

NAZIONALE

Base 1995=100

Anno	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	Media**
1997	2,6	2,4	2,2	1,7	1,6	1,4	1,6	1,5	1,4	1,6	1,6	1,5	1,7
1998	1,6	1,8	1,7	1,8	1,7	1,8	1,8	1,9	1,8	1,7	1,5	1,5	1,8
1999	1,3	1,2	1,4	1,6	1,6	1,5	1,7	1,6	1,8	1,8	2,0	2,1	1,6
2000	2,1	2,4	2,5	2,2	2,3	2,7	2,7	2,7	2,6	2,6	2,7	2,7	2,6
2001	3,1	3,0	2,8	3,1	3,0	2,9	2,7	2,7	2,6	2,6	2,3	2,3	2,7
2002	2,3	2,3	2,4	2,4	2,3	2,3	2,3	2,5	2,6	2,6	2,7	2,7	2,4
2003	2,7	2,5	2,6	2,5	2,4	2,3	2,5	2,5	2,5	2,4	2,4	2,3	2,4
2004	2,0	2,2	1,9	2,0	2,1	2,2	2,1	2,1	1,8	1,7	1,7	1,7	2,0
2005	1,6	1,6	1,6	1,7	1,7	1,6	1,8	1,8	1,9	2,0	1,8	1,9	1,7
2006	2,2	2,1	2,1	2,0	2,2	2,1	2,1	2,1	2,0	1,7	1,7	1,7	2,0
2007	1,5	1,5	1,5	1,4	1,4	1,6	1,6	1,6	1,6	2,0	2,3	2,6	1,7
2008	2,9	2,9	3,3	3,3	3,5	3,8	4,0	3,9	3,7	3,4	2,6	2,0	3,2
2009	1,5	1,5	1,0	1,0	0,7	0,4	-0,1	0,2	0,1	0,2	0,7	1,0	0,7
2010	1,3	1,3	1,5	1,6	1,5	1,3	1,7	1,5	1,6	1,7	1,7	1,9	1,6

Base 2010=100

Anno	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	Media**
2011	2,2	2,3	2,5	2,6	2,6	2,7	2,7	2,8	3,0	3,2	3,2	3,2	2,7
2012	3,2	3,3	3,2	3,2	3,0	3,1	2,9	3,1	3,1	2,7	2,4	2,4	3,0
2013	2,2	1,8	1,6	1,1	1,2	1,2	1,2	1,1	0,8	0,7	0,6	0,6	1,1
2014	0,6	0,5	0,3	0,5	0,4	0,3	0,1	-0,1	-0,1	0,1	0,2	-0,1	0,2
2015	-0,7	-0,4	-0,2	-0,3	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	0,0	0,0	0,0	-0,1

Base 2015=100

Anno	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	Media**
2016	0,3	-0,2	-0,3	-0,4	-0,4	-0,3	-0,1	-0,1	0,1	-0,1	0,1	0,4	-0,1
2017	0,9	1,5	1,4	1,7	1,4	1,1	1,0	1,2	1,1	0,9	0,8	0,8	1,1
2018	0,9	0,5	0,7	0,4	0,9	1,2	1,5	1,5	1,3	1,5	1,4	1,0	1,1
2019	0,7	0,8	0,8	0,9	0,7	0,5	0,2	0,3	0,1	0,0	0,1	0,4	0,5
2020	0,5	0,2	0,1	-0,1	-0,4	-0,3	-0,4	-0,7	-0,6	-0,4	-0,3	-0,2	-0,3
2021	0,2	0,5	0,7	1,2	1,3	1,4	1,9	2,1	2,6	3,0	3,6	3,8	1,9
2022	4,7	5,6	6,4	5,8	6,8								4,9

(*) La variazione percentuale dell'indice è calcolata rispetto allo stesso mese dell'anno precedente (con coefficienti di raccordo per basi diverse).

** non media per riga ma variazione della media degli indici

Queste percentuali sono utilizzabili in tutti quei casi (rivalutazione mutui, assegni al coniuge, contratti, ecc.) che richiedono adeguamenti sulla base del costo della vita.

Per gli affitti è sufficiente calcolare il 75% delle percentuali di scostamento per ottenere la rivalutazione del canone di locazione.

Esempio: un canone di locazione che nel Gennaio 2015 è di 680,00 euro, in sede di rinnovo nel Gennaio 2016, sarà sufficiente applicare il 75% di 0,3 (percentuale evidenziata in questo mese).

$0,3 \times 0,75 = 0,225\%$ quindi $680,00 \times (0,225 / 100) = 1,53$

Quindi il nuovo canone annuo è di $680,00 + 1,53 = 681,53$ da dividere per il numero delle rate.

AREZZO

Base 1995=100

Anno	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	Media**
1997	2,6	2,7	2,6	1,8	1,7	1,7	2,2	2,3	2,1	2,4	2,4	1,9	2,2
1998	2,1	2,3	2,3	2,8	2,6	2,5	2,3	2,4	2,4	1,9	2,0	1,9	2,3
1999	1,6	1,2	1,5	1,3	1,6	1,5	1,6	1,6	1,8	2,0	1,9	2,3	1,7
2000	2,4	2,7	2,6	2,5	3,1	3,5	3,4	3,3	3,2	3,4	3,9	3,8	3,1
2001	4,1	4,2	4,1	4,2	3,8	3,5	3,5	3,4	3,1	3,1	2,8	2,7	3,5
2002	2,7	2,6	2,6	2,9	2,2	2,1	2,3	2,5	2,5	2,2	2,1	2,2	2,5
2003	1,8	1,6	1,7	1,3	1,5	1,5	1,4	1,5	1,7	1,5	1,5	1,4	1,5
2004	1,4	1,4	1,1	1,4	1,5	1,7	1,7	1,5	1,3	1,4	1,2	1,2	1,4
2005	0,9	1,1	1,2	1,2	1,2	1,0	1,2	1,1	1,3	1,4	1,5	1,5	1,3
2006	1,8	1,5	1,4	1,5	1,6	1,8	1,7	2,1	1,7	1,2	1,3	1,4	1,6
2007	1,3	1,3	1,4	1,2	1,2	1,2	1,0	0,9	0,9	1,6	1,9	2,1	1,3
2008	2,4	2,5	2,9	2,9	3,2	3,9	4,2	4,1	3,9	3,7	2,8	2,3	3,2
2009	1,8	1,7	1,1	1,2	0,8	0,3	-0,1	0,1	0,4	0,1	0,7	1,2	0,8
2010	1,6	1,6	1,7	1,9	1,8	1,6	1,8	1,8	1,6	1,8	1,8	1,8	1,8

Base 2010=100

Anno	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	Media**
2011	1,8	1,8	1,8	2,1	2,3	2,4	2,7	2,7	2,8	3,2	3,1	3,3	2,5
2012	3,3	3,7	3,6	3,5	3,4	3,5	3,0	3,3	3,4	2,8	2,6	2,4	3,2
2013	2,3	1,9	1,8	1,2	1,3	1,3	1,3	1,0	0,7	0,6	0,5	0,7	1,2
2014	0,5	0,2	0,1	0,2	0,1	0,0	-0,1	-0,2	-0,4	0,1	0,1	-0,4	0,0
2015	-0,7	-0,4	-0,4	-0,3	-0,1	-0,1	0,0	-0,1	0,1	0,0	0,0	0,2	-0,2

Base 2015=100

Anno	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	Media**
2016	0,4	0,3	0,3	-0,1	-0,1	-0,1	0,0	0,0	0,3	0,1	0,3	0,5	0,2
2017	0,8	1,1	1,0	1,5	1,1	1,0	1,0	1,3	1,2	1,1	1,1	1,2	1,1
2018	1,6	1,2	1,2	1,0	1,6	1,6	1,7	1,8	1,3	1,4	1,4	1,1	1,4
2019	0,4	0,4	0,6	0,7	0,3	0,4	0,1	0,2	0,1	0,2	0,2	0,4	0,3
2020	0,7	0,4	0,1	-0,1	-0,7	-0,1	0,0	-0,2	-0,1	0,1	0,1	0,2	0,1
2021	0,6	0,8	1,3	1,6	1,9	1,4	1,8	1,8	2,4	2,8	3,6	3,9	1,9
2022	4,7	5,8	6,1	6,0	7,3								5,0

CONFRONTO TRA VARIAZIONE PERCENTUALE DELLA MEDIA DEGLI INDICI - NAZIONALE E LOCALE

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Arezzo	3,1	3,5	2,5	1,5	1,4	1,3	1,6	1,3	3,2	0,8	1,8	2,5	3,2	1,2	0,0	-0,1	0,2	1,1	1,4	0,3	0,1	1,9	5,0
Nazionale	2,6	2,7	2,4	2,4	2,0	1,7	2,0	1,7	3,2	0,7	1,6	2,7	3,0	1,1	0,2	-0,2	-0,1	1,1	1,1	0,5	-0,3	1,9	4,9
Differenza	0,5	0,8	0,1	-0,9	-0,6	-0,4	-0,4	-0,4	0,0	0,1	0,2	-0,2	0,2	0,1	-0,2	0,1	0,3	0,0	0,3	-0,2	0,4	0,1	0,1

Confronto Variazione Indice Nazionale e Locale

