



COMUNE DI AREZZO

Progetto per riqualificazione urbana manutenzione e sicurezza delle periferie del
Comune di Arezzo

Classificazione: L 11 - 20200000060

Arezzo, il 14/12/2020

Provvedimento n. 2949

OGGETTO: **LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA- DI
IMPERMEABILIZZAZIONE DEL TETTO DELLA PALESTRA
DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "VASARI -
AFFIDAMENTO LAVORI CUP: B18B20000180004 - CIG
Z182F96AAD**

Il Direttore

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 2658/2020 è stato stabilito:

- di approvare il progetto definitivo - esecutivo, (prot. n. 157786 del 24.11.2020, CUP: B18B20000180004) relativo a *lavori di manutenzione ordinaria*- redatto ai sensi dell'art. 23 del DLgs.50/2016 dai tecnici del Progetto Riqualificazione Urbana, per un importo complessivo di € 48.600,00 di cui € 37.090,21 per lavori soggetti a ribasso, € 2.736,24 per oneri della sicurezza non ribassabili oltre ad € 8.773,55 per somme a disposizione dell'Amministrazione, finanziato come segue:

* per € 3.600,00 al capitolo 10224, bilancio 2020 PR n. 2020/4371,

* per € 45.000,00 al capitolo 22522 come da PR n. 2020/4372;

- di procedere all'appalto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016, mediante affidamento diretto, previa valutazione di preventivi da richiedere ad operatori economici in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 o attestazione SOA per le lavorazioni assimilabili alla categoria OG1, impiegando la procedura telematica START, ai sensi degli artt. 36 c. 2 lett. a) e 37 c. 1 del DLgs 50/2016, previa richiesta di preventivi, da esprimere nella forma del ribasso percentuale sull'importo di € 37.090,21 per lavori oltre € 2.736,24 per oneri della sicurezza, a n. 3 ditte idoneamente qualificate;

-entro il termine stabilito, fissato alle ore 09,30 del giorno 09.12.2020, sono pervenute le seguenti n. 2 offerte:

*da parte di Perrone Srl PIVA: 02064930510 che ha offerto il ribasso del 21,47545% per € 29.124,92 oltre oneri della sicurezza ed Iva di legge;

*da parte della Bioedilizia di Iavarone Giuseppe PIVA: 02254000512 che ha offerto il ribasso del 2,93934 % per € 36.000,00 oltre oneri della sicurezza ed Iva di legge;

Considerato pertanto che la ditta Perrone Srl PIVA: 02064930510 ha presentato l'offerta migliore, ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione Comunale, aggiudicandosi la procedura di appalto in oggetto;

Rilevato che:



COMUNE DI AREZZO

- * nei confronti della ditta affidataria Perrone Srl, con la quale si provvederà a sottoscrivere un apposito contratto nelle forme di legge, sono state disposte le verifiche di legge ancora in corso,
- * l'Amministrazione ha ritenuto di dover provvedere al presente affidamento con l'urgenza rappresentata dalla situazione contingente ovvero dalla necessità di provvedere ai lavori in costanza della chiusura delle scuole assicurando la conclusione dei lavori entro la loro imminente riapertura;
- * nel caso in cui le suddette verifiche risultassero avere esito negativo l'Amministrazione procederà alla tutela dei propri interessi nelle modalità di legge anche con la risoluzione del contratto in danno;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L nonché ai sensi dei Decreti del Sindaco n. 15 del 22/01/2019, n. 95 del 07/10/2020 e n. 98 del 12/10/2020.

DETERMINA

per le motivazioni meglio specificate in premessa con riferimento *lavori di manutenzione ordinaria di impermeabilizzazione del tetto della palestra della scuola secondaria di primo grado "vasari" CUP: B18B20000180004 – CIG Z182F96AAD:*

- **di affidare**, ai sensi degli art. 36 c. 2 lett. a) e 37 c.1 del D.lgs 50/2016, i lavori di cui trattasi alla ditta Perrone Srl con sede in Loc. Stroppiello, 3 – 52100 Arezzo PIVA: 02064930510 - che ha offerto il ribasso del 21,47545 % per € 29.124,92 oltre oneri della sicurezza pari ad € 2.736,24 ed Iva di legge pari ad € 7.009,46 per complessivi € 38.870,62, così come meglio specificato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
A) Lavori:	
A1) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€ 29.124,92
A2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 2.736,24
Sommano	€ 31.861,16
B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
B1) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 11,73
B4) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 7.009,46
Economie d'asta	€ 9.717,65
Sommano	€ 16.738,84
TOTALE	€ 48.600,00

- **di dare atto** che l'importo complessivo degli interventi pari ad € 38.870,62 come sopra determinato è stata finanziata mediante le prenotazioni di impegno meglio indicate in premessa;
- **di dare mandato** altresì, al Servizio Finanziario di trasformare la prenotazione di impegno n. 2020/4371 al capitolo 10224, bilancio 2020 per € 3.600,00 in impegno giurico perfezionato;
- **di assumere** al capitolo 22522 del bilancio 2020 impegno giuridico perfezionato per € 35.270,62 previa riduzione per pari importo della PR n. 2020/4372 al capitolo 22522 bilancio 2020, come da movimenti contabili allegati al presente atto;
- **di dare inoltre atto** che:
la suddetta spesa complessiva diverrà esigibile per l'intero importo nel corso dell'anno 2020;
- con l'affidatario si procederà a stipulare un contratto nelle forme di legge;



COMUNE DI AREZZO

- ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, il Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta Ing. Serena Chieli del Comune di Arezzo.

Si dà atto che un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore
Ing. Serena Chieli

- ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del Dlgs 50/2016.

Il presente provvedimento è così assegnato:

Segreteria Generale;
Servizio Finanziario;
Servizio emittente.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Diminuzione	2020	22522	35.270,62	2020/4372
Impegno	2020	22522	35.270,62	