

MODULO ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

DA INSERIRE NELLA **BUSTA A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"** OLTRE COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DI UN PROPRIO VALIDO DOCUMENTO D'IDENTITA', DICHIARAZIONE BANCARIA E ATTESTATO DI VISITA DEI LUOGHI

GARA PER LA CONCESSIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DESTINATI AD ATTIVITA' COMMERCIALE

AL COMUNE DI AREZZO
Servizio Patrimonio
Piazza della Libertà n. 1
52100 AREZZO

IL/La sottoscritto/a (cognome e nome)
.....
nato/a a (Comune)
.....(Provincia) (Stato)
il...../...../.....(data di nascita) e residente in (Comune)
..... (Provincia)
(Stato)
Via/Piazza (indirizzo) n.

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, e nella consapevolezza delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara di agire in qualità di :

- TITOLARE DELL' IMPRESA INDIVIDUALE

(denominazione).....
.....
.....

con sede legale in via
.....
Comune Provincia..... Stato.....
Codice Fiscale/ Partita Iva..... iscritta nel registro delle imprese presso la competente C.C.I.A.A. di
n°..... n° telefonico
..... PEC

- LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETÀ'

(denominazione e ragione sociale)
.....

MODULO ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

DA INSERIRE NELLA **BUSTA A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"** OLTRE COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DI UN PROPRIO VALIDO DOCUMENTO D'IDENTITÀ, DICHIARAZIONE BANCARIA E ATTESTATO DI VISITA DEI LUOGHI

con sede legale in via

.....

Comune..... Provincia..... Stato.....

.....

Codice Fiscale/ Partita Iva iscritta nel registro delle imprese

presso la competente CCIAA din°.....

n° telefonico.....

PEC

CHIEDE

**DI PARTECIPARE ALLA GARA PER LA CONCESSIONE DEL SEGUENTE IMMOBILE
DI PROPRIETÀ COMUNALE :**

**LOCALE UBICATO, ALL'INTERNO DEL BASTIONE DI SANTO SPIRITO, P.ZZA EDO
GORI N. 2, AREZZO**

E A TAL FINE DICHIARA:

1. di essere iscritta al registro delle imprese della C.C.I.A.A. o analogo registro professionale per lo svolgimento dell'attività che si intende esercitare (indicando numero, data di iscrizione, sede ed oggetto).
2. di essere consapevole che i requisiti di moralità, di cui all'articolo 71 del D.Lgs. n. 59/2010 e s.m.i., dovranno essere posseduti, nel caso di ditta individuale, dal titolare della ditta stessa e dall'eventuale preposto all'attività commerciale, nel caso di società, dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'articolo 2, comma 3, del D.P.R. n. 252/1998 e s.m.i.;
3. di essere consapevole che il requisito professionale di cui all'articolo 71 del D.Lgs. n. 59/2010 e s.m.i. dovrà essere posseduto sia per le ditte individuali che per le società, dal titolare o dal legale rappresentante, o in alternativa da altra persona specificatamente preposta all'attività;
4. di non trovarsi in alcuna delle condizioni per le quali è prevista l'esclusione dalla partecipazione alle gare, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
5. di non essere incorso nell'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione, di cui al D.Lgs. n. 231/2001 e all'art. 80, comma 5, lett. f) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
6. che non sussistono nei propri confronti cause di divieto, decadenza o di sospensione (di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011) e che non risultano a proprio carico notizie circa tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi dell'impresa;
7. di non aver alcuna lite pendente con il Comune di Arezzo e di non essersi reso inadempiente o colpevole di negligenza nell'eseguire prestazioni per il Comune stesso o per altre amministrazioni;

MODULO ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

DA INSERIRE NELLA **BUSTA A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"** OLTRE COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DI UN PROPRIO VALIDO DOCUMENTO D'IDENTITA', DICHIARAZIONE BANCARIA E ATTESTATO DI VISITA DEI LUOGHI

8. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. n. 68/1999 e s.m.i.) ovvero che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. n. 68/1999 e s.m.i.);
9. di non concorrere con altri soggetti o imprese nei confronti delle quali esistono rapporti di controllo o collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile;
10. di aver verificato lo stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile oggetto dell'offerta anche con riferimento alla situazione amministrativa, catastale, edilizia, urbanistica;
11. di accettare tale stato di fatto e di diritto esonerando il Comune da qualsivoglia responsabilità al riguardo;
12. di assumere a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che sia, anche solo parzialmente, riconducibile allo stato o situazione di cui ai punti precedenti;
13. di accettare tutte le condizioni fissate nel presente avviso pubblico, assoggettandosi a tutto quanto stabilito nel bando medesimo e negli allegati allo stesso e di approvare espressamente, ai sensi dell'art. 1341 del Cod. Civ., le seguenti condizioni:
 - la concessione verrà aggiudicata a favore del soggetto che avrà offerto il migliore prezzo su quello posto a base di gara, e in caso di parità tra due o più offerte risultanti le migliori, si procederà ad estrazione a sorte;
 - la concessione verrà aggiudicata anche in caso di un'unica offerta se ritenuta valida e purché il prezzo sia superiore a quello fissato come base di gara nel presente avviso;
 - l'indizione e l'perimento della gara non vincolano ad alcun titolo il Comune di Arezzo, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla concessione;
 - l'immobile verrà concesso nello stato di fatto e di diritto in cui si trova a favore del migliore offerente;
 - l'aggiudicatario non può avanzare né far valere, per qualsiasi titolo o ragione, alcuna pretesa risarcitoria per l'esercizio, da parte del Comune di Arezzo, della facoltà insindacabile di non procedere alla concessione;
 - di impegnarsi, a garanzia delle obbligazioni che saranno assunte con l'atto di concessione: a presentare apposita cauzione tramite fideiussione bancaria o assicurativa, attestante espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni dalla richiesta del Comune, di importo pari a n. 12 (dodici) mensilità del canone (IVA esclusa) come offerto in sede di gara e di durata di ulteriori mesi 6 oltre la data di scadenza dell'atto di concessione, oppure tramite assegno circolare infruttifero che verrà restituito al termine del contratto, previa riconsegna dell'immobile e completa estinzione degli importi dovuti;
 - di impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 180 (centottanta) giorni dal termine di ricezione delle offerte;
 - di essere a conoscenza del diritto di prelazione riconosciuto all'attuale concessionario, ai sensi dell'articolo 15 del Regolamento comunale concernente criteri e modalità di concessione in uso e locazione di beni immobili;
 - di aver considerato e valutato tutte le condizioni incidenti sulle prestazioni oggetto della gara che possono influire sulla determinazione dell'offerta;
 - di aver preso conoscenza di tutte le circostanze, generali e specifiche, relative al contratto e di averne tenuto conto nella formulazione dell'offerta nonché di aver tenuto conto degli oneri e degli obblighi che ne deriveranno dai documenti di gara e dalle normative vigenti;
 - di essere in possesso delle risorse, di personale e mezzi idonei all'adempimento degli impegni assunti;

MODULO Istanza di Partecipazione

DA INSERIRE NELLA BUSTA A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" OLTRE COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DI UN PROPRIO VALIDO DOCUMENTO D'IDENTITA', DICHIARAZIONE BANCARIA E ATTESTATO DI VISITA DEI LUOGHI

- di farsi carico dell'attivazione e/o voltura delle utenze nonché delle relative spese di consumo (acqua, energia elettrica, telefono, climatizzazione estate e inverno, tariffa rifiuti, ecc), nonché di eventuali ulteriori tasse e tariffe applicabili;
- di autorizzare il Comune di Arezzo al trattamento dei dati conferiti e riportati nei documenti della presente gara, che saranno acquisiti, trattati e conservati dal Comune di Arezzo stesso, nel pieno rispetto del Reg. U.E. n° 679/2016 e per il periodo di tempo necessario per lo sviluppo dell'attività amministrativa correlata. In relazione allo sviluppo di alcune fasi connesse al procedimento amministrativo, il Comune di Arezzo potrà avvalersi o rapportarsi con altri soggetti pubblici e privati, che dovranno comunque trattare i dati nel pieno rispetto della normativa e per le sole finalità richieste in relazione al procedimento.

SOLO PER GLI ATTUALI CONCESSIONARI DEGLI IMMOBILI OGGETTO DEL PRESENTE AVVISO

- di essere in regola al **30.06.2022** con il pagamento dei canoni pregressi riferiti all'immobile attualmente in concessione;
- di essere a conoscenza del fatto che la stipula del nuovo contratto sarà subordinata alla regolarizzazione del pagamento di tutti i canoni pregressi a saldo del precedente rapporto.

E ALLEGA ALLA PRESENTE ISTANZA I SEGUENTI DOCUMENTI:

1) COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DI UN PROPRIO VALIDO DOCUMENTO DI IDENTITA' ;

2) ORIGINALE DI IDONEA DICHIARAZIONE BANCARIA O ASSICURATIVA riportante data non anteriore alla data di pubblicazione del bando che attesti la propria capacità economico-finanziaria ai fini della gara.

3) ATTESTATO DI VISITA DEI LUOGHI (*esclusi gli attuali concessionari*)

Per la ricezione di eventuali comunicazioni e/o richieste di chiarimento o integrazione della documentazione presentata per la presente gara il concorrente elegge domicilio in

..... **via**

..... **ed autorizza l'invio delle comunicazioni alla seguente casella PEC**.....

Luogo _____ Data _____

FIRMA
