



## COMUNE DI AREZZO

Progetto per riqualificazione urbana manutenzione e sicurezza delle periferie del Comune di Arezzo

**Classificazione:** L 11 - 20210000015

Arezzo, il 16/02/2021

### Provvedimento n. 399

**OGGETTO:** ACCORDO QUADRO DI PRONTO INTEVENTO PER LA MANUTENZIONE DI STRADE, STABILI, SGOMBRO NEVE E REPERIBILITA' SU TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE PER L'ANNO 2021 – CIG. 85725124B1. APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE ED ASSUNZIONE IMPEGNI GIURIDICI PERFEZIONATI.

#### Il Direttore

**Premesso che:**

-il Servizio Progetto per la Riqualificazione Urbana, Manutenzione e Sicurezza delle Periferie del Comune di Arezzo, ha tra i propri compiti istituzionali quello di pronto intervento per la manutenzione di strade, stabili, sgombro neve e reperibilità su tutto il territorio comunale per l'anno 2021;

-in particolare, il servizio ha per oggetto le prestazioni e le forniture necessarie per l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria non programmabile di “pronto intervento” delle strade, e relative pertinenze, ed i primi interventi di messa in sicurezza di stabili comunali e di altre infrastrutture pubbliche di competenza del Comune di Arezzo;

-inoltre, oggetto del servizio è l'esecuzione dei primi interventi di sgombro neve e di trattamento antighiaccio nell'ambito dell'intero territorio comunale durante il periodo invernale, comprendente sia le strade e le piazze che i parcheggi di competenza, da eseguirsi secondo quanto impartito dagli uffici comunali competenti e secondo quanto previsto nel vigente “Piano Operativo Neve”;

-gli interventi di messa in sicurezza, a seguito di chiamata, delle strade comunali e vicinali ad uso pubblico e loro pertinenze, saranno essenzialmente finalizzati alla tutela ed alla sicurezza della circolazione veicolare e pedonale; pertanto tali interventi saranno eseguiti in relazione alle segnalazioni che dovessero pervenire all'Amministrazione Comunale;

-in data 03.12.2020 i tecnici del Servizio hanno redatto apposito capitolato prestazionale (prot. n. 162986/2020, fasc. n. L11/2021/15), inerente le prestazioni richieste all'affidatario, che possono essere così riassunte:

- interventi di rimozione e messa in sicurezza di movimenti franosi di scarpate stradali;
- rimozione di ostacoli di varia natura al transito stradale;
- transennamenti di qualsiasi tipo;
- interventi vari per l'eliminazione di pericoli ed ostacoli che possono minacciare la pubblica incolumità;



## COMUNE DI AREZZO

- interventi di rappezzi stradali, ove rilevato il pericolo di pubblica incolumità, consistenti in bitumatura con binder e/o tappetino bituminoso, compreso eventuale scarifica con qualsiasi mezzo di superfici stradali ed, inoltre, fornitura e messa in opera di misto granulometrico stabilizzato, bitumatura completa di tratti di strade;
- ripristino di pavimentazione dei marciapiedi, ove rilevato il pericolo di pubblica incolumità, con le stesse caratteristiche esistenti, sistemazione cordoli e ripristino zanelle stradali, realizzazione di tratti di marciapiedi, sostituzione di chiusini e griglie di qualsiasi dimensione e forma, recinzione, barriere di protezione ed ogni altra opera che si rendesse necessaria alla messa in sicurezza di strade e marciapiedi comunali.

-gli interventi di messa in sicurezza di edifici di competenza comunale, saranno essenzialmente finalizzati alla tutela ed alla sicurezza degli utenti degli edifici stessi e consisteranno principalmente in:

- interventi di messa in sicurezza sia di coperture di tipo tradizionale (coppi e tegole), sia di coperture piane (impermeabilizzazioni e lamierati in acciaio grecati);
- interventi di messa in sicurezza su porzioni di muratura e/o recinzioni di strutture comunali;
- interventi di messa in sicurezza di edifici per caduta di cornicioni, intonaci o altre parti di edificio che compromettano la pubblica incolumità;
- interventi di messa in sicurezza conseguenti ad eventi di calamità naturale;
- interventi di qualsiasi tipo e/o messa in sicurezza su impianti idraulici ed elettrici di strutture comunali. Saranno altresì da effettuare i primi interventi di servizio di sgombrò neve e di trattamento antighiaccio nell'ambito dell'intero territorio comunale durante il periodo invernale, comprendente sia le strade e le piazze che i parcheggi di competenza, da eseguirsi secondo quanto impartito dagli uffici comunali competenti e secondo quanto previsto dal vigente "Piano Operativo Neve"

-con P.D. n. 3147 del 22.12.2020 è stato approvato il capitolato prestazionale (prot. n. 162986/2020, fasc. n. L11/2020/15) - redatto dai tecnici del Servizio Progetto per la Riqualficazione Urbana, Manutenzione e Sicurezza delle Periferie del Comune di Arezzo – dell'importo complessivo di € 100.000,00, così ripartito: € 74.421,12 per importo degli interventi, € 6.879,70 per oneri della sicurezza scaturenti dal Duvri ed € 18.699,18 per somme a disposizione (di cui € 17.886,18 per IVA al 22%);

-con il medesimo P.D. è stato stabilito di procedere all'affidamento del servizio con la modalità contrattuale dell'accordo quadro (così come definito dall'art. 54 D. Lgs. 50/2016) e di provvedere all'individuazione dell'operatore economico, con cui stipulare il suddetto accordo quadro ed i successivi contratti applicativi, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del DLgs 50/2016 - come modificato ed integrato dall'art. 1 c. 2 lett. b) della L. 120/2020 - da svolgersi in modalità telematica ed invitando n. 5 operatori economici individuati previa indagine esplorativa (Bennati S.r.l., Autotrasporti merci di Pasquinelli Angiolino e C. S.n.c., Bruschi S.r.l., Bindi S.p.a. società ad azionista unico, Gottardi Lamberto), adottando, quale criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale da applicare all'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza; ai fini dell'individuazione dell'aggiudicatario e della valutazione della congruità delle offerte, si richiamava quanto disposto all'art. 97 del DLgs 50/2016, dando atto che, ricorrendo le condizioni di cui al comma 8, si sarebbe proceduto all'esclusione automatica applicando le procedure ivi disciplinate;

- ai sensi del citato art. 1 c. 2 lett. b) della L. 120/2020, dell'avvio della procedura è stata data notizia mediante pubblicazione di apposito avviso nel sito istituzionale di questo Ente, avvenuta in data 28.12.2020;

**Preso atto che:**



## COMUNE DI AREZZO

- con apposita lettera, inviata tramite Start il 31.12.2020, i suddetti operatori sono stati a presentare offerta entro le ore 10,00 del 13.01.2021;
- entro il suddetto termine di scadenza (ore 10 del 13.01.2021), ha rimesso offerta n. 1 operatore economico Bennati S.r.l.;
- la procedura di gara si è svolta nella data del 13.01.2021 e, per il dettaglio delle operazioni svolte, si fa rinvio al verbale allegato al presente provvedimento;
- con il suddetto verbale è stata proposta l'aggiudicazione in favore della società Bennati S.r.l. con sede in Arezzo (AR), Loc. Sant'Andrea a Pigli, 12 - P.I. 01745890515, che ha proposto il ribasso del 16,60% da applicare alle voci dell'elenco prezzi (in base alle prestazioni che saranno affidate con i contratti applicativi) e fino alla concorrenza massima posta a base di gara, con il limite temporale del 31.12.2021;

### **Considerato** che:

- il ribasso offerto dal suddetto concorrente risulta congruo e conveniente in relazione alla tipologia di prestazioni oggetto d'affidamento;
- la verifica dei requisiti di ordine generale e speciale in capo al concorrente ha dato esito positivo e, pertanto, si può procedere ad approvare l'aggiudicazione in favore della predetta impresa;
- nel caso in cui siano attualmente in corso ulteriori verifiche di legge e queste, nel proseguo della procedura, abbiano un riscontro negativo, detta circostanza sarà causa di revoca della aggiudicazione e/o di risoluzione del contratto eventualmente perfezionato con l'affidatario;

### **Visto** che

- l'intervento in oggetto risulta di particolare complessità, in quanto ha richiesto e richiederà, da parte del personale tecnico-amministrativo, un'attività di programmazione della spesa, di controllo delle procedure di gara e dell'esecuzione dei contratti attuativi rispetto ai termini dei documenti di gara;
- per l'espletamento delle attività necessarie per la realizzazione del servizio in oggetto si rende necessario costituire il gruppo di lavoro ai sensi dell'art. 5 del Regolamento recante norme per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del DLgs n. 50/2016 e s.m.i., approvato con G.C. n. 513 del 27.12.2019;
- il predetto gruppo è costituito dai dipendenti riportati nelle tabelle allegate al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**Considerato** che, ai sensi del predetto Regolamento, con il presente provvedimento di affidamento del servizio occorre procedere all'assunzione dei relativi movimenti contabili per l'importo complessivo di € **325,34** (importo calcolato con aliquota del 1,00% dell'importo posto a base di gara, decurtato delle quote non dovute alle figure con posizione dirigenziale: Ing. Serena Chieli ed Ing. Antonella Fabbianelli, come da tabelle di calcolo allegate). In particolare:

- a) all'assunzione di impegno giuridico vincolante relativo alla quota del fondo incentivante per le fasi di programmazione ed affidamento, per un importo pari ad € **113,69**;
- b) all'assunzione di impegno giuridico vincolante relativo al fondo incentivante per la fase di esecuzione, per un importo pari ad € **49,05**;
- c) all'assunzione di prenotazione d'impegno relativa al fondo innovazione per un importo pari ad € **162,60**;

**Dato atto** che le predette risorse non sono finanziate con contributi a destinazione vincolata;

**Vista** l'autorizzazione rilasciata in data 04.02.2021 dall'Ufficio Gestione del Personale, si procede a:

- assunzione di accertamento in entrata al capitolo 35037 bilancio 2021 per l'importo di € 162,74 - quota sub a) e b);
- assunzione di impegno di spesa al capitolo 16017 bilancio 2021 per l'importo di € 123,01 quale importo incentivi tecnici, al netto di contributi ed IRAP;



## COMUNE DI AREZZO

- assunzione di impegno di spesa n. 688 al capitolo 16010 bilancio 2021, per l'importo di € 10,46 quale IRAP;
- assunzione di impegno di spesa al capitolo 16037 bilancio 2021 per l'importo di € 29,27 quale contributi;

### **Preso atto che:**

- relativamente alla quota **sub a)**, l'impegno giuridico vincolante è esigibile e liquidabile, già a far data dal presente provvedimento, ai dipendenti beneficiari individuati dagli Uffici interessati e riportati nella tabella allegata;

- relativamente alla quota **sub b)**, l'impegno giuridico vincolante è esigibile e liquidabile a far data dal provvedimento di approvazione del C.R.E.;

- relativamente alla quota **sub c)**, la prenotazione di spesa si trasformerà in impegno giuridico vincolante dopo aver deciso circa l'impiego delle risorse (dando atto che, la mancata destinazione di questa quota entro la fine del corrente esercizio finanziario, costituirà avanzo nel fondo vincolato alla presente destinazione);

**Ritenuto** opportuno provvedere in merito;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L nonché ai sensi del Decreto sindacale n. 15 del 22.01.2019 e dei successivi Decreti n. 97 del 7.10.2020 n. 98 del 12.10.2020;

### **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono qui integralmente richiamate, conformemente al **verbale** delle operazioni di gara (allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto), nell'ambito dell'appalto di pronto intervento per la manutenzione di strade, stabili, sgombro neve e reperibilità su tutto il territorio comunale per l'anno 2021 - CIG 85725124B1:

- di **dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione** disposta in favore del concorrente società Bennati S.r.l. con sede in Arezzo (AR), Loc. Sant'Andrea a Pigli, 12 - P.I. 01745890515, che ha proposto il ribasso del 16,60% da applicare alle voci dell'elenco prezzi (in base alle prestazioni che saranno affidate con i contratti applicativi) e fino alla concorrenza massima posta a base di gara (complessivi € 81.300,82 Iva esclusa, di cui € 74.421,12 per prestazioni e € 6.879,70 per oneri sicurezza scaturenti da Duvri), con il limite temporale del 31.12.2021;

- in **relazione al finanziamento dell'importo degli interventi oggetto del presente affidamento**, di **assumere appositi impegni giuridici vincolanti** per € 99.187,00 (incluso Iva al 22%) effettuando i seguenti movimenti contabili allegati al presente atto: per € 50.000,00 al Cap. 29008 previa riduzione per detto importo della PR n. 2021/601 assunta al medesimo Cap.; per € 49.187,00 al Cap. 29009 previa riduzione per detto importo della PR n. 2021/602 assunta al medesimo Cap.;

- in relazione al **finanziamento del fondo incentivi per funzioni tecniche** (ai sensi dell'art. 113 del DLgs n. 50/2016 e del relativo Regolamento approvato con G.C. n. 513 del 27.12.2019, tenuto conto della complessità dell'intervento in oggetto), di **assumere i seguenti movimenti contabili** allegati al presente atto:

- **impegno** giuridico vincolante relativo al fondo incentivante per le fasi di programmazione ed affidamento (**quota sub a)**, per un importo pari ad € 113,69 previa riduzione per il medesimo importo della PR 2021/602 assunta al Cap. 29009 bilancio 2021;
- **impegno** giuridico vincolante relativo al fondo incentivante per la fase di esecuzione (**quota sub b)**, per un importo pari ad € 49,05 previa riduzione per il medesimo importo della PR 2021/602 assunta al Cap. 29009 con esigibilità all'approvazione del C.R.E.;



## COMUNE DI AREZZO

- **prenotazione d'impegno** relativa al fondo innovazione (**quota c**) per un importo pari ad € 162,60 previa riduzione per il medesimo importo della PR 2021/602 assunta al Cap. 29009 bilancio 2021;
  - il tutto conformemente alle tabelle di calcolo allegate;
  - con successivi provvedimenti, in relazione alle differenti esigibilità delle quote degli incentivi sub a) e b), si provvederà alla liquidazione in favore dei beneficiari (come specificato in premessa);
  - relativamente alla quota sub c), la prenotazione di spesa si trasformerà in impegno giuridico vincolante dopo aver deciso circa l'impiego delle risorse (dando atto che, la mancata destinazione di questa quota entro la fine del corrente esercizio finanziario, costituirà avanzo nel fondo vincolato alla presente destinazione)
- ai fini degli incentivi di cui sopra, di procedere all'assunzione di accertamento in entrata al capitolo 35037 bilancio 2021 per l'importo di **€ 162,74**;
- di procedere a:
- assunzione di impegno di spesa al capitolo 16017 bilancio 2021 per l'importo di **€ 123,01** quale importo incentivi tecnici al netto di contributi ed IRAP;
  - assunzione di impegno di spesa per l'importo di **€ 10,46**, quale IRAP, previa riduzione del medesimo importo dell'impegno n. 688 assunto al capitolo 16010 bilancio 2021;
  - assunzione di impegno di spesa al capitolo 16037 bilancio 2021 per l'importo di **€ 29,27** quale contributi;

### DA ATTO che

- si procede alla comunicazione della presente aggiudicazione agli interessati, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 32, c. 9 e 76, c. 5 DLgs 50/2016;
- con l'impresa aggiudicataria sarà stipulato il contratto di accordo quadro e, al verificarsi delle condizioni previste, i futuri contratti applicativi, precisando che:
  - stante la tipologia contrattuale prescelta, sarà possibile affidare le prestazioni di cui trattasi, fino alla concorrenza di € 81.300,82 (incluso oneri per la sicurezza ed IVA esclusa) e tenuto conto del limite temporale del 31.12.2021;
  - la durata dell'accordo, come sopra definita (31.12.2021), è indipendente dal fatto che l'importo contrattuale non venga raggiunto in tale termine, mentre, al contrario, nel caso in cui l'importo venga raggiunto in un termine inferiore, la durata dell'accordo è da intendersi ridotta in tal senso;
- ai sensi del Regolamento recante le norme per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., approvato con G.C. n. 513 del 27.12.2019 si precisa che:
  - in ragione della complessità del servizio e del personale coinvolto, la percentuale prevista ammonta all' 1,00% dell'importo posto a base di gara ed il presente atto è conforme alle disposizioni di cui alla nota del Segretario Generale, prot. n. 2020/134893 del 13.10.2020;
  - verrà effettuato giro contabile all'interno del Bilancio mediante emissione di mandato di pagamento agli impegni assunti e contestuale emissione di reversale all'accertamento, il tutto come assunto con il presente atto, al momento dell'emissione dell'atto di liquidazione;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Serena Chieli, Direttore del Servizio Progetto per la Riqualificazione Urbana, Manutenzione e Sicurezza delle Periferie del Comune di Arezzo;
- un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto contabile attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune previa pubblicazione all'Albo Pretorio.



## COMUNE DI AREZZO

Il Direttore  
D.ssa Ing. Serena Chieli

Il presente provvedimento viene così assegnato

- Segreteria Generale;
- Servizio Finanziario;
- Servizio Personale;
- Servizio Emittente;
- Impresa appaltatrice

*Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del Dlgs 50/2016.*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

### Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Accertamento	2021	35037	162,74	
Diminuzione	2021	29008	50.000,00	2021/601
Impegno	2021	29008	50.000,00	
Diminuzione	2021	29009	49.187,00	2021/602
Impegno	2021	29009	49.187,00	
Diminuzione	2021	29009	325,34	2021/602
Impegno	2021	29009	113,69	
Impegno	2021	29009	49,05	
Impegno	2021	29009	162,60	
Impegno	2021	16017	123,01	
Impegno	2021	16037	29,27	
Diminuzione	2021	16010	10,46	2021/688
Impegno	2021	16010	10,46	