



COMUNE DI AREZZO

Progetto Servizio Infrastrutture Strategiche e Manutenzione

Classificazione: L 11 - 20220000013

Arezzo, il 15/03/2022

Provvedimento n. 626

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO EX CASERMA PIAVE.
REDAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-
ECONOMICA – affidamento servizio CIG: Z0F35801D4

Il Direttore

Premesso che:

- nell'ambito degli interventi e dei servizi finalizzati alla riduzione della marginalità e volti all'inclusione sociale di persone adulte e famiglie, si inserisce la volontà da parte di questa Amministrazione, di realizzare una "Stazione di Posta" che ha come obiettivo quello di creare un punto di accoglienza e fornitura di servizi essenziali a persone che si trovano in condizioni di bisogno;

Visti:

- il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

- l'avviso pubblico 1/2022, per l'ottenimento di finanziamenti, approvato con Decreto Ministeriale del 22.12.2021 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 – Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 – Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 – Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

Considerato che:

- con tale progetto questa Amministrazione intende partecipare al sopracitato Avviso pubblico - per l'ottenimento di finanziamenti nell'ambito del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza";
- il personale tecnico assegnato al Progetto di R.U. e dotato delle necessarie abilitazioni non riesce, visti gli incarichi già precedentemente conferiti, ad espletare interamente le prestazioni sopra citate;



COMUNE DI AREZZO

- a seguito di una ricognizione effettuata all'interno dell'Ente, è emerso che, in considerazione degli attuali carichi di lavoro, i servizi di cui trattasi non possono essere svolti con personale tecnico assegnato agli altri Servizi/Uffici comunali;

Atteso che:

- vista la estrema urgenza della richiesta dovuta alla necessità partecipare al **Bando Ministeriale nell'ambito del PNRR** di imminente scadenza, nonché prevedendosi che il costo del servizio di cui trattasi non supererà le soglie indicate all'Art.36 c. 2 lett. a) del DLgs 50/2016 - come, peraltro, novellato dalla Legge 120/2020 e successivamente dalla Legge 108/2021 – si è ritenuto di dovere procedere all'affidamento diretto informale, previa applicazione della modalità del prezzo più conveniente, delle prestazioni oggetto del presente invito richiedendo un preventivo di spesa ad un operatore economico che normalmente esegue prestazioni analoghe a quelle di cui trattasi;
- il Direttore, ha ritenuto di invitare a presentare la propria offerta il professionista Arch. Leonardo Grifoni P.iva: 01971350515, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Arezzo al n. 869, con studio professionale in via della Misericordia, 1/G a Castiglion Fiorentino, il quale risulta, peraltro, avere una pregressa esperienza in ambito di progettazione di Rsa, quindi in linea con il Bando di cui sopra;
- il Professionista sopracitato ha presentato la seguente offerta economica sull'edificio in oggetto:

* con un ribasso del 35,23681% sull'importo di € 9.573,34 posto a base d'asta e così per un netto di € 6.200,00;

- all'importo preventivato va aggiunto il 4% di cassa previdenziale e l'Imposta di Bollo di € 2,00, in quanto il professionista si trova in regime forfettario (come da dichiarazione assunta dall'Ente e conservata in atti);

Verificato che:

- l'offerta presentata dall'Arch. Leonardo Grifoni per € 6.200,00 oltre cassa al 4% ed € 2,00 di Bollo, trattandosi di importo inferiore alla soglia stabilita per le procedure di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) DLgs 50/2016 - come peraltro novellato dalla Legge 120/2020 convertito nella Legge 108/2021 - consente di procedere all'*affidamento diretto*, una volta che il Direttore abbia riscontrato la congruità della stessa;
- l'offerta dell'Arch. Leonardo Grifoni - per € 6.200,00 oltre cassa previdenziale al 4% per € 248,00 ed € 2,00 di bollo e così per complessivi € **6.450,00** è stata ritenuta congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione da parte del Direttore;
- il suddetto importo trova giusta copertura economica al Cap. 30252 bilancio 2022 (finanziamento 1, entrate proprie) giusta autorizzazione rilasciata dal Direttore Servizio Governo del Territorio, acquisita e conservata in atti;

Verificata la regolarità contributiva del suddetto Arch. Leonardo Grifoni, dandosi atto che per i controlli di legge ancora in corso qualora si riscontrasse un esito sfavorevole all'operatore economico si provvederà alla revoca del presente affidamento o al recesso dell'eventuale contratto se sottoscritto;

Acquisite agli atti le dichiarazioni dell'Arch. Leonardo Grifoni attestanti che:

- non incorre nelle cause di incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, ivi comprese quelle dell'ordine professionale di appartenenza, come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti;



COMUNE DI AREZZO

- non incorre nella disciplina vincolistica contenuta nell'art.5 c.5 DL n. 78/2010, così come interpretato dall'art. 35 c.2 bis del DL n. 5/2012, in relazione al conferimento di incarichi a titolari di cariche elettive ed esclusione del compenso, come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti; **Atteso infine** che il presente atto è stato sottoposto al controllo preventivo del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 8, c. 4, lett. c) del T.U. comunale sui Controlli Interni, approvato con Delibera di C.C. n. 9/2018, in merito all'affidamento degli incarichi in oggetto (giusta nota prot. n. 2022/35951 del 14.3.2022, conservata in atti);

Richiamati:

- il DLgs 50/2016 e s.m.i.;
- le Linee Guida n. 1 di attuazione del DLgs 50/2016, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14.9.2016, successivamente aggiornate al DLgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21.2.2018 e con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15.5.2019;
- il D.M. Giustizia 17.06.2016;
- il D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 263 del 2.12.2016;

Dato atto che:

- l'obbligazione giuridica relativa al suddetto affidamento diverrà esigibile nel corso dell'esercizio finanziario 2022;
- il presente provvedimento di affidamento dell'incarico sarà pubblicato sul sito web del Comune di Arezzo in conformità al DLgs 33/2013;
- in linea con quanto stabilito dall'art. 3 – c. 55 della L. 244/07 così come modificato dall'art. 46 della L. 133/08, l'incarico professionale in oggetto, rientra nell'ambito delle attività istituzionali dell'Ente;
- ai sensi dell'art. 1 c. 4 lett. g del Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di lavoro autonomo (approvato con G.C. n. 798/2008), le previsioni dello stesso regolamento non trovano applicazione, tra l'altro, per gli incarichi professionali disciplinati dal DLgs 163/06 e, per analogia, con il DLgs 50/2016 s.m. e i.;

Riscontrata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000 nonché ai sensi delle D.O. n. 52/2021;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono qui integralmente richiamate:

- **di affidare** il "servizio di progettazione della ristrutturazione edificio ex Caserma Piave", ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) DLgs 50/2016 come peraltro, novellato dalle Leggi 120/2020 e 108/2021 – all'Arch. Leonardo Grifoni, P.iva: 01971350515, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Arezzo al n. 869, con studio professionale in via della Misericordia, 1/G a Castiglion Fiorentino – per totali € 6.200,00 oltre cassa previdenziale al 4% per € 248,00 ed € 2,00 di bollo e così per complessivi € **6.450,00** - assumendosi il seguente impegno giuridico vincolante:

- per € **6.450,00** al Cap. 30252 bilancio 2022 (finanziamento 1, entrate proprie);

come da movimenti contabili assunti ed allegati al presente atto;

giusta autorizzazione rilasciata dal Direttore Servizio Governo del Territorio, acquisita e conservata in atti;



COMUNE DI AREZZO

SI DA' ATTO CHE:

- il Codice Identificativo di Gara risulta il seguente: **Z0F35801D4**
- l'obbligazione giuridica relativa al suddetto affidamento diverrà esigibile nel corso dell'esercizio finanziario 2022;
- l'incarico in discorso sarà inserito nella programmazione per la corrente annualità, al primo aggiornamento utile;
- il presente provvedimento di affidamento dell'incarico sarà pubblicato sul sito web del Comune di Arezzo in conformità al DLgs 33/2013;
- in linea con quanto stabilito dall'art. 3 – c. 55 della L. 244/07 così come modificato dall'art. 46 della L. 133/08, l'incarico professionale in oggetto, rientra nell'ambito delle attività istituzionali dell'Ente;
- ai sensi dell'art. 1 c. 4 lett. g del Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di lavoro autonomo (approvato con G.C. n. 798/2008), le previsioni dello stesso regolamento non trovano applicazione, tra l'altro, per gli incarichi professionali disciplinati dal DLgs 163/06 e, per analogia, con il DLgs 50/2016 s.m. e i.;

- l'Arch. Leonardo Grifoni si impegna ad accettare, mediante la firma del presente atto, a seguito dell'efficacia dello stesso, le seguenti condizioni:
 - ad eseguire l'intervento entro cinque giorni lavorativi dalla sottoscrizione di cui sopra;
 - a conformarsi a quanto previsto dalla L.136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
 - indicare sulle fatture elettroniche i seguenti dati: servizio affidatario, capitolo, bilancio, impegno di spesa, scadenza di pagamento (30 gg data ricevimento fattura da parte dello SDI), CIG ed il codice IBAN del conto corrente dedicato alla commesse pubbliche. Il codice IPA per la fatturazione elettronica attribuito al Comune di Arezzo è: UFR1IJ;
 - rispettare gli obblighi di cui al "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del DLgs 165/01, approvato con DPR 62/13, nonché gli obblighi derivanti dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Arezzo i quali, secondo quanto disposto dall'art. 2 del citato DPR 62/13, sono estesi ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi in favore del Comune" i quali, secondo quanto disposto dall'art. 2 del citato D.P.R. 62/2013, sono estesi ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni e servizi;
 - accettare e rispettare quanto contenuto nel Protocollo di intesa per la legalità e prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale nell'economia legale, siglato tra la Prefettura di Arezzo, la Provincia di Arezzo, la CCIAA e Comuni della Provincia di Arezzo, in data 31.10.2015;

Si dà atto che un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore
D.ssa Ing. Serena Chieli



COMUNE DI AREZZO

Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del Dlgs 50/2016.

Il presente provvedimento viene così assegnato:

Segreteria Generale;

Servizio Finanziario;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Impegno	2022	30252	6.450,00	