

COMUNE DI AREZZO

*Servizio Opere strategiche e
manutenzione*

Progetto Esecutivo

**Lavori di manutenzione straordinaria al fondo stradale
di parte di Via Tarlati**

Prot. N. 116153

Fascicolo L11/34/2023

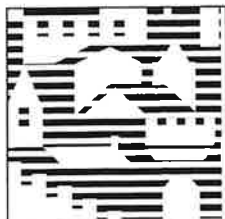
CUP **B17H23001000004**

Arezzo, 25/08/23

Relazione Tecnica - Quadro Economico

I Progettisti: Geom. Claudio Venturini - Geom. Mario Mastrantone

Il Responsabile del Procedimento: Ing. Serena Chieli



COMUNE DI AREZZO

**SERVIZIO OPERE
STRATEGICHE E
MANUTENZIONE**

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL FONDO
STRADALE DI PARTE DI VIA TARLATI**

RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA

La presente relazione si riferisce alla progettazione di lavori di manutenzione straordinaria al fondo stradale di parte di via Tarlati.

Il progetto è composto da tutti gli elaborati previsti dal D.LGS. 36 del 2023, ritenuti necessari dai progettisti.

Il Progetto di fattibilità Tecnico – Economica è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n°246 del 23/05/2023.

I lavori saranno eseguiti in Via Tarlati, tra la rotonda con Viale Santa Margherita e l'incrocio con Via Gregorio X, come meglio individuato nella planimetria allegata.

I lavori in oggetto si rendono necessari in seguito all'evidente stato di dissesto del fondo stradale, dovuto alla vetustà, alla inadeguatezza del fondo e al notevole volume di traffico. Questi hanno infatti determinato una precaria situazione per incolumità pubblica, creando pericolo per veicoli e pedoni, da ovviare con un immediato intervento.

Nelle viabilità in oggetto si rilevano fessure, screpolature, buche e avvallamenti del manto stradale. Visto il notevole aumento del volume di traffico, l'attuale portanza della struttura stradale non risulta sufficiente. Inoltre vi sono importanti depressioni della livelletta stradale le quali, oltre a costituire un oggettivo pericolo, impediscono il corretto deflusso delle acque.

In parte delle strade in oggetto si può notare come la parte centrale della strada sia più bassa rispetto alle parti esterne per cui è impedito il corretto deflusso delle acque.

L'Amministrazione Comunale ha l'obbligo di intervenire ogni qual volta si presentino situazioni di urgente ed immediato pericolo per la viabilità, provvedendo al più presto ad eliminare le situazioni di disagio.

Si ritiene quindi necessario intervenire al più presto attraverso la manutenzione straordinaria dei tratti di strada.



Attualmente non è possibile eseguire i lavori necessari con un semplice intervento di manutenzione ordinaria in quanto occorre modificare la livelletta stradale in modo da favorire il corretto smaltimento delle acque. Inoltre è necessario aumentare la portanza della struttura stradale adeguandola al volume di traffico attuale.

L'intervento prevederà la modifica alla stratigrafia esistente posando dei nuovi conglomerati bituminosi con caratteristiche tecniche superiori in modo da aumentare la portanza del nuovo pacchetto stradale.

Considerate le caratteristiche delle stratigrafie presenti, le molte fessure e gli avvallamenti esistenti, al fine di garantire all'intervento una vita utile soddisfacente, è stato deciso di intervenire nel seguente modo:

- il tratto tra la rotonda con Viale Santa Margherita e quella con via Loi sarà oggetto di fresatura per un'altezza di 5 cm con successiva posa di conglomerato bituminoso di pezzatura 0/10 di altrettanta spessore; nei tratti in cui le fessure e gli avvallamenti sono più profondi ed evidenti verrà precedentemente rimosso tutto lo spessore di conglomerato bituminoso esistente e sostituito con conglomerato bituminoso di base di pezzatura 0/30; questi tratti sono quantificati in circa il 40% della superficie. La stessa tipologia di intervento è prevista tra l'incrocio con via Da Palestrina e quello con Via Gregorio X.

- Il tratto compreso tra la rotonda con Via Loi e l'incrocio con Via da Palestrina è quello in cui gli ammaloramenti del fondo stradale sono più evidenti. In questa parte di strada gli avvallamenti, le fessurazioni e le buche sono più profondi e frequenti, segno di un fondo stradale esausto. Qui sarà necessario sostituire l'intero pacchetto di conglomerato bituminoso esistente. Questo sarà sostituito da uno strato di conglomerato bituminoso di base, pezzatura 0/30, di uno spessore di 12 cm con sovrastante tappeto di usura di 4 cm.

Particolare attenzione verrà poi posta al miglioramento del deflusso delle acque dalla viabilità. Verranno infatti modificate alcune livellette stradali in modo da favorire il deflusso delle acque.

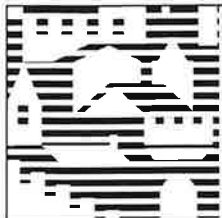


Gli interventi sopra descritti, pur finalizzati alla funzionalità del patrimonio stradale, comporteranno sostanziali miglioramenti nelle caratteristiche prestazionali dell'opera.

La viabilità in oggetto è una importante arteria della viabilità cittadina, con un notevole volume di traffico. Per diminuire il più possibile i disagi dovuti alle lavorazioni sarà necessario limitare l'istituzione di senso unico alternato e deviare il traffico su viabilità alternative, dove esistenti. Le lavorazioni saranno eseguite a tratti ed in particolare:

- Tratto tra la rotonda con Viale Santa Margherita a quella con Via Loi. Qui verrà istituito il senso unico di marcia su Via Tarlati, con direzione consentita verso Viale Santa Margherita. Il traffico proveniente dalla corsia opposta sarà deviato alla rotonda di Viale Santa Margherita su Via Pietri per poi rientrare in Via Tarlati alla rotonda con Via Loi.
- Tratto tra la rotonda con Via Loi e incrocio con Via Bonconte da Montefeltro. Sarà istituito il senso unico di marcia su Via Tarlati, con direzione consentita verso Viale Santa Margherita. Il traffico proveniente dalla corsia opposta sarà deviato alla rotonda con Via Loi su Via Pietri per poi rientrare in Via Tarlati tramite Via Pietramala.
- Tratto tra incrocio con Via Bonconte da Montefeltro e Via da Palestrina. Sarà istituito il senso unico di marcia su Via Tarlati, con direzione consentita verso Via Gamurrini. Il traffico proveniente dalla corsia opposta sarà deviato su via Pierluigi da Palestrina per poi rientrare in Via Tarlati tramite l'incrocio con Via Bonconte da Montefeltro.
- Tratto tra incrocio con Via da Palestrina e via Gregorio X. Qui, non essendoci viabilità alternative, sarà necessario istituire il senso unico alternato..

Si fa infine presente che si tratta di lavori di particolare complessità in quanto richiederanno, da parte del personale tecnico-amministrativo, un'attività di programmazione della spesa, di progettazione, di valutazione del progetto, di controllo delle procedura di gara e dell'esecuzione del contratto rispetto ai termini del documento di gara, per cui si accantonano, ai sensi dell'art. 45 dlgs 36 del 31/3/2023, le cifre necessarie per gli incentivi alle funzioni tecniche. Queste saranno poi ripartite una volta approvato il relativo regolamento.



Il costo complessivo dell'intervento risulta di € 400.000,00 così distribuite: € 307.583,78 per lavori a base d'asta oltre ad € 9.227,51 per oneri aggiuntivi per la sicurezza e per tanto non soggetti a ribasso d'asta; € 83.188,71 per somme a disposizione dell'Amministrazione. Il tutto come meglio evidenziato nel presente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

A	IMPORTO DEI LAVORI			
A1	- Importo dei lavori a base d'asta	€	307.583,78	
A3	- Costi sicurezza dlgs 81/2008	€	9.227,51	
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€	316.811,29	316.811,29
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	- I.V.A. 22%	€	69.698,48	
B2	- Incentivi alle funzioni tecniche 2%	€	6.336,23	
B3	- Spese Tecniche	€	5.760,06	
B4	- Contributo ANAC	€	250,00	
B5	- Imprevisti e Arrotondamenti	€	1.143,94	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	83.188,71	83.188,71
	TOTALE GENERALE		€	400.000,00

L'intervento sarà finanziato con imputazione al Capitolo

I Progettisti

Geom. Mario Mastrantone

Geom. Claudio Venturini

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Serena Chieli