



Progetto Servizio Infrastrutture Strategiche e Manutenzione

Classificazione: L 11 - 20190000068

Arezzo, il 30/07/2021

Provvedimento n. 1966

OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL FONDO STRADALE DI VIA LEONARDO DA VINCI E DI VIA MORSE (CIG: 813752413E) – AGGIUDICAZIONE AD OO.EE. SECONDO IN GRADUATORIA A SEGUITO DI RISOLUZIONE CONTRATTUALE.

Il Direttore

Premesso che:

- in merito all'intervento in oggetto, con PD n. 1284 del 20.05.2021 – che deve intendersi qui di seguito integralmente riportato a far parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegato – per le motivazioni ivi riportate, si è stabilito, tra l'altro, quanto segue:

“...omissis... in relazione alla procedura relativa all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria al fondo stradale di Via Leonardo Da Vinci e di Via Morse (CIG: 813752413E):

- **di dichiarare** la risoluzione del contratto - per grave e continuato inadempimento della ditta appaltatrice, Engineering and Structural Monitoring Srl - di appalto Rep. A/18610 del 16.06.2020 per la parte dei lavori ancora non eseguiti tutti interessanti Via Samuel Morse e degli atti conseguenziali – con particolare riferimento all'Atto di sottomissione Rep. A/18737 del 14.12.2020 interamente non eseguito;

- **di procedere** al recupero della quota parte imputabile ai lavori non eseguiti di cui all'anticipazione già corrisposta alla affidataria ai sensi dell'art.35 DLgs 50/2016 quantificata in € 15.524,32 (€ 26.226,50 – 10.702,18) oltre l'iva versata per l'intero importo dell'anticipazione di € 26.226,50 – pari ad € 5.769,83 - mai stornata neppure in parte per complessivi € 21.294,15 mediante l'escussione per detto importo della garanzia costituita ai sensi del comma 18 dello stesso Art.35 DLgs 50/2016 rappresentata dalla polizza fidejussoria assicurativa n. 2020/13/6577470 del 22.09.2020 emessa dalla Italiana Ass.ni somma garantita € 26.240,00 (in atti), giusta nota prot. 100661 del 12.07.2021 (acc. n. 4068 bilancio 2021 cap. E 42172 collegato al cap. U n. 60303);

- **di svincolare** garanzia costituita ai sensi del comma 18 dello stesso Art.35 DLgs 50/2016 rappresentata dalla polizza fidejussoria assicurativa n. 2020/13/6577470 del 22.09.2020 emessa dalla Italiana Ass.ni per la somma di € 4.945,85 (€ 26.240,00 – € 21.294,15) che residua;

- **di escutere:**

* la cauzione definitiva - rappresentata dalla polizza fidejussoria, costituita ai sensi dell'Art. 103 del DLgs 50/2016, n. 1676.00.27.2799789310 del 20.05.2020 rilasciata da SACE BT S.p.A., Agenzia di Avellino - con riferimento ai lavori non eseguiti del contratto principale che costitui-



scono il 59,20 % dell'importo contrattuale dei lavori – nella misura del 59,20% della somma posta in garanzia per un importo di € 10.092,73 (59,20% di € 17.048,54) (acc. n. 4069 bilancio 2021 cap. E 35222),

* la cauzione definitiva - rappresentata dalla polizza fidejussoria, costituita ai sensi dell'Art. 103 del DLgs 50/2016, n. 1676.00.27.2799789310 del 20.05.2020 rilasciata da SACE BT S.p.A., Agenzia di Avellino - con riferimento ai lavori interamente non eseguiti dell'atto di sottomissione Rep. A/18737 del 14.12.2020 – pari al 26,97 % dell'importo contrattuale dei lavori contratto principale - nella misura del 26,97 % della somma posta in garanzia per un importo di per un importo di € 4.597,99 (il 26,97% di € 17.048,54) (acc. n. 4070 bilancio 2021 cap. E 35222)

* penali da ritardo calcolate dal 14.04.2021 al 12.05.2021 totale 29 giorni quantificate in complessivi € 3.276,71 (acc. n. 4071 e n. 4072 bilancio 2021 cap. E 35222) calcolate nella misura dell'1/1000, come segue:

Giorni n°29 (dal 14/4 al 12/5 compresi)	n° 29
Importo lavori ancora da realizzare (Via Morse)	€ 112.988,01
Penale Giornalira (1/1000x112.988,01)	€ 112,99
PENALE TOTALE (112,99x29)	€ 3.276,71

la cauzione definitiva - rappresentata dalla polizza fidejussoria, costituita ai sensi dell'Art. 103 del DLgs 50/2016, n. 1676.00.27.2799789310 del 20.05.2020 rilasciata da SACE BT S.p.A., Agenzia di Avellino fino alla sua totale erosione,

- **di dare atto**, per le motivazioni sopra riportate che la cauzione definitiva - rappresentata dalla polizza fidejussoria, costituita ai sensi dell'Art. 103 del DLgs 50/2016, n. 1676.00.27.2799789310 del 20.05.2020 rilasciata da SACE BT S.p.A., Agenzia di Avellino - viene escussa per l'intero importo della somma garantita di € 17.048,54, residuando da recuperare € 918,89 (17.048,54 – 17.967,43) risultando infatti il totale delle somme dovute a questa SA a vario titolo per l'importo complessivo di € 17.967,43 (10.092,73 +4.597,99+3.276,71), giusta nota prot. 100673 del 12.07.2021;

- **di riservarsi di agire** per il recupero della somma di € 918,89 oltre eventuali interessi ed ulteriore danno come quantificati in tutte le sedi legittimi ivi incluse le vie legali;...omissis...”;

- con nota prot. 72243 del 21.05.2021, questa Amministrazione ha provveduto a notificare il PD 1284/2021 di risoluzione contrattuale sopra riferito alla Engineering and Structural Monitoring Srl, tramite pec;

- risulta trascorso il termine di 30 giorni previsto per l'impugnazione dello stesso senza che sia pervenuta a questo Ufficio, alcuna opposizione da parte dell'affidataria;

Atteso che:

* l'Amministrazione ha urgenza di portare a compimento i lavori come programmati su via Morse,

* l'art. 110 del DLgs 50/2016 e ss.mm.ii. dispone, tra l'altro, quanto segue: “...omissis...1. Fatto salvo quanto previsto ai commi 3 e seguenti, **le stazioni appaltanti, in caso di liquidazione giudiziale, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpellano progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori, servizi o forniture.**

2. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.omissis...”

Richiamato il PD n. 570 del 04.03.2020, con cui, originariamente, si era provveduto alla aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria al fondo stradale di Via Leonardo da



Vinci e di Via Morse (CIG: 813752413E – CUP: B17H19002540004) in favore della Engineering and Structural Monitoring Srl - con sede legale in Roma, 00189 via Mariano Vibio, 79 - P.I. 13259691007 - con il ribasso del **23,001%** e pertanto, per l'importo di € 127.812,64 oltre € 3.319,85 per oneri della sicurezza e così per complessive € 131.132,49 che comprensivi di IVA al 22% per € 28.849,15 ammonta ad € 159.981,64, è stata altresì approvata la seguente graduatoria:

N°	Fornitore	Offerta economica	Stato
1	FLORENZO SAS di De Caro Gennaro	€ 114.330,721 Ribasso percentuale 33,123	TAGLIO DELLE ALI
2	NA.MA. S.R.L.	€ 121.465,083 Ribasso percentuale 28,825	TAGLIO DELLE ALI
3	BINDI SPA	€ 126.861,502 Ribasso percentuale 25,574	TAGLIO DELLE ALI
4	SANTISE COSTRUZIONI SRL	€ 129.992,122 Ribasso percentuale 23,688	Offerta anomala *
5	EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008 di Iovine Nazaro	€ 130.083,418 Ribasso percentuale 23,633	Offerta anomala
6	DMA SRL. UNIPERSONALE	€ 130.096,698 Ribasso percentuale 23,625	Offerta anomala
7	MENCONI Srl	€ 130.270,990 Ribasso percentuale 23,520	Offerta anomala
8	BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL	€ 130.304,189 Ribasso percentuale 23,500	Offerta anomala
9	MATTEINI STRADE S.R.L.	€ 130.353,986 Ribasso percentuale 23,470	Offerta anomala
10	BOSCARINI COSTRUZIONI	€ 130.685,971 Ribasso percentuale 23,270	Offerta anomala
11	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL	€ 130.881,843 Ribasso percentuale 23,152	Offerta anomala
12	ENGINEERING AND STRUCTURAL MONITORING SRL	€ 131.132,492 Ribasso percentuale 23,001	1° CLASSIFICATA



13	COSTRUZIONI NASONI SRL	€ 131.399,740 Ribasso percentuale 22,840	2°
14	AURA SRL	€ 131.481,076 Ribasso percentuale 22,791	3°
15	ORTANA ASFALTI SRL.	€ 131.515,934 Ribasso percentuale 22,770	4°
16	LUCOS SRL	€ 131.764,923 Ribasso percentuale 22,620	5°
17	CAROMAR SRL	€ 131.980,714 Ribasso percentuale 22,490	6°
18	LAUDANTE COSTRUZIONI SRL	€ 133.796,673 Ribasso percentuale 21,396	7°
19	C.A.B. SRL	€ 134.404,206 Ribasso percentuale 21,030	8°
20	VS COSTRUZIONI SRL	€ 135.142,873 Ribasso percentuale 20,585	9°
21	ITALSCAVI SRL	€ 135.914,738 Ribasso percentuale 20,120	10°
22	CERAGIOLI COSTRUZIONI SRL SOC.UNIPERSONALE	€ 137.818,674 Ribasso percentuale 18,973	11°
23	LE GENERALI COSTRUZIONI SPA	€ 138.328,271 Ribasso percentuale 18,666	12°
24	CVC SRL	€ 141.095,367 Ribasso percentuale 16,999	13°
25	IMPRESA VALERI SRL	€ 143.102,218 Ribasso percentuale 15,790	TAGLIO DELLE ALI
26	ABILS CONSORZIO STABILE	€ 143.553,718 Ribasso percentuale 15,518	TAGLIO DELLE ALI
27	SIES STRADE SRL	€ 150.107,106 Ribasso percentuale 11,570	TAGLIO DELLE ALI

Verificato che, a seguito della suddetta aggiudicazione, con la originaria affidataria sono stati perfezionati i seguenti atti:



* contratto principale di appalto Rep. A/18610 del 16.06.2020 per l'importo di € 127.812,64 per lavori, oltre € 3.319,85 per oneri per la sicurezza e così per complessivi € 131.132,49 che comprensivi di IVA al 22%, pari ad € 28.849,15, per complessivi € 159.981,64, previa applicazione del ribasso del **23,001%**, **regolarmente eseguito per la parte che ha interessato via Leonardo da Vinci e totalmente rimasto ineseguito per quella relativa a Via Morse;**

* contratto secondario ex art. 106 comma 1 lett.c) Rep. A/18737 del 14.12.2020 per l'importo per l'importo di cui € 35.366,41 per lavori ribassati oltre Iva al 22%, pari ad € 7.780,61 per complessivi € 43.147,02 previa applicazione del ribasso del **23,001%**, **totalmente rimasto ineseguito per quella relativa a Via Morse;**

Verificato che conseguentemente:

con riguardo al contratto principale di appalto Rep. A/18610 del 16.06.2020 - alla regolare realizzazione da parte della Engineering and Structural Monitoring Srl dei lavori relativi alla Via Leonardo da Vinci è stata liquidata, in suo favore la somma di € 52.310,89 per lavori e somministrazione, oltre ad € 1.200,00 per oneri di sicurezza, al netto dell'Iva, ritenuta per infortuni 0,5% e recupero anticipazione 20% come si evince dal certificato di pagamento n. 1 ammontando i lavori ancora da eseguire relativamente a Via Samuel Morse per l'importo complessivo di € 94.698,35 di cui € 75.501,75 (€ 127.812,64- € 52.310,89) per lavori ribassati del **23,001% ed € **2.119,85 per oneri della sicurezza** (€ 3.319,85 - € 1.200,00) per oltre Iva;*

con riguardo al contratto secondario Rep. A/18737 del 14.12.2020 per l'importo complessivo di € 43.147,02 di cui € 35.366,41 per lavori ribassati del **23,001%, oltre Iva al 22%, pari ad € 7.780,61 la Engineering and Structural Monitoring Srl non ha eseguito alcuna prestazione;*

Atteso che:

* l'Amministrazione ha chiesto – tramite comunicazione inviata a mezzo della piattaforma Start del 22.06.2021 - alla Costruzioni Nasoni Srl, di manifestare il proprio eventuale interesse al subentro, il luogo della originaria aggiudicataria, nei contratti Rep. A/18610 del 16.06.2020 e Rep. A/18737 del 14.12.2020 per le parti rimaste ineseguite accettando le medesime condizioni sottoscritte dalla Engineering and Structural Monitoring Srl, ivi compreso l'applicazione del ribasso sui prezzi del **23,001%**,

* la Costruzioni Nasoni Srl ha risposto positivamente al suddetto invito, già con nota di risposta inoltrata al Rup tramite Start del 29.06.2021 e successivamente, facendo pervenire, altresì, una nota pec, acquisita al prot. dell'Ente n. 98981 dell'08.07.2021, con cui la stessa dichiarava di “...omissis...l'interesse ad effettuare i lavori non ancora eseguiti alle medesime condizioni della precedente affidataria...omissis...”;

Considerato che le verifiche disposte d'ufficio in relazione al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale relativamente alla Costruzioni Nasoni Srl, hanno dato esito favorevole e che per quelle attualmente ancora in corso, qualora si registrassero delle irregolarità insanabili, si potrà addivenire in ogni momento alla revoca della presente aggiudicazione od alla risoluzione del contratto se già sottoscritto;

Verificato che ai sensi dell'art. 21 c. 3 del D.Lgs. n. 50 del 18.4.2016, l'intervento è stato inserito nel Programma triennale LL.PP. 2019-2021 e nell'elenco annuale dei LL.PP. 2019 alla voce “Realizzazione ed Ampliamento Viabilità, Qualità Urbana” trovando debita copertura finanziaria come segue:

- per € **159.981,64** impegno n. 1583 bilancio 2021 cap. 64326/2 - già n.2970 bilancio 2020, cap. 64326/2 su cui residuano € 76.085,09 in quanto è stata corrisposta alla Engineering and Structural Monitoring Srl la somma di € 83.896,55 per i lavori eseguiti ed anticipazione ex art. 35 Dlgs 50/2016,

- per € 2.995,21 impegno n. 1584 bilancio 2021 cap. 64326/2 - già n. 2971 bilancio 2020, cap. 64326/2 su cui residuano € 1.422,52 in quanto è stata corrisposta all' Arch. Aleandro Carta la somma € 1.572,69 per l'incarico di CSPE,



- per € 360,70 Quota A Fondo Incentivazione fase di Programmazione, Verifica, n. 1585 bilancio 2021 cap. 64326/2,
- per € 1.980,62 Quota B Fondo Incentivazione fase di Esecuzione n. 1587 bilancio 2021 cap. 64326/2,
- per € 609,52 Quota C Fondo Innovazione: PR n. n. 1588 bilancio 2021 cap. 64326,
- per € 225,00 ANAC n. 4449 bilancio 2019 cap. 64326/2,
- per € 700,29 PR n. 1539 bilancio 2021 cap. 64326/2 (già PR n. 1614 bilancio 2020, cap. 64326/2)
- per € 43.147,02 impegno n. 1611 bilancio 2021 cap. 64326/2 (già n. 2020/4134 bilancio 2020 cap. 64326/2);

Ritenuto di poter provvedere alla aggiudicazione in favore del secondo OO.EE. In graduatoria;
Riscontrata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000 nonché ai sensi del decreto sindacale n. 52/2021;

DETERMINA

per le motivazioni sopra richiamate,

DETERMINA

per le motivazioni sopra richiamate, in relazione alla procedura aperta in modalità telematica, ai sensi dell'art. 60 e ss. del DLgs 50/2016, per l'affidamento dell'intervento di manutenzione straordinaria al fondo stradale di Via Leonardo da Vinci e di Via Morse (CIG: 813752413E – CUP: B17H19002540004):

- **dare atto** che:

* con PD 1284 del 20.05.2021 si è stabilito, tra l'altro, quanto segue: “...*omissis...* in relazione alla procedura relativa all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria al fondo stradale di Via Leonardo Da Vinci e di Via Morse (CIG: 813752413E):

- **di dichiarare** la risoluzione del contratto - per grave e continuato inadempimento della ditta appaltatrice, Engineering and Structural Monitoring Srl - di appalto Rep. A/18610 del 16.06.2020 per la parte dei lavori ancora non eseguiti tutti interessanti Via Samuel Morse e degli atti conseguenziali – con particolare riferimento all'Atto di sottomissione Rep. A/18737 del 14.12.2020 interamente non eseguito...*omissis...*”,

* rispetto all'originario progetto sono stati eseguiti regolarmente i lavori relativi a Via Leonardo da Vinci residuando, per intero, quelli aventi ad oggetto Via Samuel Morse sia con riguardo al contratto principale che secondario;

- **di dichiarare** l'efficacia dell'aggiudicazione – per scorrimento della graduatoria - a seguito di risoluzione contrattuale con l'originario affidatario - ai sensi dell'art. 110 DLgs 50/2016 ss.mm.ii. - alle medesime condizioni già sottoscritte con la Engineering and Structural Monitoring Srl e dunque, previa applicazione del ribasso del **23,001%** – in favore della *Costruzioni Nasoni Srl con sede legale in Fano (PU), 61032 via Einaudi 24, C.F. e P.I 00675940415* - per la parte ancora dei lavori da eseguire e quindi per i seguenti importi:

- **€ 94.698,35**, di cui € 75.501,75 per lavori ribassati, € 2.119,85 oneri della sicurezza ed Iva in misura del 22% pari ad €17.076,75, relativamente al contratto principale Rep. A/18610 del 16.06.2020 per la parte non eseguita dei lavori attinenti via Samuel Morse, che trova copertura finanziaria come segue:

- per € 76.085, 09 all'impegno già assunto sul bilancio 2021, n.. 1583, cap. 64326/2,

- per € 18.613,26 assumendosi impegno giuridico vincolante al capitolo U n. 60303 bilancio 2021 - collegato all'acc. n. 4068 bilancio 2021 cap. E 42172 - come da movimenti contabili assunti ed allegati al presente atto



- per € 43.147,02, di cui € 35.366,41 per lavori ribassati oltre Iva al 22%, pari ad € 7.780,61, relativamente contratto secondario ex art. 106 comma 1 lett.c) Rep. A/18737 del 14.12.2020, interamente non eseguito, all'impegno n. 1611 bilancio 2021 cap. 64326/2

- **di autorizzare** il Servizio Finanziario dell'Ente a collegare gli impegni già assunti, come quelli che si assumono col presente atto, riferiti alla procedura CIG: 813752413E all'attuale affidataria **Costruzioni Nasoni Srl** in luogo dell'originaria affidataria *Engineering and Structural Monitoring Srl* :

- **di dare atto** che il QE relativo all'intervento complessivamente inteso concernente la manutenzione straordinaria al fondo stradale di Via Leonardo da Vinci e di Via Morse (CIG: 813752413E – CUP: B17H19002540004) non è stato variato risultando pertanto, lo stesso approvato con PD 2639 del 19.11.2020 di *approvazione perizia di variante, suppletiva e di variata distribuzione di spesa (modifiche contrattuali ex art.106 comma 1 lett.c) del dlgs. n.50/2016)*, risultando come di seguito riportato:

IMPORTO DEI LAVORI			
- Importo dei lavori a base d'asta	€	211.923,60	
-Ribasso offerto del 23,001%	€	48.744,55	
- Importo al netto del ribasso del 23,001%	€	163.179,05	
- Oneri per la sicurezza	€	3.319,85	
TOTALE DEI LAVORI	€	166.498,90	166.498,90
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
- I.V.A. 22%	€	36.629,76	
- Quota A Fondo Incentivazione fase di Programmazione, Verifica, Affidamento	€	360,70	
- Quota B Fondo Incentivazione fase di Esecuzione	€	1.980,62	
- Quota C Fondo Innovazione: 20% del 1,80% su Euro 169.312,45 (165.992,06+3.319,85)		609,52	
- Contributo ANAC	€	225,00	
- Incarico Coordinatore Progettazione e Sicurezza	€	2.995,21	
- Economie d'asta	€	700,29	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	43.501,10	43.501,10
TOTALE GENERALE	€		210.000,01

interamente finanziato come indicato in premessa al cap. bilancio 2021 cap. 64326/2;

SI DA' ATTO CHE

- l'intervento di cui trattasi è inserito nel Programma triennale LL.PP. 2019-2021 annualità 2019 e nell'elenco annuale dei LL.PP. 2019 alla voce "Realizzazione ed Ampliamento Viabilità, Qualità Urbana", finanziato mediante contrazione di mutuo con la Cassa DD.PP, come peraltro, già dettagliato sopra;

- con la nuova affidataria sarà sottoscritto apposito contratto di appalto;



- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Serena Chieli, Dirigente del Progetto Infrastrutture Strategiche e Manutenzione del Comune di Arezzo;

- un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore
Ing. Serena Chieli

Il presente provvedimento viene così assegnato:

Segreteria Generale;
Servizio Finanziario;
Servizio Patrimonio.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Impegno	2021	60303	18.613,26	