



COMUNE DI AREZZO

Commissione Assetto
Territorio (C.A.T.)

Prot. Gen.le n. _____/M 01

Arezzo, 21.09.2022

Ai componenti della Commissione n. I
Al Sindaco
Ai componenti della Giunta comunale
Al Presidente del Consiglio comunale
Ai Capigruppo consiliari
Al Segretario Generale
All'Ufficio del Consiglio comunale
Al Direttore del Servizio Governo del Territorio
Ing. Paolo Frescucci
Al Direttore Ufficio Tutela ambientale
Dr. Alessandro Forzoni
Al Direttore del Servizio opere pubbliche e manutenzione
Ing. Antonella Fabbianelli
All'Ufficio Stampa

OGGETTO: Convocazione seduta della **Commissione Consiliare I (CAT)** per il giorno **27.09.2022** alle ore **14.30**.

Con la presente si informa le SS.VV. che in data **martedì 27.09.2022** alle ore **14,30** è convocata una riunione della Commissione Consiliare I, in modalità mista presenza/videoconferenza come sotto specificato, tramite la piattaforma Zoom, con il seguente o.d.g.:

1. Formazione variante a piano operativo finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'articolo 34 della L.R. n. 65/2014, per l'intervento del Consorzio 2 Alto Valdarno d2019ear0008 "riassetto idraulico in loc. Policiano a Monte della s.r. 71" di cui all'ordinanza del commissario delegato n. 82 del 03/07/2020. cup: 16b20001200002 (U /2022/35). **(Proposta n. 8.672 del 20.09.2022)**;
2. Approvazione ed efficacia, ai sensi dell'articolo 1 della legge regionale n. 12/2022, della variante al piano operativo per la localizzazione della Casa della comunità «Hub Baldaccio» (pratica urbanistica n. U 65/2022). **(Proposta n. 8.481 del 13.09.22)**;
3. Approvazione ed efficacia, ai sensi dell'articolo 1 della legge regionale n. 12/2022, della variante al piano operativo per la localizzazione della Centrale operativa territoriale dell'Azienda USL Toscana Sud-Est presso il parco del Pionta (pratica urbanistica n. U 66/2022). **(Proposta n. 8.530 del 14.09.22)**;
4. Dichiarazione di esistenza di prevalenti interessi pubblici in relazione agli immobili realizzati in assenza di permesso di costruire, nell'ambito della struttura sportiva gestita dal Circolo tennis Arezzo - società sportiva dilettantistica cooperativa. **(Proposta n. 8.549 del 14.09.2022)**;
5. Permesso di costruire convenzionato ai sensi dell'art. 106 delle NTA del Piano Operativo per la realizzazione di un maneggio come campo prova del Quartiere di Porta del Foro della Giostra del Saracino e contestuale parziale esenzione dell'inedificabilità della fascia cimiteriale funzionale alla realizzazione delle scuderie del Campo Prova. (pratica urbanistica U 40/2022). **(Proposta n. 8.619 del 16.09.2022)**
6. Varie ed eventuali.

Le indicazioni tecniche utili al collegamento in videoconferenza saranno rese, con congruo anticipo, mediante apposita comunicazione. Si allega alla presente la documentazione relativa ai punti in oggetto.

Si raccomanda massima puntualità e si comunica che i membri della CAT potranno partecipare ai lavori da remoto od in presenza; i lavori della Commissione si terranno presso gli **Uffici del Servizio Governo del Territorio** (ex Caserma Cadorna) cui **potranno comunque accedere solamente** l'Assessore competente, i dipendenti dell'Amministrazione comunale, i membri della Commissione che vorranno essere presenti ed eventuali relatori/esperti ritenuti dal Presidente necessari allo svolgimento dei lavori; permane ovviamente la possibilità di partecipare ai lavori tramite collegamento in videoconferenza.

