

LODE di Arezzo

(Livello ottimale di esercizio delle funzioni di edilizia residenziale pubblica, costituito tra i comuni della provincia di Arezzo ai sensi della L.R.T. n. 77/1998)

Assemblea

Delibera Assemblea di L.O.D.E. n. 2/2020 del 13.07.2020

ADUNANZA del 13/07/2020

Oggetto: Interventi di ripristino funzionale e manutenzione straordinaria degli edifici e/o alloggi ERP da parte di Arezzo Casa S.p.A. Illustrazione e approvazione.

Comuni presenti			
Anghiari	A	Laterina- Pergine Valdarno	A
Arezzo	P	Loro Ciuffenna	P
Badia Tedalda	A	Lucignano	P
Bibbiena	P	Marciano della Chiana	P
Bucine	P	Montemignaio	A
Capolona	P	Monterchi	A
Caprese Michelangelo	A	Monte S. Savino	P
Castel Focognano	A	Montevarchi	P
Castelfranco Piandiscò	P	Ortignano Raggiolo	A
Castel S. Niccolò	A	Pieve S. Stefano	P
Castiglion Fibocchi	P	Poppi	P
Castiglion Fiorentino	P	Pratovecchio - Stia	P
Cavriglia	P	San Giovanni V.no	P
Chitignano	A	Sansepolcro	A
Chiusi della Verna	A	Sestino	A
Civitella della Chiana	P	Subbiano	A
Cortona	P	Talla	A
Foiano della Chiana	P	Terranuova Bracciolini	P

Totale Comuni presenti 21

Corrispondenti alle seguenti quote di rappresentanza 85,82 %

P = Presente

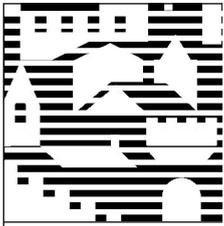
A = Assente

Presidente: Assessore Sen. Tiziana Nisini

Segretario: Avv. Enrico Meacci

Sono inoltre presenti il Presidente ed il Direttore Generale di Arezzo Casa SpA.

Deliberazione assemblea LODE 2020



LODE di Arezzo

(Livello ottimale di esercizio delle funzioni di edilizia residenziale pubblica, costituito tra i comuni della provincia di Arezzo ai sensi della L.R.T. n. 77/1998)

Assemblea

L'ASSEMBLEA del L.O.D.E. di AREZZO

Premesso che:

- la Regione Toscana, con legge 3/11/1998 n.77 ha disposto il riordino delle competenze in materia di edilizia residenziale pubblica, stabilendo la costituzione di un nuovo soggetto gestore, operante in luogo dell'ATER per la gestione, in forma associata delle funzioni in materia di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.);
- il Consiglio Regionale della Toscana con Deliberazione del 28.12.1999 n. 397, ha individuato negli ambiti provinciali i "livelli ottimali di esercizio" ("L.O.D.E.") delle funzioni in materia di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) così come pure con le deliberazioni del Consiglio Regionale della Toscana rispettivamente n. 109/2002, 189/2003, nonché con deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 1093/2003;

Ricordato che:

- come previsto dalla citata disciplina regionale, in data 28 ottobre 2002 il LODE di Arezzo si è costituito quale livello ottimale per l'esercizio associato delle funzioni in materia di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.);
- in esecuzione della delibera n. 7 del 19.11.2003 è stata costituita in Arezzo con rogito Notaio Paolo Bucciarelli Ducci del 30.12.2003 rep. n. 50493 una società a capitale interamente pubblico denominata Arezzo Casa S.p.A.
- la società Arezzo Casa S.p.A. è operativa dal 01.03.2004 come disposto con deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 1093 del 27.10.2003;
- con deliberazione n. 1 del 25.02.2004 il LODE ha affidato ad Arezzo Casa S.p.A. dal 01.03.2004 la gestione amministrativa del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, le funzioni attinenti al recupero e alla manutenzione dello stesso patrimonio nonché alla realizzazione di nuove costruzioni;
- il LODE è dotato di un proprio regolamento che ne disciplina il funzionamento approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 310 del 28/10/2003;

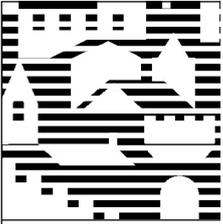
Dato atto che:

- nell'Assemblea di L.O.D.E. del 13 luglio 2020 è stato presentato l'elenco degli interventi di ripristino funzionale e manutenzione straordinaria degli edifici e/o alloggi ERP da parte di Arezzo Casa S.p.A. da finanziare nell'annualità 2020;
- il Presidente ha aperto l'illustrazione e il dibattito sull'argomento;

All'unanimità dei partecipanti

DELIBERA

Deliberazione assemblea LODE 2020



LODE di Arezzo

(Livello ottimale di esercizio delle funzioni di edilizia residenziale pubblica, costituito tra i comuni della provincia di Arezzo ai sensi della L.R.T. n. 77/1998)

Assemblea

➤ di approvare l'elenco degli interventi di ripristino funzionale e manutenzione straordinaria programmata degli edifici e/o alloggi ERP da parte di Arezzo Casa S.p.A. da finanziare nell'annualità 2020, così come indicati nell'allegato "C" prodotto da Arezzo Casa S.p.A., quale parte integrante e sostanziale della presente delibera.

Terminata la discussione, il Presidente pone in votazione la deliberazione, con il seguente esito:

- presenti e votanti: n. 21
- voti favorevoli: n. 21
- voti contrari: n. 0
- astenuti: n. 0

Pertanto la presente deliberazione è approvata con 21 voti a favore, i quali rappresentano complessivamente l'85,82 % delle quote di partecipazione al LODE, a norma della convenzione tra gli Enti associati, sottoscritta ai sensi dell'art. 30 D. Lgs. 267/2000.

Il Segretario
(Avv. Enrico Meacci)

Il Presidente
(Sen. Tiziana Nisini)

Ai sensi dell'art. 4, punti 4 e 5, del Regolamento generale del LODE, la presente deliberazione è stata assunta nella seduta del 13 luglio 2020, in II convocazione, con la maggioranza dei Comuni componenti l'Assemblea, accertata in misura superiore ad 1/3 come prescritto dal Regolamento del LODE.

Il Segretario
(Avv. Enrico Meacci)