

	NUMERO PRATICA (Parte riservata all'Ufficio)
--	--

AI COMUNE DI AREZZO c/o
Sportello Unico Edilizia
P.zza A. Fanfani, n. 2
52100 Arezzo

**OGGETTO: DEPOSITO DELLA RAPPRESENTAZIONE DELLO STATO
LEGITTIMO DEGLI IMMOBILI** ai sensi dell'Allegato A6 al
Regolamento Edilizio

Il sottoscritto

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
Comune residenza	Via/Loc	N° civico	Codice Fiscale

In qualità di _____, in relazione all'immobile posto in:

Via/Loc.	N° civico

L'immobile è di proprietà di: (da compilare solo nel caso in cui sia diverso dal richiedente)

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
Comune residenza	Via/Loc	N° civico	Codice Fiscale

Persona Giuridica (da compilare nel caso in cui il richiedente sia legale rappresentante di ditte, società, ecc.)

Denominazione		Codice Fiscale o Partita IVA
Sede (Comune)	Sede (Via/Loc)	N° civico

Si dichiara che la persona giuridica sopra indicata è _____ dell'immobile.

DEPOSITA

Ai sensi dell'Allegato A6 al Regolamento Edilizio, l'esatta rappresentazione dello stato legittimo dell'immobile, per:

- Omissioni, incompletezza, imprecisioni ed errori di graficizzazione, che non alterano la consistenza edilizia legittima, non configurano difformità dalla disciplina urbanistico-edilizia, e non sono frutto di opere diverse da quelle legittimamente autorizzate;
- Modifiche rientranti nelle fattispecie non soggette a permesso di costruire in sanatoria o attestazione di conformità, applicazione della sanzione pecuniaria, o a deposito di variante, ai sensi del D.P.R. n°380/2001 art.34bis e della L.R. n°65/2014 art.198;

- Immobile così come realizzato in data antecedente il 01/09/1967, anche se in variante ad un titolo legittimante, nel caso ricada all'esterno della perimetrazione urbana. Nello specifico:
- lo stato attuale è conforme alle informazioni catastali di primo impianto (art. 9 bis DPR 380/01);
 - lo stato attuale NON è conforme alle informazioni catastali di primo impianto ma ne viene dimostrata la legittimità in quanto opere realizzate prima del 01/09/1967 (art. 9 bis DPR 380/01);
- Immobile così come realizzato in data antecedente il 31/10/1942, anche se in variante ad un titolo legittimante, nel caso ricada all'interno della perimetrazione urbana. Nello specifico:
- lo stato attuale è conforme alle informazioni catastali di primo impianto (art. 9 bis DPR 380/01);
 - lo stato attuale NON è conforme alle informazioni catastali di primo impianto ne ma viene dimostrata la legittimità in quanto opere realizzate prima del 31/10/1942 (art. 9 bis DPR 380/01);

Eventuali precedenti titoli autorizzativi

Titolo Autorizzativo (licenza, autorizzazione, concessione, permesso, DIA, SCIA, ecc)	N° pratica (numero/anno)

In relazione a quanto sopra consapevole/i che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e la decadenza dei benefici conseguenti:

DICHARA/DICHIARANO

Ai fini della titolarità di cui all'art. 141 della L.R. 65/2014, di essere _____ dell'immobile oggetto della presente richiesta

- a) di sollevare l'Amministrazione comunale da responsabilità nei confronti di terzi;
- b) che ogni comunicazione inerente la presente sia inviata presso il progettista ove all'uopo elegge il proprio domicilio;
- c) che il presente modulo è uguale in ogni sua parte a quello pubblicato nella pagina web: <https://www.comune.arezzo.it/modulistica-edilizia>

Data _____

Firma dell'interessato

Ai sensi dell'art. 3, comma 11 della legge n° 127/97, come modificato dall'art. 2, comma 10 della legge 191/98, la sottoscrizione della presente istanza non è soggetta ad autenticazione qualora sia apposta in presenza del dipendente addetto, ovvero sia presentata unitamente a copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore.

PARTE RISERVATA AL PROGETTISTA

Il Sottoscritto

Cognome		Nome	
Recapito (Via/Loc)	N° civico	Comune	
Ordine/Collegio	Numero	Provincia	
Codice Fiscale	Telefono	Indirizzo E.mail	
Indirizzo P.E.C.			

Sotto la propria responsabilità, quale tecnico rilevatore delle modifiche rendicontate, in piena conoscenza delle proprie responsabilità ai sensi degli articoli n°359 e 481 del codice penale, assevera di aver eseguito la rendicontazione sulla base di rilievi dello stato di fatto reale ed attuale dei luoghi ed in conformità alla normativa vigente in materia, nonché la veridicità di quanto di seguito riportato.

Identificazione catastale dell'immobile

T/F	Sez.	Foglio	Partic.	Sub.

Ubicazione dell'immobile

Via/Loc.	N° civico

Relazione tecnico descrittiva (illustrazione delle modifiche depositate)

Data _____

Il progettista
(timbro e firma)

ALLEGATI

Documentazione obbligatoria allegata:

- elaborato grafico rappresentante le piante, i prospetti e le sezioni dello stato così come autorizzato, se presente;
- elaborato grafico rappresentante le piante, i prospetti e le sezioni dello stato così come effettivamente realizzato, comprensivo di eventuali verifiche delle tolleranze costruttive di cui all'art.34bis del D.P.R. n°380/2001 e dell'art.198 della L.R. n°65/2014;
- elaborato grafico rappresentante le piante, i prospetti e le sezioni dello stato sovrapposto tra quanto effettivamente realizzato e quanto precedentemente legittimato, se presente;
- Altro
- Diritti di Segreteria;**

Data _____

Il progettista
(timbro e firma)
