



COMUNE DI AREZZO

Servizio Progettazione Opere Pubbliche

Classificazione: L 02 - 20160000004

Arezzo, il 28/06/2019

Provvedimento n. 1710

OGGETTO: SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE, FINALIZZATA ALL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE SNODO VIARIO POSTO ALL'INTERSEZIONE TRA VIA FIORENTINA E RACCORDO URBANO - MODALITA' DI AFFIDAMENTO (CIG: 782734516F).

Il Direttore

Premesso che:

- con Deliberazione di G.C. n. 190 del 23.4.2018 è stato approvato il progetto definitivo - prot. n. 486687 L.2.2016-4 - CUP B11B18000060005 - redatto dalla società Building & Design Srl, appositamente incaricata con P.D. n. 3116/2017, relativo agli “Interventi di ristrutturazione dello snodo viario posto all'intersezione tra Via Fiorentina e raccordo urbano” dell'importo complessivo di € 3.350.000,00;
 - con P.D. 1387 del 22.5.2018, successivamente, è stato stabilito di affidare alla suddetta società Building & Design Srl l'incarico integrativo rappresentato dalla redazione della progettazione esecutiva e dal coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dell'intervento in oggetto;
 - con P.D. n. 2519 del 07.09.2018, è stato preso atto dell'avvenuta cessione del “...omissis... ramo di azienda costituito dalle proprie attività nel settore degli appalti pubblici di servizi di ingegneria ed architettura...omissis...”, da parte della società Building & Design Srl (cedente) in favore della società Design e Project Managment Srl (Cessionaria);
 - con PD n.2528 del 07.09.2018 è stato approvato il progetto esecutivo - assunto al protocollo dell'Ente al n.122700 del 7.9.2018 – CUP B11B18000060005 - redatto dalla Design e Project Managment Srl, dell'importo complessivo € 3.350.000,00 di cui € 2.730.977,19 per lavori soggetti a ribasso, € 45.137,51 per oneri della sicurezza ed € 573.885,30 per somme a disposizione;
 - con P.D. n. 3874 del 28.12.2018, è stato dato avvio alla procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 59 del DLgs 50/2016, congiunta all'acquisizione di bene immobile comunale a titolo di parziale corrispettivo - ex art.191 D.Lgs.n.50/2016 e smi - da effettuare in modalità telematica (su piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana) e da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base agli elementi di valutazione indicati nel disciplinare di gara;
 - a seguito della pubblicazione del bando di gara - GURI – V Serie Speciale n. 152 del 31.12.2018, Albo Pretorio comunale dal 31.12.2018 al 31.01.2019, sito comunale, sito Start,
- Prov. n. 1710 del 28/06/2019



COMUNE DI AREZZO

SITAT-SA dell'Osservatorio Regione Toscana Contratti Pubblici e, per estratto, su n. 2 quotidiani - è pervenuto, nel termine fissato per la presentazione delle offerte - ore 13.00 del giorno 31.01.2019 - n. 1 plico telematico, recapitato tramite piattaforma Start di acquisti on-line del Comune di Arezzo, da parte del seguente operatore economico:

* Abils Consorzio Stabile

- con PD n. 348 del 14.02.2019, si è provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione dell'unica offerta pervenuta ai fini della partecipazione alla procedura aperta in oggetto, individuando, quali componenti della stessa, i seguenti esperti:

- Presidente: Dr. Ing. Paolo Frescucci – attuale dirigente del Progetto per lo sviluppo delle attività economiche negli ambiti dei settori edilizia e Suap e della promozione del territorio, laureato in Ingegneria e che in passato ha ricoperto il ruolo di direttore dell'Ufficio Edilizia e Suap; ha inoltre svolto le funzioni di R.U.P. per numerosi interventi, maturando esperienza in materia di progettazione e procedure di appalto da aggiudicare con offerta economicamente più vantaggiosa (incluso partecipazione a commissioni giudicatrici);

- Componente esperto: Dr. Ing. Luca Romolini – funzionario del Servizio Progettazione Opere Pubbliche, laureato in Ingegneria e con esperienza in materia di progettazione, componente di commissioni giudicatrici per appalti e direttore lavori per numerosi interventi, maturando esperienza in materia di procedure di appalto da aggiudicare con offerta economicamente più vantaggiosa;

- Componente esperto: Geom. Maurizio Piergiovanni – funzionario del Servizio Progettazione Opere Pubbliche, con esperienza in materia di lavori pubblici e come tale ha svolto le funzioni di progettista, componente di commissioni giudicatrici per appalti e direttore lavori per numerosi interventi, maturando esperienza in materia di procedure di appalto da aggiudicare con offerta economicamente più vantaggiosa;

- Segretaria con funzioni di verbalizzazione: D.ssa Sabrina Caneschi – direttore dell'Ufficio Gestione Appalti e Concessioni, in possesso di laurea in Scienze Politiche e con pluriennale esperienza nel settore delle gare.

- in considerazione della prossima conclusione dell'attività di valutazione della suddetta Commissione e della formalizzazione della aggiudicazione in favore dell'unico operatore economico partecipante, fatte le verifiche di legge in capo a quest'ultimo, è stato ritenuto opportuno attivare la procedura volta all'affidamento dell'incarico di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione;

Richiamato il PD n. 541 dell'08.03.2019 – determina a contrarre – che ha fissato le modalità con le quali si intende provvedere all'individuazione dell'operatore economico avente le necessarie competenze a svolgere l'incarico di cui trattasi stabilendo di doversi *“**procedere alla individuazione dell'operatore economico al quale affidare l'incarico di cui trattasi, mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 come richiamato dall'art. 157 comma 2, applicandosi il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 let. b)**”*, approvandosi contestualmente gli elementi di valutazione come dettagliato nello schema di bando allegato a detto provvedimento;

Considerato che con il medesimo PD n. 541 dell'08.03.2019 è stato disposto che:

* l'importo delle prestazioni di cui trattasi – DL e CSE - è stato calcolato, da questo Servizio, in netti € 129.305,60 (escluso Cassa di Previdenza al 4% ed IVA al 22%) e, così, per complessivi € 164.062,94 sulla base del vigente D.M. Giustizia 17.06.2016, adottato ai sensi dell'art. 24 c.8 del DLgs 50/2016 e s.m.i.;

* la copertura finanziaria relativa alle sopra descritte prestazioni è stata individuata come segue:

- per € 159.032,04 attingendo alla prenotazione di impegno n. 493 bilancio 2019 assunta la Cap. 63506,



COMUNE DI AREZZO

- per € 44.387,03 attingendo alla prenotazione di impegno n.494 del bilancio 2019 assunta al Cap. 63517
- * la spesa complessiva di € 164.062,94, stimata per affidare l'incarico in oggetto, trova copertura finanziaria alle prenotazioni di impegno n. 222/2019, 223/2019, n. 224/2019, n. 225/2019, n. 226/2019 e n. 108/2020, rimandando il suo perfezionamento in impegni giuridicamente vincolanti al momento dell'aggiudicazione definitiva;

Verificato che:

- il personale tecnico assegnato al Servizio non riesce, in ragione degli incarichi già precedentemente conferiti, ad espletare interamente le prestazioni sopra citate;
- a seguito di una ricognizione effettuata all'interno dell'Ente, è emerso che, in considerazione degli attuali carichi di lavoro, le prestazioni di cui trattasi non possono essere svolte con personale tecnico assegnato agli altri Servizi/Uffici comunali, così come attestato dai Direttori dell'Ente con note acquisite agli atti;
- questo Servizio ha inteso, pertanto, così come previsto dall'art. 7, comma 6 del DLgs 165/01 e dagli artt. 3 e 4 del Regolamento per il conferimento degli incarichi di lavoro autonomo, avvalersi di figure professionali esterne a supporto, per lo svolgimento degli interventi che non possono essere assolti da personale interno;

Ricordato inoltre che, come già ricordato con il già citato PD n. 541/2019, per la entità dell'importo di affidamento si è disposto di procedere, all'instaurazione di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 come richiamato dall'art. 157 comma 2, applicandosi il criterio dell'OEV di cui all'art. 95 comma 3 let. b) avvalendosi della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana, fissando gli elementi di valutazione dell'offerta ed i relativi punteggi come segue:

COD. OFFERTA TECNICA VALORE ELEMENTI QUALITATIVI da 1 a 3: 70

1 Merito tecnico Direzione Lavori - capacità professionali 40

2 Team dedicato al servizio 20

3 Modalità svolgimento DL 10

OFFERTA ECONOMICA VALORE

4 Ribasso percentuale 30

TOTALE 100

Atteso che:

- entro la scadenza fissata per la presentazione delle offerte alle ore 17:00 del 01.04.2019 sono state presentate n. 7 offerte dai seguenti operatori economici:

1. RTP ING. PANNINI

2. RTP DESIGN E PROJECT MANAGEMENT BENINI
BULGARELLI SCHIATTI

3. DELFA S.R.L.

4. EUROPROJECT R.T.P.

5. SB+ SRL, STUDIO COMETTO SRL, ING. ENRICO BERTI

6. TAU TRASPORTI E AMBIENTE URBANO S.R.L.

7. TEAM PROJECT SRL

- la **prima seduta pubblica di gara** per la verifica documentazione e dichiarazioni a corredo dell'offerta si è svolta - alla presenza del seggio di gara, regolarmente composto e presieduto dal R.U.P. D.ssa Ing. Antonella Fabbianelli - nei seguenti giorni: I sessione il 02.04.2019 (dalle ore 10.00 alle ore 18.55 circa), II sessione il 08.04.2019 (dalle ore 10.40 alle ore 13,20 circa) con il seguente esito:



COMUNE DI AREZZO

Concorrenti ammessi	Concorrenti esclusi
1. RTP ING. PANNINI 2. RTP DESIGN E PROJECT MANAGEMENT BENINI BULGARELLI SCHIATTI 3. DELFA S.R.L. 4. EUROPROJECT R.T.P. 5. SB+ SRL, STUDIO COMETTO SRL, ING. ENRICO BERTI 6. TAU TRASPORTI E AMBIENTE URBANO S.R.L.	7.TEAM PROJECT SRL

provvedendo alla comunicazione ai sensi dell'art. 29 c. 1 DLgs 50/2016, in ordine ai concorrenti ammessi/esclusi (si veda la comunicazione inoltrata tramite dell'08.04.2019 che rinvia alla pubblicazione del relativo verbale sul sito web comunale) ed ammettendo alla successiva fase di gara n. 6 concorrenti di cui alla precedente tabella;

Richiamato il P.D. n. 831 del 09.04.2019 con il quale è stata nominata la commissione giudicatrice, composta da:

- in qualità di Presidente: D.ssa Ing. Giovanni Bladini – dirigente Servizio Ambiente,
- in qualità di membri esperti:
 - * Arh. Elisa di Trapani – funzionario del Servizio Progettazione OO.PP.,
 - * Dott. Alfredo Strazzullo – funzionario del Servizio Progettazione, OO.PP.,
- in qualità di Segretaria: D.ssa Sabrina Caneschi – direttore Ufficio Gestione Appalti e Concessioni;

Verificato che la commissione ha:

- valutato le offerte tecniche, relativamente agli elementi di natura qualitativa (elem. 1, 2 e 3) nel corso delle seguenti sedute: il 12.04.2019 (dalle ore 8,30 alle ore 12,00), il 15.04.2019 (dalle ore 8:30 alle ore 12,00) e il 17.04.2019 (dalle ore 8,30 alle ore 10,30);

- in esito alla sua attività di valutazione, ha formalizzato la esclusione dell'EUROPROJECT R.T.P. In quanto lo stesso non ha raggiunto il punteggio minimo previsto per l'offerta tecnica di 45 punti nel corso della **seconda seduta pubblica** tenutasi in data 19.04.2019 dalle ore 9,15 alle ore 9,35 e nel corso della quale sono state successivamente aperte le offerte economiche dei n. 5 concorrenti ammessi a detta fase conclusiva;

Verificato che all'esito della attribuzione dei rispettivi punteggi anche in ordine alla offerte economiche è risultata la seguente graduatoria:

Classifica	CONCORRENTE	Punteggio finale
1	DELFA S.R.L.	91,40
2	RTP DESIGN E PROJECT MANAGEMENT BENINI BULGARELLI SCHIATTI	76,62
3	RTP ING. PANNINI	75,34
4	SB+ SRL, STUDIO COMETTO SRL, ING. ENRICO BERTI	72,23
5	TAU TRASPORTI E AMBIENTE URBANO S.R.L.	59,41

Riscontrato che l'offerta più vantaggiosa è risultata quella della DELFA S.R.L., con sede legale in Salerno (SA), 84121 piazza della libertà - (Crescent) 17, C.F. E PIVA 04927670655 alla quale è stato attribuito il punteggio finale di 91,40 punti e, in particolare, ha offerto il ribasso del 50,80% sull'importo posto a base di gara;



COMUNE DI AREZZO

Preso atto che il procedimento per la verifica della congruità dell'offerta risultata anomalmente bassa, avviato in data 19.04.2019, si è concluso - previa richiesta di integrazione documentale in pari data (ricezione documenti avvenuta in data 03.05.2019 successivamente integrata in data 27.05.2019) – a seguito dell'incontro tenutosi il 03.06.2019, con esito favorevole alla DELFA S.R.L. (vedi comunicazione del 25.06.2019 inoltrata tramite Start);

Tenuto conto che l'offerta della DELFA S.R.L. **relativa all'incarico di DL e CSE di cui trattasi** - al netto del ribasso praticato del 50,80% sull'importo posto a base di gara - € 129.305,60 - risulta pari ad € 63.618,36 oltre il 4% dovuto per la Cassa Previdenza pari ad € 2.544,73 ed il 22% imputabile ad IVA pari ad € 14.555,88, per complessivi **€ 80.718,97**;

Verificato che l'offerta della DELFA S.R.L., come sopra meglio dettagliata, è da ritenersi conveniente per l'Amministrazione;

Accertato che la DELFA S.R.L.:

- non incorre nelle cause di incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, ivi comprese quelle dell'ordine professionale di appartenenza, come risulta dalla dichiarazione acquisita agli atti;
- non incorre nella disciplina vincolistica contenuta nell'art.5 c.5 DL n. 78/2010, così come interpretato dall'art. 35 c.2 bis del DL n. 5/2012, in relazione al conferimento di incarichi a titolari di cariche elettive ed esclusione del compenso, come risulta dalla dichiarazione acquisita agli atti;

Riscontrata la regolarità contributiva della suddetta società affidataria;

Ricordato che per gli eventuali controlli di legge ancora in corso, per causa non imputabile a questa Amministrazione, qualora dovessero rilevarsi, nel proseguo del presente affidamento, delle gravi irregolarità definitivamente accertate in capo alla DELFA S.R.L., si potrà procedere alla revoca della presente aggiudicazione;

Verificato che l'intervento di cui trattasi era stato inserito nella programmazione degli incarichi professionali nell'annualità 2019,

Ricordato che il già sopra citato Provvedimento Dirigenziale n. 541/2019, con il quale sono state fissate le modalità di affidamento, l'incarico professione di cui trattasi è stato sottoposto - con esito positivo - alla verifica preventiva da parte del Segretario Generale dell'Ente che ne ha attestata la regolarità;

Richiamati:

- il DLgs 50/2016 e s.m.i.;
- le Linee Guida n. 1 di attuazione del DLgs 18.04.2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016;
- il D.M. Giustizia 17.06.2016;
- il D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 263 del 2.12.2016;

Riscontrata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000 nonché ai sensi del decreto del Sindaco n. 13 del 22.01.2019;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che devono intendersi qui integralmente richiamate, nell'ambito dell'intervento **di ristrutturazione snodo viario posto all'intersezione tra via fiorentina e raccordo urbano nonché della procedura avviata ai sensi dell'art. 60 come richiamato dall'art. 157 comma 2, e dall'art. 95 comma 3 let. b):**

1) di affidare, l'incarico concernente nei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione - alla DELFA S.R.L., con sede legale in Salerno (SA), 84121 piazza della libertà - (Crescent) 17, C.F. E PIVA 04927670655 per un importo di € 63.618,36 –



COMUNE DI AREZZO

al netto del ribasso praticato del 50,80% - oltre il 4% dovuto per la Cassa Previdenza pari ad € 2.544,73 ed il 22% imputabile ad IVA pari ad € 14.555,88, per complessivi € **80.718,97**,

2) di dare atto che:

- la suddetta somma di € **80.718,97** – occorrente per l'esatto adempimento delle prestazioni relative all'incarico concernente nei *servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione* trova copertura finanziaria come segue:

*per € 2.700,06 trasformando per l'intero importo in impegno giudico vincolante, la prenotazione di impegno n. 223 bilancio 2019 – assunta al capitolo 64321/2,

*per € 237,68 trasformando per l'intero importo in impegno giudico vincolante la prenotazione di impegno n. 224 bilancio 2019 – assunta al capitolo 64321/2,

* per € 24.062,26 attingendo alla prenotazione di impegno n. 226 bilancio 2019 – assunta al capitolo 64321/2 - che si riduce di pari importo ed assumendo contestualmente per l'importo di € 24.062,26, impegno giuridico al medesimo capitolo 64321/2 bilancio 2019,

* per € 53.718,97 attingendo alla prenotazione di impegno n. 108 bilancio 2020 – assunta al capitolo 64321/2 che si riduce di pari importo ed assumendo contestualmente al medesimo capitolo 64321/2 bilancio 2020 per l'importo di € 53.718,97, impegno giuridico vincolante come da movimenti contabili assunti ed allegati al presente atto;

DA' ATTO

- che il Codice Identificativo della procedura di gara relativa all'incarico di progettazione è **782734516F**;

- che l'obbligazione giuridica relativa al presente affidamento diverrà esigibile in parte nel corso dell'esercizio finanziario 2019 ed in parte nel corso dell'esercizio finanziario 2020 come sopra dettagliato;

- che, in linea con quanto stabilito dall'art. 3 – comma 55 della L. 244/07 così come modificato dall'art. 46 della L. 133/08, l'incarico professionale in oggetto, rientra nell'ambito delle attività istituzionali dell'Ente e più precisamente che lo stesso è inserito nel Bilancio 2018/2020 e nel Piano triennale degli Investimenti 2018/2020 nella annualità 2018;

- che, ai sensi dell'art. 1 c. 4 lett. g del Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di lavoro autonomo (approvato con G.C. n. 798/2008), le previsioni dello stesso regolamento non trovano applicazione, tra l'altro, per gli incarichi professionali disciplinati dal DLgs 163/06 e per analogia con il DLgs 50/2016 s.m. e i.;

- che con l'affidatario verrà sottoscritta apposita convenzione disciplinante i rapporti tra le parti e che il rispettivo provvedimento di affidamento dell'incarico sarà pubblicato sul sito web del Comune di Arezzo in conformità al DLgs 33/2013;

- Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Antonella Fabbianelli Direttore del Servizio Progettazione OO.PP. del Comune di Arezzo.

- *un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.*

Il Direttore del Servizio Progettazione OO.PP
Ing. Antonella Fabbianelli

Il presente provvedimento viene così assegnato:
Segreteria Generale
Servizio Finanziario



COMUNE DI AREZZO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Diminuzione	2019	64321/2	24.062,26	2019/226
Impegno	2019	64321/2	24.062,26	
Diminuzione	2019	64321/2	53.718,97	2020/108
Impegno	2020	64321/2	53.718,97	