



## COMUNE DI AREZZO

Progetto Servizio Infrastrutture Strategiche e Manutenzione

**Classificazione:** L 02 - 20160000006

Arezzo, il 31/01/2022

### Provvedimento n. 188

**OGGETTO:** LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLO SNODO VIARIO DELL'AREA BALDACCIO, RADDOPPIO SOTTOPASSO E SISTEMAZIONE VIABILITA' - INCARICO PER PRESTAZIONI ARCHEOLOGICHE RELATIVAMENTE ALL'AREA INTERESSATA DALL'INTERVENTO. AFFIDAMENTO – CIG Z5334F9770

#### Il Direttore

**Premesso che:**

- è volontà dell'Amministrazione Comunale modificare lo snodo viario facente capo al sottopasso ferroviario che collega via Baldaccio d'Anghiari (zona Baldaccio) con le vie Alessandro dal Borro/viale Luigi Cittadini (zona Pesciola);
- con P.D. n. 2349 del 15.10.2020 è stato approvato il progetto esecutivo (prot. n. 168442/2019 – CUP B11B16000530005) elaborato dal R.T.P. SB + srl (capogruppo), dell'importo complessivo dei lavori di € 2.054.151,79 (di cui € 1.958.531,17 per lavori a base d'asta ed € 95.620,62 per oneri della sicurezza);
- il progetto, per l'importo complessivo di € 4.300.000,00, è inserito negli strumenti di programmazione dell'Ente: Programma Triennale LL.PP. 2019/2021 e Piano degli Investimenti 2019/2021 ed è finanziato per € 3.450.000,00 con finanziamento ministeriale ed € 850.000,00 con fondi propri del Comune;
- con P.D. n. 3224 del 29.12.2021 i lavori sono stati aggiudicati al RTI T.M.G. Scavi srl (P.IVA 00620670141) - Crezza Srl (P.IVA 00631810140) - Bruschi Srl (P.IVA 01743950519), che ha offerto il ribasso del 15,36%, e quindi per l'importo € 1.657.700,78, che con oneri della sicurezza, ammonta ad € 1.753.321,40, al netto dell'IVA; con l'aggiunta dell'IVA al 10% è pari ad € 1.928.653,54 - CIG 8471511009, con cui è stato sottoscritto il contratto Rep. 1387 del 25.2.2021;
- in data 18.10.2021 il D.L. ha proceduto alla consegna dei lavori di sbancamento dell'area nord, all'impresa Bruschi srl, provvedendo alla sistemazione del cantiere ed all'effettivo inizio delle opere, consistenti nella scarifica superficiale delle pavimentazioni bituminose presenti nell'area e al successivo scavo;
- in relazione alle opere di sbancamento si è provveduto, tra l'altro, ad affidare il servizio di verifica e bonifica bellica (P.D. n. 2242/2021), l'incarico di D.L. e C.S.E (P.D. n. 2728/2021), ad assumere spese per lo smaltimento a discarica dei materiali (P.D. n. 3151/2021);
- il Q.E. aggiornato risulta il seguente:



## COMUNE DI AREZZO

<b>A1</b>	<b>Lavori</b>	
A1	Lavori ribassati	1.657.700,78
A2	Oneri per la sicurezza	95.620,62
<b>TOT. A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>1.753.321,40</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Allacciamento a pubblici servizi	10.000,00
B2	Imprevisti ed arrotondamenti	60.863,04
B3	Fondo progettazione ed innovazione	
B3.1	Quota a) fasi di programmazione, verifica ed affidamento	3.058,47
B3.2	Quota b) fase di esecuzione	2.525,87
B3.3	Economie su fondo progettazione e innovazione	0,00
B4	Spese tecniche:	
B4.1	Monitoraggio e rendicontazione	0,00
B4.2	Incarico per fattibilità tecnico - economica aggiornata	16.634,20
B4.3	Incarico prog. eseg. e CSP	45.241,82
B4.4	Incarico per CSE	24.829,15
B4.5	Incarico D.L.	54.141,00
B4.6	Incarico per aggiornamento progetto esecutivo	19.332,45
B4.7	Incarico per integrazione relazione geologica	2.283,84
B4.8	Incarico per collaudo tecnico-amministrativo	8.729,34
B4.9	Incarico per collaudo statico	22.834,31
B5	Verifica rischio bellico per opere di sbancamento lotto I	63.098,28
B6	Verifica rischio bellico per opere di sbancamento lotto II e III (tot. € <b>58.042,11</b> ):	
B6.1	Lotto II	19.504,63
B6.2	Lotto III	23.226,48
B6.3	Assistenza tecnica per la spinta del monolite	10.065,00
B6.4	Ripulitura e bonifica superficiale del sottopasso	5.246,00
B7	Verifica rischio bellico per prove geologiche	4.880,00
B7	Spese per prove di laboratorio	10.000,00
B8	Spese per genio civile	3.000,00
B9	Prove geognostiche	18.913,66
B10	Spese pubblicazione gara e contributo ANAC	1.374,00
B10.1	Economie spese di pubblicazione gara	1.626,00
B11	Opere di sbancamento (tot. € <b>72.732,35</b> ) – Bruschi srl:	
B11.1	Lavori ribassati	51.025,52
B11.2	Oneri per la sicurezza	5.834,97
B11.3	IVA al 10%	5.686,05
B11.4	Contributo ANAC	30,00



## COMUNE DI AREZZO

B11.5	Incarico CSE opere di sbancamento	1.753,14
B11.6	Economie su opere di sbancamento	8.372,67
B11.7	Contributo ANAC per affidamento smaltimento materiali	30,00
B12	Oneri di discarica (tot. € 50.000,00)	
B12.1	Servizio di smaltimento dei materiali di risulta a impianto autorizzato	49.401,00
B12.2	Economie su oneri di discarica	599,00
B13	Spese per apprestamenti preliminari RFI	1.071.400,00
B13.1	Iva su spese per apprestamenti preliminari	107.140,00
B14	Opere di completamento – soletta nuovo binario RFI	200.000,00
B15	IVA sui lavori (10%)	175.332,14
B16	Opere complementari per impianto di P.I.	118.842,47
B17	Spese per esproprio	245.000,00
B18	Economie d'asta	74.824,10
TOT. B	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	2.546.678,60
A+B	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>4.300.000,00</b>

**Considerato** che la tipologia dell'intervento (che prevede scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti), ai sensi dell'art. 25 D.Lgs. 50/2016, si è reso necessario il coinvolgimento della locale Soprintendenza archeologica, con nota del 13.1.2021 di questo Servizio;

**Preso atto** che tale Ente, con nota del 18.1.2022 (prot. 2022/7256), rileva che:

- anche in assenza della relazione di valutazione preventiva dell'impatto archeologico (di cui all'articolo citato), in considerazione del fatto che la stessa è stata interessata da consistenti rinvenimenti e, pertanto, è da ritenersi ad alto potenziale archeologico, essa è da sottoporre alle procedure di verifica preventiva dell'interesse archeologico;

- a tal fine, sono prescritte le seguenti operazioni:

- saggi archeologici preventivi, anche a stralci;
- sorveglianza archeologica degli scavi (con scavo manuale delle eventuali strutture e stratigrafie d'interesse archeologico, redazione di relazione di scavo, corredata della documentazione grafica con posizionamento dei saggi, recupero di eventuali reperti mobili e loro sistemazione in idonei contenitori con primo elenco);

il tutto con oneri a carico di questa Amministrazione comunale;

**Tenuto conto** che:

- occorre incaricare un archeologo qualificato ai sensi del DM 20.05.2019;

- nell'ambito dell'organico di questo Ente non è presente personale tecnico in possesso del suddetto titolo professionale e pertanto, ai sensi dell'art. 7 comma 6 del DLgs 165/01 nonché degli artt. 3 e 4 del Regolamento per il conferimento degli incarichi di lavoro autonomo, il Servizio scrivente, per lo svolgimento dell'incarico in discorso, intende avvalersi di figure professionali esterne;

**Considerato** che per la determinazione del corrispettivo è stato utilizzato il metodo del compenso "a vacanza" in base al tariffario nazionale dell'associazione nazionale archeologi, prevedendo una durata degli scavi di gg. 30 stimando 4 ore giornaliere e 16 ore per la redazione della relativa relazione, con applicazione della tariffa oraria di € 38,00 e, così per complessivi € 5.162,56 (136 ore x € 38,00);



## COMUNE DI AREZZO

**Verificato** che, ai sensi dell'art. ai sensi art. 1, c. 2, lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020 e modificato dall'art. 51 D.L. n. 77/2021 (convertito, con modificazioni, con Legge 29/7/2021, n. 108), si può procedere mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

**Considerata** l'urgenza di riprendere le lavorazioni nel cantiere di cui trattasi, tenuto conto che i lavori sono soggetti ad un preciso cronoprogramma imposto dagli atti sottoscritti con R.F.I.spa e con Ferservizi spa, sono stati richiesti n. 2 preventivi in ribasso rispetto alla quantificazione sopra indicata, attraverso la piattaforma telematica START (messa a disposizione dalla Regione Toscana), in particolare a:

- Studiotre+ società cooperativa tra professionisti;
- Cooperativa Archeologia soc. coop.;

- nel termine di scadenza (le ore 11 del 27.1.2022) è pervenuta l'offerta del società Studiotre+ s.c.t.p., per € 5.000,00;

**Accertato** che l'intervento di cui trattasi è inserito nella programmazione degli incarichi professionali per l'annualità 2022;

**Acquisita** agli atti la dichiarazione che attesta che l'O.E.:

- non incorre nelle cause di incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, ivi comprese quelle dell'ordine professionale di appartenenza, come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti;

- non incorre nella disciplina vincolistica contenuta nell'art.5 c.5 DL n. 78/2010, così come interpretato dall'art. 35 c.2 bis del DL n. 5/2012, in relazione al conferimento di incarichi a titolari di cariche elettive ed esclusione del compenso, come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti;

**Riscontrata** la regolarità contributiva dell'O.E. (come da documentazione in atti);

### **Richiamati:**

- il DLgs 50/2016 e s.m.i., in particolare l'art. 46, c. 1, lett. a);

- le Linee Guida n. 1 di attuazione del DLgs 50/2016, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14.9.2016, successivamente aggiornate al DLgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21.2.2018 e con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15.5.2019;

- il D.M. Giustizia 17.06.2016;

- il D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 263 del 2.12.2016;

**Atteso** infine che il presente atto, qualificandosi come determina a contrarre semplificata, è stato sottoposto al controllo preventivo del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 8, comma 4, lett. c) del Regolamento comunale sui Controlli Interni, approvato con Delibera di C.C. n. 9 del 25.1.2018, in merito all'affidamento degli incarichi in oggetto;

**Riscontrata** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000 nonché ai sensi del decreto sindacale n. 52/2021;

### **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono qui integralmente richiamate, e in relazione all'affidamento dell'incarico per prestazioni archeologiche nell'area interessata dai lavori per la realizzazione dello snodo viario dell'area Baldaccio, raddoppio sottopasso e sistemazione viabilità (CUP B11B16000530005):

- di affidare, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020 e modificato dall'art. 51 D.L. n. 77/2021 (convertito, con modificazioni, con Legge 29/7/2021, n. 108) l'incarico di cui trattasi alla società cooperativa tra professionisti Studiotre+ (P.IVA



## COMUNE DI AREZZO

02176790513), per l'importo di € 5.000,00 che, comprensivo di oneri previdenziali (al 5%) ed IVA (al 22%), ammonta a complessivi € 6.405,00 – CIG Z5334F9770;

- di prendere atto che il professionista, socio della cooperativa che svolgerà materialmente la prestazione, sarà il dott. archeologo Alessio Mini, in possesso del titolo di studio abilitante e qualificato ai sensi del Decreto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali del 20.05.2019;

- in ordine al finanziamento della spesa (per complessivi € 6.405,00), si attinge dalle "economie d'asta" del Q.E. di progetto e si assumono impegni giuridici vincolanti attingendo dalle seguenti PR:

- PR 2022/219 per € 5.138,90, assumendo impegno vincolante al cap. 64347 bil. 2022;
- PR 2022/229 per € 1.266,10, assumendo impegno vincolante al cap. 64321/2 bil. 2022;

tutto come da movimenti contabili assunti ed allegati al presente atto, trattandosi di spesa esigibile nel corrente esercizio finanziario;

- di approvare il seguente Q.E. aggiornato, come segue:

<b>A1</b>	<b>Lavori</b>	
A1	Lavori ribassati	1.657.700,78
A2	Oneri per la sicurezza	95.620,62
<b>TOT. A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>1.753.321,40</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Allacciamento a pubblici servizi	10.000,00
B2	Imprevisti ed arrotondamenti	60.863,04
B3	Fondo progettazione ed innovazione	
B3.1	Quota a) fasi di programmazione, verifica ed affidamento	3.058,47
B3.2	Quota b) fase di esecuzione	2.525,87
B3.3	Economie su fondo progettazione e innovazione	0,00
B4	Spese tecniche:	
B4.1	Monitoraggio e rendicontazione	0,00
B4.2	Incarico per fattibilità tecnico - economica aggiornata	16.634,20
B4.3	Incarico prog. esec. e CSP	45.241,82
B4.4	Incarico per CSE	24.829,15
B4.5	Incarico D.L.	54.141,00
B4.6	Incarico per aggiornamento progetto esecutivo	19.332,45
B4.7	Incarico per integrazione relazione geologica	2.283,84
B4.8	Incarico per collaudo tecnico-amministrativo	8.729,34
B4.9	Incarico per collaudo statico	22.834,31
B4.10	Incarico per sorveglianza archeologica scavi	6.405,00
B5	Verifica rischio bellico per opere di sbancamento lotto I	63.098,28
B6	Verifica rischio bellico per opere di sbancamento lotto II e III (tot. € <b>58.042,11</b> ):	
B6.1	Lotto II	19.504,63



## COMUNE DI AREZZO

B6.2	Lotto III	23.226,48
B6.3	Assistenza tecnica per la spinta del monolite	10.065,00
B6.4	Ripulitura e bonifica superficiale del sottopasso	5.246,00
B7	Verifica rischio bellico per prove geologiche	4.880,00
B7	Spese per prove di laboratorio	10.000,00
B8	Spese per genio civile	3.000,00
B9	Prove geognostiche	18.913,66
B10	Spese pubblicazione gara e contributo ANAC	1.374,00
B10.1	Economie spese di pubblicazione gara	1.626,00
B11	Opere di sbancamento (tot. € 72.732,35) – Bruschi srl:	
B11.1	Lavori ribassati	51.025,52
B11.2	Oneri per la sicurezza	5.834,97
B11.3	IVA al 10%	5.686,05
B11.4	Contributo ANAC	30,00
B11.5	Incarico CSE opere di sbancamento	1.753,14
B11.6	Economie su opere di sbancamento	8.372,67
B11.7	Contributo ANAC per affidamento smaltimento materiali	30,00
B12	Oneri di discarica (tot. € 50.000,00)	
B12.1	Servizio di smaltimento dei materiali di risulta a impianto autorizzato	49.401,00
B12.2	Economie su oneri di discarica	599,00
B13	Spese per apprestamenti preliminari RFI	1.071.400,00
B13.1	Iva su spese per apprestamenti preliminari	107.140,00
B14	Opere di completamento – soletta nuovo binario RFI	200.000,00
B15	IVA sui lavori (10%)	175.332,14
B16	Opere complementari per impianto di P.I.	118.842,47
B17	Spese per esproprio	245.000,00
B18	Economie d'asta	68.419,10
TOT. B	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	2.546.678,60
A+B	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>4.300.000,00</b>

### **DÀ ATTO** che:

- l'intervento di cui trattasi è inserito nella programmazione degli incarichi professionali per l'annualità 2022;
- che, in linea con quanto stabilito dall'art. 3 – comma 55 della L. 244/07 così come modificato dall'art. 46 della L. 133/08, l'intervento che ha reso necessari gli incarichi professionali di cui sopra, rientra nell'ambito delle attività istituzionali dell'Ente e più precisamente che lo stesso è inserito nel Programma Triennale LL.PP. 2019/2021 e nell'elenco annuale 2019, nonché nel Documento Unico di Programmazione per il periodo 2019/2021, allegato alla deliberazione di Consiglio comunale di approvazione del bilancio pluriennale per il triennio 2019/2021;



## COMUNE DI AREZZO

- ai sensi dell'art. 1 c. 4 lett. g del Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di lavoro autonomo (approvato con G.C. n. 798/2008), le previsioni dello stesso regolamento non trovano applicazione, tra l'altro, per gli incarichi professionali disciplinati dal DLgs 163/06 e, per analogia, con il DLgs 50/2016 s.m. e i.;
- con l'incaricato verrà sottoscritta apposita convenzione disciplinante i rapporti tra le parti e che il presente provvedimento di affidamento dell'incarico sarà pubblicato sul sito web del Comune di Arezzo in conformità al DLgs 33/2013;
- il Responsabile Unico Procedimento ing. Serena Chieli, funzionario del Progetto Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie del Comune di Arezzo.

*Si dà atto che un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.*

Il Direttore  
D.ssa Ing. Serena Chieli

Il presente provvedimento viene così assegnato:  
Segreteria Generale  
Servizio Proponente  
Servizio Finanziario

*Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del DLgs 50/2016 e smi.*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

### Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Diminuzione	2022	64347	5.138,90	2022/219
Diminuzione	2022	64321/2	1.266,10	2022/229
Impegno	2022	64347	5.138,90	
Impegno	2022	64321/2	1.266,10	