di provvedere all'appalto dell'intervento, di cui trattasi, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della L. 120/2020 in deroga alle previsioni dell'art. 36 c. 2 del DLgs 50/2016, preceduto da confronto concorrenziale - da svolgere in modalità telematica (sulla piattaforma delle gare telematiche Start, messa a disposizione dalla regione Toscana) - invitando n. 3 operatori economici idoneamente qualificati (i cui dati identificativi sono conservati in atti a questo Servizio) prevedendo di affidare la prestazione applicando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ed invitando i seguenti OO.EE. a rimettere il proprio preventivo:

SPORTECO SRL con sede in Via Giulio Palermo, 3, 80131 Napoli p.iva 04677311211

FLOOR SERVICE SRL con sede in Macchia Della Madonna, 18 52044 Cortona (AR) p.iva 01728860519

EDILCASA MOQUETTES S.N.C. con sede in Via Montefalco, 20 ad Arezzo p.iva 00291120517

- veniva a tale scopo assunto apposito impegno di spesa (n. 2021/4376) in relazione al contributo Anac pari ad € 30,00 attingendo dalla PR n. 2021/4187 che finanzia una parte del Q.E. di progetto assunta al Cap. 64004 bilancio 2021;

Prov. n. 2053 del 04/08/2022



COMUNE DI AREZZO

Dato atto che allo scadere del termine stabilito (ore 11,00 del 20.12.2021), sono pervenuti n. 2 preventivi rispettivamente dall'Impresa Edilcasa Moquettes s.n.c. che ha offerto un ribasso del 1,82524 % e dall'impresa Sporteco srl che ha offerto un ribasso del 0,9880% sull'importo posto a base di gara di € 41.785,69 oltre oneri della sicurezza non ribassabili di € 1.239,29;

Verificato che:

- l'offerta più conveniente risulta quella presentata dall'impresa *Edilcasa Moquettes s.n.c.*;
- la verifica dei requisiti di ordine generale e speciale in capo al concorrente ha dato esito positivo come da documentazione agli atti di questo ufficio, e pertanto si può procedere a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione (ai sensi dell'art.32 c.7 del D.Lgs.n.50/2016), per l'importo di € 41.023,00 (al netto del ribasso del 1,82524 %) oltre € 1.239,29 per oneri della sicurezza e così per complessivi € 42.262,29 oltre Iva al 22%;

Atteso che:

- nel caso in cui siano attualmente in corso ulteriori verifiche di legge e queste, nel proseguo della procedura, abbiano un riscontro negativo, detta circostanza sarà causa di revoca dell'aggiudicazione e/o di risoluzione del contratto eventualmente perfezionato con l'affidatario;
- l'importo di affidamento, pari a complessivi € 51.560,00 Iva inclusa, trova copertura finanziaria attingendo per € 31.569,79 dalla PR n. 2022/1522 al Cap. 64004/2 bilancio 2022, per € 17.652,45 dalla P.R. n. 2022/1266 al capitolo 64006/2 e per € 2.337,76 dalla PR n. 2022/436 al capitolo 64000/2 bilancio 2022 ;

Considerato che, ai sensi del Regolamento recante norme per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i., approvato con G.C. n. 513 del 27.12.2019, è già stato assunto (con G.C. n. 432 del 23/11/2021) l'impegno n. 2021/4377 Cap. 64004 bil. 2021 (riaccertato imp. n.2022/ 1533 al Cap. 64004/2 bilancio 2022) relativo alla quota b) per la fase di esecuzione di € 461,08 - (calcolato con aliquota del 2,00% dell'importo posto a base di gara, decurtato delle quote non dovute alle figure con posizione dirigenziale)

- tale quota b) diverrà esigibile e liquidabile nei confronti dei dipendenti beneficiari individuati dagli Uffici interessati a far data dal provvedimento di approvazione del C.R.E.;

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

Riscontrata la propria competenza ai sensi ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000 nonché ai sensi del Decreto del Sindaco n. 52 del 1/05/2021;

DETERMINA

per le motivazioni sopra richiamate, ai sensi dell'art1 c. 2 lett. a) della L. 120/2020 in deroga alle previsioni dell'art. 36 c. 2 del DLgs 50/2016 e s.m.i. ed in relazione all'affidamento dei "**Lavori per la nuova pavimentazione sportiva all'interno dell'intervento di Adeguamento normativo del palazzetto Maccagnolo II lotto funzionale**" (CUP B16J16001860001- CIG 89998005E7)

1) **di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione** disposta in favore dell'**Impresa Edilcasa Moquettes s.nc.** con sede in Via Montefalco, 20 ad Arezzo p.iva 00291120517 che ha offerto il ribasso del 1,82524 % sull'importo posto a base di gara e quindi per l'importo complessivo di € **51.560,00** (di cui € 41.023,00 per lavori, € 1.239,29 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 9.297,71 per IVA al 22%);

2) **di approvare il Q.E. aggiornato** a seguito del presente affidamento (la cui voce è presente all'interno delle somme a disposizione del q.e. principale in premessa riportato) come segue:



COMUNE DI AREZZO

A1	IMPORTO DEI LAVORI	€	
A1	Importo dei lavori a base d'asta	€	41.071,40
A2	Incremento spese generali	€	714,29
	Ribasso offerto del 1,82524 %	-€	762,69
	TOTALE LAVORI RIBASSATI	€	41.023,00
A3	Costi sicurezza dlgs 81/2008 non ribassabili	€	821,43
A4	Incremento costi sicurezza per misure anticovid non ribassabili	€	417,86
TOT. A	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€	42.262,29
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	I.V.A. 22%	€	9.297,71
B2	Quota b) fondo incentivi tecnici in fase di esecuzione	€	461,08
B3	Contributo Anac	€	30,00
B4	Imprevisti e Arrotondamenti	€	1.018,43
B5	<i>Economie d'asta</i>	€	930,49
TOT. B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	11.737,71
A+B	TOTALE GENERALE	€	54.000,00

finanziato come in premessa riportato

3) di assumere impegni giuridicamente vincolanti, relativo all'appalto in oggetto, per l'importo complessivo € 51.560,00 00 (di cui € 41.023,00 per lavori, € 1.239,29 per oneri della sicurezza ed € 9.297,71 per IVA al 22%) come segue:

- al Cap. 64004/2 del bilancio 2022 previa riduzione della PR n. 2022/1522 per € **31.569,79** per il medesimo importo;

- al capitolo 64006/2 del bilancio 2022 previa riduzione della PR n. 2022/1266 per € **17.652,45** per il medesimo importo;

- al capitolo 64000/2 del bilancio 2022 previa riduzione della PR n. . 2022/436 per € **2.337,76** per il medesimo importo; (fin.7 mediante applicazione di avanzo vincolato derivante da oneri concessori) trattandosi di prestazioni per la quale l'esigibilità sorge nell'anno corrente, come da movimenti contabili assunti ed allegati al presente atto;

il tutto come da movimenti contabili allegati al presente atto;



COMUNE DI AREZZO

SI DA ATTO che:

- le obbligazioni giuridiche derivanti dal presente atto diverranno esigibili nel corso del corrente esercizio finanziario;
- per l'importo in uscita di € 31.569,79 impegnato al capitolo 64004/2 bilancio 2022 (fin.20) si evidenzia che il rispettivo accertamento di entrata è il n. 2021/5930 al capitolo 5930/2021 al Capitolo 42021, bilancio 2021
- per l'importo in uscita di € 17.652,45 impegnato al capitolo 64006/2 (mutui – fondo pluriennale) si evidenzia che il rispettivo accertamento in entrata è il n. 2018/5978;
- per l'importo in uscita di € 2.337,76 impegnato al capitolo 64000/2 bilancio 2022, (fin.7 mediante applicazione di avanzo vincolato derivante da oneri concessori), con D.G.C. n. 432 del 23/11/2021 era stata assunta la relativa prenotazione di impegno n. 2022/436 previa costituzione di fondo pluriennale)
- tali lavori sono riconducibili ad interventi che costituiscono investimento, così come previsto dall'art. 3 comma 18 della L. 350/03;
- l'intervento rientra tra quelli previsti dall'art. 1, c. 460 della legge di bilancio 2017, alla voce "Realizzazione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria";
- si procederà alla comunicazione della presente aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 DLgs 50/2016;
- con l'affidatario sarà stipulato apposito atto nella forma della lettera - contratto, disciplinante i rapporti tra le Parti;
- alla luce di quanto disposto dal DLgs 50/2016 e smi, il fondo incentivi tecnici per la fase di esecuzione (quota b)), relativamente alle prestazioni da svolgere da parte del personale interno, l'importo pari ad € 461,08 è inserito nel quadro economico di progetto, nel rispetto dei criteri di ripartizione di cui al regolamento approvato con Delibera di G.C. n. 513 del 27.12.2019, calcolato sull'importo posto a base di gara, nella percentuale prevista che ammonta al 2% in ragione della complessità dell'opera da realizzare ed il presente atto è conforme alle disposizioni di cui alla nota del Segretario Generale, prot. n. 2020/134893 del 13.10.2020;
- tale quota b) diverrà esigibile e liquidabile nei confronti dei dipendenti beneficiari individuati dagli Uffici interessati a far data dal provvedimento di approvazione del C.R.E.;
- la quota c) – innovazione - non è dovuta in quanto dette risorse sono finanziate con contributi a destinazione vincolata;
- il Responsabile Unico Procedimento è l'ing. Serena Chieli, direttore del Progetto Infrastrutture Strategiche e Manutenzione del Comune di Arezzo;
- un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore

Ing. Serena Chieli

Il presente provvedimento viene così assegnato:

- 1) Segreteria Generale;
- 2) Servizio Finanziario;
- 3) Servizio Emittente
- 4) Impresa appaltatrice.



COMUNE DI AREZZO

Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del Dlgs 50/2016.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Diminuzione	2022	64004/2	31.569,79	2022/1522
Impegno	2022	64004/2	31.569,79	
Diminuzione	2022	64006/2	17.652,45	2022/1266
Impegno	2022	64006/2	17.652,45	
Diminuzione	2022	64000/2	2.337,76	2022/436
Impegno	2022	64000/2	2.337,76	