



## COMUNE DI AREZZO

Servizio sociale politiche educative formative e sport  
Ufficio servizi educativi, scuola, famiglia e tutela dei minori

**Classificazione:** H 01 - 20200000002

Arezzo, il 24/08/2020

### Provvedimento n. 1851

**OGGETTO:** Affidamento in appalto della gestione dei servizi educativi per l'infanzia aa.ss. 2020/2023 – LOTTO N. 2 – C.I.G. 8208689873 – Proposta di aggiudicazione al costituendo R.T.I. composto da: KOINE' COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS(mandataria)/PROGETTO 5 SOCIETA' COOPERATIVA IMPRESA SOCIALE (mandante)

#### Il Direttore

#### Richiamati:

- la Deliberazione di Giunta comunale n° 82 del 02/03/2020 avente ad oggetto: “Modalità di gestione dei servizi per l'infanzia aa.ss. 2020/2023” con la quale si è stabilito di confermare, per gli aa.ss. 2020/2023, l'affidamento al privato della gestione dei servizi educativi per l'infanzia (considerando che in tale arco temporale nelle sezioni di scuola dell'infanzia “Acropoli” previste dall'affidamento avverrà la trasformazione in sezioni statali dell'Istituto Comprensivo Statale “A. Cesalpino”) oltre che il progetto di supporto ai/alle bambini/e diversamente abili inseriti nei servizi, come meglio individuati in premessa, dell'attuale organizzazione dei servizi;
- il provvedimento dirigenziale n° 619 del 10/03/2020 avente ad oggetto: “Affidamento in appalto della gestione dei servizi educativi per l'infanzia aa.ss. 2020/2023. Nomina responsabile unico del procedimento (RUP)” con la quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione relative all'espletamento della procedura aperta, di cui al presente atto;
- il provvedimento n° 1.288 del 18/06/2020 avente ad oggetto: “Determinazione a contrarre per l'affidamento in appalto della gestione dei servizi educativi aa.ss. 2020/2023” con il quale si stabiliva:  
- **di avviare**, con la presente determinazione a contrattare, le procedure per l'affidamento in appalto della gestione dei seguenti servizi educativi per gli aa.ss. 2020/2023, suddividendo l'affidamento nei seguenti lotti funzionali ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. n° 51/2016:

**LOTTO**

**IMPORTO  
SOGGETTO A  
RIBASSO**

**ONERI DI  
SICUREZZAAL  
NETTO**

**C.I.G.**



## COMUNE DI AREZZO

### DELL'I.V.A.

Lotto n. 1	€ 4.350.956,26 di cui € 18.000,00 per dispositivi anti- contagio	€ 1.259,28	82085738B9
Lotto n. 2	€ 1.312.254,60 di cui € 5.000,00 per dispositivi anti- contagio	€ 659,20	8208689873
Lotto n. 3	€ 842.613,93 di cui € 5.000,00 per dispositivi anti- contagio	€ 486,40	8208717F8C
Lotto n. 4	€ 295.000,00 dispositivi anti- contagio messi a disposizione	€ 286,40	8208742431

### LOTTO N. 1 - C.I.G. 82085738B9

n. 8 servizi di asilo nido comprensivi delle attività di sostegno alla disabilità e delle attività di cura, igiene, pulizia e riordino degli ambienti e arredi nelle strutture, fornitura del materiale di pulizia e dei pannolini per il cambio dei bambini della fascia 0-3 anni;

#### Sedi di svolgimento

Asilo nido Aziendale	Via Padre Caprara – 52100 Arezzo
Asilo nido Modesta Rossi	Via A. dal Borro 3 – 52100 Arezzo
Asilo nido Il Bagnoro	Loc. Bagnoro – 52100 Arezzo
Asilo nido Indicatore	Loc. Indicatore – 52100 Arezzo
Asilo nido Villa Sitorni	Loc. Sitorni – 52100 Arezzo
Asilo nido Il Matto	Loc. Il Matto Olmo - 52100 Arezzo
Asilo nido Il Bastione	Via P.L. Da Palestrina – 52100 Arezzo
Asilo Nido Cucciolo	Via Viani 4 – 52100 Arezzo

### LOTTO N. 2 – C.I.G. 8208689873

n° 2 strutture di scuola dell'infanzia (per complessive n° 6 sezioni di cui n° 4 sezioni della scuola comunale dell'infanzia Pallanca e n° 2 sezioni della scuola comunale dell'infanzia "Acropoli"), attività di sostegno alla sezioni con bambini con disabilità, attività di cura, igiene e pulizia e riordino degli ambienti e arredi nelle strutture per bambini della fascia 3-6 anni.

E' in atto il passaggio graduale allo Stato della scuola dell'infanzia "Acropoli"; pertanto, sono affidate:

a.s. 2020/2021 n° 2 sezioni

a.s. 2021/2022 n° 1 sezione

a.s. 2022/2023 nessuna sezione



## COMUNE DI AREZZO

### Sedi di svolgimento:

Scuola dell'infanzia Acropoli	Via Beato Angelico, 1 – 52100 Arezzo
Scuola dell'infanzia Pallanca	Largo 2 Giugno – 52100 Arezzo

### LOTTO N. 3 – C.I.G. 8208717F8C

Attività di supporto alla gestione dei servizi educativi nei seguenti servizi comunali per l'infanzia:

Asilo nido comunale "Orciolaia"	Via dell'Orciolaia – 52100 Arezzo
Asilo nido comunale "Cesti"	Via M. Cesti – 52100 Arezzo
Scuola comunale "Don Milani"	Via Bellini – San Leo - Arezzo
Scuola comunale dell'infanzia "Sitorni"	Loc. Sitorni - Arezzo

### LOTTO N. 4 – C.I.G. 8208742431

Attività di supporto alle sezioni in presenza di bambini/e diversamente abili nei seguenti servizi comunali per l'infanzia, laddove vi sia la presenza di un bambino/a diversamente abile:

Asilo nido comunale "Orciolaia"	Via dell'Orciolaia, 7 – 52100 Arezzo
Scuola comunale dell'infanzia "Orciolaia"	Via dell'Orciolaia, 7 – 52100 Arezzo
Scuola comunale "Don Milani"	Via Bellini, 37 – San Leo - Arezzo
Scuola comunale dell'infanzia "Sitorni"	Loc. Sitorni - Arezzo
Asilo nido comunale "Cesti"	Via M. Cesti – 52100 Arezzo
Asilo nido comunale "Peter Pan"	Via Bellini, 35 – Zona San Leo - Arezzo
Asilo nido comunale "Masaccio"	Via Masaccio, 6 – Arezzo

- n° 1.073 del 25/05/2020 avente ad oggetto: "Affidamento al privato della gestione dei servizi educativi per l'infanzia aa.ss. 2020/2023. Modifica finanziamento gara";
- n° 1.369 del 30/06/2020 avente ad oggetto: "Determinazione a contrarre per l'affidamento in appalto della gestione dei servizi educativi aa.ss. 2020/2023. Rettifica importi a base d'asta Lotto 2 e Lotto 4";
- n° 1.620 del 24/07/2020 avente ad oggetto: "Affidamento in appalto della gestione dei servizi educativi aa.ss. 2020/2023. Nomina commissione giudicatrice";
- n° 1.640 del 28/07/2020 avente ad oggetto: "Riapertura dei termini relativi alla procedura aperta per l'affidamento della gestione dei servizi comunali per l'infanzia 0-6, di supporto ai servizi educativi ed alla disabilità suddivisa in n.4 lotti";
- n° 1.681 del 03/08/2020 avente ad oggetto: "Riapertura dei termini relativi alla procedura aperta per l'affidamento della gestione dei servizi comunali per l'infanzia 0-6, di supporto ai servizi educativi ed alla disabilità suddivisa in n.4 lotti. Nuove determinazioni";
- n° 1.727 del 10/08/2020 avente ad oggetto: "Affidamento in appalto della gestione dei servizi educativi aa.ss. 2020/2023. Sostituzione membri commissione giudicatrice";



## COMUNE DI AREZZO

- n° 1.751 del 12/08/2020 avente ad oggetto: “Affidamento in appalto della gestione dei servizi educativi per l'infanzia aa.ss. 2020/2023 – LOTTO 1, LOTTO 2, LOTTO 3 - Ammissione operatori economici partecipanti alla procedura aperta”;
- n° 1.771 del 14/08/2020 avente ad oggetto: “Affidamento in appalto della gestione dei servizi educativi per l'infanzia aa.ss. 2020/2023 – LOTTO 4 - Ammissione operatori economici partecipanti alla procedura aperta”;
- n° 1.782 del 17/08/2020 avente ad oggetto: “Affidamento in appalto della gestione dei servizi educativi aa.ss. 2020/2023. Ulteriore sostituzione componente esperto della commissione giudicatrice”;

### Visti:

- i verbali n° 3 del 12/08/2020, n° 4 del 13/08/2020, n° 5 del 17/08/2020 e n° 6 del 18/08/2020 relativi alle operazioni di valutazione dell'offerta tecnica e dell'attribuzione del punteggio tecnico qualitativo della sopracitata Commissione, acquisiti agli atti di ufficio;
- il verbale n° 7 del 20/08/2020 redatto dall'ufficio di competenza ed acquisiti agli atti di ufficio, relativi alle operazioni della commissione finalizzate all'inserimento nella piattaforma telematica Start dei punteggi relativi all'offerta tecnica e all'apertura dell'offerta economica;

**Dato atto** che, come si evince dai suddetti verbali di gara, all'esito delle sopracitate operazioni di gara e relativamente al Lotto 2, gli operatori economici partecipanti hanno ottenuto i seguenti punteggi:

### LOTTO 2:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO-QUALITATIVO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
costituendo R.T.I. composto da: KOINE' COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS – legale rappresentante Grazia Faltoni, con sede ad Arezzo, Viale Duccio di Buoninsegna 8 - C.F./P.I. 01421910512 (mandataria)/PROGETTO 5 SOCIETA' COOPERATIVA IMPRESA SOCIALE – legale rappresentante Melania Rita Faggionato, con sede ad Arezzo (AR), P.zza Andromeda 20/A - C.F./P.I. 01155650516 (mandante)	80	17,44	97,44
RAGGIO DI SOLE – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE –	59,92	20	79,92



## COMUNE DI AREZZO

ONLUS – legale rappresentante: Erlinda Guida - con sede ad Afragola (NA), via R. Morandi 7 - C.F./P.I. 05845721215			
--	--	--	--

**Visto** l'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.;

**Ritenuto** pertanto, sulla base delle risultanze delle sedute di cui ai verbali sopra menzionati, di affidare al costituendo R.T.I. composto da: KOINE' COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS – legale rappresentante Grazia Faltoni, con sede ad Arezzo, Viale Duccio di Buoninsegna 8 - C.F./P.I. 01421910512 (mandataria)/PROGETTO 5 SOCIETA' COOPERATIVA IMPRESA SOCIALE – legale rappresentante Melania Rita Faggionato, con sede ad Arezzo (AR), P.zza Andromeda 20/A - C.F./P.I. 01155650516 (mandante) - per gli aa.ss. 2020/2023 - la gestione n° 2 strutture di scuola dell'infanzia (per complessive n° 6 sezioni di cui n° 4 sezioni della scuola comunale dell'infanzia Pallanca e n° 2 sezioni della scuola comunale dell'infanzia "Acropoli"), attività di sostegno alla sezioni con bambini con disabilità, attività di cura, igiene e pulizia e riordino degli ambienti e arredi nelle strutture per bambini della fascia 3-6 anni – **LOTTO 2 C.I.G. 8208689873** della procedura aperta attivata con provvedimento n° 1.288/2020 - (*E' in atto il passaggio graduale allo Stato della scuola dell'infanzia "Acropoli"*); *pertanto, sono affidate:*

*a.s. 2020/2021 n° 2 sezioni*

*a.s. 2021/2022 n° 1 sezione*

*a.s. 2022/2023 nessuna sezione)*

per un importo di € 1.269.343,87 + iva al 5% oltre € 659,20 + iva al 22% per un importo complessivo di € 1.333.615,30 iva inclusa;

**Dato atto** che:

- questa Stazione Appaltante avvierà contestualmente i controlli di rito sia per quanto concerne i requisiti di ordine generale che per i requisiti in ordine tecnico-professionale dichiarati in sede di gara;
- l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata e condizionata alla regolarità dei predetti controlli;

**Verificato** che, allo stato attuale, non sono attive convenzioni da parte di Consip S.p.A. (società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informatici pubblici) per la fornitura del Servizio in oggetto, alle quali poter eventualmente aderire ai sensi dell'art. 24, comma 6, della Legge 448/2001.

**Visto** il codice AUSA (Anagrafica Tributaria delle Stazioni Appaltanti), ai sensi del D.Lgs. n° 50/2016, alla stazione appaltante che è 0000157791;

**Ricordato** che, in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della Legge n.136/2010 ai fini dei flussi finanziari, e in relazione alla presente procedura aperta, è stato richiesto all'Autorità Nazionale Anti Corruzione il codice CIG e che lo stesso corrisponde al n° 8208689873;



## COMUNE DI AREZZO

**Ritenuta** la propria competenza in materia, ai sensi dell'art. 107 del T.U. 267/2000, dello Statuto del Comune di Arezzo e del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi, nonché della Determinazione Organizzativa n° 41 del 20/05/2019;

### DETERMINA

*per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono integralmente richiamate:*

➤ **di approvare:**

- i verbali n° 3 del 12/08/2020, n° 4 del 13/08/2020, n° 5 del 17/08/2020 e n° 6 del 18/08/2020, acquisiti agli atti di ufficio, relativi alle operazioni di valutazione dell'offerta tecnica e dell'attribuzione del punteggio tecnico qualitativo della sopracitata Commissione, acquisiti agli atti di ufficio; relativi alle operazioni di gara della Commissione Tecnica, appositamente nominata con i provvedimenti n° 1.620/2020, 1.727/2020 e n° 1.782/2020, finalizzate alla valutazione ed all'attribuzione del punteggio tecnico qualitativo dell'offerta tecnica presentata dai seguenti operatori economici:

- costituendo R.T.I. composto da: KOINE' COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS – legale rappresentante Grazia Faltoni, con sede ad Arezzo, Viale Duccio di Buoninsegna 8 - C.F./P.I. 01421910512 (mandataria)/PROGETTO 5 SOCIETA' COOPERATIVA IMPRESA SOCIALE – legale rappresentante Melania Rita Faggionato, con sede ad Arezzo (AR), P.zza Andromeda 20/A - C.F./P.I. 01155650516 (mandante)

- RAGGIO DI SOLE – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – ONLUS – legale rappresentante: Erlinda Guida - con sede ad Afragola (NA), via R. Morandi 7 - C.F./P.I. 05845721215

- i verbali n° 7 del 20/08/2020, redatto dall'ufficio di competenza ed acquisito agli atti di ufficio, relativo alle operazioni della commissione finalizzate all'inserimento nella piattaforma telematica Start dei punteggi relativi all'offerta tecnica e all'apertura dell'offerta economica presentate dal sopracitato operatore economico;

➤ di dare atto che, come si evince dai suddetti verbali di gara, all'esito delle sopracitate operazioni di gara e relativamente al Lotto 2, gli operatori economici partecipanti hanno ottenuto i seguenti punteggi:

### LOTTO 2:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>PUNTEGGIO TECNICO-QUALITATIVO</b>	<b>PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>PUNTEGGIO COMPLESSIVO</b>
costituendo R.T.I. composto da: KOINE' COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS – legale rappresentante Grazia Faltoni, con sede ad Arezzo,	80	17,44	97,44



## COMUNE DI AREZZO

Viale Duccio di Buoninsegna 8 - C.F./P.I. 01421910512 (mandataria)/PROGETTO 5 SOCIETA' COOPERATIVA IMPRESA SOCIALE – legale rappresentante Melania Rita Faggionato, con sede ad Arezzo (AR), P.zza Andromeda 20/A - C.F./P.I. 01155650516 (mandante)			
RAGGIO DI SOLE – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – ONLUS – legale rappresentante: Erlinda Guida - con sede ad Afragola (NA), via R. Morandi 7 - C.F./P.I. 05845721215	59,92	20	79,92

➤ di affidare, alla luce dei punteggi assegnati a ciascun operatore economico e come meglio dettagliati nella suddetta tabella riepilogativa, al costituendo R.T.I. composto da: KOINE' COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS – legale rappresentante Grazia Faltoni, con sede ad Arezzo, Viale Duccio di Buoninsegna 8 - C.F./P.I. 01421910512 (mandataria)/PROGETTO 5 SOCIETA' COOPERATIVA IMPRESA SOCIALE – legale rappresentante Melania Rita Faggionato, con sede ad Arezzo (AR), P.zza Andromeda 20/A - C.F./P.I. 01155650516 (mandante) per gli aa.ss. 2020/2023 la gestione n° 2 strutture di scuola dell'infanzia (per complessive n° 6 sezioni di cui n° 4 sezioni della scuola comunale dell'infanzia Pallanca e n° 2 sezioni della scuola comunale dell'infanzia "Acropoli"), attività di sostegno alla sezioni con bambini con disabilità, attività di cura, igiene e pulizia e riordino degli ambienti e arredi nelle strutture per bambini della fascia 3-6 anni – **LOTTO 2 C.I.G. 8208689873** della procedura aperta attivata con provvedimento n° 1.288/2020 - *(E' in atto il passaggio graduale allo Stato della scuola dell'infanzia "Acropoli"); pertanto, sono affidate:*

*a.s. 2020/2021 n° 2 sezioni*

*a.s. 2021/2022 n° 1 sezione*

*a.s. 2022/2023 nessuna sezione)*

per un importo di € 1.269.343,87 + iva al 5% oltre € 659,20 + iva al 22% per un importo complessivo di € 1.333.615,30 iva inclusa;

➤ di dare atto che le sedi di svolgimento del servizio oggetto del presente affidamento sono le seguenti:

Scuola dell'infanzia Acropoli	Via Beato Angelico, 1 – 52100 Arezzo
Scuola dell'infanzia Pallanca	Largo 2 Giugno – 52100 Arezzo

➤ Di procedere alla modifica/conferma delle seguenti prenotazioni di impegno di spesa:



## COMUNE DI AREZZO

### **Esigibilità Esercizio finanziario 2020 (per l'importo di € 222.189,61)**

- conferma della prenotazione di impegno di spesa di € 180.682,55 n° 2020/2332 assunta al capitolo 20101/10 del bilancio 2020 (acc.to collegato n° 6024 capitolo 21350 bilancio 2018 – contributi ministeriali scuole infanzia paritarie);
- conferma della prenotazione di impegno di spesa di € 20.121,68 n° 2020/2333 assunta al capitolo 20101/10 del bilancio 2020 (acc.to collegato n° 6598 capitolo 21110 bilancio 2019 – contributi ministeriali scuole infanzia paritarie);
- riduzione di € 35.161,51 (da € 51.691,45 a € 16.529,94) della prenotazione di impegno di spesa n° 2020/1723 assunta al capitolo 20100 del bilancio 2020;
- conferma della prenotazione di impegno di spesa di € 4.855,44 n° 2020/2674 assunta al capitolo 20101/10 del bilancio 2020 (acc.to collegato n° 6024 capitolo 21350 bilancio 2018 – contributi ministeriali scuole infanzia paritarie);
- azzeramento della prenotazione di impegno di spesa € 6.100,00 n° 2020/2560 assunta al capitolo 20100 del Bilancio 2020;
- azzeramento della prenotazione di impegno di spesa di € 3.277,56 n° 2020/2675 al capitolo 20100 del bilancio 2020;

### **Esigibilità Esercizio finanziario 2021 (per l'importo di € 501.836,44)**

- riduzione di € 80.627,70 (da € 582.464,14 a € 501.836,44) della prenotazione di impegno di spesa n° 2021/266 assunta al capitolo 20100 del Bilancio 2021;
- azzeramento della prenotazione di impegno di spesa di € 20.333,50 n° 2021/319 assunta al capitolo 20100 del bilancio 2021;

### **Esigibilità Esercizio finanziario 2022 (per l'importo di € 403.473,52)**

- riduzione di € 60.838,70 (da € 464.312,22 a € 403.473,52) della prenotazione di impegno di spesa n° 2022/130 assunta al capitolo 20100 del Bilancio 2022;
- azzeramento della prenotazione di impegno di spesa di € 20.333,50 n° 2022/147 assunta al capitolo 20100 del bilancio 2022;

### **Esigibilità Esercizio finanziario 2023 (per l'importo di € 206.115,73)**

- riduzione di € 29.267,07 (da € 235.382,80 a € 206.115,73) della prenotazione di impegno di spesa n° 2023/31 assunta al capitolo 20100 del Bilancio 2023;
  - azzeramento della prenotazione di impegno di spesa di € 12.200,00 n° 2023/40 assunta al capitolo 20100 del bilancio 2023;
- per un importo complessivo del Lotto 2 di € 1.333.615,30 (pari ad € 1.269.343,87 oltre iva al 5% + € 659,20 oltre iva al 22%)***





## COMUNE DI AREZZO

- di dare atto che si procederà con il successivo atto di efficacia dell'aggiudicazione, di cui al presente atto, con ciò perfezionandosi l'obbligazione giuridica tra il Comune di Arezzo ed il R.T.I. Coop. Koiné/Coop. Progetto 5 alla trasformazione delle suddette prenotazioni di spesa in impegni di spesa giuridicamente perfezionati;
- di avviare contestualmente i controlli di rito, sia per quanto concerne i requisiti di ordine generale, sia per i requisiti dichiarati dal suddetto R.T.I. in sede di gara;
- di subordinare e condizionare l'efficacia della predetta aggiudicazione alla regolarità dei controlli di cui sopra.

*Si dà atto che un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto contabile attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.*

**Il Direttore dell'Ufficio Servizi educativi, scuola  
famiglia e tutela dei minori  
Dr.ssa Mara Pepi**

*Mfr*

Si informa che contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 7.8.90 n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana nei termini di 30 giorni secondo quanto previsto dall'art. 120 del D. Lgs. n. 104/2010.

Il presente provvedimento sarà trasmesso ai soggetti direttamente interessati, nonché ai seguenti uffici comunali:

- Ufficio Emittente
- Segreteria Generale

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

### Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Diminuzione	2020	20100	35.161,51	2020/1723
Diminuzione	2020	20100	6.100,00	2020/2560
Diminuzione	2020	20100	3.277,56	2020/2675
Diminuzione	2020	20100	80.627,70	2021/266
Diminuzione	2020	20100	20.333,50	2021/319



## COMUNE DI AREZZO

Diminuzione	2020	20100	60.838,70	2022/130
Diminuzione	2020	20100	20.333,50	2022/147
Diminuzione	2020	20100	29.267,07	2023/31
Diminuzione	2020	20100	12.200,00	2023/40