

GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

G.C. n. 644

Riferimenti Archivistici: L 02 - 20160000004

VERBALE DELL'ADUNANZA DEL 30/12/2022

OGGETTO: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE SNODO VIARIO POSTO ALL'INTERSEZIONE TRA VIA FIORENTINA E RACCORDO URBANO – APPROVAZIONE PROGETTO OPERE SUPPLEMENTARI RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI BYPASS DELLA FOGNATURA ESISTENTE DELLE ACQUE NERE CON NUOVA FOGNATURA CON LA TECNICA DEL MICROTUNNELLING E VARIATA DISTRIBUZIONE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE DEL QE E MOVIMENTAZIONI CONTABILI.

Presidente: Ing. Alessandro Ghinelli

Segretario Generale: Dott. Alfonso Pisacane

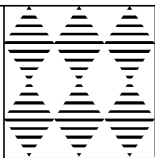
Prospetto delle presenze dei membri della Giunta alla trattazione dell'argomento

Cognome e nome	Carica	Presente
Alessandro Ghinelli	Sindaco	1
Lucia Tanti	Vicesindaco	2
Simone Chierici	Assessore	-
Alessandro Casi	Assessore	3
Monica Manneschi	Assessore	4
Giovanna Carlettini	Assessore	5
Francesca Lucherini	Assessore	-
Federico Scapecchi	Assessore	6
Marco Sacchetti	Assessore	7
Alberto Merelli	Assessore	8

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

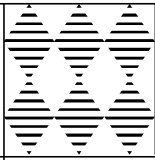
- con deliberazione G.C. n. 190 del 23.04.2018, è stato approvato il progetto definitivo - prot. n. 48667 del 09.04.2018 - CUP B11B18000060005 - redatto dalla società Building & Design Srl, appositamente incaricata con P.D. n. 3116/2017, relativo agli *“Interventi di ristrutturazione dello snodo viario posto all'intersezione tra Via Fiorentina e raccordo*



GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

urbano”, dell'importo complessivo di € 3.350.000,00 di cui € 2.703.316,13 per lavori, € 45.137,51 per oneri della sicurezza ed € 601.546,36 per somme a disposizione;

- in seguito, con P.D. n. 1387 del 22.05.2018, è stato disposto l'affidamento, ai sensi dell'art. 63 c.5 del D.Lgs 50/2016, in favore della suddetta società Building & Design Srl, dell'incarico integrativo rappresentato dalla redazione della *progettazione esecutiva e dal coordinamento della sicurezza in fase di progettazione*, dell'intervento in oggetto;
- con P.D. n. 2519 del 07.09.2018, si è preso atto dell'avvenuta cessione del “...omissis... ramo di azienda costituito dalle proprie attività nel settore degli appalti pubblici di servizi di ingegneria ed architettura...omissis...”, da parte della società Building & Design Srl (cedente) in favore della società Design e Project Managment Srl (cessionaria)
- giusto atto di cessione di ramo d'azienda perfezionato nella forma di scrittura privata in data 30.07.2018 e conservata agli atti del Notaio Fabrizio Pantani di Arezzo, che ha provveduto all'autentica delle firme, al Repertorio n.145807 ed alla Raccolta n.27682, altresì, registrata in Arezzo il giorno 01.08.2018 al n. 8250 serie1T, notificata alla SA con nota acquisita al prot. n. 107797 dell' 01.08.2018;
- con P.D. n. 2528 del 07.09.2018, è stato approvato il progetto esecutivo per l'intervento in argomento - assunto al protocollo dell'Ente al n. 122700 del 7.9.2018 – CUP B11B18000060005 - redatto dalla Design e Project Managment Srl, dell'importo complessivo € 3.350.000,00, di cui € 2.730.977,19 per lavori soggetti a ribasso, € 45.137,51 per oneri della sicurezza ed € 573.885,30 per somme a disposizione;
- con P.D. n. 525 del 07.03.2019, a seguito del regolare espletamento della procedura di gara - indetta ai sensi degli artt. 59-60 del DLgs 50/2016, congiunta all'acquisizione di bene immobile comunale a titolo di parziale corrispettivo (ex art.191 D.Lgs.n.50/2016 e smi), effettuata in modalità telematica (su piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana) nonché da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa – si è formalizzato l'affidamento dei lavori di cui trattasi in favore del concorrente: Abils Consorzio Stabile, con sede in Via L. Sturzo n.43/e di Arezzo (P.I./CF 01853580510), con cui è stato, successivamente, sottoscritto il relativo contratto di appalto Rep. 1357 del 14,08.2019;
- con P.D. 1336 del 24.06.2020, si è proceduto - al fine, principalmente, di consentire l'effettuazione di saggi ed indagini esplorative finalizzate alla ricognizione di eventuali preesistenze impreviste nonché ad una ricostruzione dettagliata degli effettivi tracciati planimetrici ed altimetrici delle reti interferenti con l'esecuzione dei lavori - alla approvazione di *...omissis...progetto di variante – previo suo inquadramento nell'ambito dell'art. 106 DLgs 50/2016 comma 2 risultando, infatti, il valore della modifica dell'importo contrattuale al di sotto delle soglie di cui all'art. 35 DLgs 50/2016 ed inferiore al 15% in quanto pari a circa l'1,94% - relativo ad un incremento dei costi della sicurezza per € 7.875,48 che, pertanto, ha rideterminato l'importo contrattuale in complessivi € 2.781.259,20, di cui € 2.730.977,19 per lavori al netto del ribasso offerto in sede di gara (pari allo 0,1%) ed € 53.012,99 per oneri della sicurezza, oltre ad € 278.125,92 per Iva...omissis...aggiornandosi il QE dell'opera pubblica;*
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 436 del 23.11.2021, anche in ragione dell'espletamento dei sopra riferiti approfondimenti si è provveduto alla approvazione:
 - * del progetto di variante strutturale trasmesso dal Consorzio Stabile Abilis con note prot. 153357 del 18.10.2019, prot. 164146 del 07.11.2019 e prot. 181846 del 05.12.2019 (integrazioni nonché l'aggiornamento dei costi della sicurezza) come acquisito, autorizzato ed approvato dal precedente Rup Ing. Antonella Fabbianelli giuste sue note prot. 119214 del 06.08.2019 e prot. 11559 del 24.01.2020,



GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

* di modifiche progettuali in variante - art. 106 comma 1 let. c) DLgs 50/2016 - rappresentate da lavori impreveduti e imprevedibili - a firma dell'Ing. Roberto Rossi, acquisito al prot. 169448 del 22.11.2021, per complessivi € 895.819,23 oltre iva al 10% per totali € **985.401,15**,

*del progetto delle *opere supplementari strutturali* trasmesso dall'impresa in data 18.10.2019 prot. 153357 e successive integrazioni nonché l'aggiornamento dei costi della sicurezza e progetto di chiusura del foro centrale rotonda - art. 106 comma 1 lett. b DLgs 50/16 - dell'importo complessivo di € 201.315,52 al netto del ribasso dello 0,10% oltre Iva 10% per complessivi € **221.447,07**,

* del progetto delle *opere supplementari* per la realizzazione del microtunnelling acque bianche - art. 106. comma 1 lett. b DLgs 50/16 - dell'importo di € 710.297,00 al netto del ribasso dello 0,10% oltre Iva 10% per complessivi € **781.326,70**, dando debitamente conto della necessità di rifinanziare l'intervento di cui trattasi per le somme non previste all'interno del QE opportunamente aggiornato e risultato pari a complessivi € 6.332.481,28, di cui € 3.463.651,08 per lavori, € 213.427,35 per oneri della sicurezza ed € 2.655.402,85 somme a disposizione dell'Amministrazione;

- l'esecuzione dei lavori di cui alle suddette modifiche contrattuali è stata affidata all'appaltatore Abils Consorzio Stabile, giusti atti aggiuntivi Rep. 1404 e Rep. 1405 del 24.05.2022;

- con P.D. 1604 del 20.06.2022, è stata approvata - con esclusivo riferimento alle cd opere supplementari approvate con GC 436/2021, inquadrate ai sensi dell'art. 106 comma 1 let b) giusto contratto Rep. 1404/2022 - la variante migliorativa come dettagliata sul pianto tecnico negli elaborati progetti allegati al presente atto a firma dell'Ing. Roberto Rossi (progettista), Geom. Marcello Cornacchini (CSE) e Dott. Paolo Silvestrelli (geologo) che non rappresenta una variante sostanziale al progetto come già approvato e modificato con GC 436/2021, non comportando, infatti, alcun incremento dei costi previsti per la realizzazione del progetto il cui QE resta, sostanzialmente, inalterato;

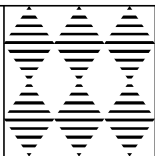
- con P.D. 1937 del 25.07.2022, si è proceduto alla ulteriore approvazione di alcune modifiche contrattuali dovute a ragioni di messa in sicurezza dell'area di cantiere - rientranti nel cd quinto d'obbligo art. 106 comma 12 DLgs 50/2016 - che è stata ampliata prevedendosi l'acquisizione del manufatto, censito al CF fg. 105, p.lla 1278 sub. 16 con annesso terreno al sub.15, come quantificate per complessivi € 54.261,34 oltre Iva al 10% (per un totale par ad € 59.687,47) dal CSE Geom Marcello Cornacchini - giusta documentazione in atti - v. pec. 91578/2022 - finanziate all'interno del QE opportunamente aggiornato;

Considerato inoltre, che:

- nelle more della realizzazione dei lavori di cui trattasi, essendo intervenute le oramai note, particolari circostanze di natura geopolitica economica, il Governo nazionale ha ritenuto di emanare il D.L. n. 50/2022, successivamente convertito con modificazioni nella L. 15 luglio 2022, n. 91, che all'art. 26 prescrive un meccanismo volto a fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori;

- in particolare, al comma 2 si prevede - in deroga all'Art. 23, comma 16, terzo periodo, del DLgs n. 50 del 2016 - limitatamente all'anno 2022, che le Regioni, entro il 31 luglio 2022, debbano procedere ad un aggiornamento straordinario infrannuale dei propri prezzi per i LL.PP. in uso alla data di entrata in vigore del "decreto Aiuti" fissata al 18.05.2022;

- il suddetto Art. 26 comma 1 DL 50/2022, altresì, dispone che *...omissis... I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei*



GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

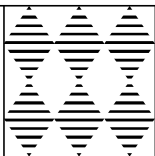
ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento..omissis... Il pagamento è effettuato, al netto delle compensazioni eventualmente già riconosciute o liquidate ..omissis...;

Verificato che:

- il Direttore dei Lavori – Ing. Luca Romolini - ha proceduto ad emettere due certificati di pagamento relativi ai lavori di *realizzazione del microtunnelling acque bianche e chiusura foro centrale - CIG 90103275F* e in ottemperanza al suddetto art 26 del D.L. 50/2022 ha, altresì, effettuato la normativamente prevista revisione prezzi registrando un significativo incremento dei costi;

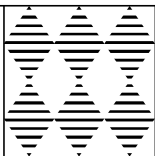
- per fare fronte al suddetto incremento, con P.D. n. 3228/2022 e con P.D. n. 3548/2022, si è proceduto ad impegnare le suddette somme oltre ad aggiornare il QE dell'opera pubblica come segue:

A		IMPORTO DEI LAVORI			
	A1.1	- Importo dei lavori a base d'asta di progetto	€	2 727 738,99	
	A1.2	- Lavori imprevisi ed imprevedibili per adeguamento NTC 2018 (art. 106 c.1 lett. c DLgs 50/16)	€	507 716,69	
	A1.3	- Lavori imprevisi ed imprevedibili per demolizione fognatura esistente (art. 106 c.1 lett. c DLgs 50/16)	€	169 157,34	
		Totale lavori in variante ai sensi dell'art 106 c.1 lett.c (A1.2+A1.1)	€	676 874,03	
	A1.4	TOTALE LAVORI (A1.1+A1.2+A1.3)	€	3 404 613,02	
	A1.5	- Incremento spese generali per Covid come da Del.G.R. Toscana 25/05/2020, n. 645 (art. 106 c.1 lett. c DLgs 50/16)	€	59 266,98	
		- Totale lavori d'asta + incremento spese generali in variante	€	3 463 880,00	
	A1.6	- A detrarre ribasso d'asta del 0,10%	€	3 463,88	
	A1.7	TOTALE NETTO DEI LAVORI IN VARIANTE	€	3 460 416,12	
	A1.8	- Oneri aggiuntivi per la sicurezza di progetto	€	53 012,99	
	A1.9	- Maggiori oneri di sicurezza in variante dovuti ai lavori	€	147 828,78	



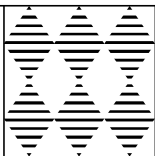
GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

		<i>imprevisti e imprevedibili in variante (art. 106 c.1 lett. c DLgs 50/16)</i>			
	A1.10	<i>- Maggiori Oneri Sicurezza Covid come da Del.G.R. Toscana 25/05/2020, n. 645 (art. 106 c.1 lett. c DLgs 50/16)</i>	€	1 660,48	
		Totale oneri sicurezza		202 502,25	
	TOT.A	TOTALE DEI LAVORI (A3 + A4)	€	3 662 918,37	3 662 918,37
			€		
	B	SOMME A DISPOSIZIONE	€		
	B1	<i>- I.V.A. sui lavori 10%</i>	€	366 291,84	
	B2	<i>- Istruttoria Genio Civile</i>	€	3 000,00	
	B4	<i>E-Distribuzione spa acquisizione preventivo</i>	€	122,00	
	B5	<i>- Fondo per programmazione, verifica ed affidamento</i>	€	3 775,52	
	B6	<i>- Fondo per esecuzione</i>	€	21 881,49	
	B7	<i>- Progettazione definitiva</i>	€	21 055,65	
	B8	<i>- Estensione incarico definitivo</i>	€	16 015,04	
	B10	<i>- Progettazione esecutiva</i>	€	31 601,36	
	B11	<i>- Coordinamento in fase di progettazione</i>	€	11 986,16	
	B13	<i>- Collaudo statico</i>	€	18 714,80	



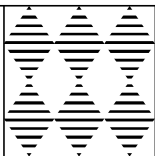
GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

B14	- Collaudo tecnico-amministrativo ed impiantistico	€	15 861,26	
B15	- Progettazione opere migliorative	€	5 793,87	
B16	- Coordinatore Sicurezza in esecuzione temporaneo	€	6 386,21	
B17	Coordinatore Sicurezza in esecuzione definitivo CIG: 9070393517		63 025,20	
B18	- Geologo Ufficio D.L. temporaneo	€	10 950,72	
B19	Incarico geologo redazione piano di utilizzo delle terre e rocce da scavo e assistenza ai carotaggi e prelievo campioni (d.p.r. n. 120/2017)	€	3 807,86	
B20	servizio per effettuazione carotaggi e prelievi a campione	€	4 726,28	
	servizio per effettuazione delle analisi chimiche delle terre	€	5 807,20	
B18				
B20	- Incarico Archeologo	€	5 115,80	
B21	- Spese prove di laboratorio	€	14 846,18	
B22	- Indagini geofisiche	€	1 830,00	
B25	- Contributo ANAC	€	630,00	
B26	- Opere supplementari strutturali per chiusura foro centrale rotonda (art. 106. c.1 lett. b DLgs 50/16)	€	221 447,07	



GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

	B28	- Opere supplementari per realizzazione spingitubo acque bianche (art. 106. c.1 lett. b DLgs 50/16)	€	781 326,70	
	B28-1	Incremento costi sicurezza opere supplementari (demolizione Casottino)		59 687,47	
	B28_2	Revisione prezzi SAL 1_2bis		46 850,29	
	B28_3	Revisione prezzi SAL 2_bis		50 363,48	
	B29	- Spese per spostamento utenze e modifica tubazione acque nere	€	840 360,73	
	B29-1	opere sicurezza provv1937/2022		44 107,84	
	B30	Contributo ANAC per CIG: 901032750F		375,00	
	B31	Contributo ANAC per CIG: 9070393517 (CSE)		30,00	
	B32	Spese pubblicazione in Guri provvedimento modifiche contrattuali art. 106 comma 1 lett. b) Dlgs 50/2016		568,48	
	B33	- altre spese impreviste e arrotondamenti	€	-	
	B34	Spese per smaltimento terre		22 708,80	
	B35	Spese per smaltimento terre		23 956,20	
	B36	incarico per redazione progetto di variante migliorativa	€	32 481,28	



GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

	B37	Estensione incarico ing Rossi per fognatura acque nere		9 288,90	
T O T. B		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	2 766 776,68	2 766 776,68
		TOTALE GENERALE A+B	€		6 429 695,05

riportando, tra le varie voci di cui alle somme a disposizione, anche quella titolata: *Spese per spostamento utenze e modifica tubazione acque nere* prevedendosi ab origine – ovvero in ragione dei prezzi non aggiornati secondo l'Art. 26 DL 50/2022 - un accantonamento pari ad € 840.360,73;

Considerato che, i tempi di realizzazione sono maturi per dare corso alla realizzazione del previsto secondo bypass relativo alla fognatura esistente della acque nere da sostituire con una nuova fognatura mediante ricorso alla tecnica del microtannelling da attuare secondo le indicazioni di cui al relativo progetto a firma dell'Ing. Roberto Rossi;

Ricordato che:

* il suddetto originario stanziamento già inserito nel QE dell'opera pubblica per complessi ad € 840.360,73 di cui voce *Spese per spostamento utenze e modifica tubazione acque nere* era stato così previsto in base ai vecchi prezzi sia con riferimento ai lavori per la realizzazione della nuova fognatura acque nere che per le attività strumentali agli stessi (come ad es. i costi per lo spostamento dei sottoservizi ivi compresi quelli per le attività prodrometriche come gli approfondimenti geologici, bellici, ect...);

* l'incarico per la progettazione del secondo secondo bypass relativo alla fognatura della acque nere con l'esatto computo delle relative voci di spesa era stato affidato all'Ing. Roberto Rossi per le motivazioni di cui al PD di affidamento n. 68/2022;

Verificato che:

* in data 22.12.2022, il suddetto professionista incaricato ha inoltrato al Rup copia del progetto esecutivo relativo alla realizzazione di bypass della fognature esistente delle acque nere tramite la realizzazione di nuova fognatura con la tecnica di microtannelling come richiesto;

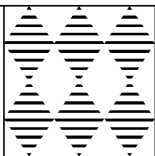
* con pec del 21.12.2022, il coordinatore della sicurezza - Geom. Marcello Cornacchini – ha inviato, altresì, la documentazione inerente la materia della sicurezza ai sensi del DLgs 81/08 parte integrante del progetto in discorso;

- con pec del 29.12.2022 n.prot. 192948, detto progetto è stato, quindi come d'obbligo, inviato agli uffici comunali ed enti competenti affinché questi si esprimano in merito, evidenziando all'occorrenza le eventuali criticità realizzative;

Atteso che:

* corre l'obbligo, in capo alla Amministrazione, di dare corso alle disposizioni nazionali aventi carattere eccezionale e derogatorio del Codice dei Contratti con riguardo, in particolare, alla stima dei costi anche per le lavorazioni in discorso,

* conseguentemente, occorre adeguare le relative previsioni di spesa previa applicazione degli automatismi previsti dal Legislatore per fare fronte all'incremento dei prezzi delle



GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

materie prime causato dalla particolarmente sfortunata congiuntura geopolitica economica;

Ritenuto opportuno non solo preventivare lo svolgimento di attività di verifica ed approfondimento prodromiche alle lavorazioni in discorso, con particolare riguardo a quelle finalizzate alla rimozione di possibili interferenze coi sottoservizi, agli accertamenti bellici, geotecnici e georadar ma anche scorporare, all'interno del QE, le relative omonime voci di spesa – opportunamente adeguate coi prezzari regionali del luglio 2022 - mediante una variata distribuzione delle somme a disposizione previo rifinanziamento degli accantonamenti per la parte carente;

Ricordato ancora che:

* il presente progetto riguardata esclusivamente lo spostamento della attuale fognatura - che muove dal centro città, interessando lo snodo viario di via Fiorentina, attraversandolo fin tutto il raccordo urbano – insistendo, quindi, in misura significativa sul tratto viario principale della Città - in direzione del depuratore di via Golgi;

* la nuova fognatura da realizzare – così com'è stata progettata - non determinerà una modifica sostanzialmente dei parametri delle quote considerato, infatti, che divenendo la stessa rettilinea, di fatto, si ridurrà in lunghezza;

* come sopra già riferito, l'importo complessivo dell'intervento in discorso inizialmente stimato in ragione dei vecchi prezzi deve essere ad uopo incrementato mediante l'applicazione del nuovo Prezzario dei lavori della Toscana anno 2022 - aggiornamento straordinario luglio 2022 - approvato con delibera di Giunta regionale n. 828 del 18.07.2022;

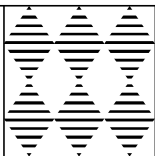
* conseguentemente, detto importo dei lavori ammonta ad € 725.427,90 oltre a € 67.352,47 per oneri relativi alla sicurezza, ed Iva al 10% per € 79.278,04 per un totale di € 872.058,41;

Ricordato infine che l'aggiornamento del QE dovrà necessariamente prevedere una ulteriore, separata voce di spesa relativa alle attività – già svolte Appaltatrice Abils Consorzio Stabile, con sede in Via L. Sturzo n.43/e di Arezzo (P.I./CF 01853580510) dando corso all'ordine di servizio n.1 del 29/11/2022 del RUP - per un ammontare onnicomprensivo pari ad € 17.096,31, la cui copertura economica è, peraltro, assicurata con la PR 437/2022 da trasformare col presente atto per pari somma in impegno giuridico vincolante;

Accertato quindi che l'esatto computo del progetto relativo al secondo bypass concernente la fognatura delle acque nere successivamente all'aggiornamento dei prezzi ex art. 26 DL 50/2022 risulta comprensivo delle seguenti voci di spesa:

* € 872.058,41 dovuti per lavori, che trova copertura finanziaria se pur solo in parte già all'interno del QE alla voce *Spese per spostamento utenze e modifica tubazione acque nere* – da modificare nella voce *Lavori di realizzazione tubazione acque nere* – per complessivi € 823.264,42 alla PR. 1526/2022 per € 649.139,36 ed alla PR 437/2022 per € 174.125,06 mentre per la parte residua di € **48.793,99** occorre attingere al CAP 64303/10 mediante assunzione col presente atto di apposita prenotazione di spesa;

* € **426.510,96**, dovuti alle attività propedeutiche alle lavorazioni in discorso (saggi ed indagini geologiche e verifiche belliche, spostamento di sottoservizi interferenti) che deve trovare esatta allocazione all'interno del QE mediante la previsione di una apposita voce ad uopo predisposta da finanziare sul bilancio 2022 attingendosi al Cap 64303/10 con assunzione, col presente atto di apposita PR, rinviando la sua trasformazione per gli importi dei relativi eventuali affidamenti con successivi PD;



GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

Veduto il progetto di *realizzazione di bypass della fognature esistente delle acque nere tramite la realizzazione di nuova fognatura con la tecnica di microtunneling* in discorso, trasmesso dal professionista incaricato – Ing. Roberto Rossi - in data 22.12.2022, come peraltro, puntualmente aggiornato anche dei costi della sicurezza dal CSE;

Richiamato il DLgs 50/2016 e s.m.i., nuovo Codice dei contratti pubblici, in particolare gli artt. 23 c. 3 e 216 c. 4, che stabilisce che, fino all'entrata in vigore del decreto del Ministero delle infrastrutture e trasporti (che definirà i contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali), continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II capo I (articoli da 14 a 43: contenuti della progettazione) di cui al DPR 207/2010;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. n. 207/2010 e art. 26 del DLgs 50/2016), gli elaborati costituenti il progetto in discorso sono conformi ai contenuti essenziali prescritti dalla citata normativa;
- i lavori di cui trattasi sono riconducibili ad interventi che costituiscono investimento, così come previsto dall'art. 3 comma 18 della L. 350/03;

Ritenuto di dover provvedere, per quanto sopra esposto, ad aggiornare il QE dell'opera pubblica – previa approvazione del progetto in discorso come redatto dall'Ing. Roberto Rossi – dando atto delle necessarie movimentazioni contabili anche previo rifinanziamento degli accantonamenti già assunti nelle somme a disposizione;

Visto l'allegato parere favorevole del Direttore del Progetto Infrastrutture Strategiche e Manutenzione in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 del DLgs n. 267/2000;

Visto il parere favorevole allegato del Direttore del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1 del DLgs n.267/2000;

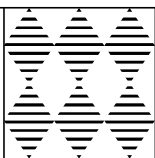
DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono qui integralmente richiamate:

1) di approvare il progetto definitivo/esecutivo acquisito in data 22.12.2022 come redatto dall'Ing. Roberto Rossi ammontante:

* ad € 872.058,41 per lavori, somma che trova copertura finanziaria se pur solo in parte già all'interno del QE alla voce *Spese per spostamento utenze e modifica tubazione acque nere* – da modificare nella voce *Lavori di realizzazione tubazione acque nere* – per complessivi € 823.264,42 alla PR. 1526/2022 per € 649.139,36 al bilancio 2022 e alla PR 437/2022 per € 174.125,06 che si riduce di pari importo assumendosi contestualmente apposita prenotazione di impegno sul bilancio 2022, al mentre per la parte residua di € **48.793,99** mediante assunzione di apposita PR per il medesimo importo attingendosi al CAP 64303/10 del bilancio 2022,

* ad € **426.510,96**, per le attività propedeutiche alle lavorazioni in discorso (saggi ed indagini geologiche e verifiche belliche, spostamento di sottoservizi interferenti), somma che deve trovare esatta allocazione all'interno del QE mediante la previsione di una apposita voce ad uopo predisposta da finanziare sul bilancio 2022 attingendosi al Cap 64303/10 con assunzione, col presente atto di apposita PR, rinviando la sua



GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

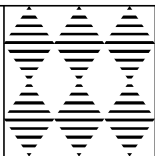
trasformazione per gli importi dei relativi eventuali affidamenti da formalizzare con successivi PD;

2) di aggiornare il QE prevedendosi e una ulteriore, separata voce di spesa relativa alle attività – già svolte Appaltatrice Abils Consorzio Stabile, con sede in Via L. Sturzo n.43/e di Arezzo (P.I./CF 01853580510) dando corso all'ordine di servizio n.1 del 29/11/2022 del RUP - per un ammontare onnicomprensivo pari ad € 17.096,31, la cui copertura economica è interamente finanziata con PR 437/2022 che si riduce di pari importo assumendosi contestualmente impegno giuridico vincolante sul bilancio 2022;

il tutto come da movimenti contabili assunti ed allegati al presente atto;

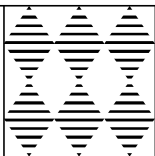
4) di approvare il nuovo QE dell'opera pubblica che risulta come segue:

A		IMPORTO DEI LAVORI			
	A1.1	- Importo dei lavori a base d'asta di progetto	€	2 727 738,99	
	A1.2	- Lavori imprevidi ed imprevedibili per adeguamento NTC 2018 (art. 106 c.1 lett. c DLgs 50/16)	€	507 716,69	
	A1.3	- Lavori imprevidi ed imprevedibili per demolizione fognatura esistente (art. 106 c.1 lett. c DLgs 50/16)	€	169 157,34	
		Totale lavori in variante ai sensi dell'art 106 c.1 lett.c (A1.2+A1.1)	€	676 874,03	
	A1.4	TOTALE LAVORI (A1.1+A1.2+A1.3)	€	3 404 613,02	
	A1.5	- Incremento spese generali per Covid come da Del.G.R. Toscana 25/05/2020, n. 645 (art. 106 c.1 lett. c DLgs 50/16)	€	59 266,98	
		- Totale lavori d'asta + incremento spese generali in variante	€	3 463 880,00	
	A1.6	- A detrarre ribasso d'asta del 0,10%	€	3 463,88	
	A1.7	TOTALE NETTO DEI LAVORI IN VARIANTE	€	3 460 416,12	
	A1.8	- Oneri aggiuntivi per la sicurezza di progetto	€	53 012,99	



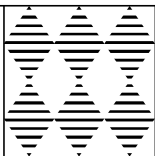
GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

	A1.9	- Maggiori oneri di sicurezza in variante dovuti ai lavori imprevisti e imprevedibili in variante (art. 106 c.1 lett. c DLgs 50/16)	€	147 828,78	
	A1.10	- Maggiori Oneri Sicurezza Covid come da Del.G.R. Toscana 25/05/2020, n. 645 (art. 106 c.1 lett. c DLgs 50/16)	€	1 660,48	
		Totale oneri sicurezza		202 502,25	
	TOTA	TOTALE DEI LAVORI (A3 + A4)	€	3 662 918,37	3 662 918,37
	B	SOMME A DISPOSIZIONE	€		
	B1	- I.V.A. sui lavori 10%	€	366 291,84	
	B2	- Istruttoria Genio Civile	€	3 000,00	
	B4	E-Distribuzione spa acquisizione preventivo	€	122,00	
	B5	- Fondo per programmazione, verifica ed affidamento	€	3 775,52	
	B6	- Fondo per esecuzione	€	21 881,49	
	B7	- Progettazione definitiva	€	21 055,65	
	B8	- Estensione incarico definitivo	€	16 015,04	
	B10	- Progettazione esecutiva	€	31 601,36	



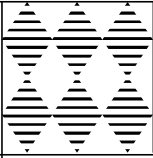
GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

	B11	- Coordinamento in fase di progettazione	€	11 986,16	
	B13	- Collaudo statico	€	18 714,80	
	B14	- Collaudo tecnico-amministrativo ed impiantistico	€	15 861,26	
	B15	- Progettazione opere migliorative	€	5 793,87	
	B16	- Coordinatore Sicurezza in esecuzione temporaneo	€	6 386,21	
	B17	Coordinatore Sicurezza in esecuzione definitivo CIG: 9070393517		63 025,20	
	B18	- Geologo Ufficio D.L. temporaneo	€	10 950,72	
	B19	Incarico geologo redazione piano di utilizzo delle terre e rocce da scavo e assistenza ai carotaggi e prelievo campioni (d.p.r. n. 120/2017)	€	3 807,86	
	B20	servizio per effettuazione carotaggi e prelievi a campione	€	4 726,28	
		servizio per effettuazione delle analisi chimiche delle terre	€	5 807,20	
	B18				
	B20	- Incarico Archeologo	€	5 115,80	
	B21	- Spese prove di laboratorio	€	14 846,18	
	B22	- Indagini geofisiche	€	1 830,00	
	B25	- Contributo ANAC	€	630,00	



GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

	B26	- Opere supplementari strutturali per chiusura foro centrale rotonda (art. 106. c.1 lett. b DLgs 50/16)	€	221 447,07	
	B28	- Opere supplementari per realizzazione spingitubo acque bianche (art. 106. c.1 lett. b DLgs 50/16)	€	781 326,70	
	B28-1	Incremento costi sicurezza opere supplementari (demolizione Casottino)		59 687,47	
	B28_2	Revisione prezzi SAL 1_2bis		46 850,29	
	B28_3	Revisione prezzi SAL 2_bis		50 363,48	
	B29	- Spese per spostamento utenze e modifica tubazione acque nere	€	-	
		opere sicurezza provv1937/2022		44 107,84	
	B30	Contributo ANAC per CIG: 901032750F		375,00	
	B31	Contributo ANAC per CIG: 9070393517 (CSE)		30,00	
	B32	Spese pubblicazione in Guri provvedimento modifiche contrattuali art. 106 comma 1 lett. b) Dlgs 50/2016		568,48	
	B33	- altre spese impreviste e arrotondamenti	€	-	
	B34	Spese per smaltimento			



GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

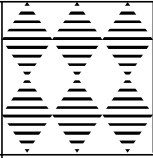
		terre		22 708,80	
	B35	Spese per smaltimento terre		23 956,20	
	B36	incarico per redazione progetto di variante migliorativa	€	32 481,28	
	B37	Estensione incarico ing Rossi per fognatura acque nere		9 288,90	
	B38	Spostamento sottoservizi acque nere		872 058,41	
	B39	uteriori somme per spostemtno sotto servizi e revisione prezzi		426 510,96	
	B40	rimozione interferenza come da ordine di servzioni		17 096,31	
T OT .B		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	3 242 081,63	3 242 081,63
		TOTALE GENERALE A+B	€		6 905 000,00

4) di dare atto che:

- l'intervento risulta inserito negli strumenti di programmazione di questo Ente, in particolare nel Piano Triennale degli Investimenti 2022/2024, annualità 2022 e nel bilancio di previsione 2022 alla voce "Interventi vari viabilità revisione rezzi su appalti";
- tali lavori sono riconducibili ad interventi che costituiscono investimento, così come previsto dall'art. 3 comma 18 della L. 350/03;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Serena Chieli direttore del Servizio Infrastrutture Strategiche e Manutenzione del Comune di Arezzo.

Stante l'urgenza di procedere con l'ulteriore fase progettuale e, quindi, con l'esecuzione dei lavori, la Giunta comunale delibera, con separata ed unanime votazione, di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs n. 267/2000.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

Il Segretario Generale
Dott. Alfonso Pisacane



Il Presidente
Ing. Alessandro Ghinelli