



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Progettazione Opere Pubbliche

**Classificazione:** L 02 - 20160000006

Arezzo, il 27/08/2020

### Provvedimento n. 1889

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO SERVIZIO DI BONIFICA BELLICA NELL'AMBITO DELL'AREA INTERESSATA DALL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DELLO SNODO VIARIO IN AREA BALDACCIO MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT.A) DEL VIGENTE DLGS 50/2016 e smi CUP B11B16000530005 - CUI L00176820512201600013 - CIG 8416142416 - AGGIUDICAZIONE

### Il Direttore

**Premesso che:**

- con delibera di G.C. n. 449 del 18.11.2019 è stato approvato il progetto definitivo aggiornato (prot. n.168442 CUP: B11B16000530005), redatto dal R.T.P. SB + srl in data 14/11/2019 relativo all'intervento di raddoppio del sottopasso ferroviario area Baldaccio ed adeguamento viario, dell'importo complessivo di € 4.300.000,00 di cui € 1.958.531,17 per lavori, € 95.620,62 per oneri della sicurezza, ed € 2.245.848,21 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- l'intervento è inserito negli strumenti di programmazione di questo Ente ed in particolare: nel Programma Triennale LL.PP. 2019/2021, nell'elenco annuale 2019, e per l'importo di € 4.300.000,00, nel Piano Triennale degli Investimenti 2019/2021, annualità 2019 e nel bilancio di previsione 2019 ed è finanziato in parte con mutuo ed in parte con trasferimenti ministeriali in virtù della convenzione modificativa sottoscritta dal sindaco pro-tempore e dal Segretario Generale della P.C.M. in data 21.3.2019 e registrata, ad opera della Corte dei Conti (in data 28.5.2019);
- data l'ubicazione dell'area d'intervento (piattaforma ferroviaria in prossimità della stazione cittadina oggetto di bombardamenti nel corso dell'ultimo conflitto mondiale), questa S.A. con P.D.n°311/2018 ha affidato l'incarico per la verifica analisi rischio bellico residuo da eseguirsi negli spazi delle prove penetrometriche, per l'importo di € 4.000,00 oltre ad € 880,00 per I.V.A. Al 22% e così per un importo complessivo € 4.880,00 (CIG ZFA21DC5E6);
- con PD n.3729 del 31.12.2019 si è proceduto al finanziamento degli oneri derivanti dalla convenzione con R.F.I. Spa ed è stata aggiornata la notula professionale relativa al compenso del progettista R.T.P. SB + Srl, incaricato con P.D. 1845/2018;
- con PD n.1187 del 08.06.2020 è stato affidato l'incarico di redazione della relazione geologica funzionale alla pratica di variazione del Regolamento Urbanistico, in favore della società di



## COMUNE DI AREZZO

ingegneria SB+ Srl, con sede ad Arezzo, in via Rodi, 9, per l'importo di € 1.800,00 che, comprensivo di oneri previdenziali ed IVA, ammonta a complessivi € 2.283,84 (CIG ZA82D2BD7F), ed è stato conseguentemente approvato il Quadro Economico aggiornato nel modo seguente:

<b>A1</b>	<b>Lavori</b>	<b>IN EURO</b>
A1	Lavori a base d'asta	1.958.531,17
A2	Oneri per la sicurezza	95.620,62
TOT. A	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>2.054.151,79</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Allacciamento a pubblici servizi	10.000,00
B2	Imprevisti ed arrotondamenti	59.702,31
B3	Fondo progettazione ed innovazione	20.541,52
B4	Spese tecniche:	
B41.	Monitoraggio e rendicontazione	2.006,83
B4.2	Fattibilità tecnico - economica aggiornata	16.634,20
B4.3	Incarico prog. Esec. e CSP	45.241,82
B4.4	Coordinamento esecuzione	23.983,05
B4.6	Incarico D.L.	54.141,00
B4.7	Aggiornamento progetto (Cassa e Iva inclusi)	19.332,45
B4.8	Incarico per aggiornamento relazione geologica	2.283,84
B5	Verifica rischio bellico per opere di sbancamento	70.000,00
B6	Verifica rischio bellico per prove geologiche	4.880,00
B7	Spese per prove di laboratorio	10.000,00
B8	Spese per genio civile	3.000,00
B9	Prove geognostiche	18.913,66
B10	Spese pubblicazione gara e contributo ANAC	3.000,00
B11	Opere di sbancamento	72.732,35
B12	Oneri di discarica	50.000,00
B13	Spese per apprestamenti preliminari RFI	1.071.400,00
B13.1	Iva su spese per apprestamenti preliminari	107.140,00
B14	Opere di completamento – soletta nuovo binario RFI	200.000,00
B15	IVA sui lavori (10%)	205.415,18
B16	Spese per esproprio	175.500,00
TOT. B	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>2.245.848,21</b>
A+B	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>4.300.000,00</b>



## COMUNE DI AREZZO

**Tenuto conto** di quanto sopra premesso, nonché allo scopo di realizzare un primo stralcio funzionale dell'opera, è stata individuata, all'interno di un quadro generale, una prima area d'intervento denominata lotto 1 per il quale occorre procedere alla bonifica bellica e quindi all'affidamento di tale servizio;

**Dato atto** che:

- si è proceduto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del vigente DLgs 50/2016, così come modificato dal DL n.76/2020, previa valutazione di almeno cinque preventivi che sono stati richiesti, tramite la piattaforma telematica Start, ad altrettanti operatori economici in possesso dei requisiti e qualificati per l'espletamento di tale servizio;

- entro il termine stabilito (26.08.2020 ore 12,00) hanno presentato offerta le ditte seguenti:

- |                                     |                             |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| 1. ditta SO.GE.L.MA srl             | importo offerto € 56.037,32 |
| 2. ditta B.M. SERVICE srl           | importo offerto € 57.258,05 |
| 3. ditta CF&G di Coronella Federico | importo offerto € 51.719,90 |
| 4. ditta MULTISERVICES srl          | importo offerto € 56.967,40 |

**Dato atto** che la Ditta Multiservices srl non ha presentato il dettaglio dell'offerta economica relativo ad eventuali prestazioni analoghe, così come espressamente indicato nella richiesta di preventivo, pena l'esclusione dalla presente procedura e pertanto ne è stata disposta l'esclusione comunicata tramite la piattaforma telematica Start in data 26.08.2020;

**Atteso** che sono in corso le verifiche circa il possesso dei requisiti dichiarati dalla ditta CF&G di Coronella Federico in sede di gara, ai sensi dell'art.33 del D.Lgs.n.50/2016 dandosi atto che, nel caso in cui tali verifiche, nel proseguo della procedura, abbiano un riscontro negativo, detta circostanza sarà causa di revoca della aggiudicazione e/o di risoluzione del contratto eventualmente perfezionato con l'affidatario;

**Considerato e tenuto conto** quindi di quanto sopra, si procede ad affidare il servizio di bonifica bellica nell'ambito dell'area interessata dall'intervento di ristrutturazione dello snodo viario in area Baldaccio, per l'importo di € 51.719,90, oltre IVA;

**Dato atto** infine che ai sensi dell'art. 63 c. 5 del DLgs 50/2016, questa S.A. si riserva di affidare all'affidatario del presente servizio (riferito al Lotto 1 dell'area complessiva di intervento), anche le eventuali prestazioni analoghe da effettuare negli ulteriori lotti di intervento (anche in maniera frazionata) così come individuati nella planimetria che era stata allegata alla richiesta di preventivo;

**Ricordato** che tali lavori sono riconducibili ad interventi che costituiscono investimento, così come previsto dall'art. 3 comma 18 della L. 350/03;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L nonché ai sensi del Decreto del Sindaco n. 13 del 22.01.2019;

### DETERMINA

per le motivazioni sopra richiamate, ai sensi dell'art.36, c.2 lett a) del D.Lgs.n.50/2016, così come modificato dal DL n.76/2020, ed in relazione all'affidamento del servizio di bonifica bellica



## COMUNE DI AREZZO

nell'ambito dell'area interessata dall'intervento di ristrutturazione dello snodo viario in area Baldaccio, (CUP B11B16000530005 - CUI L00176820512201600013 - CIG 8416142416):

- di affidare il servizio suddetto in favore dell'**impresa CF&G di Coronella Federico**, con sede legale in San Marcellino (CE) Via Ugo Foscolo, n. 20 - CF CRNFRC68P19H978D - PI 01848360614 che ha presentato un preventivo pari ad € 51.719,90, oltre Iva;

- di affidare pertanto l'appalto in oggetto al concorrente sopra indicato, per l'importo di € 51.719,90 che, comprensivo di IVA con aliquota al 22% risulta pari ad € **63.098,28**;

- di approvare il Q.E. aggiornato a seguito del presente affidamento, come segue:

<b>A1</b>	<b>Lavori</b>	<b>IN EURO</b>
A1	Lavori a base d'asta	1.958.531,17
A2	Oneri per la sicurezza	95.620,62
TOT. A	TOTALE LAVORI	2.054.151,79
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Allacciamento a pubblici servizi	10.000,00
B2	Imprevisti ed arrotondamenti	59.702,31
B3	Fondo progettazione ed innovazione	20.541,52
B4	Spese tecniche:	
B41.	Monitoraggio e rendicontazione	2.006,83
B4.2	Fattibilità tecnico - economica aggiornata	16.634,20
B4.3	Incarico prog. Esec. e CSP	45.241,82
B4.4	Coordinamento esecuzione	23.983,05
B4.6	Incarico D.L.	54.141,00
B4.7	Aggiornamento progetto (Cassa e Iva inclusi)	19.332,45
B4.8	Incarico per aggiornamento relazione geologica	2.283,84
B5	Verifica rischio bellico per opere di sbancamento	€ 63.098,28
B5.1	Economie di gara per bonifica rischio bellico	€ 6.901,72
B6	Verifica rischio bellico per prove geologiche	4.880,00
B7	Spese per prove di laboratorio	10.000,00
B8	Spese per genio civile	3.000,00
B9	Prove geognostiche	18.913,66
B10	Spese pubblicazione gara e contributo ANAC	3.000,00
B11	Opere di sbancamento	72.732,35
B12	Oneri di scarica	50.000,00



## COMUNE DI AREZZO

B13	Spese per apprestamenti preliminari RFI	1.071.400,00
B13.1	Iva su spese per apprestamenti preliminari	107.140,00
B14	Opere di completamento – soletta nuovo binario RFI	200.000,00
B15	IVA sui lavori (10%)	205.415,18
B16	Spese per esproprio	175.500,00
TOT. B	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>2.245.848,21</b>
A+B	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>4.300.000,00</b>

finanziato come in premessa;

### DA ATTO che

- si procederà alla comunicazione della presente aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 DLgs 50/2016;
  - con l'impresa aggiudicataria sarà stipulato il relativo contratto in forma di scrittura privata/lettera-contracto;
  - in relazione dell'aggiudicazione di cui trattasi, con il presente atto, si procede alla riduzione della prenotazione di impegno n. 1621 bil 2020 per € 12.472,92 assunta sul capitolo 64321/2 ed alla riduzione della prenotazione di impegno n. 1239 bil 2020 per € 50.625,36 assunta sul capitolo 64347, e quindi per un totale di € 63.098,28 e contestualmente, si assume impegno di spesa giuridicamente perfezionato, per € 12.472,92 sul capitolo 64321/2 bilancio 2020 ed impegno di spesa giuridicamente perfezionato per € 50.625,36 sul capitolo 64347 bilancio 2020, come da movimenti contabili assunti ed allegati al presente provvedimento;
  - l'obbligazione giuridica relativa al suddetto affidamento diverrà esigibile nel corso dell'esercizio finanziario 2020;
  - il Responsabile Unico del Procedimento è ing. Antonella Fabbianelli Direttore del Servizio Progettazione OO.PP del Comune di Arezzo;
  - un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.
- KP

Il Direttore  
Ing. Antonella Fabbianelli

*Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 comma 2 bis del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 c.1 lett.a) del DLgs 50/2016 e s.m.i.*



## COMUNE DI AREZZO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

### Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Diminuzione	2020	64321/2	12.472,92	2020/1621
Diminuzione	2020	64347	50.625,36	2020/1239
Impegno	2020	64321/2	12.472,92	
Impegno	2020	64347	50.625,36	