



COMUNE DI AREZZO

Servizio Welfare, Educazione e Servizi al Cittadino
Ufficio Servizi Sociali

Classificazione: G 07 - 20240000025

Arezzo, il 19/02/2025

Provvedimento n. 381

OGGETTO: **AVVISO PUBBLICO RIVOLTO AGLI ENTI DEL TERZO SETTORE PER SELEZIONE DI UN PROGETTO PER IL CONTRASTO ALLA GRAVE POVERTA' E MARGINALITA' SOCIALE DA SVOLGERE PRESSO I LOCALI COMUNALI DI VIA LARGO OTTAVIANO PIERACCINI – CORREZIONE ERRORE MATERIALE PROVV. 327/2025**

Il Direttore

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- delibera di Giunta Comunale n. 197 del 30/04/2024 con cui il Comune di Arezzo deliberava di procedere all'assegnazione dei locali di proprietà comunale di via Largo Ottaviano Pieraccini identificati al Catasto Fabbricati alla Sezione A, Fg. 121, Particella 1605, sub. 20 (mq 40) e sub. 54 (mq 74) alle associazioni che operano nel settore sociale per la durata di anni sei (6), prevedendo una riduzione del 50% del canone di concessione;
- provvedimento n. 1439 del 14.06.2024, con cui è stato disposto di avviare una procedura comparativa, riservata agli Enti del Terzo Settore, organizzazioni di volontariato e associazioni di promozione sociale, per la selezione di un progetto rivolto al contrasto del fenomeno della povertà estrema e dell'emarginazione sociale, anche al fine di permettere l'accesso al cibo e a servizi essenziali, anche sanitari, a quelle persone che versano in situazione di disagio economico e la conseguente concessione in uso dei locali di via Largo Ottaviano Pieraccini a canone ridotto del 50% per la durata di anni sei (6);
- provvedimento n. 2447 del 4/10/2024 di approvazione dei verbali n. 1 e 2 a firma del RUP e di nomina della commissione di valutazione delle proposte progettuali presentate;
- provvedimento n. 2577/2024 di approvazione del verbale n. 3 prot. 2024/141005 a firma della commissione di valutazione, con la quale sono stati assegnati i punteggi secondo i criteri stabiliti all'art. 9 dell'Avviso Pubblico;

Richiamato altresì il provvedimento n. 327/2025 con il quale veniva selezionata quale vincitrice la proposta progettuale presentata dall'Associazione L'Acacia ETS e si procedeva altresì all'assegnazione dei locali di Largo Pieraccini a canone ridotto del 50% per la durata di anni sei;

Preso atto che il Regolamento concernente criteri e modalità di concessione in uso e locazione di beni immobili (approvato con delibera CC n. 10 del 25/01/18) è stato modificato con delibera di



COMUNE DI AREZZO

Consiglio Comunale n. 68 in data 29/06/2023 e che, per mero errore materiale, nel provvedimento 327/2025 veniva richiamata la precedente versione del suddetto regolamento;

Considerato che, alla luce delle modifiche introdotte al regolamento richiamato non occorre un ulteriore provvedimento, nello specifico una delibera di Giunta Comunale, che dia atto dell'avvenuta conclusione del procedimento descritto e della conseguente assegnazione dei locali, poiché l'attuale versione dell'art. 5 co. 4bis del Regolamento concernente criteri e modalità di concessione in uso e locazione di beni immobili prevede che *“L'iter si conclude con provvedimento di assegnazione da parte del competente ufficio previa selezione dei soggetti proponenti e delle proposte progettuali pervenute”*;

Ritenuto pertanto:

- di dover rettificare il provvedimento n. 327/2025 nella parte in cui richiama la precedente versione dell'art. 5 del Regolamento concernente criteri e modalità di concessione in uso e locazione di beni immobili, nello specifico la frase *“a seguito dell'approvazione della graduatoria definitiva, la Giunta comunale provvederà a riconoscere l'interesse pubblico del progetto vincitore e che dovrà svolgersi presso i locali di Largo Ottaviano Pieraccini; entro i 60 giorni successivi alla delibera di Giunta comunale, verrà stipulata apposita convenzione tra l'Amministrazione e l'ETS assegnatario”*;
- di dare atto che, alla luce della versione corrente del Regolamento concernente criteri e modalità di concessione in uso e locazione di beni immobili il procedimento si è già concluso con il provvedimento di assegnazione dei locali in seguito alla selezione della proposta progettuale presentata e che le parti possono procedere a sottoscrivere il contratto relativo alla concessione dei locali di Largo Pisacane a canone ridotto del 50% per la durata di anni sei;

Ritenuta la propria competenza ai sensi della determinazione organizzativa n. 141 del 20/04/2023, con la quale è stato confermato l'incarico di Elevata Qualificazione di direzione dell'Ufficio di media complessità organizzativa Servizi sociali, di cui alla determinazione organizzativa n. 208 del 04/05/2021,

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono integralmente richiamate:

di rettificare per mero errore materiale il provvedimento n. 327/2025 limitatamente nella parte in cui richiama la precedente versione dell'art. 5 del Regolamento concernente criteri e modalità di concessione in uso e locazione di beni immobili, nello specifico la frase *“a seguito dell'approvazione della graduatoria definitiva, la Giunta comunale provvederà a riconoscere l'interesse pubblico del progetto vincitore e che dovrà svolgersi presso i locali di Largo Ottaviano Pieraccini; entro i 60 giorni successivi alla delibera di Giunta comunale, verrà stipulata apposita convenzione tra l'Amministrazione e l'ETS assegnatario”*;

di dare atto che, alla luce della versione aggiornata con delibera CC del 29/06/2023 del Regolamento concernente criteri e modalità di concessione in uso e locazione di beni immobili il procedimento in oggetto si è già concluso con il provvedimento di assegnazione dei locali in seguito alla selezione della proposta progettuale presentata e che le parti possono procedere a sottoscrivere il contratto relativo alla concessione dei locali di Largo Pisacane a canone ridotto del 50% per la durata di anni sei.



COMUNE DI AREZZO

Si dà atto che un esemplare del presente provvedimento, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo pretorio.

Il Direttore
Ufficio Servizi Sociali
Dr.ssa Paola Garavelli

Si informa che, contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana, secondo quanto previsto dall'art. 120 del D. Lgs. n. 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.