



Servizio Progettazione Opere Pubbliche

Classificazione: L 02 - 20210000005

Arezzo, il 20/07/2023

Provvedimento n. 1950

OGGETTO: PNNR MISSIONE 5, COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA SAIONE e AREE LIMITROFE CUP: B19J21002390001 – AGGIUDICAZIONE EFFICACE APPALTO LAVORI CIG 988543248D

Il Direttore

Premesso che:

- il Ministero dell'interno, Dipartimento Affari Interni e Territoriali - Direzione Centrale della Finanza Locale, ha individuato - ai sensi dell'articolo 3, comma 3, lettera b), del DPCM 21 gennaio 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 6 marzo 2021, n.56 - le opere per le quali le Amministrazioni potevano richiedere il contributo ministeriale a condizione che le stesse fossero state inserite nella programmazione annuale o triennale e risultassero rientranti nello strumento urbanistico comunale comunque, denominato approvato e vigente nell'ambito territoriale del comune;
- questo Comune, ha inteso partecipare al bando ministeriale proponendo, tra gli altri, anche il progetto di riqualificazione urbana di Piazza Saione e aree limitrofe, intervento da realizzare in una specifica area cittadina, caratterizzata da condizioni di particolare degrado territoriale, sociale e culturale;
- successivamente, il finanziamento ministeriale di cui sopra è confluito nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e, in particolare, nell'ambito della Misura 5 - Componente 2 – Investimento 2.1;
- con GC n. 474/2021, l'Amministrazione aveva provveduto ad approvare, con riguardo all'intervento di cui trattasi, il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE), giusto prot. n. 175472 del 02.12.2021, per un importo complessivo di € 1.300.000,00, di cui € 667.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 33.350,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 10.000,00 per incremento costi emergenza covid-19 non soggetti a ribasso ed € 589.650,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, dando contestualmente atto che ai sensi dell'Art. 21 D.Lgs. 50/16, la stessa era altresì, finalizzata all'inserimento dell'intervento, per l'importo di € 1.300.000,00, nel programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024, nell'elenco annuale 2022 e negli strumenti di programmazione economica finanziaria 2022/2024 del Comune di Arezzo, con imputazione per € 390.000,00 al cap. 64319, bilancio 2022 finanziato con contributi ministeriali per investimenti (cap. E. 42028) e per € 910.000,00 al cap. 64319, bilancio 2023 finanziato con contributi ministeriali per investimenti (cap. E. 42028);



- in esito alla Conferenza di Servizi - nel corso della quale sono stati acquisiti i pareri di tutti i soggetti/Enti interessati ai sottoservizi ed alla nuova sistemazione stradale, giusto verbale di chiusura redatto in data 09.05.2022 - è emersa la necessità di modificare sensibilmente la distribuzione della Piazza e della viabilità limitrofa;
- la nota MIBAC per l'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs 50/2016, per la verifica preventiva di interesse archeologico alla Soprintendenza archeologica dei beni e delle attività culturali per le provincie di Siena, Grosseto e Arezzo, è stata acquisita al prot. dell'Ente n. 56184 del 20.04.2022;
- con GC n. 203/2022, è stato approvato l'aggiornamento del quadro economico del progetto in discorso per un importo complessivo di € 1.304.000,00, di cui € 667.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 33.350,00, oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 10.000,00 per incremento costi emergenza covid-19 non soggetti a ribasso e € 593.650,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- si è resa necessaria la valutazione economica di spesa dell'intervento utilizzando i Prezzari Regionali 2022 con aggiornamento luglio 2022, prevedendosi, peraltro, la clausola di revisione dei prezzi, come da normativa nazionale Art. 29 D.L. 4/2022,
- conseguentemente, si è aggiornato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica - risultato ammontante a complessivo di € 1.305.600,00, giusto prot. 169891 del 16.11.2022 - successivamente approvato con GC n. 600/2022;
- con protocollo n. 172878 del 22.11.2022, è stato acquisito il Nulla Osta n. 30239/22 all'esecuzione delle opere della suddetta competente Soprintendenza;
- nella redazione del Progetto Definitivo, basato sul suddetto Progetto di Fattibilità Tecnico Economica Aggiornato, si è reso necessario apportare alcuni aggiustamenti progettuali rispetto alla versione autorizzata dalla Soprintendenza con parere n. 172878/2022, al fine di rispondere a criticità normative e tecniche, senza, comunque, registrare modifiche progettuali di sostanziale rilevanza;
- successivamente sono stati, altresì, acquisiti:
 - con protocollo n. 43320 del 24.03.2023, il Nulla Osta n. 8475/2023 all'esecuzione delle opere aggiornate proveniente dalla suddetta competente Soprintendenza;
 - con protocollo n. 47208 del 31.03.2023, il Parere favorevole alla presente progettazione dall'Ufficio Mobilità dell'Ente;
 - con protocollo n. 49371 del 04.04.2023, gli esiti delle prove strumentali per la valutazione del rischio bellico, affidati con PD n. 215/2023, trasmessi a mezzo PEC dalla Società incaricata Trigeo s.n.c. (CIG 96121358BA);
 - con protocollo n. 53034 del 13.04.2023, gli esiti delle prove e dei saggi conoscitivi per determinare la stratigrafica e le caratteristiche dei suoli e materiali, affidati con PD n. 3300/2022 trasmessi a mezzo PEC dalla Società incaricata Experimentation Srl (CIG 9526437880);
 - con protocollo n. 53875 del 14.04.2023, il Progetto Definitivo dell'Impianto di Pubblica Illuminazione e videosorveglianza trasmesso a mezzo PEC dal Progettista incaricato con PD n.3680/2022 (CIG 95671505EF);
 - con protocollo n. 59559 del 27.04.2023, il Progetto Definitivo della Sicurezza trasmesso a mezzo PEC dal Progettista incaricato con PD n. 955/2023 (CIG 977537704C);
 - con protocollo n. 59729 del 28.04.2023, il Progetto Definitivo ultimato dai tecnici dell'Ufficio



Progettazione Opere Pubbliche dell'Amministrazione, approvato con GC n. 213/2023;

- con protocollo n. 65587 del 10.05.2023, il Progetto Esecutivo dell'Impianto di Pubblica Illuminazione e videosorveglianza trasmesso a mezzo PEC dal Progettista incaricato con PD n.3680/2022 (CIG 95671505EF);
- con protocollo n. 68500 del 16.05.2023, il parere favorevole relativo al Progetto di smaltimento delle acque meteoriche e acquedotto da parte della società Nuove Acque Spa.
- con protocollo n. 68769 del 16.05.2023, il Progetto Esecutivo della Sicurezza trasmesso a mezzo PEC dal Progettista incaricato con PD n. 955/2023 (CIG 977537704C);

- i tecnici interni all'Ente assegnati all'Ufficio Progettazione Opere Pubbliche hanno provveduto alla definitiva redazione del progetto esecutivo - acquisto al prot. n. 68928 in data 16.05.2023 - dell'importo complessivo di € 1.305.600,00, di cui € 882.976,41 per lavori a base di gara, € 41.934,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 380.688,67 per somme a disposizione dell'Amministrazione avente essenzialmente l'obiettivo di realizzare una efficace riqualificazione urbana dell'area di Piazza Saione - che risulta molto frequentata dai cittadini - e sulla quale insiste una considerevole intensità di traffico adottando, peraltro, soluzioni realizzative adeguate e con impostazione di "architettura green";

- detto progetto esecutivo:

* è stato sottoposto a verifica del RUP che successivamente ha altresì, validato lo stesso con esito positivo - sensi dell'Art. 26 comma 6 let.d) prevedente che *...omissis...per i lavori di importo inferiore a un milione di euro, la verifica è effettuata dal responsabile unico del procedimento, anche avvalendosi della struttura di cui all'articolo 31, comma 9...omissis...* - giusti verbali di verifica prot. 72175/2023 e di validazione prot. 72192/2023 nonché successivo PD di validazione n. 1349/2023 conservati in atti;

* è risultato, ai sensi dell'art. 33 del DPR n. 207/2010 e art. 26 del DLgs 50/2016, composto da n. 56 elaborati tutti - già dettagliati nel PD 1621/2023 - ritenuti conformi ai contenuti essenziali prescritti dalla corrente normativa;

Ricordato che il presente progetto esecutivo come sopra descritto in brevis, ha indicato la necessità di effettuare, oltre alle opere edili anche le seguenti lavorazioni:

- opere di sistemazione a verde con integrato spazio pubblico,
- opere stradali,
- opere impiantistiche nuovo impianto pubblica illuminazione,
- predisposizione delle canalizzazioni per gli impianti tecnologici,
- opere ad integrazione della rete di smaltimento delle acque pluviali,
- conferimento a discarica dei rifiuti speciali non pericolosi derivanti dalle demolizioni,

così come meglio descritto e dimensionato nella *relazione generale* dell'intervento - a cui, integralmente, si fa espresso rinvio - al fine di realizzare ambienti esterni/interni più fruibili al cittadino, superando anche le criticità costituite dalle presenti barriere architettoniche, da una fitta viabilità attigua alle aree pedonali, definendo propriamente gli ambiti e le destinazioni d'uso dei vari spazi;

Atteso che, con il sopra ricordato PD n. 1621 del 16.06.2023 si è proceduto:



** all'approvazione del progetto esecutivo per l'intervento in discorso come ultimato dall'Ufficio Progettazione Opere Pubbliche ed acquisito al prot. dell'Ente n. 68928 in data 16.05.2023, dell'importo complessivo di € 1.305.600,00 di cui € 882.976,41 per lavori da ribassare, € 41.934,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, (base di gara pari ad € 924.911,33) ed € 380.688,67 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come meglio specificato nel Q.E. e dando contestualmente atto che lo stesso rientra nell'ambito delle attività istituzionali dell'Ente risultando attualmente inserito nel Programma Triennale Lavori Pubblici 2023/2025 annualità 2023 e nel Piano degli Investimenti 2022/2024 per l'importo di € 1.305.600,00 nonché interamente finanziato come segue:

- per € 1.586,00 imp. 1530/2023 cap. 610517/12 bilancio 2023 (affidamento caratterizzazione materiali);
- per € 3.988,51 imp. 1583/2023 cap. 610517/12 bilancio 2023 (incarico prog. definitivo impianti);
- per € 2.165,17 imp. 600/2023 cap. 610506/2 bilancio 2023 (incarico prog. esecutivo impianti);
- per € 4.849,50 imp. 965/2023 cap. 610506/2 bilancio 2023 (affidamento valutazione rischio bellico);
- per € 4.779,31 imp. 2023/2210 cap. 610506 bilancio 2023 (incarico CSP);
- per € 410,00 imp. 2023/2936 cap. 610506/2 bilancio 2023 (contributo Anac);
- per € 2.959,71 PR 2023/2935 cap. 610506/2 bilancio 2023 (fondo incentivante quota a);
- per € 25,49 PR 2023/1584 cap. 610517/12 bilancio 2023;
- per € 12.005,29 PR 2023/1585 cap. 610506/2 bilancio 2023;
- per € 107.610,33 PR 2023/601 cap. 610506/2 bilancio 2023;
- per € 303.149,69 PR 2023/602 cap. 610506 bilancio 2023;
- per € 8.879,15 PR 2024/310 cap. 610506 bilancio 2024 (fondo incentivante quota b);
- per € 419.813,35 PR 2024/229 cap. 610506 bilancio 2024;
- per € 433.378,50 PR 2025/155 cap. 610506 bilancio 2025;

** alla indizione della procedura di gara per l'appalto dei lavori, mediante procedura negoziata - art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito nella L. 120/2020 e modificato dall'art. 51 D.L. n. 77/2021, convertito nella L. n. 108/2021 - invitando a presentare offerta i *n. 16 OO.EE. estratti in prima e seconda istanza* tra quelli che hanno utilmente manifestato l'interesse nel corso della procedura ad uopo espletata conclusasi in data 26.05.2023 da espletarsi anch'essa attraverso la piattaforma telematica Start e da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del DLgs. n. 50 del 2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

Preso atto che:

* la suddetta procedura negoziata è stata pubblicata su Start il 23.06.2023, invitando a presentare la propria offerta, entro le ore 14:00 del 6.07.2023 - i seguenti n.16 *OO.EE. estratti*:

1. CERREDIL SRL UNIPERSONALE P.IVA: 03141740799
2. DI.MA. COSTRUZIONI SRL P.IVA: 02703950648
3. EDILIZIA CASTELLINI DI CASTELLINI ROBERTO & C. P.IVA: 01511080549
4. EFFE GROUP SRL P.IVA: 08688211005
5. IMACO S.P.A. P.IVA: 08853751009
6. IMPRESA INDIVIDUALE AMORINI GIOVANNI P.IVA: 00683021216
7. ING. ANTONIO BUONO SRL P.IVA: 00809870942
8. ITALIANA APPALTI S.R.L. P.IVA: 01892410661
9. LEONARDO SERVICES SRL P.IVA: 02282320510



10. MA.GE.CO. SRL P.IVA: 01127410866
11. PANZIERI MARCO SRL P.IVA: 01167870573
12. RIABITAT LIGURIA SRL P.IVA: 03819250105
13. SANTISE COSTRUZIONI SRL P.IVA: 02333580781
14. IMPRESA CARUCCI COSTRUZIONI SRL P.IVA: 04196710653
15. VENEZIA S.R.L. P.IVA: 02272620846
16. CO.GE.CA. DI CALAFATO GIUSEPPE P.IVA: 01539630846

* entro il suddetto termine sono pervenute solo n. 7 offerte e più precisamente da parte dei seguenti OO.EE.:

- CERREDIL SRL UNIPERSONALE P.IVA: 03141740799
- EFFE GROUP SRL P.IVA: 08688211005
- ING. ANTONIO BUONO SRL P.IVA: 00809870942
- ITALIANA APPALTI S.R.L. P.IVA: 01892410661
- LEONARDO SERVICES SRL P.IVA: 02282320510
- SANTISE COSTRUZIONI SRL P.IVA: 02333580781
- VENEZIA S.R.L. P.IVA: 02272620846

* nelle sessioni di gara - tutte attestate nel **verbale allegato (doc. 1)** - il RUP ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa, disponendo alcuni soccorsi istruttori che si sono, peraltro, tutti conclusi favorevolmente;

* non avendo il RUP decretato alcuna esclusione, ha ammesso i 7 offerenti alla fase successiva, rappresentata dall'apertura dell'offerta economica che ha registrato il seguente esito:

1	CERREDIL SRL UNIPERSONALE	€ 725.597,06 OFFERTA ANOMALA * TAGLIO DELLE ALI OFFERTA ESCLUSA AUTOMATICAMENTE RIBASSO 22,57 %
2	ING. ANTONIO BUONO SRL	€ 734.585,76 OFFERTA ANOMALA * OFFERTA ESCLUSA AUTOMATICAMENTE RIBASSO 21,56 %
3	SANTISE COSTRUZIONI SRL	€ 735.689,48 RIBASSO 21,43 %
4	VENEZIA S.R.L.	€ 776.306,40 RIBASSO 16,83 %
5	LEONARDO SERVICES SRL	€ 784.076,59 RIBASSO 15,95 %
6	ITALIANA APPALTI S.R.L	€ 752.119,31 RIBASSO 14,82 %
7	EFFE GROUP SRL	€ 879.702,94 TAGLIO DELLE ALI RIBASSO 5,12 %

- Taglio delle ali, ai fini del calcolo della soglia di anomalia:
- CERREDIL SRL UNIPERSONALE, maggiore ribasso proposto pari al 22,57 %;



- EFFE GROUP SRL, minore ribasso proposto pari al 5,12 %;
- calcolo soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis DLgs 50/2016:
 - Soglia = **21,49250** %;
 - Soglia = € 693.202,71 al netto anche degli oneri della sicurezza;
- offerte anomale: n. 2:
 - CERREDIL SRL UNIPERSONALE € 725.597,06, ribasso 22,57 %
 - ING. ANTONIO BUONO SRL € 734.585,76, ribasso 21,56 %
- proposta di aggiudicazione: SANTISE COSTRUZIONI SRL - migliore offerta "non anomala"- per € 735.689,48, ribasso 21,43 % ;

Atteso che la SANTISE COSTRUZIONI SRL P.I.V.A.: 02333580781 risulta in possesso dei adegua SOA e quindi il requisito tecnico professionale ex art. 83 DLgs 50/2016 risulta integrato;

Considerato che:

* le verifiche ad oggi evase in massima parte impiegando il sistema FVOE sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, nei confronti di SANTISE COSTRUZIONI SRL P.I.V.A.: 02333580781, con sede in Cosenza (CS), 87100 Via Bendicenti Snc- hanno dato esito favorevole ed in particolare i seguenti:

- documento unico di regolarità contributiva (durc) in corso di validità;
- white list (inserimento risalente al 12.10.2022);
- visura presso il casellario anac (annotazioni non rilevanti relative a fatti risalenti al 2008/2009);
- certificati del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del dlgs. n. 50/2016;
- certificato di regolarità fiscale (datata 12.07.2023);
- certificato relativo alle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- autodichiarazione (v.- dgue) e visura camerale da cui si evince che trattasi di oe non tenuto agli obblighi di cui alla legge 68/1999, in quanto ha un numero di addetti inferiore a 15 (in visura n. addetti 6);

* quindi nulla osta alla aggiudicazione efficace ricordato, che ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 15, del d.lgs. 50/2016, la conclusione delle fasi di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte, successivamente alle quali la graduatoria si consolida (o cristallizza), coincide con l'adozione della presente determinazione di aggiudicazione;

* in merito al costo della manodopera dichiarato dalla suddetta impresa (risultato superiore a quello definito nel progetto posto a base di gara), il rup ha richiesto giustificazioni in ordine al rispetto dei minimi salariali retributivi indicati nelle tabelle ministeriali richiamate dall'art. 97, c. 5, lett. d) d.lgs. 50/2016, riscontrando il rispetto di quanto prescritto dalla citata normativa;

Considerato che in applicazione del ribasso offerto pari al **21,43** %, l'importo di aggiudicazione è pari ad € **735.689,48**, di cui € **693.754,56** per lavori (comprensivi di € 185.040,00 per oneri della manodopera indicati in misura superiore a quelli della SA pari ad € 160.937,27) oltre oneri della sicurezza non ribassabili per € **41.934,92** ed Iva di legge;

Atteso che alla nomina dell'Ufficio di Direzione lavori si è già provveduto con PD 1621/2023 risultando composto come segue:

- Arch. Elisa Di Trapani, funzionario tecnico del Servizio Progettazione Opere Pubbliche, in qualità di Direttore dei Lavori;



- P.Ind. Giorgio Polcri, professionista esterno, in qualità di Direttore Operativo Impianti, art. 101 c. 4 lett. h) D.Lgs 50/2016, in continuità con l'incarico affidato per la progettazione, giusto con PD 3680/2022;
- Ing. Valentina Aramini, funzionario tecnico del Servizio Progettazione OO.PP., in qualità di D.O., art. 101 c. 4 lett. d) ed e) del D.Lgs. 50/2016, con ulteriore incarico alla predisposizione degli atti contabili e misurazioni qualora incaricato dal D.L.;
- Geom. Elisa Fabianelli, tecnico dell'Ufficio Opere Pubbliche, in qualità di D.O., art.101 c. 4 lett. d) ed e) del D.lgs. 50/2016, con ulteriore incarico alla predisposizione degli atti contabili e misurazioni qualora incaricato dal D.L.;
- STUDIO ARKIT TECNICI ASSOCIATI - professionista esterno – da individuare nell'ambito dell'accordo quadro CIG93798408D4 nel ruolo di CSE (giusto incarico di CSP con PD 955/2023);

Considerato infine che, come dettagliato in parte dispositiva:

- per il finanziamento dell'importo complessivo dell'appalto (complessivi € 809.258,43 incluso Iva al 10%) ed in base al cronoprogramma dei lavori, è possibile attingere dalle seguenti PR:

- n. 2023/601 per € 107.610,33 al Cap. 610506/2, bil. 2023;
- n. 2023/602 per € 297.018,89 al Cap. 610506, bil. 2023;
- n. 2024/229 per € 404.629,21 al Cap. 605102, bil. 2024;

- per il finanziamento dell'importo del fondo incentivi per funzioni tecniche (in conformità alle tabelle di calcolo già allegate al P.D. n. 1621/2023 sopra richiamato, in cui è indicato il personale beneficiario), è possibile attingere per € 2.959,71 (quota a) dalla PR n. 2023/2935 assunta al Cap. 610506/2 del bil. 2023 e per € 8.879,15 (quota b) dalla PR n. 2024/310 assunta al Cap. 610506 del bil. 2024;

- ai fini della liquidazione della sola quota a) degli incentivi, divenuta esigibile, di assumere un accertamento in entrata per € 2.959,71 al Cap. 35037 bil. 2023 (come autorizzato dall'Ufficio Gestione del Personale in data 20.7.2023), rinviando l'effettiva liquidazione a successivo atto;

Riscontrata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000 nonché ai sensi del decreto sindacale n. 49/2021;

DETERMINA

per le ragioni di cui in premessa ed in relazione all'appalto dei lavori di- relativo *all'intervento di riqualificazione urbana di Piazza Saione ed aree limitrofe CUP: B19J21002390001, CIG: 988543248D - finanziato nell'ambito del PNRR MISSIONE 5, COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1* :

- **di approvare** il verbale di gara allegato (**doc. 1**), se pur non soggetto a pubblicazione;

- **di dichiarare l'aggiudicazione efficace** dei lavori **CIG 988543248D** - avendo espletato con esito favorevole i controlli di legge come meglio dettagliato in premessa - in favore di SANTISE COSTRUZIONI SRL P.I.V.A.: 02333580781, con sede in Cosenza (CS), 87100 Via Bendicenti Snc- per un importo di aggiudicazione pari ad € **809.258,43** - giusto ribasso offerto pari al **21,43** % - ed in particolare per € **735.689,48**, di cui € **693.754,56** per lavori, oltre oneri della sicurezza non ribassabili per € **41.934,92** - oltre I.V.A. al 10% pari ad € **73.568,95**;

- **di finanziarie** la spesa relativa all'affidamento dei lavori di cui trattasi per complessivi € **809.258,43** Iva inclusa, come segue:



- per € 107.610,33 attingendo dalla PR n. 2023/601 assunta al cap. 610506/2 del bilancio 2023 che si trasforma per l'intero suo importo in impegno giuridico vincolante,
- per € 297.018,89 attingendo dalla PR n. 2023/602 assunta al cap. 610506 del bilancio 2023 - che si riduce di pari importo assumendosi contestualmente al medesimo cap. 610506 del bilancio 2023 impegno giuridico vincolante per € 297.018,89,
- per € 404.629,21 attingendo dalla PR n. 2024/229 assunta al cap. 610506 del bilancio 2024 - che si riduce di pari importo assumendosi contestualmente al medesimo cap. 610506 del bilancio 2024 impegno giuridico vincolante per € 404.629,21 ,

- **di provvedere**, in relazione agli incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016, e conformemente all'autorizzazione del Direttore del Servizio Gestione Contabile del Personale (con nota acquisita agli atti), **ad assumere i seguenti movimenti contabili**, tutti allegati al presente atto:

- **accertamento** in entrata sul cap. 35037 bil. 2023 per l'importo di € 2.959,71 (comprensivo della quota dei dirigenti di cui all'art 8 Decreto Legge n. 13/2023), ai fini della liquidazione della sola quota a);
- **impegno** giuridico vincolante, per l'importo di € 2.959,71 per la quota a) mediante trasformazione della PR 2023/2935 cap. 610506/2 bilancio 2023 assunta da uopo per pari importo, rinviando ad atto successivo l'effettiva liquidazione conseguente al presente provvedimento;
- **impegno** giuridico vincolante, per l'importo di € 8.879,15 per la quota b), mediante trasformazione della PR 2024/310 cap. 610506 bilancio 2024 assunta da uopo per pari importo;

- in esito al suddetto affidamento, di **approvare il Q.E.**, aggiornato come segue:

A	LAVORI	€
A1	Lavori al netto del ribasso del 21,43%	693.754,56
A2	Oneri per la sicurezza	41.934,92
TOT A	TOTALE LAVORI	735.689,48
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Iva 10%	73.568,95
B2	Spese tecniche incl. Cassa ed Iva - € 30.000,00	
B2.1	Incarico per redazione progetto esecutivo impianti	2.165,17
B2.2	Incarico CSP	4.779,31
B2.3	Fondo incentivante	11.838,86
B2.4	Residuo spese tecniche	11.216,66
B3	Spese tecniche prog. Definitivo € 5.600,00	
B3.1	Affidamento indagini e caratterizzazione terre	1.586,00
B3.2	Incarico per redazione progetto definitivo impianti	3.988,51
B3.3	Residuo spese tecniche prog. definitivo	25,49
B4	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	5.000,00
B5	Oneri per smaltimento rifiuti a discarica	10.000,00
B6	Affidamento verifica bellica	4.849,50
B7	Spostamento e allacciamenti pubblici servizi	10.000,00
B8	Spese pubblicità ed Anac	410,00
B9	Fornitura arredi urbani	20.000,00



B10	Imprevisti ed arrotondamenti compreso premio di accelerazione	48.566,90
B11	Revisione prezzi DL 4/2022 art. 29	97.127,41
B12	Incarico progettazione e messa in opera di semafori, fasi semaforiche + licenza controllo da remoto	56.643,73
B13	Economia d'asta	208.144,03
TOT B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	569.910,52
A+B	TOTALE A+B	1.305.600,00

finanziato come specificato in premessa;

DA ATTO che:

- il cronoprogramma dei lavori non ha subito variazioni come approvato con PD n. 1621/2023 - determina a contrarre di approvazione del progetto esecutivo ed indizione di gara;
- con PD 1621/2023 è stato costituito l'Ufficio di Direzione lavori così come ricordato in premessa;
- tali lavori sono riconducibili ad interventi che costituiscono investimento, così come previsto dall'art. 3 c. 18 della L. 350/03;
- l'aliquota Iva è calcolata nella misura del 10% (ex art. 127-quaterdecies, della Tabella A, Parte III, allegata al D.P.R. 633/1972), poiché le opere che si intendono realizzare possono qualificarsi quali opere di urbanizzazione primaria;
- non sussiste conflitto di interessi fra questo R.U.P. e l'O.E. aggiudicatario;
- il presente atto è comunicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, c. 5 let. a) D.Lgs. 50/2016;
- con l'appaltatore sarà sottoscritto contratto di appalto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Codice senza l'osservanza del termine dilatorio c.d. stand still, (comma 10 stesso articolo) - vedasi sentenza TAR Lombardia, Milano Sez. IV n. 2330 del 22.10.2021; - sarà data comunicazione, ai sensi dell'art. 76, c. 5 let. a) D.Lgs. 50/2016, della data di avvenuta stipula del contratto;
- in relazione al fondo incentivi non si procede all'accantonamento della quota c) del fondo innovazione, poiché il progetto è interamente finanziato con contributi ministeriali a destinazione vincolata;
- il gruppo di lavoro, di cui all'art. 5 del Regolamento citato, è stato costituito con PD n. 1621/2023;
- il Responsabile Unico del Procedimento è Geom Luca Marchi, direttore dell'Ufficio OO.PP del Comune di Arezzo del Comune di Arezzo;
- un esemplare del presente provvedimento, munito del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore
Ing. Antonella Fabbianelli

Allegati non pubblicati:

- verbale di gara,
- tabelle incentivi e n.o. Servizio Personale

Il presente provvedimento viene così assegnato:



Segreteria Generale
Servizio Finanziario
Servizio Personale
Ufficio OO.PP.

Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del DLgs 50/2016 s.m. e i.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Accertamento	2023	35037	2.959,71	
Diminuzione	2023	610506	297.018,89	2023/602
Impegno	2023	610506	297.018,89	
Diminuzione	2023	610506	404.629,21	2024/229
Impegno	2024	610506	404.629,21	