



COMUNE DI AREZZO

Servizio Progettazione Opere Pubbliche
Ufficio Opere Pubbliche

Classificazione: L 02 - 20170000006

Arezzo, il 10/05/2021

Provvedimento n. 1176

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI TRATTO DI MARCIAPIEDE IN LOC. RIGUTINO SUD LUNGO LA S.R.71 DAL KM136-398 AL KM 136+505. AFFIDAMENTO OPERE SISTEMAZIONE VERDE E APPROVAZIONE VARIATA DISTRIBUZIONE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

Il Direttore

Premesso che:

- con P.D. n. 3793 del 20.12.2018, è stato approvato il progetto esecutivo inerente i lavori di cui all'oggetto (CUP B11B17000700004) per l'importo complessivo di € 95.000,00, di cui € 57.484,94 per lavori a base d'asta, € 5.679,81 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 31.835,25 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- il suddetto progetto risultava finanziato per € 95.000,00 con l'impegno 3349 al Capitolo 64325 (Finanziato con Concessioni Edilizie) del bilancio 2018;
- esperita la procedura di gara, con P.D. n. 632 del 19.03.2019, i lavori sono stati affidati all'impresa M.I.-C.S. srl con sede in loc. Ponte di Sotto, Frazione Sala n.23 Poppi (Arezzo) - che ha offerto il ribasso del 15,55% e pertanto per l'importo di € 48.546,03 oltre € 5.679,81 per oneri della sicurezza e così per complessive € 54.225,84 oltre Iva al 10%;
- a seguito dell'aggiudicazione con l'appaltatore è stato sottoscritto il contratto di appalto rep. A/18365 del 14.05.2019;
- con P.D. n. 1859 del 25.8.2020 sono state approvate modifiche contrattuali disposte dalla direzione dei lavori come da perizia prot. n.97.740/L02-2017/6 del 03.08.2020, concernenti:
 - opere di variante in corso d'opera (ex art. 106, c. 1 lett. c) D.Lgs. 50/2016), per un importo di lavori di € 3.816,26 (al netto dell'IVA al 10% e del ribasso offerto nella gara principale);
 - variazioni di lavorazioni rientranti nella discrezionalità della D.L. ai sensi dell'art. 106 c.2 lett. b) per € 7.525,41 (al netto dell'IVA al 10%);per un conseguente aumento contrattuale di € 11.341,67 (al netto di Iva al 10%), e così per complessivi € 12.475,84;
- con tale provvedimento si assumevano i seguenti impegni per gli incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016: per quota a) di € 252,66, imp. n. 2020/3341; per quota b) di € 914,23, imp. n. 2020/3342 e per quota c) di € 252,66, imp. n. 2020/3343;



COMUNE DI AREZZO

- il Q.E. aggiornato risultava il seguente:

A	LAVORI	
A1	Lavori al netto del ribasso del 15,55%	57.666,45
A2	Oneri sicurezza	865,00
A3	Costi della sicurezza	5.679,81
A4	Costi Covid-19	1.356,25
TOT A	TOTALE LAVORI	65.567,51
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA al 10%	6.556,75
B2	Fondo per la progettazione ed innovazione (tot. € 1.419,55)	
B2.1	Quota a) fasi di programmazione, verifica ed affidamento	252,66
B2.2	Quota b) fase di esecuzione	914,23
B2.3	Quota c) fondo innovazione	252,66
B4	Spese tecniche (CSP, CSE+Iva+Cassa)	2.000,00
B5	Contributo Anac	30,00
B6	Acquisizione aree (espropri)	9.000,00
B7	Spese registrazione (espropri)	1.100,00
B8	Sistemazione verde (olivi)	5.246,00
B9	Spese per caratterizzazione terre da scavo	531,31
B10	Economie d'asta	3.548,88
B11	Arrotondamenti	--
TOT B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	29.432,49
A+B	TOTALE GENERALE	95.000,00

Atteso che per la realizzazione della sistemazione a verde con la piantumazione degli olivi e della siepe:

- con P.D. n. 335 del 10.02.2021, il servizio è stato affidato alla società GreenService s.c.r.l., per un importo pari ad € 4.300,00 oltre IVA in misura del 22% e così per complessivi € 5.246,00 (CIG Z77303487A);

- con tale atto si rinviava l'assunzione di impegno giuridico vincolante all'esecutività del riaccertamento ordinario dei residui, imputando la spesa alla PR n. 2021/1469;

Considerato che:

- per mutate esigenze e sopravvenute valutazioni tecniche, si è constatato che si rende necessario realizzare un impianto di irrigazione separato per gli olivi e per la siepe;

- pertanto, è stato richiesto un preventivo alla società GreenService s.c.r.l., già impegnata nel cantiere per le lavorazioni di cui sopra, la quale si rende disponibile ad eseguire le opere aggiuntive per € 505,92, al netto di IVA al 22% e, così per complessivi € 617,22;

Richiamato l'art. 36, c. 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016;

Verificata la regolarità contributiva dell'impresa di cui trattasi;



COMUNE DI AREZZO

Preso atto che la spesa trova copertura tra le somme a disposizione del Q.E. di progetto, in particolare, dalle economie sulle spese per espropri e sulle spese tecniche (v. oltre);

Considerato che, essendo esecutivo il riaccertamento dei residui, con il presente provvedimento si assumerà impegno di spesa per l'affidamento di cui trattasi e per quello già assegnato con il P.D. n. 335/2021 (richiamato sopra), e così per un importo complessivo di € 5.863,22 (IVA al 22% inclusa);

Ricordato inoltre che con PP.DD. nn. 3686 del 14.12.2018 e 610 del 14.3.2019 al geom. Geom. Gabriele Capaccioli è stato affidato l'incarico rispettivamente di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e sono stati assunti i relativi impegni di spesa (imp. n. 2018/4517 per € 380,11 e imp. n. 2019/1802 per € 950,23) – CIG Z9425F8882;

Considerato, altresì, che, in relazione alla predisposizione della perizia di variante (approvata con P.D. n. 1859 del 25.8.2020, citato), occorre aggiornare il compenso spettante al CSPE;

Verificato che, con riferimento all'incarico di CSPE, dal computo determinato dall'Ufficio, in applicazione del DM 17.6.2016, l'importo in aumento risulta pari ad € 287,92, al quale si applica il ribasso del 38,58% offerto in sede di gara, determinandosi un importo netto di affidamento pari ad € 176,84 (cassa di previdenza al 5% ed IVA esclusi) e così per complessivi € 226,53;

Ritenuto che, con riferimento al compenso riconosciuto al professionista esterno, il presente atto non è da sottoporre al controllo preventivo del Segretario Generale (previsto dall'art. 8, comma 4, lett. c, del Regolamento comunale sui Controlli Interni, approvato dalla Delibera di C.C. n. 9 del 25.1.2018), in quanto non attiene al conferimento di nuovi incarichi o all'incremento di quelli già affidati; trattasi invece di riconoscimento economico relativo a prestazioni che la legge attribuisce al suddetto professionista in caso di redazioni di perizie di variante e che comunque lo stesso non eccede la soglia dei 40.000,00 euro prevista all'atto dell'affidamento iniziale dell'incarico ed in ragione della procedura adottata;

Verificato che l'incarico è inserito nella programmazione degli incarichi professionali nell'annualità 2021;

Preso atto che la spesa per il maggiore compenso di cui sopra trova copertura attingendo dallo stanziamento per spese tecniche di cui al Q.E. di progetto;

Tenuto conto, altresì, che la spesa per espropriazione, stimata nel Q.E. di progetto, è risultata inferiore e, pertanto, è opportuno aggiornare lo stanziamento di progetto all'importo effettivo di € 7.803,38 determinato in base alla superficie effettivamente occupata ed acquisita sulla scorta della stima redatta dal tecnico incaricato (vedi prot. 24886 del 19/02/2019);

Riscontrata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000 nonché ai sensi delle D.O. n. 215/2021.

DETERMINA

per le ragioni di cui in premessa, in funzione dell'appalto delle opere di realizzazione di un tratto di marciapiede in loc. Rigutino sud lungo la S.R. 71 dal KM 136-398 al KM 136+505 (CUP B11B17000700004):

- di affidare alla società GreenService s.c.r.l. (P.Iva 01448570513) la realizzazione di un impianto di irrigazione separato per gli olivi e per la siepe, per l'importo di € 505,92, al netto di IVA al 22% e, così per complessivi € 617,22;
- di assumere impegno di spesa in favore dell'impresa di cui sopra per la cifra complessiva di € 5.863,22 (IVA al 22% inclusa), comprensiva anche della prestazione assegnata con P.D. n. 335



COMUNE DI AREZZO

del 10.02.2021, attingendo dalla PR n. 2021/1469 (che si riduce di tale importo) e sul cap. 64325/2, come da movimenti assunti ed allegati al presente atto, trattandosi di spesa esigibile nel 2021 (CIG Z77303487A);

- provvedere all'adeguamento del compenso professionale in favore del geom. Gabriele Capaccioli- (P.IVA 01830980510), per l'incarico di CSPE adeguamento emergenza Covid-19 (CIG Z9425F8882), riconoscendo l'importo aggiuntivo di € 226,53 (cassa di previdenza al 5% ed IVA al 22% inclusi), attingendo dalla prenotazione di imp. n. 2021/1469 (che si riduce di tale importo) assumendo contestualmente impegno al cap. 64325/2 bil. 2021, come da movimenti contabili allegati, trattandosi di spesa esigibile nel corrente esercizio finanziario;

- di approvare la variata distribuzione delle somme a disposizione del Q.E. di progetto, funzionale al finanziamento delle spese di cui sopra, comprensiva della riduzione dello stanziamento per espropriazioni;

- di approvare il conseguente quadro economico:

A	LAVORI	
A1	Lavori al netto del ribasso del 15,55%	57.666,45
A2	Oneri sicurezza	865,00
A3	Costi della sicurezza	5.679,81
A4	Costi Covid-19	1.356,25
TOT A	TOTALE LAVORI	65.567,51
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA al 10%	6.556,75
B2	Fondo per la progettazione ed innovazione (tot. € 1.419,55)	
B2.1	Quota a) fasi di programmazione, verifica ed affidamento	252,66
B2.2	Quota b) fase di esecuzione	914,23
B2.3	Quota c) fondo innovazione	252,66
B4	Spese tecniche (CSP, CSE+Iva+Cassa):	
B4.1	Incarico per CSP	380,11
B4.2	Incarico per CSE	950,23
B4.3	Aggiornamento incarico CSPE per adeguamento COVID19	226,53
B4.4	Economie su spese tecniche	443,13
B5	Contributo Anac	30,00
B6	Spese per espropri	
B6.1	Acquisizione aree	7.803,38
B6.2	Spese registrazione (espropri)	1.100,00
B6.3	Economie su acquisizione aree	1.196,62
B7	Sistemazione verde:	
B7.1	Sistemazione uliveto	5.246,00
B7.2	Impianto irrigazione	617,22
B8	Spese per caratterizzazione terre da scavo	531,31
B9	Economie d'asta	2.931,66
TOT B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	29.432,49



COMUNE DI AREZZO

A+B	TOTALE GENERALE	95.000,00
-----	-----------------	-----------

finanziato come indicato in premessa;

DANDO ATTO CHE:

- in linea con quanto stabilito dall'art. 3 – comma 55 della L. 244/07 così come modificato dall'art. 46 della L. 133/08, l'intervento che ha reso necessario l'incarico professionale di C.S.P.E. (di cui sopra), rientra nell'ambito delle attività istituzionali dell'Ente e più precisamente che lo stesso è inserito nel Bilancio 2018/2020 e nel Piano triennale degli Investimenti 2018/2020;
- il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web del Comune di Arezzo in conformità al DLgs 33/2013;
- ai sensi dell'art. 1 c. 4 lett. g del Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di lavoro autonomo (approvato con G.C. n. 798/2008), le previsioni dello stesso regolamento non trovano applicazione, tra l'altro, per gli incarichi professionali disciplinati dal DLgs 163/06 e per analogia con il DLgs 50/2016;
- il R.U.P. è il Geom. Luca Marchi, direttore dell'Ufficio OO.PP. del Comune di Arezzo;
- un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

IL DIRETTORE
Geom. Luca Marchi

Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del DLgs 50/2016.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Diminuzione	2021	64325/2	6.089,75	2021/1469
Impegno	2021	64325/2	5.863,22	
Impegno	2021	64325/2	226,53	