



COMUNE DI AREZZO

Progetto Servizio Infrastrutture Strategiche e Manutenzione

Classificazione: L 11 - 20200000031

Arezzo, il 30/06/2021

Provvedimento n. 1695

OGGETTO: **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO COTTURA E CENTRO LAVAGGIO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA “SANTE TANI” (CUP B18D20000100004). AFFIDAMENTO INCARICO DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE – (CIG: Z4F320A1D0)**

Il Direttore

Premesso che:

- attualmente il servizio di mensa scolastica è stato affidato ad un OE che gestisce la cucina in convenzione, provvedendo alla fornitura di pasti con utilizzo di un proprio centro cottura;
- questa Amministrazione intende, pertanto, procedere alla realizzazione di un proprio centro cottura e centro lavaggio che possa essere posto a servizio di alcuni plessi scolastici comunali, tra i quali anche la Scuola Primaria Sante Tani;
- a tali fini sono stati indicati, come idonei, i locali posti al piano seminterrato della Scuola Primaria Sante Tani, ubicata in via Generale da Bormida n. 9 (AR), attualmente adibiti a cucina e mensa, per una superficie lorda complessiva di 161 mq ed un'altezza a soffitto di 2,80 m.;
- con G.C. n. 361 del 7.12.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico- economica (prot. n. 64922/2020 del 26.5.2020) - redatto ai sensi dell'art. 23 del D.lgs.50/2016 dai tecnici comunali - dell'importo complessivo di € 135.000,00;
- con G.C. n. 152 del 01.6.2021 è stato approvato il progetto definitivo (prot. n. 2021/4393 – CUP B18D20000100004), datato 25.05.2021 – redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 - dai tecnici dell'Ufficio Manutenzione Stabili, dell'importo complessivo di € 135.000,00, di cui € 109.564,80 per lavori, € 1.643,47 Incremento oneri aziendali Covid -19 (DGRT n. 645 del 25/05/2020), € 1.339,62 per oneri della sicurezza non ribassabili ed € 22.452,11 per somme a disposizione, dandosi atto che l'intervento risulta inserito negli strumenti di programmazione di questo Ente; ovvero nel Programma Triennale LL.PP. 2021/2023 e nell'elenco annuale 2021, nonché nel Documento Unico di Programmazione per il periodo 2021/2023, allegato alla deliberazione di Consiglio comunale di approvazione del bilancio pluriennale per il triennio 2021/2023 finanziato, sul bilancio 2021 con la prenotazione di impegno n. 2445/2021 assunta al capitolo 63301/10;

Considerato che:

* ai fini dell'affidamento dei lavori sopra descritti, si rende necessario provvedere alla redazione del progetto esecutivo occorrendo, pertanto individuare un operatore economico dall'adeguato profilo professionale a cui affidare la redazione del PSC nonché in grado di assolvere alla



COMUNE DI AREZZO

funzione di CSE indispensabile a presidiare il rispetto degli obblighi relativi alla materia della *sicurezza sui luoghi di lavoro* anche in fase di esecuzione;

* ai suddetti fini – verificato preliminarmente, mediante una ricognizione interna che nè il personale tecnico assegnato al Servizio nè ad altri Servizi/Uffici comunali può assumere - in ragione degli incarichi già conferiti - anche le prestazioni sopra citate, occorrendo, conseguentemente, provvedere al reclutamento della figura professionale di cui trattasi, così come previsto dall'art. 7, comma 6 del DLgs 165/01 e dagli artt. 3 e 4 del Regolamento concernente il conferimento degli incarichi di lavoro autonomo, esterne a supporto, per lo svolgimento degli interventi che non possono essere assolti da personale interno;

- con P.D. n. 1464 del 08.06.2021, sono state determinate le modalità di gara per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, attivando una procedura selettiva ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016, nonché del Regolamento comunale per l'affidamento di incarichi professionali di importo inferiore ad € 100.000,00 attinenti la realizzazione dei lavori pubblici (in quanto compatibile con il citato D.Lgs.);

- con il medesimo P.D. n.1464 del 08/06/2021 si stabiliva inoltre di richiedere n. 4 preventivi, espressi nella forma del ribasso in euro, sull'importo di € 5.328,72 posto a base di gara, attraverso la piattaforma telematica START messa a disposizione dalla Regione Toscana, di cui: n. 3 nei confronti di professionisti iscritti nella categoria ordinaria Edilizia (da E01 a E20), attingendo dalla voce "*Piani di sicurezza e coordinamento*" e n. 1 nei confronti di professionisti iscritti nelle medesime categorie alla sezione giovani;

Ricordato che:

* l'importo quantificato per lo svolgimento delle prestazioni professionali di cui trattasi, calcolato da questo Servizio in applicazione del DM Giustizia del 17 giugno 2016, ammonta a complessivi € 6.761,08 (di cui € 5.328,72 per prestazioni a base d'asta, € 213,15 per Contributo integrativo Cassa di Previdenza 4%, € 1.219,21 per I.V.A. al 22%);

* il suddetto importo trova copertura finanziaria al **cap. 63301/10 con la prenotazione di imp. n. 2021/2445 bilancio 2021;**

Considerato che in particolare:

- con riferimento all'incarico di CSPE da espletarsi nell'ambito dell'intervento *dei lavori di ristrutturazione per la realizzazione di un nuovo centro cottura e centro lavaggio presso la scuola primaria "Sante Tani" (CUP B18D20000100004)* sono stati invitati a presentare preventivo in ribasso i seguenti professionisti:

- Ing. Alberto Ricci
- Geom. Debora Romani
- Ing. Claudia Borghesi
- Geom. Emanuele Lucchesi Palli

Preso atto che nel termine di scadenza (le ore 13:00 del 14.6.2021) è pervenuto il solo preventivo dell'Ing. Claudia Borghesi per € 3.750,00 (al netto del ribasso offerto del 29,62662 %) oltre cassa di Previdenza ed Iva in misura di Legge;

Acquisite agli atti le dichiarazioni dell'Ing. Claudia Borghesi attestanti che:

- non incorre nelle cause di incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, ivi comprese quelle dell'ordine professionale di appartenenza, come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti;

- non incorre nella disciplina vincolistica contenuta nell'art.5 c.5 DL n. 78/2010, così come interpretato dall'art. 35 c.2 bis del DL n. 5/2012, in relazione al conferimento di incarichi a titolari di cariche elettive ed esclusione del compenso, come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti;



COMUNE DI AREZZO

Riscontrata la regolarità contributiva dell'Ing. Claudia Borghesi (come da documentazione in atti);

Dato atto che per il finanziamento della spesa, si attinge dal Q.E. di progetto, assumendo impegno di spesa sul **Cap.n. 63301/10 attingendo dalla PR. n. 2021/2445 bilancio 2021**, che si riduce dell'importo di affidamento come specificato nel dispositivo;

Accertato che l'incarico è inserito nella programmazione per l'annualità 2021;

Richiamati:

- il DLgs 50/2016 e s.m.i.;

- le Linee Guida n. 1 di attuazione del DLgs 50/2016, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14.9.2016, successivamente aggiornate al DLgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21.2.2018 e con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15.5.2019;

- il D.M. Giustizia 17.06.2016;

- il D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 263 del 2.12.2016;

Atteso infine che il P.D. n. 1464/2021 è stato sottoposto al controllo preventivo del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 8, comma 4, lett. c) del Regolamento comunale sui Controlli Interni, approvato con Delibera di C.C. n. 9 del 25.1.2018, in merito all'affidamento degli incarichi in oggetto;

Riscontrata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000 nonché ai sensi del decreto sindacale n. 52/2021;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono qui integralmente richiamate, ai sensi degli artt. 31 c. 8 e 36 c. 2 lett. a) del DLgs 50/2016 e s.m.i. e del Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi professionali attinenti i lavori pubblici di importo inferiore ad € 100.000,00,

- **di affidare** l'incarico di CSPE (CIG Z4F320A1D0) da espletarsi nell'ambito dei **lavori di ristrutturazione per la realizzazione di un nuovo centro cottura e centro lavaggio presso la scuola primaria "Sante Tani" (CUP B18D20000100004)** all'Ing. Claudia Borghesi – libero professionista con studio in Via Fratelli Cervi, 131/G Cap 52043 - Castiglion Fiorentino, AR, PIVA: 02224420519 per l'importo di € 3.750,00 (al netto del ribasso offerto del 29,62662%) oltre il 4% per la cassa di Previdenza pari ad € 150,00 ed Iva al 22% di € 858,00 e così per complessivi € **4.758,00**;

- **di dare atto** che, in ordine al finanziamento della spesa, occorrerà ridurre la PR n. **2021/2445 assunta al cap. 63301/10, bilancio 2021**, dell'importo di € 4.758,00, assumendo per pari importo impegno giudico vincolante al medesimo **cap. 63301/10, bilancio 2021, come da movimento contabile allegato e assunto al presente atto**;

- **di approvare** l'aggiornamento del Q.E. di progetto, funzionale al finanziamento della spesa di cui sopra, come segue:

A	LAVORI	
A1	Lavori a base d'asta	€ 109.564,80
A1.2	Incremento spese generali Covid-19	1643,47
A2	Oneri per la sicurezza non ribassabili	€ 1 339,62
Tot. A	Totale lavori	€ 112 547,89



COMUNE DI AREZZO

B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 11 254,79
B2	Contributo Anac	€ 30,00
B3	Incarico coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione compresa cassa al 4% ed Iva	€ 4.758,00
B4a	Spese per attività tecnico amministrative (Quota a)	€ 450,19
B4b	Spese per attività tecnico amministrative (Quota b)	€ 1 350,58
B4c	fondo per l'innovazione (20%) dell'incentivo	€ 450,19
B5	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.154,56
B6	Economie d'asta	€ 2.003,80
Tot. B	Totale somme a disposizione	€ 22.452,11
A+B	Totale generale	€ 135 000,00

- **di richiamare** per il finanziamento del progetto la Delibera GC n. 152 del 01.06.2021;

DÀ ATTO che:

- il CIG relativo alla presente procedura di affidamento è: Z4F320A1D0;
- l'incarico professionale è inserito nella programmazione per l'annualità 2021;
- che, in linea con quanto stabilito dall'art. 3 – comma 55 della L. 244/07 così come modificato dall'art. 46 della L. 133/08, l'intervento che ha reso necessario l'incarico professionale di cui sopra, rientra nell'ambito delle attività istituzionali dell'Ente e più precisamente che lo stesso è inserito negli strumenti di programmazione di questo Ente; ovvero nel Programma Triennale LL.PP. 2021/2023 e nell'elenco annuale 2021, nonché nel Documento Unico di Programmazione per il periodo 2021/2023, allegato alla deliberazione di Consiglio comunale di approvazione del bilancio pluriennale per il triennio 2021/2023 finanziato, sul bilancio 2021 con la prenotazione di impegno n. 2445/2021 assunta al capitolo 63301/10;
- ai sensi dell'art. 1 c. 4 lett. g del Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di lavoro autonomo (approvato con G.C. n. 798/2008), le previsioni dello stesso regolamento non trovano applicazione, tra l'altro, per gli incarichi professionali disciplinati dal DLgs 163/06 e, per analogia, con il DLgs 50/2016 s.m. e i.;
- con l'incaricato verrà sottoscritta apposita convenzione disciplinante i rapporti tra le parti e che il presente provvedimento di affidamento dell'incarico sarà pubblicato sul sito web del Comune di Arezzo in conformità al DLgs 33/2013;
- il responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Ing. Serena Chieli, Dirigente del Progetto Infrastrutture Strategiche e Manutenzione del Comune di Arezzo;
- un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore
D.ssa Ing. Serena Chieli



COMUNE DI AREZZO

Segreteria Generale
Servizio Finanziario
Servizio Proponente

Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del DLgs 50/2016 s.m. e i.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Diminuzione	2021	63301/10	4.758,00	2021/2445
Impegno	2021	63301/10	4.758,00	