



COMUNE DI AREZZO

Direzione Tecnica
Servizio Progettazione Opere Pubbliche

REALIZZAZIONE DI COLLEGAMENTO
TRA LA CICLOPISTA DELL'ARNO,
IL SENTIERO DELLA BONIFICA
E LA CITTA' DI AREZZO

POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE
TRATTO 4

PROGETTO
DEFINITIVO AGGIORNATO
ESECUTIVO

Piano Particellare
d'Esproprio

Documento

D.11

Progettisti

Geom. Marco Moretti

Geom. Monica Annetti

Servizio Progettazione Opere Pubbliche

Impianto P.I.

P.Ind. Stefano Carrai

Ufficio Manutenzione - Pubblica Illuminazione

Coordinatore Sicurezza in fase di Progettazione

Dott.Ing. Luca Romolini

Servizio Progettazione Opere Pubbliche

Data: ~~Settembre 2021~~ **Ottobre 2021**

Prot. n. 143467 / L.02.02 / 2014

Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Ing. Antonella Fabbianelli

N. Ordine	Cognome e nome, data e luogo nascita	Individuazione catastale N.C.T. Arezzo sez.B						Estensione (mq)			Osservazioni
		Foglio	Particella	Coltura	Cl.	Superficie	R. D.	R. A. (Rendita)	Esproprio	Occupaz.	
DIREZIONE GENERALE DEL DEMANIO-MINISTERO FINANZE con sede in ROMA		28	50	Prato	3	4 360	€ 3,38	€ 2,25			
		28	91	Sem	2	5 800	€ 44,93	€ 23,96			
		28	92	Prato	3	9 090	€ 7,04	€ 4,69			
		28	93	S.A.	3	5 030	€ 20,78	€ 14,29			
TOTALE aree da espropriare e/o occupare									-	-	-



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2021

Dati della richiesta	Comune di AREZZO (Codice: A390B)
	Sezione di VALDICHIANA (Provincia di AREZZO)
Catasto Terreni	Foglio: 28 Particella: 50

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	28	50		-	PRATO 3	43 60		Euro 3,38 L. 6.540	Euro 2,25 L. 4.360	Impianto meccanografico del 11/09/1971
Notifica				Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DIREZIONE GENERALE DEL DEMANIO-MINISTERO FINANZE con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 05/10/2015 protocollo n. AR0121128 in atti dal 05/10/2015 Registrazione: Sede: IST.121064/15 (n. 7810.1/2015)	

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune A390 - Sezione - SezUrb B - Foglio 28 - Particella 139

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2021

Dati della richiesta	Comune di AREZZO (Codice: A390B)
	Sezione di VALDICHIANA (Provincia di AREZZO)
Catasto Terreni	Foglio: 28 Particella: 91

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	28	91		-	SEMINATIVO 2	58 00		Euro 44,93 L. 87.000	Euro 23,96 L. 46.400	Impianto meccanografico del 11/09/1971
Notifica					Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DIREZIONE GENERALE DEL DEMANIO-MINISTERO FINANZE con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 05/10/2015 protocollo n. AR0121128 in atti dal 05/10/2015 Registrazione: Sede: IST.121064/15 (n. 7810.1/2015)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2021

Dati della richiesta	Comune di AREZZO (Codice: A390B)
	Sezione di VALDICHIANA (Provincia di AREZZO)
Catasto Terreni	Foglio: 28 Particella: 92

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	28	92		-	PRATO 3	90 90		Euro 7,04 L. 13.635	Euro 4,69 L. 9.090	Impianto meccanografico del 11/09/1971
Notifica					Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DIREZIONE GENERALE DEL DEMANIO-MINISTERO FINANZE con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 05/10/2015 protocollo n. AR0121128 in atti dal 05/10/2015 Registrazione: Sede: IST.121064/15 (n. 7810.1/2015)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2021

Dati della richiesta	Comune di AREZZO (Codice: A390B)
	Sezione di VALDICHIANA (Provincia di AREZZO)
Catasto Terreni	Foglio: 28 Particella: 93

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	28	93		-	SEMIN ARBOR 3	50 30		Euro 20,78 L. 40.240	Euro 14,29 L. 27.665	Impianto meccanografico del 11/09/1971
Notifica				Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DIREZIONE GENERALE DEL DEMANIO-MINISTERO FINANZE con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 05/10/2015 protocollo n. AR0121128 in atti dal 05/10/2015 Registrazione: Sede: IST.121064/15 (n. 7810.1/2015)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria